

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 18 NOVEMBER 2024

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 27 NOVEMBER 2024

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuren notulen schepencollege d.d. 8 november 2024***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

2. ***OMV 2024077487 - vervangen bestaande loods, gelegen te Steenweg naar Wetteren, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

3. ***OMV 2024107759 - uitbreiding ééngezinswoning, gelegen te Emanuel Hielstraat 6, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

4. ***OMV 2024123919 - isolatie en crépi, gelegen te Breestraat 21, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

5. ***OMV 2024127298 - afbraak bijgebouw, gelegen te Breestraat 23, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

6. ***OMV 2024085514 - bouwen meergezinswoning + handel na sloop, gelegen te Sint-Christianastraat 5, 1, 3, 7, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

7. ***OMV 2024125149 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen te Hagewijkpark 22, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

8. **OMV 2024124671 - bestemmingswijziging van handel naar wonen, gelegen te Stationsstraat 32A, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

9. **OMV 2024126600 - bouwen van een garage, gelegen te Tuinlaan 26, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

10. **OMV 2024126017 - vervangen van de dakbedekking, aanbrengen van gevelbekleding en vernieuwen afsluiting, gelegen te Boonwijkstraat 83, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024116718 - nieuwbouw ééngezinswoning, gelegen te Olieslagerstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024126658 - aanbrengen van isolatie en crépi, gelegen te Palingbotterstraat 27, 9200 Baasrode**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024128867 - verfraaiingswerken voorgevel + isoleren achtergevel + valbeveiliging ramen, gelegen te Papiermolenstraat 24, 9200 Dendermonde Papiermolenstraat 23, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024117296 - nieuwbouw ééngezinswoning, gelegen te Kwintijnpoort, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024076538 - herontwikkeling site Van Gucht, gelegen te Acacialaan 14, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024093211 - privaat woonerf van 36 woonunits met warmtepompen en tijdelijke bemaling, gelegen te Gentsesteenweg 167A, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

17. **OMV 2024118348 - verbouwen ééngezinswoning, gelegen te Kloosterstraat 41, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

18. **OMV 2024080168 - nieuwbouw duurzaam bedrijfsgebouw met geïntegreerd datacenter, gelegen te Schaapveld 12, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

19. **OMV 2024117011 - verbouwen van een handelspand naar een meergezinswoning (8 entiteiten), gelegen te Oude Vest 117, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

20. **OMV 2023062082 - Molenberg - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie C nr. 0337 H - oprichten omheining + adaptatie wadi en wandelpad**

Goedgekeurd

21. **OMV 2024072215 - Kloostergoedstraat 55 - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie C nr. 0205 F - slopen en heropbouwen woning**

Goedgekeurd

22. **OMV 2024032237 - Posthoornstraat 20 - 22 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0185 W DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0183 S2 - heraanleg speelruimte schoolterrein**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

23. **OMV 2024006380 - Noordlaan 300 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0582 W 2 DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0582 V 2 - nieuwbouw notariaat met appartement na slopen bestaande bebouwing**

Goedgekeurd

24. **OMV 2024050389 - Zijpestraat 57A Zijpestraat 57C Zijpestraat 57B - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie C nr. 0628 B DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie C nr. 0628 C - reliëfwijziging en plaatsing van keerwanden**

Goedgekeurd

25. **OMV 2024106295 - Vossenhoek 20 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 1356 M - afbreken bestaande veranda bouwen nieuwe berging**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

26. **Studie NAC - Proximus - kennisname verslag evaluatiedag 21 oktober 2024**

Goedgekeurd

27. **Ontwikkeling warmtenet - aanvraag EUFC subsidie voor het ontwikkelen van een investeringsconcept - principiële goedkeuring**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

28. **Rangschikken zonder gevolg - M2023/30 - afdeling 4, sectie B, nr 0620 K - aanleg verharding**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

29. F44 - tractortunnel Paalstraat-Bosstraat - antwoordbrief Infrabel - kennisgeving

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

30. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning voor een nieuwe inrichting voor het veranderen van een bestaande rundveehouderij klasse 2 - Hoogveld 100 - OMV_2024115671 - vereenvoudigde procedure

Goedgekeurd

FINANCIËN

31. Schoonmaak met extern poetspersoneel - toetreding raamovereenkomst Creat - goedkeuring

Goedgekeurd

32. Begeleiding boekhouding en controle van de jaarrekening van de stad, OCMW en lokale politiezone Dendermonde voor de periode 2025-2028 - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Goedgekeurd

33. Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring

Goedgekeurd

34. Leveren verse groenten en fruit - goedkeuring gunning

Goedgekeurd

35. Belastingen - kohier belasting op reclameborden gen 2/2024, belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 8/2024 – uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

36. Schadegeval van 2/6/2024 - fietstunnel Hofstraat - brief AXA dd. 7/11/2024 - kennisname

Goedgekeurd

37. Ontwikkeling, implementatie, hosting en onderhoud van nieuwe websites voor Stad Dendermonde - goedkeuring gunning

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

38. Herinrichting Balenusbeek Kolvenierslaan

Goedgekeurd

39. Vernieuwen asfalt 2018-2020 - PV definitieve oplevering - vrijgave borg

Goedgekeurd

40. Vervanging ledverlichting fontein Heldenplein

Uitgesteld

41. *Individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater - overeenkomsten*

Goedgekeurd

BEGRAAFPLAATSEN

42. *Goedkeuring grafconcessies*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

43. *Brief AWV en Vlaamse Waterweg - tijdelijke snelheidsbeperking - N406 Ooiebrug - goedkeuring*

Uitgesteld

44. *Hoppinpunt - ontwerp Oudegem Station - principiële goedkeuring*

Goedgekeurd mits aanpassing

45. *Hoppinpunt - ontwerp Grembergen Scheldedreef - principiële goedkeuring*

Goedgekeurd met opdracht

GROENBELEID EN LANDBOUW

46. *Denderende donderdagen verkoop dranken in stadslocaties*

Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

47. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Westbroek 14 - VOL02639 – weigeren*

Goedgekeurd

48. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Grootzand 125 - VOL02602 – weigeren*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN

49. *Schuldvordering EK voetbal 2024/754/50F*

Goedgekeurd mits aanpassing

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

50. *Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/11/2024 en 31/01/2025*

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

51. *Kader politiek verlof*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

52. *Kosteloze grondafstand - Denderbellestraat 145 - aanstelling dienst Vastgoedtransacties*

Goedgekeurd

53. *Aanbod verwerving pand*

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

54. *Herhaling oproep 2024 - subsidie voor extra kinderbegeleiders gezinsopvang in het werknemersstatuut*

Goedgekeurd

IBO

55. *Ouderparticipatieactiviteit buitenschoolse opvang Boonwijk - winterbar met pompoensoep*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

56. *Lijst huwelijken december 2024*

Goedgekeurd

57. *Lijst jubilea december 2024*

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

58. *Beachvolley 2025 - principieel akkoord*

Goedgekeurd mits aanpassing

59. *Toeristisch-recreatieve projectsubsidies - randprogramma Féerie Florale*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

60. *Stedelijke Muziekacademie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - afwezigheid verminderde prestaties voor 9/22sten en 2/20sten per week m.i.v. 15 oktober 2024 t.e.m. 4 december 2024*

Goedgekeurd

61. *Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 31 december 2024 voor 20/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest*

Goedgekeurd

62. **Basisonderwijs - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 31 december 2024 voor 4/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest**

Goedgekeurd

63. **Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 4/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2024**

Goedgekeurd

64. **Kleuteronderwijs en lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - affectaties aan de verschillende stedelijke basisscholen m.i.v. 1 september 2024**

Goedgekeurd

65. **Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - volledige loopbaanonderbreking i/h kader van medische bijstand m.i.v. 1 november 2024 t.e.m. 31 december 2024**

Goedgekeurd

66. **Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 3/22sten en 1/20ste instrument klassiek viool per week m.i.v. 15 oktober 2024 t.e.m. 4 december 2024**

Goedgekeurd

67. **Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 6/22sten en 1/20ste instrument klassiek viool per week m.i.v. 15 oktober 2024 t.e.m. 4 december 2024**

Goedgekeurd

68. **Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 6/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 4 oktober 2024**

Goedgekeurd

69. **DKO - overzicht jubeljaar KASK, SAMWD en bib**

Goedgekeurd

70. **DKO - aanvraag publiciteitsacties jubeljaar**

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

71. **Overname standplaats wekelijkse markt**

Goedgekeurd

COMMUNICATIEDIENST

72. **Project 'SharePoint als intranet'**

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

73. Toekenning culturele infrastructuursubsidies

Goedgekeurd

74. Viewmasters 2024-2025 - aanpassing beslissing 26/08/2024

Goedgekeurd

75. Viewmasters vernissage eerste werk

Goedgekeurd

MUSEA EN ARCHIEF

76. Kennisgave - evaluatie kwaliteitslabel

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

77. Kennisgevingen

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

78. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

79. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

80. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

Burgerzaken

81. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

PERSONEEL

82. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

Dendermonde, 27 november 2024

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester