

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 27 JANUARI 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 11 FEBRUARI 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 20 januari 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD

2. ***Lokale politie - erkenning van bijzonder nuttige ervaring voor een medewerker - agendering GR 11 februari 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - PERSONEEL

3. ***Lokale politie - aanvraag non-activiteit voorafgaand aan de pensionering (NAVAP) van een operationeel personeelslid - agendering GR 11 februari 2025***
Goedgekeurd
4. ***Lokale politie - benoemingen personeelsleden Lokale Politie Dendermonde - kennisname en agendering gemeenteraad 11 februari 2025***
Goedgekeurd
5. ***Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur interventie - selectieprocedure***
Goedgekeurd
6. ***Lokale politie - wijziging van de personeelsformatie door één functie statutair CALOG B, recherche, om te vormen naar één functie statutair CALOG C, recherche - goedkeuring***
Goedgekeurd
7. ***Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur hondengeleider - selectieprocedure***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

8. ***OMV 2024090655 - oprichten ééngezinswoning + bronbemaling + terrein ophoging, gelegen te Denderstraat 23, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2024156613 - isolatie en crépi, gelegen te Oudegemse baan 129, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2024139965 - sloop en herbouw eengezinswoning, gelegen te Bosstraat 14, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024162023 - verbouwing en uitbreiding woning, gelegen te Van Langenhovestraat 238, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024159624 - isolatie en gevelbekleding, gelegen te Pastoor Claeyssstraat 11, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024144192 - gevelrenovatie, gelegen te Leopoldlaan 5A, 9200 Dendermonde Leopoldlaan 5, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024139252 - bouwen van een garage, gelegen te Keefstraat 57, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024136419 - bouwen van een gesloten ééngesinswoning en een bijhorend bijgebouw, gelegen te Mandekensstraat, Baasrode**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024149336 - bouwen van een ééngesinswoning met garage (lot 10), gelegen te Olieslagerstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

17. **OMV 2024146973 - uitbreiden bijgebouw + heraanleg tuinzone, gelegen te Otterstraat 16, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

18. **OMV 2024116698 - verkavelen in 2 loten, gelegen te Mandekensstraat 272A, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

19. **OMV 2024135478 - bouwen van een carport, gelegen te Kapelweg 22, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

20. **OMV 2024094757 - Grootzand 55 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 1063R - verkavelen in 2 percelen**

Goedgekeurd

21. **OMV 2024111662 - Oude Molenstraat 96 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0264 F - verkavelen in 2 percelen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

22. **OMV 2024100353 - Hamsesteenweg 25 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0475 E 0475 H 2 0475 G 2 - verkaveling 4 bouwpercelen**

Goedgekeurd

23. **OMV 2024052606, Bakkerstraat 223, DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0558 H 2 - bouwen van carport tegen zijgevel**

Goedgekeurd

24. **OMV 2024093211 - Gentseseenweg 167A - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0729 F - privaat woonerf van 36 woonunits met warmtepompen en tijdelijke bemaling**

Goedgekeurd

25. **OMV 2024117011 - Oude Vest 117 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie D nr. 0471 Z - verbouwen van een handelspand naar een meergezinswoning (8 entiteiten)**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

26. **Project Warm Dendermonde - verslag vergadering stuurgroep 16-12-2024 - kennisname**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

27. **Rangschikken zonder gevolg - M2018/35 - Langestraat 1a - afdeling 8, sectie A, nr 1032E - aanleg verharding, overwelling en inbuizing baangracht, wijziging van dakhelling, inplanting loods**

Goedgekeurd

28. **Rangschikken zonder gevolg - M2018/7 - Broekkantstraat - afdeling 5, sectie B, nr 0260B en 0256B - ophoging van het terrein en voetweg afgesloten**

Goedgekeurd

29. **Rangschikken zonder gevolg - M2019/36 - Lindestraat 64 - afdeling 2, sectie B, nr. 0513C - aanleg van klinkerverharding achteraan de loods en aan de rechterzijde van het perceel**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

30. **Bouwen van een meergezinswoning, Dendermonde, Kazernestraat 7-9**

Goedgekeurd mits aanpassing

31. **G202404 – opname vermoeden van vergunning in vergunningenregister – registratiebeslissing Vlassenbroek 70 – 5de afd. Sie A nr. 355B**

Uitgesteld

LEEFMILIEU

32. **OMV_2025003525_Kwintijnpoort 6_aktename omgevingsmelding tijdelijke bronbemaling**

Goedgekeurd

FINANCIËN

33. Vergoeding voor toeristische gidsen 2025 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

34. Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 11/2024, belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 13/2024 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

35. Vervangingsregeling financieel directeur - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

36. ICT-raamovereenkomsten via aankoopcentrale stad Brugge - toetreding raamovereenkomst - agenda gemeenteraad

Goedgekeurd

37. Belastingen - kohier belasting op bedrijven en motoren gen 2/2024 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

38. Kerkfabriek Sint-Ursmarus - restauratiedossier elektriciteit en schrijnwerkerij - aktename agenda gemeenteraad

Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

39. Auditcharter Audio - goedkeuring - agendering gemeenteraad 11 februari 2025

Goedgekeurd

40. Begrip dagelijks bestuur decreet lokaal bestuur - agendering GR

Goedgekeurd

41. Aanpassing stuurgroepen voor lopende projecten

Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

42. Prioritering van nutswerken project Collector Mespelare, Collector Torrestraat, Oude Vest - goedkeuring

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

43. Subsidie ontwikkelingssamenwerking Noord-Zuid

Goedgekeurd mits aanpassing

44. Paddenoverzetactie 2025

Goedgekeurd met opdracht

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

- 45. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Vlassenbroek 10 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

- 46. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Groeneweg 8A - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

- 47. *Benoeming van de burgemeester - kennisname - agendering GR 11 februari 2025***

Goedgekeurd

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

- 48. *WESTLEDE - aanduiding vertegenwoordiging en agenda Buitengewone Algemene Vergadering 18 maart 2025 - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd mits aanpassing

- 49. *Sociale economie Scheldeland - aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

- 50. *Toewijzingsraad stek92 - aanduiding vertegenwoordiging - agendering GR 11 februari 2025***

Goedgekeurd met opdracht

- 51. *Fluvius Midden-Vlaanderen - voordracht van de vertegenwoordigers op de (buitengewone) algemene vergadering(en) - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

- 52. *CIPAL dv - aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

- 53. *OVSG - aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

- 54. *FARYS - aanduiding vertegenwoordiging en agenda Buitengewone Algemene Vergadering 28 maart 2025 - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

- 55. *CC Belgica - aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 11 februari 2025***

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

- 56. *Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/01/2025 en 31/10/2025***

Goedgekeurd

- 57. *Tijdelijk verkeersreglement G-wielerwedstrijd***

Goedgekeurd met opdracht

58. Tijdelijk verkeersreglement 45ste Dender- en Scheldejogging

Goedgekeurd

59. Tijdelijk verkeersreglement wielervedstrijd - LWU Appels - 12/07/2025 - eagle 2382254

Goedgekeurd

60. Tijdelijk verkeersreglement - carnaval Baasrode 2025

Goedgekeurd mits aanpassing

GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE SANCTIES

61. Aanstelling GAS-vaststellers - agendering GR

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

62. Actualisatie begrip 'dagelijks personeelsbeheer' - agendering GR

Goedgekeurd mits aanpassing

63. Concessie cultuurcafé CC Belgica - agendering GR

Goedgekeurd mits aanpassing

64. Aanstelling raadsman - raadsman

Goedgekeurd

65. Antwoord aan OLV-kerkfabriek omtrent nota

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

66. Zaak der wegen omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023078897 - Burgemeester Portmanslaan - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

67. Rooiijnplan Driebek/deel - voorlopige vaststelling - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

68. Berkestraat - grondverwervingen - ontwerpakten - goedkeuring

Goedgekeurd

69. Kosteloze grondafstand Varenbergstraat 79+ - ontwerpakte - goedkeuring

Goedgekeurd

70. Mespelare/Oudegem wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen in der minne - kennisname en goedkeuring van de ontwerpakten

Goedgekeurd

71. Lange Dijkstraat en omgeving - wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen in der minne - kennisname en goedkeuring

Goedgekeurd

72. Glasbollen aan de Ommegancklaan - ontwerp gebruiksovereenkomst - goedkeuring

Goedgekeurd

73. Kosteloze grondafstand - Schippersdijk 56 - aanstelling dienst Vastgoedtransacties

Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

74. Opheffing deel voetweg 68 in Grembergen - voorlopige vaststelling van het grafisch plan - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd met opdracht

SOCIALE ZAKEN

75. Samenwerkingsovereenkomst VZW VITAAL

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

76. Lijst jubilea februari 2025

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

77. Aanvraag toeristisch-recreatieve projectsubsidies - expo begijnhofkerk

Goedgekeurd

78. Taptoe en Viering Vlaamse Feestdag

Goedgekeurd

JEUGD

79. Optimalisatie busvervoer speelplein De Speelplaneet - goedkeuring

Goedgekeurd met opdracht

ONDERWIJS

80. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling voor 2/22sten 3de graad per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

81. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling voor 1/22ste 2de graad en 3/22sten 3de graad en 3/22sten via PWB m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

82. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 7/22sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

83. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten 4de graad per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

84. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 6/22sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

85. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 5/22sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

86. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - afwezigheid verminderde prestaties voor 5 u. per week m.i.v. 6 januari 2025 t.e.m. 31 januari 2025

Goedgekeurd

87. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 3/22sten 2de graad MCV m.i.v. 6 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025

Goedgekeurd

88. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 3/22sten 2de graad MCV m.i.v. 6 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025

Goedgekeurd

89. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste 2de graad MCV m.i.v. 6 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025

Goedgekeurd

90. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste 2de graad MCV m.i.v. 6 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025

Goedgekeurd

91. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste 1ste graad domeinoverschrijdende initiatie (mwd) m.i.v. 13 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025

Goedgekeurd

92. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling voor 2/22sten aanvangsbegeleiding (= hobo) m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

93. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling (in TAO) voor 3/22sten domeinoverschrijdende initiatie in project Kunstkuur - 6/22sten 2de graad MCV en 1/22ste domeinoverschrijdende initiatie koor via PWB m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

94. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte à 46 % afwezigheid m.i.v. 1 januari 2025 t.e.m. 30 juni 2025

Goedgekeurd

95. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/20ste 4de graad dramalab m.i.v. 10 januari 2025 t.e.m. 9 februari 2025

Goedgekeurd

96. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten 4de graad m.i.v. 10 januari 2025 t.e.m. 9 februari 2025

Goedgekeurd

97. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - TADD-aanstelling voor 3/22sten 2de graad per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

98. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste en 2/20sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

99. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten per week m.i.v. 1 september 2024

Goedgekeurd

100. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - 1/5de LBO medische bijstand m.i.v. 1 februari 2025 t.e.m. 30 april 2025

Goedgekeurd

101. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten als kleuteronderwijzeres m.i.v. 17 januari 2025 t.e.m. 31 januari 2025 t.v.v. ziekteverlof

Goedgekeurd

102. Bib - KASK - SAMWD - openingsceremonie jubeljaar 28/02/2025

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

103. Goedkeuring brief boetiek Maggy

Goedgekeurd

104. Flyeractie Vlaams Belang tijdens de markt van 10 februari 2025

Goedgekeurd

105. Vaststellen data kermissen 2025

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

106. Voorstel nieuwe datum Buurtsalon - netwerkmoment voor buurtcomités, buurtinitiatieven

Goedgekeurd

107. Organisatie Rosse Buurten activiteit op zondag 27 april

Uitgesteld

108. *Subsidie 100-jarig jubileum Ferm Oudegem*
Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

109. *Kennisgevingen*
Goedgekeurd

Deel 2

PERSONEEL

110. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*
Goedgekeurd

Deel 3

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

111. *Tijdelijk verkeersreglement Dendermonde carnaval*
Goedgekeurd

Dendermonde, 11 februari 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
aangewezen-burgemeester