

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 21 OKTOBER 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 29 OKTOBER 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. *Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 7 oktober 2024*
Goedgekeurd

ALGEMEEN DIRECTEUR

2. *Dialoogprocedure sportsite Oudegem - melding - kennisname*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

3. *VA 2024/05 - Jef Scheirsstraat 16*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

4. *VD 2024/63 - Wissenstraat 16*
Goedgekeurd

5. *VD 2024/064 - Hofstraat*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

6. *Kennisgeving beslissing gewestelijke omgevingsambtenaar - OMV 2023152558
- bouwen van fietsenstallingen station Dendermonde*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. *OMV 2024120173 - aanleg van een zwembad, gelegen te Hekkestraat 11, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd
8. *OMV 2024110776 - vervangen van een veranda + woning isoleren + crepi, gelegen te Lijsterlaan 69, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd
9. *OMV 2024113304 - dakrenovatie woning, gelegen te Patrijzenlaan 12, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd

10. **OMV 2024073506 - afbreken van bestaand restaurant en oprichten van meergezinswoning met 10 woonentiteiten, handelsruimte en afzonderlijk bijgebouwen voor verhuur, gelegen te Heirbaan 25 - 29, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024063849 - bouwen van een gesloten eengezinswoning, gelegen te Boonstoppelsveld 37, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024109468 - aanbrengen van isolatie en gevelsteen/steenstrips, gelegen te Breestraat 136, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024110263 - verbouwen eengezinswoning, gelegen te Kalendijk 15, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024113372 - vernieuwen balustrades, gelegen te Krijgshof 2, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024115247 - verbouwen rijwoning, gelegen te Bevrijdingslaan 3, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024116437 - isoleren en aanbrengen van gevelbekleding, gelegen te Bakkerstraat 9, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

17. **OMV 2024051438 - slopen bebouwing en oprichten bedrijfsverzamelgebouw, gelegen te Denderbellestraat 1, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

18. **OMV 2024092508 - afbreken en heroprichten van een stal binnen dezelfde contouren + het vernieuwen van de dakbedekking van de rechtse stal, gelegen te Kloostergoedstraat 46, 9200 Oudegem**

Goedgekeurd

19. **OMV 2024081545 - verbouwing eengezinswoning, gelegen te Hunnenbergstraat 9, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

20. **OMV 2024089143 - bouw van een laadstation, gelegen te Martelarenlaan 38, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

21. **OMV 2024038702 - herbouwen van een handelshuis tot kantoor en 3 appartementen, waarvan 1 duplexappartement, gelegen te Brusselsestraat 83, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

22. **OMV 2024095758 - functiewijziging van een kantoorruimte naar een woongelegenheden, gelegen te Schoonaardebaan 42-44, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

- 23. OMV 2024087145 - Donckstraat 47 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0572 Y 5 - verbouwing ééngesinswoning**

Goedgekeurd

- 24. OMV 2024108303 - Varenbergstraat 40 - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie C nr. 0705 B - verbouwen en uitbreiden van een ééngesinswoning**

Goedgekeurd

- 25. OMV 2024058753 - Reihagenstraat 19 - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie C nr. 0414 L - verbouwen van een ééngesinswoning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

- 26. OMV 2024063372 - Mespelarestreet - DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0149 H - nieuwbouw eengesinswoning, na slopen van bestaande stalling**

Goedgekeurd

- 27. OMV 2024079440 - Frans Vertongenstraat 7 - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie B nr. 0601 P - aanbouwen van een berging**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

- 28. T.OP Dender - Masterplan Beneden Dender - projectovereenkomst - goedkeuring (2)**

Goedgekeurd

- 29. Afwijking op het monopolie van architecten - Burgemeester Potiaulaan 23 - afd. 3, sectie A, nr. 370/02W - verbouwen van een woning**

Goedgekeurd

- 30. Schriftelijke vraag GR-lid - 'toename van goederentreinen' - antwoord - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 31. Fietssnelweg F43 - projectnota deelzone 1 (tunnel Hofstraat - Lambroeckstraat) - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 32. VO 2022/19 - principiëbsbeslissing inzake inbreidingsproject te Spoorwegstraat / Merelstraat**

Uitgesteld

- 33. VO 2022/25 - principiëbsbeslissing Veldstraat**

Uitgesteld

LEEFMILIEU

- 34. OMV_2024132882_Broekkantstraat 9_aktename omgevingsmelding garagewerkplaats klasse 3**

Goedgekeurd

FINANCIËN

35. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring

Goedgekeurd

36. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikels 36 en 39/2024

Goedgekeurd

37. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 18/2024

Goedgekeurd

38. Belastingen - kohier belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 7/2024, belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 9/2024 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

39. Openbare verlichting Hertstraat - verwijderen armatuur

Goedgekeurd

40. Hamsesteenweg fase 2 - addendum aan samenwerkingsovereenkomst

Goedgekeurd

41. Vlasmarkt visietekst - studiekosten

Goedgekeurd

42. Brief bewoner Vrankrijkstraat 88

Goedgekeurd

43. Aanpassing verlichtingspalen Dendermonde - Fluvius

Goedgekeurd

TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST

44. Winterdienst 2024 - 2025

Goedgekeurd

BEGRAAFPLAATSEN

45. Goedkeuring grafconcessies

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

46. Wegneembare oprijplaat openbaar domein - goedkeuring

Goedgekeurd

47. Eindejaarsregeling De Lijn - gratis bus van 1/12/'24 tot en met 12/01/'25 - goedkeuring

Goedgekeurd

- 48. Aanvullend reglement - vraag AWV voor tijdelijke snelheidsbeperking van 70km/u naar 50km/u - N406 Ooiebrug - goedkeuring**

Uitgesteld

GROENBELEID EN LANDBOUW

- 49. Tegeltuin Klein Gent 11**

Goedgekeurd

- 50. Tegeltuin Heirbaan 10**

Goedgekeurd

- 51. Tegeltuin Sint-Gillislaan 183**

Goedgekeurd

- 52. Proefproject vissen na zonsondergang - evaluatie**

Goedgekeurd

- 53. Herstel speelpleinen**

Uitgesteld

- 54. Toekenning subsidie - vellen en heraanplanten van erfgoedbomen te K. Astridlaan**

Goedgekeurd met opdracht

PREVENTIE

- 55. Vraag tot aankoop AED-toestel voor E. Van Winckellaan**

Goedgekeurd

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

- 56. Creat Services dv - Buitengewone Algemene Vergadering 26 november 2024 - goedkeuring agenda - agendering gemeenteraad 12 november 2024**

Goedgekeurd

- 57. Intergem - Buitengewone Algemene Vergadering 21 november 2024 - goedkeuring agenda - agendering gemeenteraad 12 november 2024**

Goedgekeurd

- 58. Farys ov - Buitengewone Algemene Vergadering 29 november 2024 - agendering gemeenteraad 12 november 2024**

Goedgekeurd

- 59. VERKO - Bijzondere Algemene Vergadering 25 november 2024 - agenda - goedkeuring - agendering gemeenteraad 12 november 2024**

Goedgekeurd

- 60. DDS - Bijzondere Algemene Vergadering 25 november 2024 - agenda - goedkeuring - agendering gemeenteraad 12 november 2024**

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

61. *Aanvraag Jurassic Expo*

Goedgekeurd

62. *Afwijking geluidsnorm - evenementen - periode tussen 01/11/2024 en 31/12/2024*

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

63. *Arrest Hof van Beroep 9 oktober*

Goedgekeurd

64. *Agendering tijdelijk politiereglement winterconcessie*

Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

65. *Berkestraat - rooilijnplannen en onteigeningsplannen - openbaar onderzoek*

Uitgesteld

BURGERZAKEN

66. *Lijst huwelijken oktober 2024, 2e wijziging*

Goedgekeurd

67. *Lijst jubilea november 2024*

Goedgekeurd

68. *Lijst huwelijken november 2024*

Goedgekeurd

JEUGD

69. *Vormingssubsidies 2024 - deel 4 - uitbetaling*

Goedgekeurd

70. *Aanvraag adresetiketten G@ST!*

Goedgekeurd

PERSONEEL

71. *Dienstverlening 2025 voor de diensten van het lokaal bestuur met specifieke werking/gebruikers (sluitingsdagen)*

Goedgekeurd

72. *Toekenning rustpensioen (ex schepen)*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

- 73. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling als leermeester islamitische godsdienst voor 6/24sten per week m.i.v. 1 september 2024**

Goedgekeurd

- 74. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 75. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 12/24sten per week**

Goedgekeurd

- 76. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 11/24sten per week**

Goedgekeurd

- 77. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 78. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 79. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 80. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 81. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 18/24sten per week**

Goedgekeurd

- 82. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 83. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 17/24sten per week**

Goedgekeurd

- 84. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzer m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week**

Goedgekeurd

- 85. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kinderverzorgster m.i.v. 1 september 2024 voor 22/32sten per week**

Goedgekeurd

86. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als ICT-coördinator m.i.v. 1 september 2024 voor 4/36sten per week

Goedgekeurd

87. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

88. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 20/24sten per week

Goedgekeurd

89. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - volledige loopbaanonderbreking voor mantelzorg m.i.v. 26 oktober 2024 t.e.m. 25 november 2024

Goedgekeurd

90. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 6/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

91. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - verlof verminderde prestaties voor 24/24sten m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 31 oktober 2024

Goedgekeurd

92. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - volledige loopbaanonderbreking voor mantelzorg m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 31 januari 2025

Goedgekeurd

93. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2024 - goedkeuring

Goedgekeurd

94. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2024 - goedkeuring

Goedgekeurd

95. Basisonderwijs - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2024 - goedkeuring

Goedgekeurd

96. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 8/32sten kinderverzorgster m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

97. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - ontslag op eigen verzoek voor 8/32sten kinderverzorgster m.i.v. 5 oktober 2024

Goedgekeurd

98. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 30 juni 2025

Goedgekeurd

99. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - afwezigheid verminderde prestaties voor 24/24sten m.i.v. 7 oktober 2024 t.e.m. 30 juni 2025

Goedgekeurd

100. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 13 september 2024 voor 24/24sten per week ter vervanging van bevallingsverlof

Goedgekeurd

101. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling m.i.v. 26 september voor 12/24sten per week ter vervanging van ziekteverlof

Goedgekeurd

102. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

103. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week ter vervanging van bedreiging dr beroepsziekte en aansluitend bevallingsverlof

Goedgekeurd

104. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als zorgcoördinator m.i.v. 1 september 2024 voor 1/36ste per week

Goedgekeurd

105. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 29/36sten per week

Goedgekeurd

106. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 5/36sten beleidsmedewerker m.i.v. 14 september 2024 t.e.m. 25 september 2024

Goedgekeurd

107. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

108. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 20/24sten per week

Goedgekeurd

109. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2024 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

110. SAMWD - invulling 1 PWB-uur voor het opvolgen van leerlingen in kansarme situaties

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

111. Brieven DDS betreffende overnames Hoogveld - goedkeuring

Goedgekeurd

112. Toelating organiseren fuif in de SBS 't Kraaiennest Grembergen door Chiro Don Bosco

Goedgekeurd

113. Standplaats fiberklaar tijdens de markt van 11 november 2024

Goedgekeurd

114. Standplaats ambulante handel aan kerkhoven ter gelegenheid van Allerheiligen

Goedgekeurd

115. Standplaats Mooze Lifestyle Gym tijdens de markt van 21 oktober 2024

Goedgekeurd

116. Terrasvergunning Halfaf, Hoofdstraat 9

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

117. Kennisgevingen

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

118. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

119. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

120. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

121. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

122. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

123. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

124. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

125. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

126. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

127. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

128. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

129. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

130. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

131. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

132. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

PERSONEEL

133. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*
Goedgekeurd

Dendermonde, 29 oktober 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester