

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 21 oktober 2024

Aanwezig :

Leen Dierick, burgemeester;
Dirk Abbeloos, Marius Meremans, Lien Verwaeren,
Els Verwaeren, Nele Cleemput, Dieter Mannaert,
Tomas Roggeman, schepenen;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Els Verwaeren, schepen verontschuldigd voor agendapunt 1;
Nele Cleemput, schepen verontschuldigd voor agendapunten
1 tot en met 16;
Tomas Roggeman, schepen verontschuldigd voor
agendapunten 1 tot en met 20 en 49 tot en met 64

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend te 15:10 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 7 oktober 2024

Het college keurt de notulen d.d. 7 oktober 2024 goed.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

39. Openbare verlichting Hertstraat - verwijderen armatuur

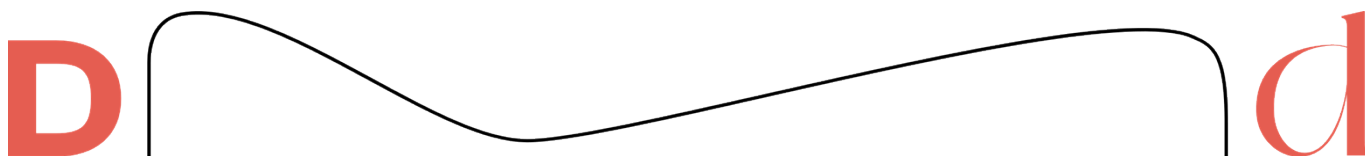
Het college neemt kennis van de verklarende nota, opgemaakt door de dienst wegen en waterlopen, en gaat akkoord met het verwijderen van het lichtarmatuur in de Hertstraat 17.

40. Hamsesteenweg fase 2 - addendum aan samenwerkingsovereenkomst

Het college neemt kennis van de verklarende nota en gaat akkoord met het ondertekenen van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst voor de wegeniswerken Hamsesteenweg fase 2.

41. Vlasmarkt visietekst - studiekosten

Het college neemt kennis van de verklarende nota, opgemaakt door de dienst wegen en waterlopen, en gaat akkoord met het voorgestelde aandeel voor de studiekosten voor de ontwerpvisie Vlasmarkt.



43. Aanpassing verlichtingspalen Dendermonde - Fluvius

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorstellen betreffende de aanpassingen van openbare verlichting, zijnde:

- Het terugplaatsen van verlichtingspaal met armatuur in Karel Hofmanstraat 17.
- Het wegnemen van gevelarmatuur en vervangen door een paal in het voetpad in Mespelarestraat 85.
- Het wegnemen van gevelarmatuur en vervangen door een paal in het voetpad in Boonwijkstraat 83.

Rekening houdend met de opgelegde voorwaarden door dienst wegen en waterlopen aan Fluvius voor de drie bovenstaande locaties.

BEGRAAFPLAATSEN

45. Goedkeuring grafconcessies

Enig artikel

Het college keurt de lijst van grafconcessies van Dendermondse begraafplaatsen goed.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

46. Wegneembare oprijplaat openbaar domein - goedkeuring

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om aan de huidige eigenaar van de woning Hullekensstraat 74 toelating te verlenen tot inname van het openbaar domein onder volgende voorwaarden:

- Enkel voor het plaatsen van een wegneembare oprijplaat, beperkt tot de grootte absoluut noodzakelijk om functioneel te zijn.
- Aanbrengen van fluoriserende banden en reflectoren waardoor de oprijplaat zowel overdag als 's avonds goed zichtbaar moet zijn.

Artikel 2

Het college neemt kennis van het ontwerp van antwoordbrief als bijlage en keurt deze goed.

GROENBELEID EN LANDBOUW

54. Toekenning subsidie - vellen en heraanplanten van erfgoedbomen te K. Astridlaan

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van de dienst groenbeleid en landbouw dd. 21 september 2024 met betrekking tot de subsidie die het Agentschap Onroerend Erfgoed aan de stad toekent voor het dossier 'Vellen en heraanplanten van erfgoedbomen te K. Astridlaan.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

56. Creat Services dv - Buitengewone Algemene Vergadering 26 november 2024 - goedkeuring agenda - agendering gemeenteraad 12 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp raadsbesluit betreffende onder rubriek vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad van 12 november 2024.

57. Intergem - Buitengewone Algemene Vergadering 21 november 2024 - goedkeuring agenda - agendering gemeenteraad 12 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp raadsbesluit betreffende onder rubriek vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad van 12 november 2024.

58. Farys ov - Buitengewone Algemene Vergadering 29 november 2024 - agendering gemeenteraad 12 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp raadsbesluit betreffende onder rubriek vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad van 12 november 2024.

59. VERKO - Bijzondere Algemene Vergadering 25 november 2024 - agenda - goedkeuring - agendering gemeenteraad 12 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp raadsbesluit betreffende onder rubriek vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad van 12 november 2024.

60. DDS - Bijzondere Algemene Vergadering 25 november 2024 - agenda - goedkeuring - agendering gemeenteraad 12 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp raadsbesluit betreffende onder rubriek vermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad van 12 november 2024.

BURGERZAKEN

66. Lijst huwelijken oktober 2024, 2e wijziging

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand oktober 2024, 2e wijziging

67. Lijst jubilea november 2024

Het college neemt kennis van de lijst van de jubilea voor de maand november 2024.

68. Lijst huwelijken november 2024

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand november 2024

JEUGD

70. Aanvraag adresetiketten G@ST!

Het college neemt kennis van de nota d.d. 16 oktober 2024 van de stedelijke jeugddienst waarin zij toelating vraagt voor het afdrukken van adresetiketten van geboortejaren 2015, 2014 en 2013 en dit voor extra communicatie over G@ST!, het vernieuwde concept kindergemeenteraad.

Het college gaat akkoord.

PERSONEEL

71. Dienstverlening 2025 voor de diensten van het lokaal bestuur met specifieke werking/gebruikers (sluitingsdagen)

Jaarlijks wordt in de gemeenteraad (8 oktober 2024) vastgelegd dat feestdagen die op een zaterdag of zondag vallen vrij op te nemen zijn overeenkomstig de regels die gelden inzake jaarlijkse vakantie en worden collectieve sluitingsdagen vastgelegd (in 2025 op 2 mei, brugdag na 1 mei en 30 mei, brugdag na Onze-Lieve-Heer-Hemelvaart).

In functie van gebruikersnoden kunnen bepaalde specifieke diensten collectief sluiten. Als bijlage vindt het college het overzicht van de regeling voor deze specifieke diensten. Deze regeling wordt aan de vakbonden voorgelegd.

Kan het college van burgemeester en schepenen akkoord gaan met de voorgestelde regeling voor de diensten met specifieke werking/gebruikers ?

MIDDENSTAND

111. Brieven DDS betreffende overnames Hoogveld - goedkeuring

De dienstverlenende vereniging DDS heeft op 16 september 2024 twee brieven gericht aan het college van burgemeester en schepenen betreffende de overname van:

- deel bedrijfspand (loods) gelegen te Hoogveld 90, 9200 Dendermonde (8.043 m² perceelsoppervlakte) door Transport Dirk Verdoodt bv;
De firma Transport Dirk Verdoodt bv zal deze extra ruimte aanwenden voor de opslag, overslag, in- en ompak en het labelen van goederen.
- bedrijfsgebouw gelegen te Hoogveld 65, 9200 Dendermonde (11.533 m² perceelsoppervlakte) door De Boeck Sloopwerken bv;
De firma De Boeck Sloopwerken zal haar activiteiten (afbraak- en gondwerken, transport van afvalstoffen (steenpujn, ijzer, restafval...) verhuizen naar Hoogveld 65.

Hierbij vraagt de raad van bestuur van DDS het advies van het college inzake deze overnames.

In afwachting van een visiebepaling over een toekomstbestendig bedrijfshuisvestingsbeleid voor het Hoogveld - zeker met betrekking tot deze sector van bedrijvigheid die onder de VLAIO noemer van problematische ruimtevragers vallen omwille van hun impact op de omgeving - is er geen kader om negatief te adviseren over deze overname.

Rekening houdend met deze feiten adviseert het schepencollege positief.

De voorzitter sluit de vergadering om 16:05 uur.

De algemeen directeur,

Wouter Van der Vurst

De burgemeester,

Leen Dierick