

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 1 JULI 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 9 JULI 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 24 juni 2024***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

2. ***VD 2024/41 - Sint-Jorisgilde***
Goedgekeurd

3. ***VD 2024/43 - Killeweg***
Goedgekeurd

4. ***VD 2024/42 - Killeweg***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

5. ***OMV 2024000290 - nieuwe inrichting voor recyclage van afvalstoffen, gelegen te Fabriekstraat 19, 57 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
6. ***OMV 2023160964 - bouwen technische ruimte en verschillende installaties - biomethaaninstallatie, gelegen te Driebek 9, 9200 Dendermonde Driebek 9, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. ***OMV 2024033868 - renovatie vierkantshoeve, gelegen te Plesbosstraat 1, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2024066330 - isoleren van gevel en plaatsen van gevelsteen, gelegen te Grootzand 148, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2024065394 - isolatie en sierpleister aanbrengen, gelegen te Kleinzand 68, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2024054645 - sloop en heropbouw eengezinswoning + bijgebouw, gelegen te Stuivenbergstraat 12, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024054123 - bouwen van hobbystal voor weidedieren, gelegen te Bosstraat 41, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024061747 - isolatie van zijgevels en aanbrengen van gevelbekleding, gelegen te Moerstraat 18, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024054412 - vervangen van een raam in de gevel door een garagepoort, gelegen te Galeidestraat 16, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024053238 - sloop en herbouw ééngezinswoning, gelegen te Sint-Onolfsdijk 57, 9200 Dendermonde Sint-Onolfsdijk 58, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024048908 - samenvoegen kantoor bij woongelegenheden, gelegen te Schoonaardebaan 51, 9200 Dendermonde Schoonaardebaan 51/1, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024057646 - aanbrengen van isolatie en crépi, gelegen te Denderstraat 14, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

17. **OMV 2024058574 - aanbrengen van isolatie en crépi, gelegen te Moerstraat 137, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

18. **OMV 2024061538 - isoleren van de gevel, gelegen te Prinskouterstraat 28, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

19. **OMV 2024064095 - isoleren en bepleisteren voorgevel, gelegen te Oudegemse baan 38, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

20. **OMV 2024069689 - aanbrengen van isolatie en crépi aan de zij- en achtergevel, gelegen te Onze-Lieve-Vrouwstraat 40, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

21. **OMV 2024015038 - nieuwbouw meergezinswoning, gelegen te Burgemeester Portmanslaan 24, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

22. **OMV 2024021306 - verwijderen en herplaatsen tuinberging, wijzigen voorgevel, ledreclame, gelegen te Geerstraat 78- 78A, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

23. **OMV 2023125680 - regularisatie verbouwings- en uitbreidingswerken, gelegen te Schoonaardebaan 57, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

24. **OMV 2024052451 - oprichten van 4 afzonderlijke bijgebouwen en aanleg van verhardingen, gelegen te Eegene 94, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

25. **OMV 2024053445 - energetisch renoveren van een rijwoning, gelegen te Kolvenierslaan 15, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

26. **OMV 2024050155 - Kleemputstraat - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0740F - nieuwbouw kleedruimtes + sanitaire voorzieningen + verbouwing bestaande kleed- en sanitaire ruimtes tot bergruimte**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

27. **PRUP Warmtehub Dendermonde - advies in kader van publieke consultatie**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

28. **Rangschikken zonder gevolg - M 2022/37 - Grote Markt 36 - 1e afdeling (Dendermonde), sectie C, nr. 0303A - sterke verlichtingsreclame aan voorgevel en raampubliciteit**

Goedgekeurd

29. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/14 - Broekkouter 54 - aanleg verharding en zwembad - 5e afdeling (Baasrode), sectie B, nr. 0171 M2**

Goedgekeurd

30. **Rangschikken zonder gevolg - Grootzand 200 - M 2023/23 - 4e afdeling (Grembergen), sectie A, nr. 1184 K3 - opgerichte tent in de tuinzone voor uitbating van buitenterras – heel het jaar door**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

31. **G 2024/5 - vermoeden van vergunning - Buisstraat 43**

Goedgekeurd

32. **G 2024/7 - vermoeden van vergunning - Koning Albertstraat 61**

Goedgekeurd

33. **OMV 2024026017 - wijzigingsverzoek - Koning Albertstraat 24, 9200 Dendermonde, nieuwbouw 4 meergezinswoningen met 27 appartementen**

Goedgekeurd

34. VVR Aalst - basisbereikbaarheid - brief fracties GR - antwoordbrief

Goedgekeurd met opdracht

35. Project 'Uitwijkspooren goederenvervoer + F44/F19 + fietslink Hoogveld' – schrijven burger dd. 15/06/2024 - antwoordbrief (3)

Goedgekeurd met opdracht

LEEFMILIEU

36. Nihil

Ingetrokken

FINANCIËN

37. Huur multifunctionele kopieertoestellen - verlenging contract canon - goedkeuring

Goedgekeurd

38. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 219/2023

Uitgesteld

39. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 211/2023

Uitgesteld

40. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 231/2023

Uitgesteld

41. Externe ondersteuning team wegen en waterlopen - verlenging opdracht - goedkeuring

Goedgekeurd

42. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring

Goedgekeurd

43. Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 6/2024, belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 5/2024 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

44. Vraag van Raadslid Gwen Brabants - ontwerp van antwoord

Goedgekeurd mits aanpassing

45. Rioolbeheer - leidend ambtenaar

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

46. Brandweerkazerne, bouwen van een nieuwe kazerne - 'plaatsen vlaggenmasten'

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

47. Vellen en heraanplanten van erfgoedbomen - Koningin Astridlaan Dendermonde

Goedgekeurd met opdracht

48. Zuidlaan een tipje van de vesting Dendermonde - uitbreiding opdracht ontharding

Goedgekeurd

49. Tegeltuin Buisstraat 53

Goedgekeurd

50. Tegeltuin Kloosterstraat 35

Goedgekeurd

51. Tegeltuin Sint-Gillislaan 55

Goedgekeurd

52. Financiële rapportering LEKP ronde 2 - ABB-LEKP-2022

Goedgekeurd met opdracht

53. Proefproject vissen na zonsondergang

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

54. Aanstellingsbesluit ter opsporing en registratie van verwaarloosde panden

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

55. Brief eigendomsgrenzen - goedkeuring

Goedgekeurd

EVENEMENTEN

56. Terras en afwijking geluidsnorm Peirt en La Tienda tijdens Walking Dender 23/8

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

57. Afwijking geluidsnorm - periode tussen 01/08/2024 en 31/10/2024

Goedgekeurd

58. Afwijking geluidsnorm De Kleine Notelaar 26/06

Goedgekeurd

59. Kampvuren n.a.v. kampen jeugdverenigingen 2024 - bivakhoeve Schoonaarde

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

60. *Aanvraag rechtshulp - uitnodiging verhoor - dossiernummer ADV2024_017 (PZ) - aanduiding raadsman*

Goedgekeurd

61. *Verzoekschrift Raad van State tegen retributiereglement nutsvoorzieningen*

Goedgekeurd

62. *Aanstelling raadsman Beroep registratiebeslissing*

Goedgekeurd

63. *Tussenarrest RvVB Oude Vest*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

64. *Verkoop restperceeltje gelegen op de hoek Grootzand-Voortweg*

Goedgekeurd

65. *Cambio parking Oude Vest*

Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

66. *Perceel stadseigendom in Kroonveldpark - indienen aanvraag tot bijstelling van verkaveling - goedkeuring*

Goedgekeurd

67. *Plaatsbeschrijving openbaar domein t.h.v. Kloosterstraat 2 - goedkeuring*

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

68. *Bijlage tot de lokale memoranda - diversiteit*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

69. *Lijst huwelijken juli 2024, 1e wijziging*

Goedgekeurd

70. *Verkiezingen - indeling kieswijken*

Goedgekeurd

71. *Lijst jubilea juli en augustus 2024*

Goedgekeurd

PERSONEEL

72. *Fietsleasing*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

73. *Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - verlof verminderde prestaties voor 6/24sten m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 30 juni 2025*

Goedgekeurd

74. *Facultatieve verlofdagen/pedagogische studiedagen/activiteitenkalenders in het basis- en deeltijds kunstonderwijs voor het schooljaar 2024-2025*

Goedgekeurd

75. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - aanvraag 1/5de zorgkrediet voor een kind tot en met 12 jaar m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 31 mei 2025*

Goedgekeurd

76. *Lager onderwijs - ontslag op eigen verzoek m.i.v. 1 mei 2024*

Goedgekeurd

77. *KASK - wijziging locatie expo 'Prijs van de stad' met ingang van 1 september 2024*

Goedgekeurd

78. *Basisonderwijs tussentijdse doorlichting SBS 't Kraaiennest*

Goedgekeurd

79. *Lager onderwijs - aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 30 juni 2025*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

80. *Proces verbaal openbare lottrekking ambulante handel zomerevenementen*

Goedgekeurd

81. *Standplaats ambulante handel op privaat terrein*

Goedgekeurd

COMMUNICATIEDIENST

82. *Sperperiode verkiezingen - overheidscommunicatie*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

83. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

84. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

85. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Deel 3

LEEFMILIEU

86. *Empro Europe N.V. - bewonersbrief + brief communicatiebeleid*

Uitgesteld

87. *Geurhinder Appels - verband noodlozing Verko - verslag*

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

88. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 2 juli 2024 - kennisname*

Goedgekeurd

Dendermonde, 9 juli 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester