

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 4 NOVEMBER 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 8 NOVEMBER 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 28 oktober 2024***
Goedgekeurd

POLITIERAAD

2. ***Politiebegroting 2025 - vaststellen begroting/stadsdotatie 2025 - agenda gemeenteraad***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

3. ***VA 2024/6 - Grootzand 136-138 - Grembergen***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

4. ***VD 2024/65 - Oude Baan 135***
Goedgekeurd

5. ***VD 2024/66 - Oude Baan 137***
Goedgekeurd

6. ***VD 2024/67 - Oude Baan 141***
Goedgekeurd

7. ***VD 2024/67 - Oude Baan 139***
Goedgekeurd

8. ***VD 2024/68 - Burgemeester Portmanslaan 26***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

9. ***OMV 2024057284 - verbouwing eengezinswoning, gelegen te Kouterlaan 15, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2024111296 - creatie dakkapel + plaatsing trap naar zolderverdiep, gelegen te Theodoor Vermeylenstraat 89, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024115438 - bouw van een afdak op een speelplaats van basisschool De Klinker, gelegen te Klinkaertstraat 28, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

12. **OMV 2024048623 - nieuwbouw kantoor, gelegen te Steenweg van Grembergen, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2022090393 - regulariseren van een fietsenberging + garage deels omvormen tot kapsalon, gelegen te Hooistraat 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **A/2024/7, gelegen te Killeweg 25, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

15. **OMV 2024093122 - verkaveling voor 1 lot (afwerkingsregel), gelegen te Molenkouterstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024044945 - afbraak en nieuwbouw loodsen en nieuwe verharding + exploiteren van nieuwe loodsen, gelegen te Eegene 19, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

17. **A/2024/8 - verkavelen in twee loten voor halfopen bebouwing, gelegen te Zeelsebaan, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

18. **A/2024/9 - verkaveling, gelegen te Kleinzand 37, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

19. **OMV 2023090774 - Theodoor Vermeylenstraat - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie C nr. 0408 D 2 DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie C nr. 0409 A - verkavelen in 49 loten**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

20. **OMV 2024044995 - Tragel 4 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0738 E DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0738 D - aanvraag zwembad en poolhouse**

Goedgekeurd

21. **OMV 2024073444 - Scheepswerfstraat 35 Scheepswerfstraat 35A - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie C nr. 0314 E3 - omvormen van een handelspand met woongelegenheid tot twee woongelegenheden**

Goedgekeurd

22. OMV 2024093418 - Denstraat 35 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0467 B2 - bouwen van een woningbijgebouw

Goedgekeurd

23. OMV 2023117275 - Heirbaan 274 - 286 - de nieuwbouw van een commerciële ruimte en de exploitatie van een supermarkt

Uitgesteld

24. OMV 2024061747, Moerstraat 18, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0344 F - isolatie van zijgevels en aanbrengen van gevelbekleding

Goedgekeurd

25. OMV 2024019307 - zendstation Telenet, gelegen te Hoeksken, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

26. Rangschikken zonder gevolg - M 2023/29 - E. Hielstraat 83-85 - afd. 3, sectie C, nr. 0107 C4 - inrichting tot extra woongelegenheden

Goedgekeurd

27. Rangschikken zonder gevolg - M 2023/1 - Afdeling 5, sectie C, nr 0314 M8 - oprichting van vrijstaande constructies in tuinzone

Goedgekeurd

28. Rangschikken zonder gevolg - M 2023/18 - Bogaerdstraat 25/27 - afdeling 1, sectie D, nr. 0445 C - opdeling naar meerdere woongelegenheden

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

29. OMV_2024140760_Fabriekstraat 19_aktename melding klasse 3

Goedgekeurd

30. Terugbetaling foutief bodemattest

Goedgekeurd

FINANCIËN

31. Overeenkomst tussen Farys/TMVW en de stad Dendermonde met betrekking tot het inzamelen, transporteren en saneren van het door de TMVW aan haar abonnees geleverde water op het grondgebied van Dendermonde - gemeentelijke bijdrage 2025 - agenda gemeenteraad

Goedgekeurd

32. Aanvullende belasting op de personenbelasting 2025 - agenda gemeenteraad

Goedgekeurd

33. Opcentiemen op de onroerende voorheffing 2025 - agenda gemeenteraad

Goedgekeurd

34. Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 9/2024 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

35. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - definitieve vaststelling - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd mits aanpassing

36. Verzekeringscontracten - sanering premies - goedkeuring

Goedgekeurd

37. Contract betaalterminals - goedkeuring

Goedgekeurd

38. Hulpverleningszone Oost - budget en stadsdotatie 2025 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

39. Bestemming resterende middelen vaccinatiecentra doorstorting ELZ Dender - agendering goedkeuring GR

Goedgekeurd

40. OverKopwerking Dender(monde) - goedkeuring gunning

Goedgekeurd

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

41. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 AGB - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

42. Aanvullend reglement op het wegverkeer - parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de buurt van de woning of werkplaats (M.O. 03.04.2001)

Uitgesteld

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

43. DBFM SBS De Toverboon – ondertekening samenwerkingsovereenkomst - agendering gemeenteraad

Uitgesteld

GROENBELEID EN LANDBOUW

44. Oeverversteving en taludherstel Olympos - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst aan te schrijven firma's

Goedgekeurd

45. Herstel speelpleinen

Goedgekeurd

46. Uitvoering vellen en heraanplanten van erfgoedbomen te K. Astridlaan
Goedgekeurd mits aanpassing

47. aanstelling aanspreekpunt Brusselse Forten
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

48. Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Zogsebaan 17 - VOL02613 - weigeren
Goedgekeurd

49. Bezwaar op de registratie van verwaarloosde woningen of gebouwen - Bookmolenstraat 138 - VOL02569 - weigeren
Goedgekeurd

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

50. Blijdorp III - Algemene Vergadering 10 december 2024 - agenda - goedkeuring - agendering gemeenteraad 26 november 2024
Goedgekeurd

EVENEMENTEN

51. Winter in Dendermonde - afwijkingen geluidsnorm
Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

52. Afwijking geluidsnorm - Winetasting Rotary - 16/11/2024 - kerk + kerkplein Schoonaarde - eagle 2301750
Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

53. Aanstelling raadsman - goedkeuring
Goedgekeurd

54. Agendering gemeenteraad - Dadingsovereenkomst
Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

55. Wijzigen rooilijn Knaptrandstraat 48 - principiële goedkeuring
Goedgekeurd

56. Plaatsbeschrijving openbaar domein Knaptrandstraat 2-12 / 19-29 en Korte Dijkstraat 2-22 - goedkeuring
Goedgekeurd

BURGERZAKEN

57. *Lijst huwelijken november 2024, 2e wijziging*

Goedgekeurd

PERSONEEL

58. *Organogram lokaal bestuur Dendermonde - agendering GR 26/11/24*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

59. *Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als administratieve medewerker HOKT m.i.v. 1 september 2024 voor 22/36sten per week*

Goedgekeurd

60. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 20/24sten m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

61. *Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten m.i.v. 11 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

62. *Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/24ste en 5/36sten per week m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

63. *Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 9/36sten per week m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

64. *Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 11/36sten administratieve medewerker HSO m.i.v. 1 september 2024 tot en met 25 november 2024*

Goedgekeurd

65. *Lager onderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2024*

Goedgekeurd

66. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 9/36sten stimulus per week m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

67. *Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 7/36sten per week m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025*

Goedgekeurd

68. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 : 1/5de LBO medische bijstand m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 31 januari 2025*

Goedgekeurd

69. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 6/36sten beleidsmedewerker m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

70. Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 19/36sten per week m.i.v. 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedgekeurd

71. Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 19/36sten per week m.i.v. 1 september 2024 en 5/36sten en 7/24sten per week miv 1 december 2024

Goedgekeurd

72. Lager onderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

73. Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 2/24sten en 8/36sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

74. Basisonderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 3/24sten en 13/36sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

75. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 1 september 2024 t.e.m. 25 november 2024 voor 18/36sten per week ter vervanging van loopbaanonderbreking voor mantelzorg

Goedgekeurd

76. Kleuteronderwijs - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte à 36 % afwezigheid m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 30 november 2024

Goedgekeurd

77. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte à 73 % afwezigheid m.i.v. 1 oktober 2024 t.e.m. 31 december 2024

Goedgekeurd

78. Lager onderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

79. Lager onderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

80. Lager onderwijs - schooljaar 2024 - 2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

81. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 8/32sten kinderverzorgster m.i.v. 17 oktober 2024

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

82. *Standplaats politie n.a.v. diefstalpreventie op de markt van 2 december 2024*

Goedgekeurd

83. *Verduidelijking werkwijze verdelen parkeertickets*

Goedgekeurd

84. *Verlenging zomerregeling terrassen Grote markt*

Goedgekeurd

CC BELGICA

85. *Agenda Alg. Verg. vzw CC Belgica 17/12/2024 - agendering gemeenteraad 26 november gemeenteraad*

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

86. *Culturele projectsubsidieaanvragen oproep 3 - 15 oktober 2024*

Goedgekeurd

87. *Toekenning culturele festivalsubsidies*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

88. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd met opdracht

Deel 2

BURGERZAKEN

89. *Ambtshalve schrapping ongedaan maken*

Goedgekeurd

90. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

91. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

92. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

93. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

94. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

95. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

96. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

97. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

98. *Ambtshalve schrapping*
Goedgekeurd

PERSONEEL

99. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*
Goedgekeurd

Dendermonde, 8 november 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester