

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 7 OKTOBER 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 22 OKTOBER 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 30 september 2024***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

2. ***VD 2024/62 - Serbosstraat +1***
Goedgekeurd

3. ***VD 2024060 - verdeling***
Goedgekeurd

4. ***VD 2024/61 - Denstraat 57***
Goedgekeurd

5. ***VD 2024/59 - Smeyskensstraat***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

6. ***OMV 2023129281 - regulariseren verharding en constructies + verplaatsen container + plaatsen cabine elektriciteit, gelegen te Driebek 3, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. ***OMV 2024108303 - verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, gelegen te Varenbergstraat 40, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

8. ***OMV 2024064621 - verbouwen van een woning + bijgebouw + zwembad + verhardingen, gelegen te Kwintijnpoort 62, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

9. ***OMV 2024058906 - regularisatie meergezinswoning, gelegen te Justitieplein 5-7, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. OMV 2024091079 - bijstelling verkaveling, gelegen te Leeuwerikenlaan, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

11. OMV 2024108595 - verbouwen en uitbreiden van een half open eengezinswoning, gelegen te Buisstraat 73, 9200 Sint-Gillis (Dendermonde)
Goedgekeurd

12. OMV 2024096303 - isolatie en crépi, gelegen te Baasrodestraat 82, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

13. OMV 2024053284 - afbraak paardenstallen, nieuwbouw paardenstallen, gelegen te Bevrijdingslaan, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

14. OMV 2024109036 - aanbrengen van isolatie en crépi aan de voor- en achtergevel, gelegen te Scheepswerfstraat 33A, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

15. OMV 2024097214 - slopen van een deel van de woning, gelegen te Oude baan 30, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

16. OMV 2024110535 - aanbrengen van isolatie en gevelsteen/steenstrips aan de voorgevel, gelegen te Baasrodestraat 158, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

17. OMV 2024106295 - afbreken bestaande veranda bouwen nieuwe berging, gelegen te Vossenhoek 20, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

18. OMV 2024084269 - bouwen van 2 woningen na slopen bestaande bebouwing, gelegen te Moleneinde 40, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

19. A/2024/7, gelegen te Killeweg 25, 9200 Dendermonde
Uitgesteld

20. OMV 2024013907 - afbraak stallen en bouw van agrarische loodsen, gelegen te Zogsebaan 58A, 9200 Dendermonde
Uitgesteld

21. OMV 2024052801 - verbouwen van een ééngesinswoning + bouwen woningen na sloop bestaande woning, gelegen te Pastoor J. De Harduynstraat 14-16, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

22. OMV 2024093299 - verbouwen van woning met winkel tot 2 appartementen (deels regularisatie), gelegen te Varenbergstraat 24, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

23. **OMV 2023162473 - Heirbaan 154 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0488 P DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0489 M - afbraak en heropbouw van een vrijstaande woning op de perceelsgrens**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

24. **OMV 2024038553, Koning Boudewijnlaan 25, DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0593 V 2**

Goedgekeurd

25. **OMV 2023151639, Heirbaan 106, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0438 A 3 - bouwen van een meergezinswoning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

26. **Beleid woonwagenebewoners - vragen journalist - voorstel van antwoord**

Goedgekeurd

27. **Project Warm Dendermonde - verslag vergadering stuurgroep 16-09-2024 - kennisname**

Goedgekeurd met opdracht

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

28. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/20 - Beekweidestraat 6 - afdeling 3, sectie C, nr 0050H - verharding in de voortuinstrook**

Goedgekeurd

29. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/21 - Beekweidestraat 8 - afdeling 3, sectie C, nr 0050 G - verharding in de voortuinstrook**

Goedgekeurd

30. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/27 - Roeland - afdeling 3, sectie A, nr 0305D - bomen werden gerooid en niet opnieuw aangeplant volgens de vergunningsvoorwaarden**

Goedgekeurd

31. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/14 - Eegene 44a - afdeling 8, sectie A, nr 0049M - verbouwingen die werden uitgevoerd**

Goedgekeurd

32. **Rangschikken zonder gevolg - M 2023/15 - Broekkouter 56 - afdeling 5, sectie B nr 0167 - tuinhuis op perceelsgrens, oprichting pergola, grasmat werd vervangen door tegels om illegale werkvloer te vormen**

Goedgekeurd

33. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/2 - Weggevoerdenstraat 28 - afdeling 3, sectie C nr 108 T4 - uitbreiding van de woning zonder toestemming**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

34. Fietssnelweg F43 - projectnota deelzone 1 (tunnel Hofstraat - Lambroeckstraat) - goedkeuring
Uitgesteld

35. VO 2023/044 - principiëbsbeslissing inzake woonontwikkeling Sint-Ursmarusstraat
Goedgekeurd

36. VO 2022/19 - principiëbsbeslissing inzake inbreidingsproject te Spoorwegstraat / Merelstraat
Uitgesteld

37. Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + fietslink Hoogveld' - beperkte aanpassingen - goedkeuring
Goedgekeurd mits aanpassing

LEEFMILIEU

38. OMV_2023066761 - Briel 16 - hernieuwing en verandering door uitbreiding en wijziging van een bestaande vergunning - advies aan hogere overheid - voorwaardelijk gunstig
Goedgekeurd

39. OMV_2024130651_Hekkestraat 8_aktename omgevingsmelding bronbemaling van klasse 3
Goedgekeurd

FINANCIËN

40. Ondersteuning financiële dienst op afroep - gunning
Goedgekeurd

41. PZ - vervangen printers - materiële misslag aantal printers - kennisname
Goedgekeurd

42. Aankoop van een tweedehands bestelwagen met meubelkast en laadklep voor LDC De 4 Wijzers - goedkeuring gunning
Goedgekeurd

43. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 07/2024 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

44. Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 8/2024 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

45. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring
Goedgekeurd

46. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 000006/2024
Goedgekeurd

47. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 000002/2024
Goedgekeurd

48. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 000021/2024
Goedgekeurd

49. Belastingen - kohier belasting op leegstaande woningen en gebouwen gen 3/2024 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

50. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 000028/2024
Goedgekeurd

51. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikels 41-42-43-44/2024 - 2024-19
Goedgekeurd

52. Aankoop bouwmaterialen op afroep 2024-2028, lastvoorwaarden, gunningswijze en raming
Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

53. Advies omtrent bevoegdheidsverdeling
Goedgekeurd

54. Aanspreekpunten teams + systeem meldingen en klachten
Goedgekeurd

55. Toekomstvisie Autonoom Gemeentebedrijf
Goedgekeurd

56. Adviesraden - evaluatie nieuwe legislatuur-vragenlijst
Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

57. Oude Vest - aanbestedingsdossier
Goedgekeurd

58. Vlasmarkt visietekst - studiekosten
Uitgesteld

59. Polder Beneden Dender - waterloop O5022e - klacht burger - goedkeuring acties
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

60. Hoppinpunt - ontwerp Appels Sporthal - goedkeuring
Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

61. *Renovatie en regeneratie van grassportterreinen 2025-2028 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze*

Goedgekeurd

62. *Groenonderhoud Dendermonde 2025-2028 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze*

Goedgekeurd

63. *Aanplant notelaars te Grembergen*

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

64. *Receptie einde legislatuur en installatievergadering*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

65. *Aanvraag Jurassic Expo*

Uitgesteld

66. *Afwijking geluidsnorm - evenementen - periode tussen 01/11/2024 en 30/11/2024*

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

67. *Concessieovereenkomst winterevenement*

Goedgekeurd met opdracht

BURGERZAKEN

68. *Lijst huwelijken oktober 2024, 1e wijziging*

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

69. *Schriftelijke vraag van raadslid Niels Tas betreffende toeristische dienstverlening - ontwerp van antwoord*

Goedgekeurd

70. *Aanvraag toeristisch-recreatieve projectsubsidies - ijspiste op de Grote Markt*

Goedgekeurd

PERSONEEL

71. *Personeelsfeest 2025*

Goedgekeurd met opdracht

MIDDENSTAND

72. *Standplaats ambulante handel aan kerkhoven ter gelegenheid van Allerheiligen*

Goedgekeurd

73. *Verlenging zomerbar Alex*

Goedgekeurd

SPORT

74. *Antwoord op vraag van raadslid Uyttersprot rond noden sportclubs - goedkeuring*

Goedgekeurd

75. *Toekenning jaarlijkse werkingssubsidie sportverenigingen*

Goedgekeurd

76. *Uitbetaling topsportsubsidie*

Goedgekeurd

77. *Datum uitreiking Dendermondse sportprijzen 2025*

Goedgekeurd

78. *Infomoment Generatie Rookvrij*

Goedgekeurd

79. *Erkenning SK Aaghem*

Goedgekeurd

80. *Erkenning sportvereniging International Diving School*

Goedgekeurd

81. *Antwoord op vraag van raadslid Tas rond deelname sportkampen - goedkeuring*

Goedgekeurd

MUSEA EN ARCHIEF

82. *Antwoord vraag raadslid Niels Tas bezoekerscijfers - goedkeuring*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

83. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd mits aanpassing

Deel 2

PERSONEEL

84. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

85. *Uitnodiging "Hou het vuur in Cultuur" - kennisgeving*

Goedgekeurd

Deel 3

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

86. *Collector Torrestraat - Volaardestraat - infomarkt en bewonersbrief - goedkeuring*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

87. *Plaatsen van sculptuur op terras*

Goedgekeurd met opdracht

88. *Visuualo - stand van zaken - kennisgeving*

Goedgekeurd

Dendermonde, 22 oktober 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester