

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 8 APRIL 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 17 APRIL 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. *Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 25 maart 2024 en 5 april 2024*
Goedgekeurd

ALGEMEEN DIRECTEUR

2. *Regiovorming rapportering april 2024 - kennisname*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

3. *VA 2023/11 - Verkoopbaarheidsattest Mespelarestraat*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

4. *VD 2024/19 - Molenstraat 27*
Goedgekeurd

5. *VD 2024/21 - Petrus van Bavegemstraat*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

6. *Kennisgeving beslissing Vlaams minister - OMV 2023032298 - herinrichting Mechelse Poort, gelegen te Leopoldlaan, Oude Vest, Noordlaan, Martelarenlaan, Mechelsesteenweg en Kroonveldlaan, Wegen Oost-Vlaanderen*
Goedgekeurd

7. *OMV 2023076599 - D.S. Fiberlink (verwijderen kadastraal perceel), gelegen te Schaapveld 2 - 2A, Driebek 2, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

8. *OMV 2024018748 - isolatie en crépi, gelegen te Koebosstraat 68, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd

9. **OMV 2024021002 - carport aangebouwd aan bestaande garage, gelegen te Hoge Weg 10, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

10. **OMV 2023169716 - verbouwing ééngezinswoning, gelegen te Prinsenmeers 13, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024008026 - verbouwing van een woning, gelegen te Kroonveldlaan 25, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

12. **A/SA2023/10 - verkavelen van perceel, gelegen te Veldlaan - Kleinzand, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

13. **OMV 2024015320 - plaatsen van een afsluiting, gelegen te Ommegancklaan 1, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

14. **OMV 2023065032 – Mespelarestraat - DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0288C2, 0289P, 0289S, 0289R - verkavelen in 5 loten**

Goedgekeurd

15. **OMV 2023105386 - Oude Molenstraat - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0057M - verkavelen in 3 loten**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

16. **OMV 2023041131 - Boonwijkstraat 37 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0017 S, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0006 W 2, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0007 K - verkavelen in 5 loten**

Goedgekeurd

17. **OMV 2023066728 - Gentsesteenvweg - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 E 5 DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 B 5 DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 R5 - oprichten van een meergezinswoning met 5 woonentiteiten, ondergrondse garage en bijgebouwen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

18. **Project Warm Dendermonde - verslag vergadering stuurgroep 13-03-2024 - kennisname**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

19. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/41 - Krekeldries 22 - afdeling 3, sectie D, nr 0297 C3 - verbouwing van een woning**

Goedgekeurd

20. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/37 - Opstalstraat 43 - afdeling 8, sectie A, nr 1887B - aanvoer van grond**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

21. **Principesbeslissing inzake bouwproject Veldstraat 66 - bouwen van loodsen en meergezinswoningen**

Uitgesteld

22. **VO 2024/10 - Principesbeslissing Koebosstraat 71**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

23. **Repair Café Dendermonde i.s.m. JH Zenith, Bibliotheek, De Tondeldoos en gemeente Lebbeke - 2024**

Goedgekeurd

24. **Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van een omgevingsmelding voor een tijdelijke bronbemaling - Achthoek 23**

Goedgekeurd

25. **Adviesvraag plan-MER-screening - ontwerpbesluit titel II en III van het VLAREM en het Milieuhandhavingsbesluit**

Goedgekeurd

FINANCIËN

26. **Aankoop van een mini-graafmachine op rupsen - Goedkeuring raming, lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's**

Goedgekeurd

27. **Opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan Krijgshospitaal bis - goedkeuring aangepaste raming en gunning**

Goedgekeurd

28. **Belasting op nachtwinkels, shisha-bars, private bureaus telecommunicatie - generatie 1/2024 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

29. **Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 179/2023**

Goedgekeurd

30. **Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 168/2023**

Goedgekeurd

31. **Bezwaarschrift belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad - kohierartikel 1044/2023**

Goedgekeurd

32. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring

Goedgekeurd

33. Aankoop van drie tweedehands bestelwagens - goedkeuring raming, lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst aan te schrijven firma's

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

34. N470:Hamsesteenweg, Dendermondsesteenweg en Theet (deel) - fase 2 ontwerper

Goedgekeurd

35. Herinrichting stationsomgeving Schoonaarde – PV definitieve oplevering en borgvrijgave

Goedgekeurd

36. Rioolbeheer - tussentijds verslag

Goedgekeurd

37. Schoonaardebaan: nutsleidingen op privaat domein

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

38. Plaatsen van zonnepanelen bovenop de daken van Huis van het Kind Dendermonde en SBS 't Kraaiennest - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Goedgekeurd mits aanpassing

39. Erfpacht grote gebouwen - voorstel van antwoord

Goedgekeurd mits aanpassing

GROENBELEID EN LANDBOUW

40. Vuilbak hondenloop Oudegem

Goedgekeurd mits aanpassing

41. Petanqueplein Heirstraat Appels - plaatsen van een bank + toelating gebruik sanitaire voorzieningen

Uitgesteld

42. Tombola-actie week van de korte keten

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

43. Woontoets project Weldadigheidsstraat

Goedgekeurd

FACILITY

44. Recepties verkiezingen 28 en 30/05/2024 en 09/06/2024 - goedkeuring

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

45. Officiële opening wzc & gaw De Cocon 26 april 2024

Goedgekeurd mits aanpassing

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

46. Parkeren op de Grote Markt Rally Amongst Friends 6/7

Goedgekeurd

47. Afwijkingen geluidsnorm De Kleine Notelaar

Goedgekeurd mits aanpassing

48. Tijdelijk verkeersreglement G-wielerwedstrijd - 28/4/2024 - eaglebe 204957

Goedgekeurd

49. Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/04/2024 en 31/07/2024

Goedgekeurd

50. Tijdelijk verkeersreglement wielervedstrijd - doortocht Cyclis Bike Lease Classic - 01/05/2024 - eagle 2018078

Goedgekeurd met opdracht

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

51. Vlaanderen Muziekland - vzw Belgica

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

52. Nihil

Ingetrokken

53. Huurovereenkomst met de Orde van de palingboer in centrum De Vliet - verlenging voor een periode van één jaar - goedkeuring

Goedgekeurd

54. Kosteloze grondafstand - Varenbergstraat 79+ - aanstelling dienst Vastgoedtransacties

Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

55. Principeakkoord project feestjaar 2025 SAMWD KASK BIB: 'Met Vlag en Wimpel'?

Goedgekeurd

JEUGD

56. DMDlabs - Futsal Dendermonde

Goedgekeurd

ONDERWIJS

57. Basisonderwijs - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling voor 22/36sten als zorgcoördinator m.i.v. 19 maart 2024

Goedgekeurd

58. Lager onderwijs - schooljaar 2023 - 2024 - tijdelijke aanstelling als lager onderwijzeres op 29 januari 2024, 4 maart 2024 en van 20 maart 2024 tot en met 21 maart 2024

Goedgekeurd

59. Kleuteronderwijs - schooljaar 2023 - 2024 - tijdelijke aanstelling (in TAO) als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 april 2024 voor 20/24sten per week

Goedgekeurd

60. Kleuteronderwijs - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 april 2024 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

61. Voorstelbrief BOA teneinde een gesprek bij minister te verkrijgen

Goedgekeurd

62. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023-2024 - verlenging tijdelijke aanstelling voor 5/20sten per week m.i.v. 2 maart 2024 t.e.m. 31 mei 2024

Goedgekeurd

63. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2023-2024 - verlenging tijdelijke aanstelling voor 5/20sten per week m.i.v. 2 maart 2024 t.e.m. 31 mei 2024

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

64. Éénmalige standplaats tijdens de markt van 20 mei 2024

Goedgekeurd

65. Pleisterverkoop door Rode Kruis Berlare

Goedgekeurd

66. Pleisterverkoop door Rode Kruis Dendermonde

Goedgekeurd

67. Open bedrijvendag

Goedgekeurd mits aanpassing

68. Terrasvergunning Grote Markt 33 - Barbuda

Goedgekeurd

69. Terrasvergunning Grote Markt 36 - Poké Bowl

Goedgekeurd

INFORMATICA

70. Vlaams handhavingsplatform toetredingsovereenkomst

Goedgekeurd

SPORT

71. Personeelssportdag 2024 te Merelbeke

Goedgekeurd

72. Roparun doortocht Dendermonde

Goedgekeurd mits aanpassing

KENNISGEVINGEN

73. Kennisgevingen

Goedgekeurd met opdracht

Deel 2

GROENBELEID EN LANDBOUW

74. Subsidie herbruikbare luiers - Goedkeuring uit te betalen subsidieaanvragen

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

75. Inschrijving Europese verkiezingen 2024

Goedgekeurd

76. Inschrijving Europese verkiezingen en gemeenteraadsverkiezingen 2024

Goedgekeurd

77. Inschrijving Europese verkiezingen 2024

Goedgekeurd

78. Inschrijving Europese verkiezingen en gemeenteraadsverkiezingen 2024

Goedgekeurd

79. Inschrijving Europese verkiezingen en gemeenteraadsverkiezingen 2024

Goedgekeurd

PERSONEEL

80. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

Deel 3

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

81. OMV 2023117275 - de nieuwbouw van een commerciële ruimte en de exploitatie van een supermarkt, gelegen te Heirbaan 274 - 286, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd mits aanpassing

Dendermonde, 17 april 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester