

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 10 MAART 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 18 MAART 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 3 maart 2025***
Goedgekeurd

ALGEMEEN DIRECTEUR

2. ***Regiovorming rapportering maart 2025 - kennisname***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 202511 - Varenbergstraat***
Goedgekeurd

4. ***VD 202512 - Schippersdijk***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

5. ***OMV 2025017090 - Werken Sint-Onolfspolder***
Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

6. ***OMV 2024141293 - bijstelling verkaveling, gelegen te Eegene, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2024164818 - verplaatsen van een bestaande schuur (stalen constructie), gelegen te Vlassenbroek, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

8. **OMV 2024156522 - bouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Oude baan 95, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

9. **Nihil**

Ingetrokken

10. **OMV 2024163951 - nieuwbouw bijgebouw, gelegen te Spoorwegstraat 158, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2024167273 - slopen van een woning en bouwen van een halfopen eengezinswoning, gelegen te Bakkerstraat 139, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2024163954 - afbraak en nieuwbouw eengezinswoning, gelegen te Baasrodestraat 160, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024150364 - herbouw van een gesloten ééngezinswoning, gelegen te Vossenhoek 12, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025000951 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Ganzegavers 8, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025010646 - dementievriendelijke tuin, gelegen te Rootjensweg 77, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2024153097 - bouwen van overkapping padelterreinen + aanleg van 2 padelterreinen + verplaatsbare containerruimte voor sanitair, kleedruimte en drankgelegenheid, gelegen te Oud Kerkhofstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd met opdracht

17. **OMV 2024146606 - (gedeeltelijke) sloop bebouwing + verbouwing en uitbreiding + aanleg parking + functiewijziging, gelegen te Statieplein 36, 9200 Dendermonde Statieplein 38, 9200 Dendermonde Statieplein 34A, 9200 Dendermonde Statieplein 34B, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

18. **OMV 2024168038 - verbouwen van woning met winkel tot woning (deels regularisatie), gelegen te Varenbergstraat 24, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

19. A/2024/12 - dagrecreatie, gelegen te Oud Kerkhofstraat 11, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

20. OMV 2024165278 - regularisatie verbouwings- en uitbreidingswerken, gelegen te Schoonaardebaan 57, 9200 Dendermonde
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

21. OMV 2024006009 - Dokter Haekstraat 1 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0577 E DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0578 D DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0578 E DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0579 H - meergezinswoning met 20 wooneenheden met ondergrondse parking
Goedgekeurd

22. OMV 2024123747 - Prateveld 40 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie A nr. 1171 L5 - plaatsen van een overkapping met glazen wanden
Goedgekeurd

23. OMV 2024026017 - Koning Albertstraat 24 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 H 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0020 C 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 K 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 L 2 - nieuwbouw 4 meergezinswoningen met 27 appartementen
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

24. G2024/10 – Weigering opname vermoeden van vergunning in vergunningenregister - registratiebeslissing
Goedgekeurd

25. G202404 – opname vermoeden van vergunning in vergunningenregister – registratiebeslissing Vlassenbroek 70 – 5de afd. Sie A nr. 355B
Goedgekeurd mits aanpassing

LEEFMILIEU

26. OMV_2025023491 Aktename klasse 3 - distributiecentrum Hoogveld 71
Goedgekeurd

27. OMV_2025026348 - Hoogveld 85 - bemaling herstelling rioolpijpleiding
Goedgekeurd

FINANCIËN

- 28. Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 1/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

- 29. Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 12/2024, belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 1/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

- 30. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse elektriciteitswerken - SBS 't Kraaiennest - goedkeuring regularisatie budgetsleutel**

Goedgekeurd

- 31. Vernieuwen Microsoft licenties via aankoopcentrale stad Brugge - gunning - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 32. Contract branddetectie CC Belgica - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 33. Contract watermeter bibliotheek - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 34. Aankoop van de beveiligingsoplossing Managed Detection and Response - goedkeuring gunning**

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

- 35. Verkaveling Lambroeckstraat - Oudegem - aanpassing ontwerp**

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

- 36. Tegeltuin Emanuel Hielstraat 24**

Goedgekeurd

- 37. Adviesvraag toegankelijkheidsregeling en uitbreiding natuurbeheerplan Natuurlandschap Beneden-Dender**

Goedgekeurd mits aanpassing

FACILITY

- 38. Receptie uitreiking persprijs 2024 op 23/03/2025 - goedkeuring**

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

39. Tijdelijk verkeersreglement WCUP Triathlon 1 juni 2025

Goedgekeurd

40. Standplaats circus Tetam - Raymond Eeckhoutdplein - 10 t.e.m. 19/10/2025 - eagle 2294662

Goedgekeurd

41. Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/03/2025 en 31/12/2025

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

42. Addendum dading Grote Markt 7 - agendering gemeenteraad 1 april 2025

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

43. Hof Van Saeys - uitnodiging algemene vergadering (ondergrondse parking)

Goedgekeurd

44. Hof Van Saeys - uitnodiging algemene vergadering (Hoofdvereniging)

Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

45. Nihil

Ingetrokken

SOCIALE ZAKEN

46. Projectjaar 3 Plan Samenleven - addendum Agentschap Integratie en Inburgering - samenwerkingsovereenkomst Hamme, Buggenhout, Lebbeke, Dendermonde

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

47. Lijst jubilea 2e wijziging maart 2025

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

48. Social Medialkanalen Visit Dendermonde

Goedgekeurd

49. Aanvraag toeristisch-recreatieve projectsubsidies - 100 jaar Feest- en Jaarmarktcomité Appels
Goedgekeurd

JEUGD

50. Tussentijdse evaluatie kindvriendelijke stad - kennisname
Goedgekeurd

PERSONEEL

51. Validering vacature expert toerisme A1a-A2a3 - geen knelpuntberoep
Goedgekeurd met opdracht

52. Offerte evaluatie financieel directeur
Goedgekeurd

53. Nihil
Ingetrokken

ONDERWIJS

54. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 7/22sten per week m.i.v. 15 september 2024 - wijziging opdracht en ingangsdatum
Goedgekeurd

55. K.A.S.K. - schooljaar 2024-2025 - T.A.O. nr 2/22sten 2de graad Kunstkuurproject GBS De Toverboon m.i.v. 1 januari 2025 t.e.m. 30 juni 2025
Goedgekeurd

56. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 2/22sten 2de graad beeldatelier m.i.v. 1 januari 2025 t.e.m. 30 juni 2025
Goedgekeurd

CC BELGICA

57. Samenwerking STROOMfestival 2025-2027 - goedkeuring
Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

58. Kennisgevingen
Goedgekeurd

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

59. *Aansluiten bij de aankoopcentrale voor de overheidsopdrachten VEB - Goedkeuring gunning opdrachten betreffende energie*

Goedgekeurd

PERSONEEL

60. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Deel 3

GEMEENTERAAD

61. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 11 maart 2025 - kennisname*

Goedgekeurd

Dendermonde, 18 maart 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Leen Dierick
burgemeester