

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 7 oktober 2024

Aanwezig :	Leen Dierick, burgemeester; Dirk Abbeloos, Marius Meremans, Lien Verwaeren, Els Verwaeren, Nele Cleemput, Dieter Mannaert, Tomas Roggeman, schepenen; Wouter Van der Vurst, algemeen directeur; Dirk Abbeloos, schepen/algemeen directeur - notulist voor agendapunt 21
Verontschuldigd :	Dirk Abbeloos, schepen verontschuldigd voor agendapunten 1 tot en met 17; Lien Verwaeren, schepen verontschuldigd voor agendapunten 37 tot en met 88
Afwezig:	Wouter Van der Vurst, algemeen directeur afwezig voor agendapunt 21

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend te 15:05 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 30 september 2024

Het college keurt de notulen d.d. 30 september 2024 goed.

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

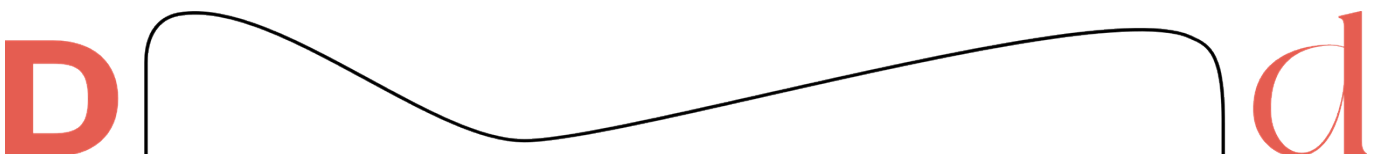
37. Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + fietslink Hoogveld' - beperkte aanpassingen - goedkeuring

Omtrent het project 'Uitwijksporen + F44/F19 + fietslink Hoogveld' ging dd. 15/05/2024 een infomarkt door. Op het infomoment werden diverse opmerkingen, standpunten en meningen gecapteerd.

In navolging van dit infomoment hebben drie burgers een schrijven gericht aan de stad:

- Een betrokken grondeigenaar/boseigenaar;
- Een betrokken grondeigenaar/landbouwer;
- Een betrokken omwonende;

Ten aanzien van hun schrijven werd een antwoordbrief uitgewerkt (goedgekeurd CBS 24/06/2024 en 01/07/2024), die tijdens een gesprek werden overhandigd. Zie verslag (drie gesprekken) in bijlage.



Inhoudelijk leidden deze gesprekken tot bijkomend onderzoek en een voorstel tot aanpassingen die afgetoetst werden met de Partners (overleg dd. 18/09/2024) en nu voorliggen voor goedkeuring aan het CBS:

Aanpassen route lokale fietslink Hoogveld

- Huidige route van fietslink is kortste route tussen de F44 en de straat Driebek (onderdeel van bedrijventerrein Hoogveld).
- Er wordt voorgesteld om de fietslink te verleggen naar de huidige straat Driebek en dit op basis van volgende argumenten:
 - Omrijfactor vanaf F44 naar straat Driebek – op een gehele reisroute – blijft beperkt, nl. 360 meter (520 meter – 160 meter);
 - Er dient geen monoliete verharding voorzien te worden in de ‘zone non aedificandi’ van 5 meter langsheen de voorziene verlegde waterloop Volaardebeek. Hierdoor wordt op dit vlak voldaan aan de code goede praktijk en geven Polder en stad goede voorbeeld (naar particulieren toe).
 - De bestaande weg wordt maximaal gebruikt en nieuwe verharding door aanleg lokale fietslink wordt vermeden;
 - Omwille van benodigde toegankelijkheid van aanpalende percelen, zou de bestaande Winningstraat die rond het fort loopt ook tussen fort en N41 nog moeten worden behouden (al dan niet verhard). De maatschappelijke winst zou zeer beperkt zijn.
 - Hoeveelheid te verwerven grondoppervlakte door de stad (percelen 59, 63 en 64) kan worden ingeperkt. Opgelet, wel wordt er een publieke erfdienstbaarheidzone i.f.v. de Volaardebeek opgelegd (deels uitbreiding bestaande Slagemeirwaterloop).

Inperken grondinnames landbouwpercelen i.f.v. fietssnelweginfrastructuur

- Er werd gevraagd om in drie zones de grondinnames in te perken:
 - Kruispunt F19-straat Hoogveld;
 - Route F19 langsheen de museumspoorlijn L52;
 - Route F44 langsheen spoorlijn L53;
- Inzake het kruispunt F19-straat Hoogveld, is er op de plannen van de infomarkt een loodrechte kruising voorzien van de fietssnelweg F19 over de straat Hoogveld heen. Overeenkomstig het Vademecum Fietsvoorzieningen i.f.v. fietsveilige kruispunten, is een loodrechte kruising noodzakelijk. Wel is na de infomarkt getracht om de ruimte-impact van het kruispunt maximaal in te perken.

In bijlage integraal document ‘Vademecum Fietsvoorzieningen’ en document met ‘relevante delen’. Vaststellingen hierbij:

 - Alle kruisingen van fietspaden/fietssnelwegen met straten gebeuren loodrecht. Dit is logisch omdat hierdoor de weggebruikers van alle takken van het kruispunt (fietsers én gemotoriseerd verkeer) een maximaal overzicht hebben op het verkeer komende van de andere takken van het kruispunt én de oversteekroute zo kort mogelijk wordt gehouden.
 - Schuine oversteken – zoals voorgesteld door de betrokken landbouwer - zijn te vermijden vanuit verkeersveiligheidsoogpunt.
 - Er werd gesteld dat er verkeerslichten geplaatst worden en daardoor dat overzicht op de andere takken van het kruispunt minder belangrijk zou zijn, maar vanuit verkeerskundig oogpunt is dit overzicht (wie komt eraan, oogcontact, enz.) – verkeerslichten of niet – altijd van groot belang i.f.v. verkeers-veiligheid. Tevens hebben verkeerslichten geen 100% bedrijfszekerheid.
 - Bij de uitwerking van het plan is er inzake de maatvoering gekozen voor een maximaal verkantingspercentage (5%) en een minimale bochtstraal (13,00 meter) om zodoende de ruimte-impact van de kruispuntinfrastructuur te verminderen.
 - Ruimte-inname t.o.v. plan infomarkt 15/05/2024 ingeperkt en hierdoor dient er 180,23m² grond minder ingenomen te worden (118,63m² + 61,60m² = 180,23m² - zie plan in bijlage).
 - Bij een oversteekplaats naast een langsliggend spoor, moet het opstellvak minstens 6,00 meter van de slagboom verwijderd zijn. Dit om te vermijden dat voertuigen de spoorwegovergang blokkeren.
 - door uitbuiging F19 naar Hoogveld toe wordt deze afstand bekomen. Bij een schuine oversteek zou deze ruimte er niet zijn.

- Bij de kruising van de F19 met Hoogveld dient er een 'opstelstrook voor fietsers' voorzien te worden.
→ In het uitgewerkte plan is deze opstelstrook minimaal gehouden. De fietsers op de F19 wachten achter het fietspad langsheen Hoogveld (optimaal zou opstelstrook zijn tussen straat hoogveld en fietspad Hoogveld). Wel is de F19 aan dit wachtpunt verbreed (4 meter → 6,5 meter) om fietsers die vanaf de F19 het fietspad langsheen Hoogveld willen nemen de kans te geven door te rijden zonder opgehouden te worden door wachtende fietsers op de F19 die willen oversteken en wachten op groen licht.
 - Voor de route F19 langsheen de museumspoorlijn L52 is een mail gericht aan de NMBS (eigenaar) en vzw spoorcentrum (beheerder) om akkoord te gaan met het inperken van de afstand van 4,50 meter naar 2,50 meter van de buitenste spoorrail, voor het gedeelte van de spoorlijn L52 in beheer van de vzw spoorcentrum.
Argumenten:
 - Dit zou ook logisch zijn omdat aan de overzijde van de straat Hoogveld de afsluiting van eene bestaande fietsinfrastructuur (tussen Hoogveld en Fabriekstraat) zich bevindt op 2,50 meter van de buitenste spoorrail.
 - Mindere grondinname van landbouwpercelen mogelijk (ongeveer 175m x 2 m = 350m²).
- Een antwoord van NMBS/vzw Spoorcentrum wordt afgewacht.
- Inzake de grondinname voor de fietssnelweg F44 langsheen spoorlijn L53, heeft TucRail/Infrabel onderzocht hoe de grondinname voor de F44 maximaal ingeperkt kan worden (zie zones op plan in bijlage).
Infrabel heeft een plan uitgewerkt dat hieraan tegemoet komt, maar een interne aftoetsing is nog lopende inzake haalbaarheid m.b.t. werking en beheer spoornetwerk.

BESLISSING

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen verleent zijn goedkeuring aan het aanpassen van de route van de lokale fietslink tussen F44 en bedrijventerrein Hoogveld (straat Driebek), via de bestaande Winngstraat (rond fort Driebek) i.p.v. kortste route in zone 'non aedificandi' langsheen waterloop Volaardebeek.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen verleent zijn principiële goedkeuring aan de voorstellen tot inperken van de noodzakelijke grondinnames voor realisatie van de fietssnelwegen F44 en F19.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

57. Oude Vest - aanbestedingsdossier

Op 29 juni 2020 werd de opdracht "Aanstelling ontwerper herinrichting Oude Vest" toegewezen aan studiebureau Sweco.

Het college besliste op 8 januari 2024 om het aanbestedingsdossier zo snel mogelijk uit te werken wetende dat dit meerwerken met zich kan meebrengen wanneer effectief aanbesteed zal worden.

De goedkeuring van het aanbestedingsdossier, met het oog op publicatie, is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Er werd gunstig financieel advies verleend en het college gaf ook goedkeuring voor de resterende studiekosten in het college van 3 juni 2024.

Het studiebureau heeft in het kader van deze opdracht en op vraag van het college het aanbestedingsdossier uitgewerkt voor de Oude Vest. De realisatie van het aanbestedingsdossier bedraagt zo'n 95%. Het luik "veiligheidscoördinatie -ontwerp" werd volledig afgewerkt.

Gezien het studiebureau de opdracht uitgevoerd heeft zoals gevraagd, wordt voorgesteld akkoord te gaan de geleverde prestaties te vergoeden aan 95 %.

Artikel 1

Het college geeft haar goedkeuring over het aanbestedingsdossier dat tot het gevraagde niveau afgewerkt is en het luik veiligheidscoördinatie - ontwerp.

Art. 2

Het college gaat akkoord met de facturatie van 95% van het aanbestedingsdossier in zijn huidige vorm.

BURGERZAKEN**68. Lijst huwelijken oktober 2024, 1e wijziging**

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand oktober 2024, 1^e wijziging

SPORT**74. Antwoord op vraag van raadslid Uyttersprot rond noden sportclubs - goedkeuring**

Het college neemt kennis van de vraag van Iris Uyttersprot rond de noden van de sportclubs.

Een antwoord op de vraag wordt bijgevoegd als bijlage.

Het college gaat akkoord om het bijgevoegde document door te sturen naar Iris Uyttersprot.

75. Toekenning jaarlijkse werkingssubsidie sportverenigingen

Het college

- Gaat akkoord met de toekenning van de werkingssubsidies aan erkende sportverenigingen conform de tabel als bijlage bij deze nota.
- Geeft de opdracht aan de financiële dienst om de subsidies uit te betalen conform de procedure beschreven in het reglement.
- Geeft opdracht aan de sportdienst om deze beslissing kenbaar te maken aan de sportverenigingen voor 15 oktober 2024.

77. Datum uitreiking Dendermondse sportprijzen 2025**Datum uitreiking sportprijzen en kampioenenhuldiging 2025**

Het college gaat akkoord met de organisatie van de sportprijzen en de kampioenenhuldiging in cultuurhuis Belgica op vrijdag 20 juni 2025.

78. Infomoment Generatie Rookvrij

Het college gaat akkoord om een infoavond te organiseren op 5 november om 19 uur om de Dendermondse verenigingen te informeren en sensibiliseren rond de actie 'Generatie Rookvrij'.

79. Erkenning SK Aaghem

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de erkenning als sportvereniging van SK Aaghem onder erkenningsnummer 122.

80. Erkenning sportvereniging International Diving School

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de erkenning als sportvereniging van International Diving School Dendermonde onder erkenningsnummer 123.

81. Antwoord op vraag van raadslid Tas rond deelname sportkampen - goedkeuring

Het college neemt kennis van de vraag van Niels Tas waar hij een overzicht wenst te krijgen van het aantal kinderen dat deelneemt aan sportkampen per vakantie deze legislatuur

Een antwoord op de vraag wordt bijgevoegd als bijlage.

Het college gaat akkoord om het bijgevoegde document door te sturen naar Niels Tas.

MIDDENSTAND

88. Visualo - stand van zaken - kennisgeving

Stad Dendermonde schreef zich samen met stad Halle en de provincies Oost-Vlaanderen en Vlaams-

Brabant in voor de oproep City of Things 2021. Het project waaraan wij werken, VISUALO, bevindt zich op dit moment in een laatste fase. Het beoogt het installeren van digitale infoschermen op het grondgebied van het lokaal bestuur, met achterliggend een gebruiksvriendelijke app en een softwareplatform, teneinde de lokale economie te ondersteunen. Op deze schermen kunnen handelaars hun producten aanprijzen. Voorts is 50% van de zendtijd voorzien voor boodschappen van stads- en openbare diensten. Dienst economie geeft een stand van zaken ter kennisgeving aan het college ter voorbereiding van een agendering op de gemeenteraad voor de effectieve plaatsing van de infozuilen in december.

Overwegende dat het college haar akkoord gaf voor het indienen van dit projectvoorstel op 29 november 2021.

Overwegende dat het college akkoord ging met de eigen inbreng van 860 werkuren op 6 december 2021.

Overwegende het akkoord van het college voor het advies van de functionaris voor gegevensbescherming van de provincie Oost-Vlaanderen op 23 oktober 2022.

Overwegende de samenwerkingsovereenkomst met alle partners voor de initiëring van het project op 24 januari 2023 die afloopt op 30 november 2024.

Overwegende dat de wet op overheidsopdrachten gevolgd werd met een twee-stapsprocedure waarbij eerst een selectieprocedure werd gevolgd en nadien een gunningprocedure.

Overwegende dat provincie Oost-Vlaanderen de lead heeft in dit project.

Overwegende het feit dat het om een pilootfase gaat waarna een raamcontract zal opgesteld worden.

Overwegende dat, met goedkeuring van het college en na financieel advies van de financiële dienst, een marketingbureau is aangesteld voor de begeleiding van de handelaars tijdens de pilootfase.

Overwegende dat de plaatsing van de LED-zuilen voorzien is voor begin december 2024.

Overwegende dat het project voor 80% gesubsidieerd is en voor de overige 20% gebudgetteerd is in het budget van dienst economie.

Overwegende dat stad Dendermonde zal toetreden tot het raamcontract eens dit actief is, na een proefperiode van 3 maanden waarna het product uitvoerig zal geëvalueerd worden door zowel stadsdiensten als de handelaars, alvorens het product effectief voor langere termijn af te nemen.

Dienst economie en juridische dienst houden eraan om het college op de hoogte te brengen van de stand van zaken in dit dossier.

Het college van burgemeester en schepenen neemt nota van de gezette stappen in dit dossier en gaat akkoord met agendering van de mogelijke toetreding tot het raamcontract op de volgende gemeenteraad.

De voorzitter sluit de vergadering om 17:30 uur.

De algemeen directeur,
Wouter Van der Vurst

De burgemeester,
Leen Dierick