

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 15 JANUARI 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 23 JANUARI 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 8 januari 2024***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

2. ***VD/202401 - Hofstraat***
Goedgekeurd
3. ***VD/202402 - Veldekens***
Goedgekeurd
4. ***VD/202403 - Veldekens***
Goedgekeurd
5. ***VD/202404 - Oudegemse Baan***
Goedgekeurd
6. ***VD/2023/69 - Eegene***
Goedgekeurd
7. ***VD2023/73 - Koebosstraat***
Goedgekeurd
8. ***VD2023/71 - Buisstraat 13***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

9. ***OMV 2023069745 - isolatie voorgevel, gelegen te Rosstraat 34A, 9200 Dendermonde Rosstraat 34, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
10. ***OMV 2023147722 - isolatie en steenstrips, gelegen te Baasrodestraat 136, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

11. OMV 2023074658 - bouwen van 2 woningen, gelegen te Volaardestraat, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

12. OMV 2023120802 - regularisatie vrijstaand bijgebouw (garage) & expositieruimte voor auto's in de bouwzone, gelegen te Eegene 113, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

13. OMV 2023081388 - verkavelen in één lot voor woningbouw, gelegen te Migrostraat, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

14. OMV 2023139171 - verbouwen van een woning, gelegen te Mandekensstraat 106, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

15. OMV 2023147803 - rooien van 2 hoogstambomen, gelegen te Putteveld 8, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

16. OMV 2023140709 - verbouwen dagactiviteitencentrum, gelegen te Koning Albertstraat 14, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

17. OMV 2023136188 - bouwen van een gesloten bebouwing, gelegen te Boonstoppelsveld, Dendermonde

Goedgekeurd

18. OMV 2023128740 - regulariseren aanbouw van een overdekte stockageplaats, afbraak van een vrijstaande berging en exploitatie van een opslagplaats voor hout, gelegen te Cooremannekens 4, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

19. OMV 2023121301 - oprichten van gebouw met 3 appartementen na afbraak van oude woning, gelegen te Grootzand 5, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

20. OMV 2023147906 - vernieuwen duivenhok + plaatsen omheining, gelegen te Baasrodestraat 162, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

21. OMV 2023133777 - renoveren en verbouwen van een eengezinswoning vierkantshoeve, gelegen te Plesbosstraat 1, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

22. OMV 2023139583 - bouwen van een fietsenberging, gelegen te Rooland 12, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

23. OMV 2023123505 - slopen bebouwing en oprichten bedrijfsverzamelgebouw, gelegen te Denderbellestraat 1, 9200 Dendermonde

Uitgesteld

24. **OMV 2023130535 - functiewijziging en regularisatie, gelegen te De Dammenlaan 7A, 9200 Dendermonde De Dammenlaan 7, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

25. **OMV 2023133918 - Kleinzand - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0776 E - bouwen van een ééngezinswoning**

Goedgekeurd

26. **OMV 2023055399 - Steenweg van Aalst - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0670 N 6 - verkavelen in 2 percelen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

27. **OMV 2023087907 - Eegene 34 - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0057 D DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0058 E DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0056 E - verkavelen in 4 percelen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

28. **GECORO - benoeming van een nieuwe voorzitter - voordracht en goedkeuring gemeenteraadsbesluit**

Goedgekeurd

29. **Openbaar onderzoek RUP Cruyveld te Lebbeke - adviesvraag**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

30. **Rangschikken zonder gevolg - M 2020/21 - afdeling 4, sectie B, nr 1195R - Steenweg van Grembergen 55 - oprichting van veranda op eerste verdieping**

Goedgekeurd

31. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/6 - Donckstraat 72 - afdeling 1, sectie B, nr 0549G - uitbreiding op de eerste verdieping**

Goedgekeurd

32. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/4 - Steenweg van Aalst 97 - Afd. 2, sectie B, nr. 0398 E2 - reclamepaneel aan de zijgevel**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

33. **VVR Aalst - regionaal mobiliteitsplan - BVVR 25/01 goedkeuring - standpunt**

Goedgekeurd

34. **VO 2023/114 – principiëpsbeslissing inzake bouwproject hoek Breestraat-Hertsgaard - bouwen van woningen**

Goedgekeurd

35. **OMV 2023097571 - wijzigingsverzoek - Zuidlaan 36, 9200 Dendermonde, Zuidlaan 38, 9200 Dendermonde - verbouwing arsenaal tot 11 woonegelegenheden**

Goedgekeurd

36. **Deelname aan de informatiemarkt Slim Renoveren in Dendermonde: Een Gids voor eigenaars**

Goedgekeurd

37. **OMV 2023115277 - wijzigingsverzoek - Mechelsesteenweg 130, 9200 Dendermonde - uitbreiden van een bestaand tankstation met laadstation en veranderen van het lozingsdebiet en de locatie van het lozingspunt**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

38. **FANC – CLD-0305536**

Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle

Oprichtings- en exploitatievergunning voor een inrichting van klasse III

Goedgekeurd

39. **OMV_2023111930 - advies college klasse 1 - NV Diamur - Zeelsebaan 87 Grembergen - het exploiteren van een opslag- en overslagpunt van mortelproducten**

Goedgekeurd

40. **OMV_2023111930 - DIAMUR NV - uitnodiging POVC 27/02 - exploiteren van een opslag- en overslagpunt van mortelproducten**

Goedgekeurd mits aanpassing

41. **OMV_2022137456 - BEROEP LAATSTE AANLEG NA WIJZIGINGSVERZOEK - Rijckelstraat 17 - uitnodiging POVC 6 februari 2024**

Goedgekeurd mits aanpassing

FINANCIËN

42. **Belasting op reclaimedrukwerk - vaststelling aantal brievenbussen 2024**

Goedgekeurd

43. **Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 9/2023 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

44. **Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 10/2023 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

45. **Belastingen - kohier belasting op reclameborden gen 2/2023, belasting op leegstaande woningen en gebouwen gen 4/2023, belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen gen 2/2023 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

46. **Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring**

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

47. *Schriftelijke vraag - raadslid Laurens Hofman - gescheiden riolering*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

48. *Schriftelijke vraag - raadslid Tom Bogman - Hoppinpunten - ontwerp van antwoord - goedkeuring*

Goedgekeurd mits aanpassing

49. *Schriftelijke vraag - raadslid Tom Bogman - laadpunten - ontwerp van antwoord - goedkeuring*

Goedgekeurd

50. *Aanvraag voor toelating van uitzonderlijk transport over gewestwegen en gemeentewegen voor de doorvoer van een grote silo*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

51. *Nihil*

Ingetrokken

52. *GO! Leefschool Posthoornstraat - vraag kostendeling regularisatie gebouwen*

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

53. *Tegeltuin Oud Strijdersplein 7*

Goedgekeurd

54. *Tegeltuin Spoorwegstraat 9*

Goedgekeurd

55. *Vlaams kampioenschap tegelwippen 2024*

Goedgekeurd mits aanpassing

56. *Tegeltuin Breestraat 140*

Goedgekeurd mits aanpassing

57. *Aanvragen van een afwijking van het verbod op pesticiden op sportvelden 2024-2025*

Goedgekeurd

58. *Samenwerking Nacht van de Steenuil*

Goedgekeurd mits aanpassing

59. *Park van Oudegem – verdere aanpak*

Goedgekeurd met opdracht

FACILITY

60. Receptie Carnaval Baasrode 10/02/2024 - goedkeuring

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

61. Tijdelijk verkeersreglement Carnaval Dendermonde 2024

Goedgekeurd

62. Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/01/2024 en 31/03/2024

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

63. Verkoop panden site Baasrode

Goedgekeurd met opdracht

TOPOGRAFIE

64. Eigendomsgrens ter hoogte van de eigendom Westbroek 15 - goedkeuring ontwerpbrief

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

65. Lijst jubilea februari 2024

Goedgekeurd

JEUGD

66. Goedkeuring - projecten jongerenbudget

Goedgekeurd

ONDERWIJS

67. Kleuteronderwijs - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 8 januari 2024 t.e.m. 1 mei 2024 voor 12/24 sten

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

68. Goedkeuring convenant kansspelen klasse IV - wedkantoor

Goedgekeurd

COMMUNICATIEDIENST

69. Kennisgeving burgerbudget 2024

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

70. Uitbetaling basissubsidie en subsidie publiekswerking 2024

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

71. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

72. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

73. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Deel 3

FINANCIËN

74. *Antwoord op schriftelijke vraag Tom Bogman i.v.m. Lambroekkapel - goedkeuring model van antwoord*

Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

75. *SAMWD gedeeltelijke borgvrijgave SAMWD*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

76. *Begijnhof - hoogdringendheid*

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

77. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 16 januari 2024 - kennisname*

Goedgekeurd

Dendermonde, 23 januari 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester