

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 17 maart 2025

Aanwezig : Leen Dierick, burgemeester;
Nele Cleemput, voorzitter wnd. voor agendapunt 7;
Nele Cleemput, Niels Tas, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman,
Dieter Mannaert, Tineke Wauters, Lien Verwaeren, schepenen;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd : Dirk Abbeloos, schepen verontschuldigd voor agendapunten
1 tot en met 15.

Afwezig: Leen Dierick, burgemeester afwezig voor agendapunt 7

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend te 14:05 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 10 maart 2025

Het college keurt de notulen d.d. 10 maart 2025 goed.

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

19. Masterplan Beneden Dender - politieke vertegenwoordiger(s) stuurgroep - goedkeuring

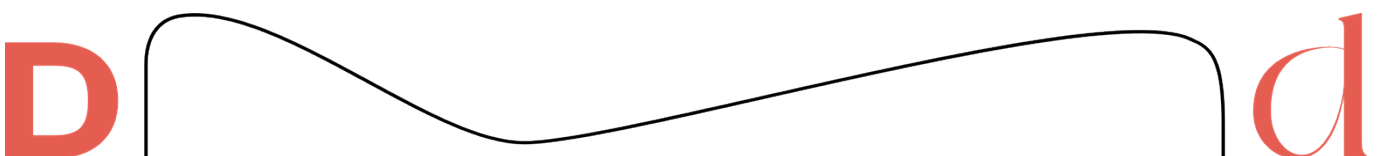
De gemeenteraad heeft dd. 10/09/2024 de projectovereenkomst 'Masterplan Beneden Dender' - aanpak wateroverlast en ontwikkeling open ruimte i.k.v. 'T.OP Dender & Nationaal Park Scheldevallei', goedgekeurd.

In de projectstructuur wordt ook een stuurgroep voorzien, met een politieke vertegenwoordiging van de partners, waaronder de stad Dendermonde.

Volgende politieke vertegenwoordiging wordt voorgesteld:

- Vaste politieke vertegenwoordiger: Leen Dierick, burgemeester
- Aanvullende politieke vertegenwoordigers afhankelijk van de punten die op de agenda van de stuurgroep:
 - Dirk Abbeloos, schepen;
 - Niels Tas, schepen;

BESLISSING



Enig artikel: Met betrekking tot de opmaak van het Masterplan Beneden Dender, keurt het college van burgemeester en schepenen volgende politieke vertegenwoordiging goed voor de stuurgroep:

- Vaste politieke vertegenwoordiger: Leen Dierick, burgemeester
- Aanvullende politieke vertegenwoordigers afhankelijk van de punten die op de agenda van de stuurgroep:
 - Dirk Abbeloos, schepenen;
 - Niels Tas, schepenen;

LEEFMILIEU

20. Visie omtrent het gratis aanbieden van materialen op het openbaar domein

Het college neemt kennis van de nota “gratis aanbieden van materialen op openbaar domein”.

- Het college beslist om akkoord te gaan met het bedelen van de brief in bijlage op locaties waar dergelijke problematiek relevant is.
- Het college beslist om akkoord te gaan met het beleid en de visie achter het gratis aanbieden van materialen op openbaar domein.

FINANCIËN

31. Belasting op masten en pylonen - 2de aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement ‘Belasting op masten en pylonen – 2^{de} aanpassing’. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

34. Belasting op motoren - 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement ‘Belasting op motoren – 1^{ste} aanpassing’. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

36. Belasting op nachtwinkels, sisha-bars en private bureaus telecommunicatie - 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement ‘Belasting op nachtwinkels, sisha-bars en private bureaus telecommunicatie – 1^{ste} aanpassing’. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

37. Belasting op tweede verblijven en recreatiehuizen - 3de aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement ‘Belasting op tweede verblijven en recreatiehuizen – 3^{de} aanpassing’. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

38. Belasting op onbebouwde kavels in niet-vervallen verkavelingen – 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement 'Belasting op onbebouwde kavels in niet-vervallen verkavelingen – 1^{ste} aanpassing'. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

39. Belasting op brandstofdistributieapparaten – 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement 'Belasting brandstofdistributieapparaten – 1^{ste} aanpassing'. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

40. Belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad – 2de aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement 'Belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad – 2^{de} aanpassing'. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

41. Belasting op de kosteloze verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten - 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement 'Belasting op de kosteloze verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten – 1ste aanpassing'. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

42. Belasting op reclameborden - 1ste aanpassing - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het reglement 'Belasting op reclameborden – 1ste aanpassing'. Het college keurt dit reglement goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 1 april 2025.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

44. Aanvullend reglement - zonaal parkeerverbod stationsomgeving Schoonaarde - plein voor het station en een gedeelte van de Oude Brugstraat - goedkeuring

HET COLLEGE

Bevoegdheid

Artikel 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Delegatie van de bevoegdheid van de gemeenteraad naar het college voor kleine maatregelen rond parkeren op 20 maart 2019.

Juridische grond

De wet betreffende de politie over het wegverkeer en de wet van 20 juli 2005 dewelke de verschillende artikels betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, wijzigt en opheft.

Het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

De bepalingen van het Gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten, en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Feiten en context

De Oude Brugstraat en het plein voor het station van Schoonaarde (geen officiële straatnaam) is een gemeenteweg.

Het plein voor het station van Schoonaarde wordt momenteel gebruikt als parking. Deze zone wordt vaak door de vervangbussen van NMBS gebruikt om de reizigers aan het station te laten op- en afstappen. De bussen moeten via de redelijk smalle Oude Brugstraat tot aan het plein voor het station rijden. Op het plein gaan de bussen keren. Hierbij ondervinden de bussen vaak problemen doordat er op het plein geparkeerd wordt.

Het plein is samen met het station beschermd als monument. Het plein is in 2017 heraangelegd, waarbij er specifiek voor het gebruik van porfier stenen gekozen is om de historische belevingswaarde van het station te valoriseren. Het Vlaams Agentschap Onroerend Erfgoed beschouwt het gebruik van het plein als parking als onwenselijk.

Vormvereisten

Gunstig advies van politie is bijgevoegd als bijlage.

Gunstig advies van het Vlaams Agentschap Onroerend Erfgoed is bijgevoegd als bijlage.

Motivering

Om het gebruik van het plein voor het station van Schoonaarde voor de vervangbussen van NMBS te faciliteren en om de historische belevingswaarde van het station te valoriseren wordt er een zonaal parkeerverbod ingevoerd. Tevens zorgt de invoering van een zonale parkeerregeling ervoor dat het plein niet meer kan gebruikt worden als parkeerplein. Hiervoor is de parking net voorbij het stationsgebouw beschikbaar. De parking wordt nu gemakshalve onvoldoende gebruikt.

De zone zal starten aan het kruispunt tussen de gewestweg (de Schoonaardebaan) en de Oude Brugstraat en eindigen aan de andere zijde door het begin van de stationsparking. De zone zal op deze locaties door het bord ZE1 (begin en einde) aangeduid worden. De zone met het parkeerverbod zal dus uit drie aansluitende gedeeltes bestaan, het gedeelte van de Oude Brugstraat vanaf het kruispunt met de gewestweg (de Schoonaardebaan) tot aan het plein voor het station, het plein voor het station zelf en de verbinding tussen het plein en de parking.

Het parkeerverbod in deze zone zal niet tot de verhoogde parkeerdruk in de buurt zorgen, omdat er al een vrij ruime parking naast het station voorzien is.

Financiële aspecten

Het aanbrengen signalisatie is voorzien binnen het bestek op afroep voor wegmarkeringen.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt een zonaal parkeerverbod ingevoerd in het gedeelte van de Oude Brugstraat vanaf het kruispunt met de gewestweg N416 (de Schoonaardebaan) tot aan het plein voor het station. En aansluitend op het plein voor het station zelf, inclusief de aansluiting tot de parking aan de zijkant van het stationsgebouw.

Artikel 2

Ten behoeve van de inrichting van het zonaal parkeerverbod wordt volgende verticale verkeerssignalisatie op onderstaande locaties voorzien:

- Verkeersbord ZE1 (begin) ter hoogte van de aansluiting van de Oude Brugstraat en de Gewestweg N416 (Steenweg naar Wetteren), in de rijrichting van het stationsplein.
- Verkeersbord ZE1 (einde) ter hoogte van de aansluiting van het begin van de parking gelegen aan de zijkant van het station, in de rijrichting van de parking.
- Verkeersbord ZE1 (begin) ter hoogte van de aansluiting van het einde van de parking met aansluiting van de weg naar het stationsplein, in de rijrichting van het Stationsplein.
- Verkeersbord ZE1 (einde) ter hoogte van de aansluiting van de Oude Brugstraat en de Gewestweg N416 (Schoonaardebaan), in de rijrichting van de Gewestweg N416.

Artikel 3

De verticale signalisatie wordt geplaatst op een oranje paal.

Artikel 4

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse overheid.

45. Aanvullend reglement - aanpassen bebouwde kom - Gentsesteenweg - agendering GR

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende de aanpassing van de bebouwde kom in de zone van de Gentsesteenweg ter hoogte van de aanzet van de Ooiebrug, alsook de zijtakken van de Gentsesteenweg richting de Tanneweg (Dender), en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 1 april 2025.

46. Aanvullend reglement - aanpassen signalisatie Kalendijkgebied en plaatsen fietssluis en plaatsen fietsweg tussen de Kroonveldlaan en het Kalendijkgebied - agendering GR

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende de inrichting van een fietssluis op de fietsweg die de Kroonveldlaan met het Kalendijkgebied verbindt, alsook de aanpassing van de signalisatie in het Kalendijkgebied, en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 1 april 2025.

47. Schriftelijke vraag - raadslid Tomas Roggeman - achterstand in schilderwerken wegmarkeringen - ontwerp van antwoord - goedkeuring

Het college verkaart zich akkoord met het ontwerpantwoord met betrekking tot de schriftelijke vraag van Tomas Roggeman omtrent de achterstand in schilderwerken van wegmarkeringen.

GROENBELEID EN LANDBOUW

50. Inhoudelijke en financiële rapportering LEKP 2023-2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende de verplichte inhoudelijke en financiële rapportering 2023/2024 bij de gemeenteraad en Vlaanderen voor 1 mei 2025.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze rapportering te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad op 1 april 2025.

SECRETARIAAT

51. Schriftelijke vraag inzake E-steps

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bijgevoegde ontwerp van antwoord op de schriftelijke vraag van raadslid Barbara Pas inzake ongevallen E-steps en keurt dit goed.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

52. Verzoek tot uittreding Woonmaatschappij Dender-Zuid - agendering gemeenteraad 1 april 2025

Het college neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende voormelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 1 april 2025.

53. Vzw Onze Kleintjes - rechtzetting aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 1 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 1 april 2025.

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

54. Ondersteuning vuurwerken 2025 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verklarende nota van de dienst evenementen en noodplanning.

Het college neemt kennis van de vraag van de organisatoren van vuurwerkshows om de kosten van de brandweer tijdens vuurwerkshows te bekostigen.

Het college van burgemeester en schepenen stemt ermee in om de kosten voor de brandweerondersteuning bij de vuurwerkshows voor 2025 te dekken te Appels, Boonwijkkermiss, Dendermonde, Oudegem, Grembergen en Schoonaarde, zoals voorzien in de middelen die hiervoor zijn gereserveerd binnen de algemene rekening onder code 615003, beleidsitem 041015.

PATRIMONIUM

57. Wijzigend rooilijnplan t.h.v. Knaptandstraat 48 - agendering gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende de wijziging van de rooilijn ter hoogte van Knaptandstraat 48 te Dendermonde en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 1 april 2025.

BURGERZAKEN

62. Lijst huwelijken maart 2025, 2e wijziging

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand maart 2025, 2^e wijziging

63. Lijst jubilea april 2025

Het college neemt kennis van de lijst van de jubilea voor de maand april 2025.

CULTUURBELEID

76. Vraag tot goedkeuring projectfiche Bastion V

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgelegde projectfiche.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt Tineke Wauters, schepen van Cultuur en Lien Verwaeren, schepen van jeugd, af voor de stuurgroep van het Bastion V project.

77. Viewmasters 2024-2025 - aanbrengen kunstwerk op poort en gevel van BO Oudegem

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanbrengen van een kunstwerk van Frederik Lizen op de poort en gevel van de buitenschoolse kinderopvang Oudegem in het kader van Viewmasters Oudegem 2024-2025.

SPORT

78. Grensmarathon Dendermonde

Het college neemt kennis van de nota van de sportdienst betreffende de organisatie van de Grensmarathon Dendermonde.

Het college gaat akkoord met de verdere organisatie, communicatie en het verloten van enkele prijspakketten.

GROENBELEID EN LANDBOUW

81. Snoeien en vellen van bomen 2024 - PV oplevering

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van oplevering d.d. 6 januari 2025 opgemaakt door de dienst groenbeleid en landbouw, betreffende bovenvermeld onderwerp en bevestigt dat de firma Dimitri Dons, Brakelbosstraat 18, 9660 Opbrakel, heeft voldaan aan de verplichtingen die haar werden opgelegd uit hoofde van de werken 'Snoeien en vellen van bomen 2024'. Het college gaat hiermee akkoord.

ALGEMEEN DIRECTEUR

83. Ontwerpbrief ontsluiting Denderregio (N41) aan Vlaams minister van mobiliteit Annick De Ridder en Deputatie Oost-Vlaanderen - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van bijgevoegde ontwerpbrief aan Vlaams minister van mobiliteit Annick De Ridder en aan de Deputatie Oost-Vlaanderen betreffende ontsluiting Denderregio (dossier N41) en keurt deze goed zonder opmerkingen.

De voorzitter sluit de vergadering om 16:00 uur.

De algemeen directeur,

Wouter Van der Vurst

De burgemeester,

Leen Dierick