

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 13 MEI 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 28 MEI 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 6 mei 2024***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

2. ***VA 202402 - verkoopbaarheidsattest Heirstraat 95***
Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 2024/32 - Buisstraat 13***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

4. ***OMV 2023162473 - afbraak en heropbouw van een vrijstaande woning op de perceelsgrens, gelegen te Heirbaan 154, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
5. ***A/SA/2024/4 - verkavelen van grond, gelegen te Vijverstraat, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
6. ***OMV 2024030705 - aanpassing vergunde carport, gelegen te Ouburg 154, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2024029415 - nieuwbouw woning, gelegen te Scheldedreef, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2024037034 - plaatsen van een terrasoverkapping, gelegen te Gasthuisstraat 133, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2024024581 - afbraak veranda en bouw van een nieuwe aanbouw, gelegen te Smeyskensstraat 38, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2024007986 - functiewijziging + reclame, gelegen te Oude Vest 77A, 9200 Dendermonde Oude Vest 77, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024034542 - installeren van een prefab-cabine en plaatsen van laadpalen, gelegen te Heirbaan, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024037475 - aanleg van een zwembad, gelegen te Bakkerstraat 269, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024038219 - plaatsen van isolatie en crépi + vervangen van de ramen van de voorgevel, gelegen te Onze-Lieve-Vrouwstraat 40, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024044880 - herbouwen muur, gelegen te Ouburg 15, 9200 Oudegem (Dendermonde)**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024023241 - overwelving beek, gelegen te Hekkenhoek, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024035288 - nieuwbouw halfopen ééngezinswoning, poolhouse en zwembad en het exploiteren van een geothermische warmtepomp, gelegen te Korte Dijkstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

17. **OMV 2023087907 - Eegene 34, DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0057 D DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0058 E DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0056 E, verkavelen in 4 percelen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

18. **Nihil**

Ingetrokken

19. **PRUP Warmtehub Dendermonde - proces-verbaal van opening van publieke consultatie - proces-verbaal van neerlegging**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

20. **Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + fietslink Hoogveld' - overeenkomst (2)**

Goedgekeurd

21. **Bedrijf Colpin - De Meester - grondverkoop - principiële goedkeuring**

Goedgekeurd

22. **Watertoren - restauratie/herbestemming - beheersvraag - standpuntbepaling**

Goedgekeurd mits aanpassing

23. VO 202419 – principiëbslissing inzake bouwen van KMO units te Lambroeckstraat, Oudegem
Goedgekeurd

24. VO 2024028 – principiëbslissing inzake bouwen van KMO units te Acacialaan
Goedgekeurd

LEEFMILIEU

25. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een omgevingsmelding voor een tijdelijke bronbemaling - Vlassenbroek 214
Goedgekeurd

26. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een omgevingsmelding voor een tijdelijke bronbemaling - Lambroeckstraat 156
Goedgekeurd

FINANCIËN

27. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 13/2023 - ambtshalve uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

28. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 03/2024 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

29. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring
Goedgekeurd

30. Verkoop kinderbedjes dienst onthaalouders
Uitgesteld

31. Belastingen - kohier belasting op leegstaande woningen en gebouwen gen 1/2024, belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 3/2024, belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 4/2024 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

32. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikels 145-146-147/2023 - 2023-67
Goedgekeurd

33. Huur feestmateriaal - goedkeuring stopzetting
Goedgekeurd

34. Huur feestmateriaal - goedkeuring lastvoorwaarden, nieuwe versnelde procedure
Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

35. Overdracht taken programmaregisseur klimaat en energie - kennisgeving
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

36. *AR - laadpalen voor elektrische voertuigen op verschillende locaties - goedkeuring*

Goedgekeurd met opdracht

GROENBELEID EN LANDBOUW

37. *Aanvraag petanqueplein Ganzegavers*

Uitgesteld

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

38. *Afwijking geluidsnorm - schoolfeest ORS Harduynschool - 01/06/2024 - eagle 2046717*

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

39. *Feiten van 5/3/2024 - aanvraag rechtshulp (PZ) - aanduiding raadsman*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

40. *Grondverwervingen in de Berkestraat - verkoopbelofte inneming 5 - aanstelling dienst Vastgoedtransacties*

Goedgekeurd

IBO

41. *Week van de opvoeding in de buitenschoolse opvang*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

42. *Lijst huwelijken mei 2024, 3e wijziging*

Goedgekeurd

43. *Lijst jubilea juni 2024*

Goedgekeurd

44. *Lijst huwelijken juni 2024*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

45. *Basisonderwijs - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 1 mei 2024 t.e.m. 30 juni 2024 voor 18/36sten per week ter vervanging van loopbaanonderbreking medische bijstand*

Goedgekeurd

46. *Lager onderwijs - schooljaar 2023-2024 - tijdelijke aanstelling vr 8/24sten per week m.i.v. 22 april 2024 t.e.m. 30 juni 2024 ter vervanging van bevallingsverlof*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

47. *Prioriteit en uitwijkmogelijkheid Grote Markt tijdens wekelijkse markt*

Goedgekeurd mits aanpassing

Deel 2

BURGERZAKEN

48. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

49. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

50. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

51. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Deel 3

LEEFMILIEU

52. *Empro geurmeldingen Hemelvaartweekend - voorstel van antwoord aan melders van geurhinder*

Goedgekeurd mits aanpassing

BELEIDSCOÖRDINATIE

53. *Nihil*

Ingetrokken

GEMEENTERAAD

54. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 14 mei 2024 - kennisname*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

55. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

Dendermonde, 28 mei 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen
In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester