

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 26 augustus 2024

Aanwezig :

Leen Dierick, burgemeester;
Dirk Abbeloos, Marius Meremans, Lien Verwaeren,
Els Verwaeren, Nele Cleemput, Dieter Mannaert,
Tomas Roggeman, schepenen;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Dirk Abbeloos, schepen verontschuldigd voor agendapunten
1 tot en met 16

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend te 15:05 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 19 augustus 2024

Het college keurt de notulen d.d. 19 augustus 2024 goed.

POLITIERAAD - PERSONEEL

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur rechercheur - selectieprocedure

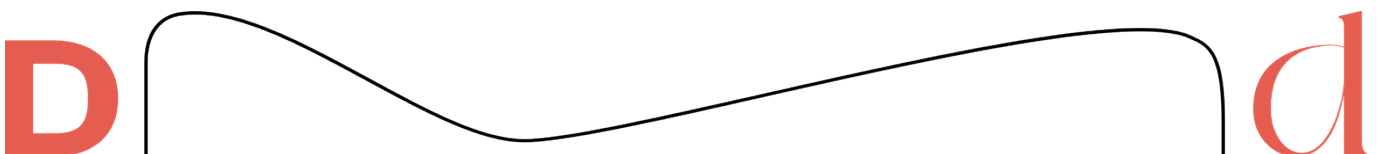
Het college neemt kennis van het ontwerp-gemeenteraadsbesluit betreffende het vacant verklaren van één functie inspecteur rechercheur - selectieprocedure en zal dit aan de e.k. gemeenteraad voorleggen.

4. Lokale politie - weging van de functie CALOG A - Dir PLIF

Het college neemt kennis van het ontwerp-gemeenteraadsbesluit betreffende de weging van de functie CALOG A: Dir PLIF en zal dit aan de e.k. gemeenteraad voorleggen.

5. Lokale politie - vacant verklaren van één functie CALOG A Dir PLIF

Het college neemt kennis van het ontwerp-gemeenteraadsbesluit betreffende het vacant verklaren van één functie CALOG A Dir PLIF - selectieprocedure en zal dit aan de e.k. gemeenteraad voorleggen.



INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

34. Uitrol publieke laadpalen "Paal volgt wagen" - goedkeuring uitvoering op 15 locaties

Het college neemt kennis van de nota van de dienst Stadsontwikkeling en ruimtelijke ordening, sectie ruimtelijke planning en verkeer, met betrekking tot de plaatsing van laadpalen volgens het vraagvolgend beleid van de Vlaamse overheid (Paal volgt Wagen, strategische locaties en uitbreiding via Paal volgt Paal).

Het college gaat akkoord met, de door Engie, voorgestelde locaties en door de dienst Mobiliteit en Verkeer geadviseerde aanpassingen voor inrichting van een laadpaal op de volgende locaties:

Paal volgt Wagen = aanvragen van burgers:

- VLA-RP-23-2984 - Sas 9
- VLA-RP-23-3407 - Vlotgraslaan 36
- VLA-RP-24-4344 - Rosstraat 94
- VLA-RP-24-4631 - Veldstraat 33
- VLA-RP-24-5490 - Berkenlaan 1

Strategische locaties:

- VLA-RP-24-4681 - Frans Van Schoorstraat 15 – zijkant kerk Sint-Gillis
- VLA-RP-24-4682 - Ganzegavers 41c – zijkant kerk Grembergen

Paal volgt Paal = uitbreiding bestaande laadpaal:

- VLA-RP-24-5024 - Kasteelstraat 7 – parking Groene Dender
- VLA-RP-24-5052 - Kerkstraat 90 – schuin tegenover personeelsdienst & Belgica Bis
- VLA-RP-24-5078 - Schuurkouter 39 – parking sportcomplex
- VLA-RP-24-5119 - Breestraat 38 – Camille Marchantplein
- VLA-RP-24-5142 - Moleneinde 1 – parking naast kerk
- VLA-RP-24-5150 - Rosstraat 11 – tussen verkeersplateau en de bestaande laadpaal
- VLA-RP-24-5751 - Dorpsplein 17 – parking zijkant Dorpsplein Baasrode
-

Het college beslist, op advies van de dienst Mobiliteit en Verkeer, aan Engie een aangepast locatievoorstel te vragen voor de inrichting van een laadpaal op de volgende locaties:

- VLA-RP-24-4366 - Franz Courtensstraat 26
- VLA-RP-24-4632 - Sint-Ursmarusstraat 77

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

36. Klimaatdaken-protocol, overweging tot ondertekening

Het Klimaatdak-protocol streeft naar een duurzaam gebruik van platte daken, met als doel bij te dragen aan klimaatadaptatie en -mitigatie. De partijen die het protocol ondertekenen verbinden zich ertoe dat in hun werken waarin het platte dak een rol speelt de aspecten uit het protocol Klimaatdak mee in overweging worden genomen.

Art. 1

Het CBS gaat akkoord het Klimaatdak-protocol te ondertekenen.

37. Parking bibliotheek, draagkracht

Het college neemt kennis van de brief van Indigo en het antwoord van de stabiliteitsingenieur.

38. Vraag raadslid Laurens Hofman - hernieuwbare energie

Het college neemt kennis van het ontwerp van antwoord en keurt het ontwerp goed.
Het college vraagt dienst gebouwen het antwoord te bezorgen aan het raadslid.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

43. Bijzondere algemene vergadering Logo Dender vzw d.d. 22 november 2024 - goedkeuring fusie Vlaamse Logo's - agendering GR

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 10 september 2024.

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

46. Tijdelijk verkeersreglement - Boulevard en autoloze zondag - 21 en 22 september 2024 - eagle 2002559

Het college van burgemeester en schepenen,

Regelgeving

De nieuwe gemeentewet, artikel 130bis.

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968:

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg:

Gelet op het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Gelet op het algemeen politiereglement van Dendermonde.

Motivering en inhoud

Op 21 en 22 september 2024 vindt in Dendermonde – Boulevard en autoloze zondag plaats georganiseerd door Cultuurhuis Belgica.

Om de veiligheid te garanderen is het nodig om de verkeersregeling in diverse straten in het centrum van Dendermonde aan te passen, zoals voorzien in het signalisatieplan van de politie opgemaakt op 20/08/2024.

De regeling van de verkeerssituatie is niet blijvend of van periodieke toestand.

Overwegende dat het parcours zich uitsluitend op gemeentewegen bevindt;

BESLUIT

Artikel 1: De hierna vermelde verkeersmaatregelen zijn van kracht gedurende Boulevard en autoloze zondag op 21 en 22 september 2024:

PARCOURS

Boulevard

Kerkstraat – Justitieplein – Franz Courtensstraat – Grote Markt – Guldenhoofdstraat – Emiel Van Winckellaan – Beurzestraat – Zwarte Zustersstraat – Sas – Greffelinck – Ridderstraat – Vlasmarkt – Sint-Jorisgilde – Begijnhoflaan – Brusselsestraat – Oude Vest – Begijnhof – Heldenplein.

Autoloze zondag

Kerkstraat – Beurzestraat – Zwarte Zustersstraat – Sas – Greffelinck – Emiel Van Winckellaan – Ridderstraat – Kazernestraat – Franz Courtensstraat – Veerstraat – Kasteelstraat – Papiermolenstraat – Werf – Koningin Astridlaan – Dijkstraat – Bogaerdstraat – Oude Vest – Sint-Jacobstraat – Lindanusstraat – Nijverheidsstraat – Zwijckstraat – Leo Bruynincxstraat – Weldadigheidstraat – Brusselsestraat – Molenstraat – Bijvang – Begijnhoflaan – Sint-Rochusstraat – Gildenhof.

TE PLAATSEN SIGNALISATIE OP VRIJDAG 20 SEPTEMBER 2024

Vanaf 12u.

Ridderstraat (toegang Grote Markt)	nadar + C3
Ridderstraat – Emiel Van Winckellaan	nadar + C3 + UPV + F45
Grote Markt – Justitieplein	nadar + C3

De Grote Markt wordt afgesloten van vrijdag 20 september 2024 om 12u. tot en met zondag 22 september 2024 om 22u.

TE PLAATSEN SIGNALISATIE OP ZONDAG 22 SEPTEMBER 2024

Vanaf 08u.

Gentsesteenweg – Noordlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Donckstraat – Noordlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Gentsesteenweg – Donckstraat	nadar + C3 + UPV + F45
Lodewijk Dosfelstraat – Noordlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Nachtegaalstraat – Noordlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Kerkstraat – Lodewijk Dosfelstraat	nadar + C3 + UPV + F45
Kerkstraat – Prudens Van Duysestraat	nadar + C3
Franz Courtensstraat – Kazernestraat	nadar + C3
Franz Courtensstraat – Veerstraat	nadar + C3 + UPV + F45
Kasteelstraat – Noordlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Oude Vest – Leopoldlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Werf – Bogaerdbrug	nadar + C3 + UPV + F45
Vlasmarkt – Koningin Astridlaan – Dijkstraat	nadar + C3
Oude Vest – Dijkstraat – Sint-Jacobstraat	nadar + C3 + UPV + F45
Lindanusstraat – Leopoldlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Lindanusstraat – Nijverheidsstraat	nadar + C3
Oude Vest – Lindanusstraat	nadar + C3 (volledig dichtzetten, ook aan de zijde van de Lindanusstraat)

Brusselsestraat – Heldenplein	nadar + C3
Brusselsestraat – rotonde Leopoldlaan	nadar + C3 + UPV + F45
Zuidlaan – Geldroplaan	nadar + C3 + UPV + F45
Begijnhoflaan t.h.v. huisnummer 64	nadar + C3
Guldenhoofdstraat – Emiel Van Winckellaan	nadar + C3
Emiel Van Winckellaan -Beurzestraat	nadar + C3 (X2)
Sas – Tragel – Prudens Van Duysestraat	nadar + C3

Vanaf 12u.

Kasteelstraat voor in- en uitrit parking	nadar + C3 + M2
Oude Vest vanaf de brandweerkazerne dichtzetten)	nadars + C3 + M2 (volledig)
Papiermolenstraat voor in- en uitrit parking	nadar + C3 + M2
Lindanusstraat – Leopoldlaan (vervangen signalisatie)	nadar + C3 + M2
Brusselsestraat – rotonde Leopoldlaan (vervangen signalisatie)	nadar + C3 + M2
Begijnhoflaan – Molenstraat (1 ^e zijstraat komende van de Zuidlaan)	nadar + C3 + M2

AFSLUITEN STRATEN

- Vrijdag 20 september 2024 vanaf 12u. tot zondag 22 september 2024 om 22u.: Grote Markt verkeersvrij.
- Zondag 22 september 2024 vanaf 08u. tot 22u.: verkeersvrij binnen de rode zone:
 - Kerkstraat: tussen Prudens Van Duysestraat en Justitieplein
 - Justitieplein
 - Franz Courtensstraat: tussen Justitieplein en Kazernestraat
 - Guldenhoofdstraat
 - Emiel Van Winckellaan
 - Greffelinck
 - Sas
 - Beurzestraat
 - Zwarte Zustersstraat
 - Ridderstraat
 - Vlasmarkt
 - Sint-Jorisgilde
 - Begijnhoflaan: vanaf RAC tot aan kruispunt met Begijnhoflaan 64
 - Gildenhof
 - Sint-Rochusstraat
 - Brusselsestraat: tussen Vlasmarkt en Heldenplein
 - Begijnhof
 - Oude Vest: tussen Brusselsestraat en Lindanusstraat
 - Lindanusstraat: tussen Oude Vest en Nijverheidsstraat
- Zondag 22 september 2024 vanaf 12u. tot 22u.: rijverbod binnen de oranje zone:
 - Veerstraat
 - Kasteelstraat vanaf in- en uitrit parking
 - Franz Courtensstraat
 - Kazernestraat
 - Papiermolenstraat vanaf in- en uitrit parking
 - Werf
 - Koningin Astridlaan
 - Dijkstraat
 - Bogaerdstraat

- Oude Vest vanaf de brandweerkazerne
- Sint-Jacobstraat
- Lindanusstraat
- Nijverheidsstraat
- Zwijvickstraat
- Leo Bruynincxstraat
- Weldadigheidstraat
- Brusselsestraat
- Bijvang
- Molenstraat
- Begijnhoflaan.

PARKEERVERBOD

- Donderdag 19 september 2024 vanaf 08u.:
 - Begijnhoflaan 49: parking RAC.
- Vrijdag 20 september 2024 vanaf 09u. tot zondag 22 september 2024 om 22u.:
 - Koningin Astridlaan vanaf nr. 5 tot Vlasmarktbrug voor opbouw.
 - Brusselsestraat van nr. 35 tot nr. 57 voor opbouw.
- Zaterdag 21 september 2024 vanaf 08u. tot zondag 22 september 2024 om 22u.:
 - Parking Vlasmarkt.
- Zaterdag 21 september 2024 vanaf 10.30u. tot 17u.:
 - Kerkstraat 4 t.e.m. 18 (n.a.v geplande huwelijken en jubilaris op vraag van dienst burgerzaken).
- Zondag 22 september 2024 vanaf 08u. tot 22u.: op parcours Boulevard (binnen rode zone op de kaart) voor volgende straten:
 - Kerkstraat: tussen Prudens Van Duysestraat en Justitieplein
 - Justitieplein
 - Franz Courtensstraat: tussen Justitieplein en Kazernestraat
 - Grote Markt
 - Guldenhoofdstraat
 - Emiel Van Winckellaan
 - Sas
 - Greffelinck
 - Ridderstraat
 - Vlasmarkt
 - Sint-Jorisgilde
 - Begijnhoflaan: vanaf RAC tot aan kruispunt met Begijnhoflaan 64
 - Sint-Rochusstraat 53 tot 56
 - Begijnhof
 - Brusselsestraat: tussen Vlasmarkt en Heldenplein
 - Oude Vest: tussen Brusselsestraat en Lindanusstraat
 - geen fietsen in de fietsenrekken Kerkstraat t.h.v. SAMWD.
- **!! GEEN PARKEERVERBOD** binnen het parcours voor autoloze zondag!!
(oranje zone op kaart incl. Gildenhof + Sint-Rochusstraat + Zwarte Zustersstraat + Beurzestraat + Lindanusstraat tussen Nijverheidsstraat en Oude Vest).

LED-WAGENS

Om de weggebruikers er op te wijzen dat het centrum van Dendermonde onderbroken is, zullen er op 4 locaties LED-wagens geplaatst worden met een boodschap die erop wijst dat het centrum onderbroken is.

Deze LED-wagens zullen geplaatst worden op onderstaande locaties:

- Viaduct Sint-Gillislaan.
- Scheldebrug kant Martelarenlaan.
- Ooiebrug kant Appels.

- Mechelsesteenweg.

INLICHTINGEN TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST

- Voor 08u.: straten afsluiten op parcours Boulevart en openzetten signalisatie door signalisatiedienst.
- Voor 12u.: aanpassen signalisatie op parcours autoloze zondag door signalisatiedienst.
- Paaltjes parking Groene Dender, zowel kant Papiermolenstraat als kant Kasteelstraat, laten zakken op zondag 22 september vanaf 08u.

Artikel 2: Op bovenstaand parcours zullen nadarhekkens geplaatst worden volgens het signalisatieplan.

Artikel 3: Uitzonderlijke doorgang van voertuigen is slechts toegelaten:

- als de omstandigheden het vereisen, dit enkel op aanwijzing van de lokale of federale politie;
- voor de voertuigen van hulpdiensten zoals zieken-, brandweer- en politievoertuigen, alsmede van dringend opgeroepen geneesheren die doorgang moeten krijgen.

Artikel 4: Het takelen van eventueel geparkeerde voertuigen met afwezige bestuurder, zal gebeuren op kosten van de bestuurder en/of de burgerlijk aansprakelijke persoon, behalve wanneer bedoelde personen kunnen aantonen dat ze van de ingestelde reglementering niet op de hoogte konden zijn.

Artikel 5: De vereiste verkeerstekens worden geleverd en geplaatst door de stad Dendermonde in overeenstemming met de Belgische regelgeving hieromtrent. Onmiddellijk na de activiteit worden de borden van de openbare weg verwijderd door de inrichters.

Artikel 6: Onverminderd strengere straffen voorzien door andere wetten en besluiten, worden de inbreuken op dit besluit beteugeld met politiestraffen en/of administratieve sancties.

Artikel 7: De beheerder van de openbare weg kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van dit evenement.

Artikel 8: Huidig besluit is na publicatie onmiddellijk uitvoerbaar.

Artikel 9: Afschrift van dit besluit zal worden gestuurd aan:

- de hoofdgriffier van de politierechtbank te Dendermonde;
- de hoofdgriffier van de rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde;
- de korpschef van de lokale politie;
- De Lijn;
- de aanvrager;
- de communicatiedienst van de stad Dendermonde;
- de technische uitvoeringsdienst van de stad Dendermonde.

PATRIMONIUM

54. Berkestraat - grondverwervingen - ontwerpakten - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad.

55. Lange Dijkstraat en omgeving - wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen in der minne - kennisname en goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad.

56. Matexi - kosteloze grondafstand aan de stad - ontwerpakte - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad.

58. Grondstrook Bakkerstraat - uitoefening terugkooprecht door de stad en vestiging erfdienstbaarheid - ontwerpakte - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad.

TOPOGRAFIE

59. Kosteloze grondafstand Schippersdijk 12 - agendering gemeenteraad

Het college neemt kennis van het ontwerp gemeenteraadsbesluit in verband met de ontwerpakte kosteloze grondafstand van een perceeltje gelegen aan de Schippersdijk te Baasrode.
Het college beslist dit voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

61. Kosteloze grondafstand Schippersdijk 72 - agendering gemeenteraad

Het college neemt kennis van het ontwerp gemeenteraadsbesluit in verband met de ontwerpakte kosteloze grondafstand van een perceeltje gelegen aan de Schippersdijk 72 te Baasrode.
Het college beslist dit voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

62. Kosteloze grondafstand Schippersdijk 70 - agendering gemeenteraad

Het college neemt kennis van het ontwerp gemeenteraadsbesluit in verband met de ontwerpakte kosteloze grondafstand van een perceeltje gelegen aan de Schippersdijk 70 te Baasrode.
Het college beslist dit voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

BURGERZAKEN

63. Vaststellen van de kiezerslijst voor de lokale verkiezingen van 13 oktober 2024

Het college,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op de opmaak van de kiezerslijst volgens art. 16 van het Gemeentedecreet betreffende vaststelling van de kiezerslijst;

Overwegende dat deze kiezerslijst zowel geldt voor de verkiezing van de gemeenteraad en de provincieraad;

Overwegende dat het college de kiezerslijst dient vast te stellen op 1 augustus 2024;

Besluit:

Art. 1

Het college stelt de kiezerslijst vast voor de verkiezingen van de gemeenteraad en de provincieraad op 1 augustus 2024:

	Man	Vrouw	Totaal
Belgen	17.402	18.687	36.089
Niet-Belgen	88	87	175
Totaal	17.490	18.774	36.264

Art. 2

Op deze lijsten worden vermeld:

- De Belgen ingeschreven in de bevolkingsregisters van Dendermonde op 1 augustus 2024 en op de datum van de verkiezing de volle leeftijd van 18 jaar bereikt hebben. Zij mogen op die datum niet uit hun stemrecht ontzet zijn krachtens de artikelen 6 en 7 van het Kieswetboek. Zij nemen deel aan alle verkiezingen.
- De vreemde onderdanen, die uiterlijk op 31 juli 2024 uitdrukkelijk de wil geuit hebben aan de stemming deel te nemen volgens de Belgische kieswetgeving en die, behoudens wat de nationaliteit betreft, voldoen aan de andere voorwaarden inzake stemrecht die voor de Belgen vereist zijn en die als kiezer werden erkend door het College Van Burgemeester en Schepenen. Zij nemen enkel deel aan de verkiezing voor de gemeenteraad.

Art. 3

Afschrift van dit besluit zal toegezonden worden aan de dienst bevolking, verkiezingen.

PERSONEEL

64. Eedaflegging financieel directeur - agendering GR 10/09/2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstvolgende gemeenteraad van 10 september 2024.

65. Proces-verbaal selectieprocedure financieel directeur - kennisname - agendapunt GR 10/09/2024

Het college neemt kennis van het ontwerp- gemeenteraadsbesluit d.d. 10 september 2024 betreffende de goedkeuring van het proces verbaal d.d. 5 juli 2024 van de aanwervings- en bevorderingsprocedure van de contractuele functie van financieel directeur.

66. Aanstelling financieel directeur - agendapunt GR 10/09/2024

Het college neemt kennis van het ontwerp- gemeenteraadsbesluit d.d. 10 september 2024 betreffende de aanstelling van de financieel directeur.

ONDERWIJS

67. Basisonderwijs - schoolreglement 2024-2025

Het college neemt kennis van het ontwerp gemeenteraadsbesluit betreffende de goedkeuring van het schoolreglement van het stedelijk basisonderwijs voor het schooljaar 2024-2025.

Het college gaat akkoord om het ontwerp gemeenteraadsbesluit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van 10 september 2024.

COMMUNICATIEDIENST

74. Op weg naar vernieuwde websites – agendering GR september 2024

Het college van burgemeester en schepenen beslist bijgevoegd ontwerpbesluit voor te leggen aan de gemeenteraad op dinsdag 10 september 2024.

De voorzitter sluit de vergadering om 17:30 uur.

De algemeen directeur,

Wouter Van der Vurst

De burgemeester,

Leen Dierick