

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 12 mei 2025

Aanwezig :

Leen Dierick, burgemeester;
Nele Cleemput, Niels Tas, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman,
Dieter Mannaert, Tineke Wauters, Lien Verwaeren, schepenen;
Annelies Merckx, algemeen directeur wnd.

Verontschuldigd :

Dirk Abbeloos, schepen verontschuldigd voor agendapunten
1 tot en met 22

Afwezig:

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 15:05 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 5 mei 2025

Het college keurt de notulen d.d. 5 mei 2025 goed.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

16. Openbare verlichting - verlichtingspalen op privaat domein Dendermonde in beheer van Fluvius

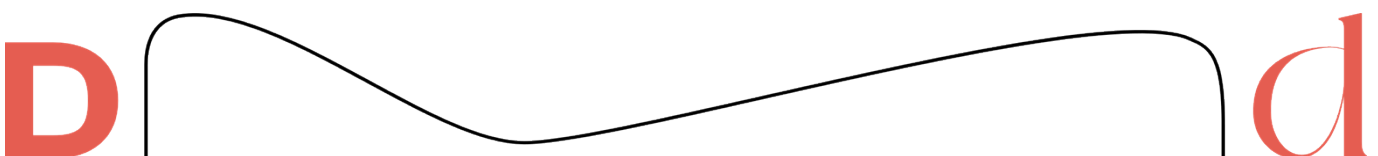
Het college wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de volgende uitgangspunten:

- Nieuwe aanvragen voor het plaatsen van openbare verlichting op privaat domein worden niet langer in behandeling genomen.
- Fluvius zal geen bestaande verlichting op privaat domein verleden of in stand houden wanneer dergelijke situaties worden vastgesteld op het terrein of gemeld door inwoners.

Dit besluit vormt het basisprincipe voor het behandelen van toekomstige aanvragen en voor het motiveren van beslissingen waarbij verlichting op privaat domein niet behouden blijft. Aanvragen die omwille van hun complexiteit een grondigere afweging vereisen, zullen nog steeds aan het college worden voorgelegd ter beoordeling.

17. Parking Vlassenbroek - PV voorlopige oplevering

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van voorlopige oplevering dd. 05/05/2025 opgemaakt door studiebureau SWBO en bevestigt dat de firma Pieters GCA nv, D'Helst 10, 9280 Lebbeke, aan de verplichtingen voldaan heeft die hem werden opgelegd uit hoofde van 'Wegen- en rioleringswerken parking Vlassenbroek'.



18. Herstel betonplaten - voorstel locaties 2025 - Van Lembergen Gebroeders

Het college neemt kennis van de verklarende nota, opgesteld door team wegen en waterlopen en verklaart zich akkoord om de opgesomde locaties aan te pakken a.d.h.v. het voorstel.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

21. Infrastructurele aanpassingen i.f.v. toegankelijkheid - oversteekplaats Noordlaan, voetpadverlagingen Veerstraat - goedkeuring

Het college neemt kennis van de nota van het Team Wegen en waterlopen/Mobiliteit met betrekking tot de oversteekbaarheid voor personen met een beperking op het kruispunt Noordlaan/Veerstraat en de combinatie met de aanwezige toegankelijke haltes op de Noordlaan.

Het college verklaart zich akkoord met het ontwerp van een voetpadverlaging op de oversteekplaats aan de Noordlaan om de aanwezige toegankelijke haltes te kunnen bereiken, alsook met een voetpadverlaging op de oversteekplaats van de Veerstraat. Beide aansluitingen naar de oversteekplaatsen worden tevens voorzien van blindengeleiding.

Het college beslist tevens de oversteekplaatsen op de kruispunten van de Oude Vest en de Gentsesteenweg te laten screenen op toegankelijkheid en deze indien nodig te laten aanpassen zodat een vlotte oversteekbaarheid gegarandeerd is.

GROENBELEID EN LANDBOUW

24. Gebruiksovereenkomst De Maey met Natuurpunt vzw

Het college neemt kennis van de nota omtrent de opmaak van een overeenkomst voor De Maey.

Rekening houdende met volgende zaken:

- Het gebied is opgenomen als natuurkern in het Nationaal Park Scheldevallei, en is aangeduid als VEN-gebied.
- Natuurpunt levert de stad kosteloos verschillende diensten, zoals de opmaak van een beheerplan, het beheer van het gebied en de openstelling ervan, waar de stad anders zelf voor moet instaan.

Het college beslist het ontwerp van gebruiksovereenkomst voor natuurbeheer met Natuurpunt vzw goed te keuren.

Hierbij kan een erfdienstbaarheid van duurzaam gebruik en langdurig beheer van het terrein als natuurreserveaat opgenomen worden. Er wordt als voorwaarde opgenomen dat er een permanent toegankelijke vogelkijkwand moet zijn, dat jaarlijks minstens 1 geleide wandeling voor breed publiek in het gebied moet georganiseerd worden en dat een natuureducatief infobord aanwezig moet zijn. Het beheerplan dient vooraleer indiening ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de stad.

25. VVOG wedstrijd Groene gemeente 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van de dienst groenbeleid en landbouw betreffende de deelname aan de wedstrijd Openbaargroen Awards editie 2025.

Het college gaat akkoord met de deelname aan de wedstrijd Openbaargroen Awards editie 2025. Dit met als doel kans te maken op een geldprijs en als leermoment als deskundigen op de wedstrijddag in december.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

29. Eerstelijnszone Dender - aanduiding vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad 10 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 10 juni 2025.

TOPOGRAFIE

34. Aanpassing innemingsplan Mespelarestraat/deel - goedkeuring

Het college,

Naar aanleiding van het ontwerp van de collector Mespelare werd in 2018 voor een deel van de Mespelarestraat een nieuw rooilijnplan en een nieuw innemingsplan gemaakt. Het innemingsplan bevatte minder gronden om te verwerven dan in het rooilijnplan voorzien omdat het gebaseerd was op het toenmalig ontwerp dat niet voorzag in het volledig realiseren van de rooilijn. Deze plannen werden goedgekeurd door de deputatie op 30 juli 2020 en werd definitief na het verwerpen van het beroep bij Ministerieel Besluit van 18 januari 2021.

Nu het ontwerp van de wegen- en rioleringswerken definitief is en we een onderhandelaar willen aanstellen om deze innames te realiseren, blijkt na nazicht en vergelijking met het ontwerp dat er enkele kleine afwijkingen zijn tussen beide plannen: er moeten 2 (deel)innemingen extra verworven worden (wel binnen de goedgekeurde rooilijnen), namelijk inneming 2c en 3b zoals weergegeven op het rooilijnplan en inneming 1 kan verkleind worden.

De landmeter van de stad heeft het innemingsplan aangepast aan het ontwerp van de wegen- en rioleringswerken en dit plan ligt nu voor ter goedkeuring zodat de onderhandelaar zijn schattingen op basis van het juiste plan kan opmaken. Er werd ook van de gelegenheid gebruik gemaakt om de eigenaarstabel te actualiseren.

Dit plan wordt dan de nieuwe basis voor de aankopen van de grondstroken en zal na goedkeuring geprekadastriseerd worden.

Beslist:

Artikel 1.

Het college gaat ermee akkoord om het innemingsplan van een deel van de Mespelarestraat aan te passen, om deelinnemingen 2c en 3b ook te verwerven en om inneming 1 te verkleinen conform het ontwerp van de wegenwerken van de Mespelarestraat.

Art. 2.

Het college keurt het aangepaste innemingsplan index 2 d.d. 28 april 2025 goed.

SOCIALE ZAKEN

35. Samenwerkingsovereenkomst met Gezondheidsmakers/Gezonde stad - aanvulling met actieplan 2025

Aanvullend bij de collegenota van 7 april ll. waarbij de samenwerkingsovereenkomst met Gezondheidsmakers en het charter Gezonde Stad werden goedgekeurd, wordt tijdens deze zitting het actieplan 2025 voorgelegd.

Het college neemt kennis van het feit dat dit een document betreft waarvan de grote lijnen vastliggen maar dat evenzeer gedurende het jaar "in beweging" kan zijn. Het is een overzicht van acties en intenties, gespreid over het jaar en rekening houdend met periodieke thema's. Het actieplan kan evenwel beïnvloed worden door diverse factoren.

Het college neemt eveneens kennis van het 'Interventiespectrum Geestelijke Gezondheidszorg' waarbij duidelijk wordt dat er een grens is tussen preventie (actieplan 2025) en geïndiceerde preventie (project Vroeginterventie).

IBO

36. Activiteit buitenschoolse opvang Baasrode - sleepover 21 augustus 2025 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota en is akkoord met de activiteit.

BURGERZAKEN

37. Lijst jubilea 2e wijziging mei 2025

Het college neemt kennis van de lijst van de jubilea 2^e wijziging voor de maand mei 2025.

38. Lijst jubilea juni 2025

Het college neemt kennis van de lijst van de jubilea voor de maand juni 2025.

39. Lijst huwelijken juni 2025

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand juni 2025

JEUGD

40. Nota's uitbetaling jongerenbudget - goedkeuring

Het college stemt in met het voorstel om de drie projecten (Musical Baasrode, Jongerenfestival en Reus Hagewijk) in kader van het jongerenbudget uit te betalen op basis van de drie nota's in bijlage.

Het college gaat akkoord.

41. Speelstraten zomer 2025 - inrichting - agenderen GR 10 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier, inrichting van speelstraten 2025, te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 10 juni 2025.

ONDERWIJS

55. K.A.S.K. - collectieve lesverplaatsing naar 23 juni 2025 n.a.v. extra opendeurdag

Het college neemt kennis van de nota d.d. 7 mei 2025 van de directeur van de Koninklijke Academie voor Schone Kunsten met de vraag voor een collectieve lesverplaatsing van zaterdag 28 juni 2025 naar maandag 23 juni 2025 en dit naar aanleiding van de extra opendeurdag die doorgaat op maandag 23 juni 2025.

Het college gaat akkoord.

COMMUNICATIEDIENST

67. Stavaza en lancering vernieuwde stadswebsite en website Visit Dendermonde

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van team communicatie dd. 12 mei 2025 over de stand van zaken van het project om de huidige websites www.dendermonde.be, www.toerismedendermonde.be en www.rosbeiaard.be te vernieuwen. Het college gaat akkoord met de lanceringsdatum op maandag 16 juni 2025.

KABINET BURGEMEESTER

69. Feestmateriaal voor vzw Vriendenkring Brandweer als stadsdienst

Het college neemt kennis van de nota van de kabinetsadviseur en beslist dat de vzw Vriendenkring Brandweer gratis beroep kan doen op het feestmateriaal van de stad en op dat logistieke vlak dus wordt gelijkgeschakeld met andere 'stadsdiensten'.

Deze regeling geldt enkel voor materiaal dat de stad zelf ter beschikking heeft.

Deze regeling geldt ook enkel in het kader van de jaarlijkse opendeurdag.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

74. Deelname Straatvinken 2025 - goedkeuring

Besluit

Artikel 1

Het college neemt kennis van de nota over de werking van Straatvinken.

Artikel 2

Het college neemt kennis van het communicatievoorstel voor het project Straatvinken.

Artikel 3

Het college gaat akkoord met de deelname aan Straatvinken op 22 mei 2025.

Artikel 4

Het college gaat akkoord met het communicatievoorstel en dit in te zetten vanaf dinsdag 13 mei.

GEMEENTERAAD

75. Bijgevoegde agenda gemeenteraad 13 mei 2025 - kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de bijgevoegde agenda van de gemeenteraad van 13 mei 2025:

- BP 1. Punt aangevraagd door Tom Bogman, raadslid – interpellant Katia Janssens, raadslid
"Extra investeringen in de kinderopvang"
Verklarende nota, als bijlage
(*stond al op de agenda*)
- BP 2. Punt aangevraagd door Stefaan Van Gucht, raadslid
"Geen verkoop meer van 'Rode Kruis-stickers' op de openbare weg in Dendermonde"
Verklarende nota, als bijlage
- BP 3. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid – interpellant Rudy Mannaert, raadslid
"Deelname aan de wedstrijd 'Bijenvriendelijke gemeente' van de Vlaamse overheid"
Verklarende nota, als bijlage

- BP 4. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid
"Het toegankelijk maken van alle gemeentelijke websites voor slechtzienden en blinden"
Verklarende nota, als bijlage
- BP 5. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid
"De uitvoering van het masterplan Vondelbeekvallei"
Verklarende nota, als bijlage

De voorzitter sluit de vergadering om 18:05 uur.

De algemeen directeur wvd.,

Annelies Merckx

De burgemeester,

Leen Dierick