

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 25 MAART 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 9 APRIL 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 18 maart 2024***

Goedgekeurd

POLITIERAAD - PERSONEEL

2. ***Lokale politie: Benoemingen personeelsleden Lokale Politie Dendermonde - kennisname en agendering gemeenteraad april***

Goedgekeurd

3. ***Lokale politie: uitbreiding van de personeelsformatie met één functie statutair CALOG niveau A, DIR PLIF***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

4. ***Hernummering Mespelarestraat 79 tot en met 81 - HN_2023_016***

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

5. ***VD 2024/16 - Sint-Jorisgilde***

Goedgekeurd

6. ***Splitsing - VD 2024/20 - Pastoor Claeystraat 62***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. ***OMV 2024004652 - renoveren ééngezinwoning, heropbouw bijgebouwen op andere locatie, gelegen te Vlassenbroek 220, 9200 Baasrode (Dendermonde)***

Goedgekeurd

8. ***OMV 2024010142 - isoleren en crépi, gelegen te Sint-Rochusstraat 9, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

9. **OMV 2023163777 - slopen & herbouwen van een open eengezinswoning, gelegen te Kroonveldlaan 37, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

10. **OMV 2024007883 - verbouwen eengezinswoning, gelegen te Zeelsebaan 69, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024005964 - verbouwen van een ééngesinswoning + bouwen carport, gelegen te Vosakkerslaan 56, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024009431 - rooien van bomen, gelegen te Heirbaan 150, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2023157817 - verbouwen rijwoning, gelegen te Dorpsplein 10, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024009833 - aanleg zwembad + rooien boom, gelegen te Ouburg 7, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

15. **A/SA2023/10 - verkavelen van perceel, gelegen te Veldlaan - Kleinzand, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

16. **OMV 2024008732 - isoleren en aanbrengen crépi, gelegen te Pijnderslaan 76, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd met opdracht

17. **OMV 2023117275 - de nieuwbouw van een commerciële ruimte en de exploitatie van een supermarkt, gelegen te Heirbaan 274 - 286, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

18. **OMV 2023126973 - bouwen van een meergezinswoning met 14 wooneenheden, bergingen, parkeerplaatsen en wegenis, gelegen te Populierenlaan, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

19. **OMV 2023149216 - wijziging perceelsgrens, gelegen te Oudegemse baan 81, 9200 Dendermonde/Jef Scheirsstraat 16, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

20. **OMV 2023128740 - Cooremannekens 4 - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0793A - regulariseren aanbouw van een overdekte stockageplaats, afbraak van een vrijstaande berging en exploitatie van een opslagplaats voor hout**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

21. **OMV 2023081388 - Migrostraat - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1463 B - verkavelen in één lot voor woningbouw**

Goedgekeurd

22. **OMV 2023023043, Kazernestraat 15, 17, 13, Kerkstraat 2, 6, 4, DENDERMONDE 1 AFD Sectie C nr. 0282 V nr. 0283 M nr. 0282 S nr. 0283 L nr. 0344 M - verkavelen in 6 loten + slopen bestaande bebouwing en rooien bomen**

Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

23. **GECORO - benoeming van een effectief lid en vertegenwoordiger van de werknemersorganisaties - goedkeuring gemeenteraadsbesluit**

Goedgekeurd

24. **studie NAC - Proximus - kennisname verslag startvergadering 15 maart 2024**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

25. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/30 - Mandekenstraat 74 - afdeling 5, sectie C, nr. 412 S02 - bijkomende tuinberging achteraan de tuinzone**

Goedgekeurd

26. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/29 - Lange Dijkstraat - constructies opgericht langsheen de waterloop" ter hoogte van de achterste perceelsgrens in de tuinzones van de woningen, gelegen in de Lange Dijkstraat te Dendermonde**

Goedgekeurd

27. **Rangschikken zonder gevolg - M2021/25 - Rebbroekstraat 3 - 2e afd. sectie A nr. 0058A 0059A - weekendhuis/vakantiewoning wordt verbouwd**

Goedgekeurd

28. **Rangschikken zonder gevolg - M2021/12 - Grootzand 18 - 4e afdeling (Grembergen), sectie A nr. 0806 R - een reclamepaneel werd opgericht aan de zijgevel van de woning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

29. **Bouwen van een meergezinswoning en handelsruimte, Dendermonde, Sint-Christianastraat 1,3, 5, 7**

Goedgekeurd mits aanpassing

30. **Masterplan Vondelbeekvallei - heroriëntering beschikbaar budget - goedkeuring**

Goedgekeurd

31. **Nihil**

Ingetrokken

32. **Masterplan Vondelbeekvallei Sint-Gillis - einddocument - agendering GR april**

Goedgekeurd

33. **Nihil**

Ingetrokken

34. Nihil
Ingetrokken

35. Nihil
Ingetrokken

36. Nihil
Ingetrokken

LEEFMILIEU

37. Algemene herziening en uitbreiding van het aanbod afvalbakken - goedkeuring
Goedgekeurd met opdracht

38. Verwijderen van drie oude afvalbakken type Bammens 50L op het binnenplein van het Begijnhof door één nieuwe compacterende afvalbak type bin 240L aan de ingang van het Begijnhof.
Goedgekeurd

39. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een omgevingsmelding voor een tijdelijke bronbemaling - Lange Dijkstraat 67
Goedgekeurd

40. Aanstelling gewestelijke vaststellers Gemeentelijke Administratieve Sancties - wijziging - agendapunt gemeenteraad 16 april 2024
Goedgekeurd

41. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning voor de actualisatie en regularisatie van een bestaande exploitatie - OMV_2023156645_Carlos Koffie BVBA_Steenkaaistraat 9
Goedgekeurd

42. Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) - evaluatie 2023
Goedgekeurd

FINANCIËN

43. Consultant optimaliseren personeelsadministratie - toetreding raamcontract facilitair bedrijf - goedkeuring
Goedgekeurd

44. Procesbegeleiding van project 'De Pastorie' - zorgzame buurten - verlenging
Goedgekeurd mits aanpassing

45. PZ - vervanging desktops - gunning
Goedgekeurd

46. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring
Goedgekeurd

47. *Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 2/2024 - uitvoerbaarverklaring*

Goedgekeurd

48. *Onderhoudscontract noodaggregaat brandweer bij Bobinindus - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

49. *Vraag van gemeenteraadslid - Torrestraat-Volaardestraat*

Uitgesteld

50. *Wyre en Fiberklaar wensen fiberkabel aan te leggen over de Grote Markt*

Goedgekeurd mits aanpassing

51. *Parking Vlassenbroek: meerwerken*

Goedgekeurd met opdracht

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

52. *Oude Vest tijdelijke maatregelen - prijscorrectie fietsparkings - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

53. *Programma van eisen NAC - masterplan NAC / Proximus*

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

54. *Actie "Week van de korte keten"*

Goedgekeurd

55. *Het toewijzen van perceel 1L van de volkstuin te Sersbos aan groep Intro*

Goedgekeurd

PREVENTIE

56. *Antwoord op schriftelijke vraag raadslid Niels Tas - goedkeuring*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

57. *Ondersteuning vuurwerken - goedkeuring*

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

58. *Aanpassing APR: verkiezingspubliciteit: agendering voor GR - goedkeuring*

Goedgekeurd

59. Woonst- en secretariaatsvergoeding dekenij Gentsesteenweg
Goedgekeurd

PATRIMONIUM

60. Hof Van Saeys - uitnodiging algemene vergadering (ondergrondse parking)
Goedgekeurd

61. Parking Oude Vest - uitbating publieke toiletten
Goedgekeurd mits aanpassing

62. Grondverwervingen in de Berkestraat - verkoopbelofte inneming 18, 21, 27 en 32 - aanstelling dienst Vastgoedtransacties
Goedgekeurd

63. Berkestraat - grondverwervingen - ontwerpakten - goedkeuring
Goedgekeurd

64. Openbaarheid van bestuur - vraag van raadslid L. Hofman - ontwerp van antwoord - goedkeuring
Goedgekeurd

65. Huurovereenkomst met de Orde van de palingboer in centrum De Vliet - verlenging voor een periode van één jaar - goedkeuring
Uitgesteld

66. Spoor 56 gebruiksovereenkomst - goedkeuring
Goedgekeurd

67. Nihil
Ingetrokken

TOPOGRAFIE

68. Gedeeltelijke opheffing van de wegel tussen de Mevrouw Courtmansstraat en de Hofstraat in Oudegem en de vaststelling van de rooilijn van het restant van deze wegel – grafisch plan en rooilijnplan - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

69. Wegel tussen de Ommegancklaan en de Clement Leybaertstraat te Dendermonde -definitieve vaststelling van het rooilijnplan - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

70. Kosteloze grondafstand Berkestraat - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

71. Kosteloze grondafstand Mespelarestaat - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

72. Kennisgeving cd-verkoop van afgevoerde cd's op zaterdagvoormiddag 20 april 2024

Goedgekeurd

73. Principeesakkoord koeloplossing bib en jeugddienst

Goedgekeurd mits aanpassing

SOCIALE ZAKEN

74. Adviesverlening subsidiecommissie subsidies sociale organisaties dd. 13 maart 2024 - Vraag tot goedkeuring

Goedgekeurd

75. Week van de Opvoeding: programma 2024

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

76. Lijst jubilea 1e wijziging april 2024

Goedgekeurd

JEUGD

77. Jeugd - goedkeuring samenwerking Step In

Goedgekeurd

PERSONEEL

78. Wijziging personeelsformatie - agendapunt gemeenteraad 16 april 2024

Goedgekeurd

ONDERWIJS

79. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling voor 2/22sten 3de graad pedagogische coördinatie woordlab en 1/20ste 4de graad pedagogische coördinatie theater per week m.i.v. 19 februari 2024 t.e.m. 4 maart 2024

Goedgekeurd

80. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte à 48 % m.i.v. 7 maart 2024 t.e.m. 28 juni 2024

Goedgekeurd

81. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten en 1/20ste per week m.i.v. 7 maart 2024 t.e.m. 28 juni 2024

Goedgekeurd

82. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023 - 2024 - tijdelijke aanstelling voor 5/22sten instrument klassiek cello met ingang van 5 maart 2024 tot en met 31 maart 2024

Goedgekeurd

- 83. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023 - 2024 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten instrument klassiek cello - 3/20sten instrument klassiek cello en 2/20sten groepsmusiceren instrumentaal klassiek met ingang van 18 maart 2024 tot en met 31 maart 2024**
Goedgekeurd

MIDDENSTAND

- 84. Terrasvergunning Barolo**
Goedgekeurd

- 85. Terrasvergunning AMI (Sint Joris)**
Goedgekeurd

- 86. Éénmalige standplaats tijdens de markt van Baasrode op 27 maart 2024**
Goedgekeurd

- 87. Reglement waterrecreatie sas**
Goedgekeurd

INFORMATICA

- 88. Vlaamse Phishing campagne 2024**
Goedgekeurd mits aanpassing

CC BELGICA

- 89. Bruikleen oude stoelen Belgica aan Begijnhof vzw - goedkeuring**
Goedgekeurd

CULTUURBELEID

- 90. Subsidie jubilerende verenigingen – KWB Schoonaarde en Humanistisch Verbond Vrijzinnig Dendermonde**
Goedgekeurd

- 91. UiTPAS Dender - toetreding Hamme - goedkeuring**
Goedgekeurd

- 92. Enquête cultureel verenigingsleven, kunstenaars en debat Forum Cultuur**
Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

- 93. Kennisgevingen**
Goedgekeurd

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

94. GBS De Klinker, overkapping speelplaats - goedkeuring gunning

Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

95. Advies bibliotheek ivm reactie van Books&Bites - kennisgeving

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

96. Inschrijving gemeenteraadsverkiezingen 2024

Goedgekeurd

97. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

98. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

99. Inschrijving Europese verkiezingen en gemeenteraadsverkiezingen 2024

Goedgekeurd

100. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

101. Ambtshalve schrappingen

Goedgekeurd

102. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

103. Ambtshalve inschrijving

Goedgekeurd

PERSONEEL

104. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

Deel 3

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

105. T.OP Dender - Werf 2 'Groenblauwe Denderflanken' - Actieprogramma - goedkeuring

Goedgekeurd

FINANCIËN

106. *Stand van zaken MJP 20-25 - investeringen*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

107. *Parking aan het Kazernecomplex - herstel badgelezer - ontwerpbrief*

Goedgekeurd

108. *Dienst Mobiliteit en Verkeer - prioriteiten 2024*

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

109. *Opmerkingen ontwerp van intern reglement Nationaal Park Scheldevallei*

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

110. *Klacht tegen gemeenteraadsbesluit van 16 januari 2024 houdende goedkeuring aanvullend verkeersreglement Oude Vest - conclusie ABB - agendering GR 16 april 2024*

Goedgekeurd

PERSONEEL

111. *Solidariteitsdag Oscar Romero Scholen - deelname*

Goedgekeurd

SPORT

112. *Mail van roeiteam Scheldeland*

Goedgekeurd mits aanpassing

Dendermonde, 9 april 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester