

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 26 MEI 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 3 JUNI 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 19 mei 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - jaarrekening 2024 - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd
3. ***PZ - aankoop sportkledij via aankoopcentrale Creat - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd
4. ***PZ - aankoop tactische kledij en accessoires via aankoopcentrale PZ Antwerpen - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd
5. ***Politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

6. ***VA/2025/4 - Oude Molenstraat 96 - 4de afd. Sia A nr. 264F***
Goedgekeurd
7. ***VA2025/3 - Steenweg van Aalst 4-6***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

8. ***VD2025/25 - Smeyskensstraat***
Goedgekeurd

9. VD2025/026 - Kwintijnpoort

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

10. OMV 2024130535 - collector Mespelare – Oudegem

Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

11. OMV 2025046724 - plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine, gelegen te Acacialaan, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

12. OMV 2025032055 - uitbreiding slaapkamers 1ste verdieping, gelegen te Donckstraat 72, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

13. OMV 2025022869 - aanleg van een terras, gelegen te Hof ten Bos 50A, 9200 Oudegem (Dendermonde)

Goedgekeurd

14. OMV 2025001627 - bouwen van 2 halfopen eengezinswoningen, gelegen te Bosstraat, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

15. OMV 2025027757 - verbouwen woning en garage + bouwen afdak, gelegen te Ringstraat 64, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

16. OMV 2025017000 - aanbrengen van isolatie en gevelbekleding + heraanleg oprit/voortuin, gelegen te Noordlaan 111, 9200 Dendermonde Noordlaan 111A, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

17. OMV 2025043448 - isoleren en aanbrengen crépi, gelegen te Driehuizen 58, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

18. OMV 2025001720 - verkavelen in 2 loten (lot 2 wordt uitgesloten), gelegen te Lange Dijkstraat 166, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

19. OMV 2024158773 - verkavelen voor een lot van het type gesloten bebouwing, gelegen te Vijverstraat, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

20. **OMV 2025010157 - functiewijziging van een gezinswoning naar vakantiewoning, gelegen te Schuurkouter 3 bus 0001, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

21. **OMV 2025010773 - verkavelen in 2 loten, lot 2 uitgesloten, gelegen te Rosstraat 64-66, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

22. **OMV 2024164241 - het bouwen van een nieuw magazijn en de uitbreiding van de exploitatie, gelegen te Wissenstraat 14-16, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

23. **OMV 2025035061 - uitbreiding woning + nieuwbouwwoning, gelegen te Vijfde Januaristraat 67, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

24. **OMV 2025043795 - aanleg parkeerplaats, gelegen te Lambroeckstraat 41, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

25. **OMV 2025044549 - bouwen van een tuinhuis, gelegen te Kleinzand 39, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

26. **OMV 2025043003 - verbouwen achterbouw rijwoning, gelegen te Kapittelstraat 27, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

27. **OMV 2025005410 - herbouwen van een handelshuis tot kantoor en 3 appartementen, gelegen te Brusselsestraat 83, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

28. **OMV 2023066728 - meergezinswoning met 5 woonentiteiten - Gentsesteenweg, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

29. **OMV 2024157175 - Volaardestraat 2 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0509 P - verbouwing van een ééngezinswoning tot 2 stapelwoningen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

- 30. OMV 2024148668 - wijzigingsverzoek - Hekkenhoek 34, 9200 Dendermonde - bouw van een nieuwe loods met bijkomende betonverharding**

Goedgekeurd

- 31. Fietssnelwegen - EFRO-dossiers - goedkeuring**

Goedgekeurd mits aanpassing

- 32. Belasting op bijkomende wooneenheden en woonkavels, belasting op ontbrekende autoparkeerplaatsen - nota**

Uitgesteld

- 33. Besluit tot eerste principiële goedkeuring van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten**

Uitgesteld

- 34. OMV 2024140985 - wijzigingsverzoek - Bookmolenstraat 162, 9200 Dendermonde - herbestemming tot hoeve voor hippotherapie**

Goedgekeurd

FINANCIËN

- 35. Opdrachtencentrale - lidmaatschap - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 36. Jaarrekening 2024 - vaststelling deel stad - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 37. Jaarrekening 2024 - goedkeuring deel OCMW - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 38. Bestrijding Aziatische hoornaar 2025 - toetreding raamovereenkomst - goedkeuring**

Goedgekeurd mits aanpassing

- 39. Levering, installatie, onderhoud en exploitatie van (publicitaire) schuilhuisjes - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 40. Retributie op parkeren - 5e aanpassing - gecoördineerde versie - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 41. Concessie van openbare dienst inzake het parkeerbeheer in stad Dendermonde - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

42. Aankoop van duurzame voertuigen via gestroomd.be - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

43. Archiefverwerking en adviesverlening via Vlaamse overheid - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

44. Aankoop desktop apparatuur via aankoopcentrale Brugge - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

45. Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 4/2025, belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 4/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

46. Rapport organisatiebeheersing - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

47. Overheidsopdracht voor de aanneming van diensten met toepassing van concurrentiegerichtte dialoog - schoonmaak administratieve gebouwen en scholen - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

48. AGB - jaarrekening beleids- en beheerscyclus (BBC) 2024 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

49. AGB - jaarrekening Nationale Bank van België (NBB) 2024 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

50. AGB - aflossingstabel renteloze lening - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

EREDIENSTBESTUREN

51. Erediensten jaarrekeningen 2024 - advies - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

52. Subsidieaanvraag bij VMM - project sanering Wijzerbeek - goedkeuring

Goedgekeurd

53. *Melding geurhinder baangracht in de Zijdijk, Grembergen - antwoordbrief - goedkeuring*

Goedgekeurd

54. *Subsidieaanvraag bij VMM - project Denstraat-Smidsestraat-Hebbestraat - goedkeuring*

Goedgekeurd

55. *Ministerieel besluit inzake beroep tegen rooilijnplan Oude Vest - kennisname*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

56. *Uitrol publieke laadpalen "Paal volgt wagen" - uitvoering op 5 locaties - goedkeuring*

Goedgekeurd

57. *Burgerklacht situatie private in- en uitrit Mandekensstraat - ontwerpbrief - goedkeuring*

Goedgekeurd met opdracht

58. *Burgervraag betreffende problematiek verkeer Denderbellestraat - ontwerpbrief - goedkeuring*

Uitgesteld

59. *Aanvullend verkeersreglement - parkeren binnenstad - agendering gemeenteraad*

Goedgekeurd

60. *Aanvullend verkeersreglement - parkeren stationsomgeving en Sint-Gillis - agendering gemeenteraad*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

61. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Korte Dijkstraat 3 bus 8 - aanvaarden*

Goedgekeurd

62. *Bezwaar op de registratie van verwaarloosde woningen of gebouwen - Bookmolenstraat 140 - VOL02564 - weigeren*

Goedgekeurd

FACILITY

63. *Receptie 57ste Gouden Patattenworp 07/09/2025 - afkeuring*

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

64. *Schriftelijke vraag raadslid inzake fietsdiefstallen - ontwerp van antwoord - goedkeuring*

Goedgekeurd

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

65. *IGS Westlede - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agendering gemeenteraad van 10 juni 2025*

Goedgekeurd

66. *Creat Services dv - Algemene Vergadering 17 juni 2025 - agendering gemeenteraad 10 juni 2025*

Goedgekeurd

67. *Farys ov - Algemene Vergadering 20 juni 2025 - agendering gemeenteraad 10 juni 2025*

Goedgekeurd

68. *Cipal dv - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agendering gemeenteraad 10 juni 2025*

Goedgekeurd

69. *VVSG vzw - aanduiding vertegenwoordiging Bestuurlijke Commissie Samenleven en Zorg voor elkaar - agendering gemeenteraad 10 juni 2025*

Goedgekeurd

70. *Blijdorp III - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agendering gemeenteraad 10 juni 2025*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

71. *Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/07/2025 en 30/09/2025*

Goedgekeurd mits aanpassing

72. *Veiligheidsdossier Flanders Open Rugby (FOR) 6 t.e.m.8 juni*

Goedgekeurd

73. *Kampvuren n.a.v. kampen jeugdverenigingen 2025 - bivakhoeve Schoonaarde*

Goedgekeurd

GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE SANCTIES

74. *Vernieuwde samenwerking met gemeente Buggenhout inzake verwerking GAS-dossiers (Gemeentelijke Administratieve Sancties) - agendering gemeenteraad*

Goedgekeurd

75. Gemeentelijke Administratieve Sancties - jaarverslag 2024 - kennisname - agendering gemeenteraad 10 juni 2025

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

76. NMBS - concessiecontract 303587001 - parking voor treinreizigers en vrachtwagens in Oudegem - verlenging - goedkeuring

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

77. Eindrapportering Lokaal activeringspact LAP 1 2023-2024 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

78. Huis van het Kind - engagement interfederaal plan geïntegreerde zorg

Goedgekeurd mits aanpassing

IBO

79. Uitbreiding voorinschrijving buitenschoolse opvang

Goedgekeurd

ONDERWIJS

80. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten als lager onderwijzeres m.i.v. 1 februari 2025 t.e.m. 30 juni 2025

Goedgekeurd

81. Lager onderwijs - schooljaar 2024-2025 - verlof verminderde prestaties voor 24/24sten m.i.v. 1 mei 2025 t.e.m. 30 juni 2025

Goedgekeurd

82. K.A.S.K. - kennisgeving uitbreiding aanbod K.A.S.K. - afstudeerrichting fotokunst 4de graad

Goedgekeurd

83. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzeres m.i.v. 13 januari 2025

Goedgekeurd

84. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 10 februari 2025

Goedgekeurd

85. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 17 februari 2025

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

86. Uitbatingsvergunning nachtwinkel Grootzand 113, Grembergen

Goedgekeurd

87. Subsidie verfraaiing handelspanden - Brusselsestraat 5, Dendermonde

Goedgekeurd

CC BELGICA

88. Verzoek tot herintreding van gemeente Laarne en gemeente Wetteren in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden Projectvereniging Dijk92 en Projectvereniging IOED Schelde-Durme - goedkeuring

Goedgekeurd

89. Evaluatie ViewMasters 2025 en antwoordbrief Cecko (street art) - goedkeuring

Goedgekeurd

SPORT

90. Erkenning Beweegstudio K

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

91. Vaststellen agenda gemeenteraad d.d. 10 juni 2025 en kennisname van de notulen d.d. 13 mei 2025

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

92. Kennisgevingen

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

93. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

94. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

95. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

96. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

97. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

98. *Aanvraag bestuurderspas IBP - afkeuren*

Goedgekeurd

Dendermonde, 03 juni 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester