

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 16 JUNI 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 24 JUNI 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 2 juni 2025 en 6 juni 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - PERSONEEL

2. ***Lokale politie - machtiging ondertekening documenten personeel, logistiek, financiën - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd
3. ***Lokale politie - vacantverklaring van één functie inspecteur verkeer - selectieprocedure - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

4. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd
5. ***Lokale politie - huur schietstand - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

6. ***VD 2025/28 - Lindestraat***
Goedgekeurd
7. ***VD 2025/30 - Hamsesteenweg***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

8. ***OMV 2025048238 - bouwen van een bedrijfsgebouw, gelegen te Briel 26, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2025018672 - plaatsen van prefab hoogspanningscabine en betonplaat voor noodgroep, gelegen te Kroonveldlaan 50 - 52, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. OMV 2025059610 - vellen Canadapopulieren

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

11. OMV 2025001188 - verkavelen in 4 loten (2 uitgesloten), gelegen te Mespelarestraat 99, 9200 Mespelare (Dendermonde)

Goedgekeurd

12. OMV 2025046697 - bouwen van een tuinhuis, gelegen te Onze-Lieve-Vrouwstraat 37, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

13. OMV 2025041795 - veranda, gelegen te Breestraat 41, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

14. OMV 2025046685 - isoleren dak en vervangen dakbedekking, gelegen te Ros Beiaardstraat 17, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

15. OMV 2025040711 - regularisatie rooien alle bomen, gelegen te Mechelsesteenweg 130, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

16. OMV 2025036766 - sloop + herbouw woning + bijgebouw + regularisatie gerooide bomen, gelegen te Koebosstraat 71, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

17. OMV 2025007486 - bijstelling verkavelingsvoorschriften, gelegen te Mespelarestraat 73, 73A en 73B, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

18. OMV 2025017354 - bijstelling verkaveling, gelegen te Grootzand 24, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

19. OMV 2025015016 - plaatsen van een LED-scherm, gelegen te Hoogveld 91, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

20. OMV 2025022046 - de sloop en bouw van een woning, gelegen te Rosstraat 182, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

21. OMV 2025029756 - splitsen kantoor en woonfunctie, gelegen te Kerkstraat 59, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

22. OMV 2025043094 - aanleggen rolstoeltoegankelijk pad + vijveromheining + plaatsen overkapping, gelegen te Dokter Haekstraat 8, 9200 Dendermonde

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

- 23. OMV 2025037438 - functiewijziging, gelegen te Dijkstraat 61, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

- 24. OMV 2025015443 - bouwen van een ééngezinswoning + hobbystal voor 1 paard + overwelling voorliggende gracht, gelegen te Schuitemplasstraat 30, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

- 25. OMV 2024160566 - Steenweg van Grembergen - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 1180 V - nieuwbouw kantoor**

Goedgekeurd

- 26. OMV 2024148993 - Heirbaan 106 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0438 A 3 - bouwen van een meergezinswoning**

Goedgekeurd

- 27. OMV 2024155947 - Mechelsesteenweg 167 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0312 B DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0138 G - plaatsen van een tijdelijke verharding uit Stelcon platen, voor het inrichten van de opleiding vrachtwagenchauffeur**

Goedgekeurd

- 28. OMV 2024026017, Koning Albertstraat 24, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 H 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0020 C 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 K 2 DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0014 L2 - nieuwbouw 4 meergezinswoningen met 27 appartementen**

Goedgekeurd

- 29. OMV 2024100353 - Hamsesteenweg 25 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0475 E 0475 H 2 0475 G 2 - verkaveling 4 bouwpercelen**

Goedgekeurd

- 30. OMV 2024099984 - Bakkerstraat 47 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 1076 R8 - overkapping padelterreinen**

Goedgekeurd met opdracht

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

- 31. Project Warm Dendermonde - verslag vergadering stuurgroep 19-05-2025 - kennisname**

Goedgekeurd

- 32. Planning - GECORO - voorstel benoeming van de effectieve leden, de plaatsvervangers, voorzitter en de secretaris**

Goedgekeurd

- 33. Project Warm Dendermonde - subsidieoproep projecten decarbonisatie - kennisgeving**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

- 34. Diversen - principieel akkoord Energiehuis**

Goedgekeurd

35. Diversen - principiële goedkeuring aansluiting Woonpunt DDS - cluster 2

Goedgekeurd

36. Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + lokale fietslink' - grondaankoop - principiële goedkeuring

Goedgekeurd

37. Akkoord samenwerking Energiehuis DDS vanaf 1 januari 2026

Goedgekeurd

38. VO 2025/39 - dokterspraktijk met appartement en parking - Steenweg van Aalst 4-6

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

39. OMV_2025067777_aktename bemaling_Hekkestraat 9

Goedgekeurd

40. Katuit - overeenkomst en afsprakennota gebruik herbruikbaar cateringmateriaal - goedkeuring

Goedgekeurd mits aanpassing

41. OMV_2025066951_aktename tijdelijke breek- en zeefinstallatie_Heirbaan 274-286

Goedgekeurd

42. DESBO brandstoffen - Briek 16 - conformverklaring bodemsaneringsproject - kennisgeving

Goedgekeurd

FINANCIËN

43. Brugfiguur basisonderwijs - goedkeuring gunning

Goedgekeurd

44. Archiefverwerking en adviesverlening via Vlaamse overheid - goedkeuring deelopdracht

Goedgekeurd

45. Leveren van kantoormateriaal - lastvoorwaarden, raming en gunningswijze - goedkeuring

Goedgekeurd

46. Overeenkomst m.b.t. juridische diensten voor begeleiding transitieprojecten - raming, lastvoorwaarden en procedure - goedkeuring

Goedgekeurd

47. Belasting op nachtwinkels, shisha-bars, private bureaus telecommunicatie - generatie 2/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

48. Bezwaarschrift belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen - kohierartikel 1/2024

Goedgekeurd mits aanpassing

49. *Huur van sfeerverlichting 2025-2029 - goedkeuring lastvoorwaarden, raming, gunningswijze*
Goedgekeurd met opdracht

50. *Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen gen 3/2025, belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 5/2025 - uitvoerbaarverklaring*
Goedgekeurd

51. *EagleBe PTI - uitbreiding gunning*
Goedgekeurd

52. *Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 161/2024*
Goedgekeurd

53. *PZ aankoop sportkledij via Creat - goedkeuring gunning*
Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

54. *Vraag raadslid omtrent marktbevraging - goedkeuring antwoord*
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

55. *Ruimen en inspecties riolering 2024 - PV definitieve oplevering - vrijgave borg*
Goedgekeurd

56. *Begijnhof - PV definitieve oplevering en vrijgave borgstelling*
Goedgekeurd

BEGRAAFPLAATSEN

57. *Grafconcessies - goedkeuring*
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

58. *Grote Markt autovrij zomermaanden - afwijkende regeling - goedkeuring*
Goedgekeurd

59. *Burgervraag betreffende problematiek verkeer Kier - ontwerpbrief - goedkeuring*
Goedgekeurd mits aanpassing

60. *Brief i.v.m. laadpaal en signalisatie (n.a.v. eerder ingediende klacht en bezwaar)*
Goedgekeurd

61. *Burgervraag betreffende problematiek verkeer Denderbellestraat - ontwerpbrief - goedkeuring*
Goedgekeurd

- 62. Aanvullend reglement op het wegverkeer - parkeerplaatsen voor personen met een beperking op de parking Statieplein en kortparkeerzone in de Stationsstraat.**

Goedgekeurd

- 63. Burgervraag betreffende problematiek parkeren Populierenlaan - ontwerpbrief - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 64. Aanvullend reglement - voetgangerszone verbinding tussen Sas en Kerkstraat aan de bibliotheek - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

- 65. Schriftelijke vraag - raadslid Roggeman - SV fietspad Denstraat - ontwerp van antwoord - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 66. Aanvullend reglement - aanpassen bebouwde kom Dendermonde centrum-Sint-Gillis - aan de Gentsesteenweg, Sint-Onolfsdijk, Verredonk, Korte Dijkstraat en bestendigen afbakening volledige bebouwde kom - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd mits aanpassing

- 67. Schriftelijke vraag - raadslid Roggeman - voetpaden Kasteelhof - ontwerp van antwoord - goedkeuring**

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

- 68. Heraanleg trage wegen rond de Brusselse Forten - goedkeuring meerwerk**

Goedgekeurd

- 69. Een voedselbos voor Dendermonde – begeleiding**

Goedgekeurd

PREVENTIE

- 70. Vraag aankoop AED toestel door vzw Jeugd zonder dak**

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

- 71. Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/07/2025 en 30/09/2025**

Goedgekeurd mits aanpassing

- 72. Tijdelijk politiereglement Katuit 2025 - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

- 73. Adviesraden statuten en afsprakennota - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

74. Domeinnaam visitdendermonde.be - bijzondere volmacht en klachtenformulier - goedkeuring
Goedgekeurd

75. Concessie cultuurcafé overdracht
Goedgekeurd

PATRIMONIUM

76. Nihil
Ingetrokken

77. Nihil
Ingetrokken

TOPOGRAFIE

78. Driebek te Sint-Gillis - rooilijnplan van het wegdeel vanaf het RWZI tot voorbij de pijpenkop t.h.v. het bedrijf Colpin-De Meester - afsluiten openbaar onderzoek - getuigschrift van bekendmaking
Goedgekeurd

79. Afsluiten openbaar onderzoek over het wijzigend rooilijnplan ter hoogte van Knaptandstraat 48 te Dendermonde - getuigschrift van bekendmaking
Goedgekeurd

80. Afsluiten openbaar onderzoek over de gedeeltelijke opheffing van voetweg 68 te Grembergen - getuigschrift van bekendmaking
Goedgekeurd

81. Rooilijnplan Westbroek - OMV_2025012752 – agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

82. Rooilijnplan Driebek/deel - toegangsweg RWZI - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

83. Definitieve vaststelling van het grafisch plan over de gedeeltelijke opheffing van voetweg 68 in Grembergen - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

84. Definitieve vaststelling van het rooilijnplan t.h.v. Knaptandstraat 48 in Dendermonde - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

85. Zaak der wegen OMV_2024164541 - Bakkerstraat - agendering gemeenteraad
Goedgekeurd

86. Plaatsbeschrijving voor aanvang werken - Sint-Ursmarusstraat - goedkeuring
Goedgekeurd

KINDERDAGVERBLIJF

- 87. Principeakkoord subsidiereglement start- en uitbreidingspremie voor gezins- en groepsopvang baby's en peuters**

Goedgekeurd mits aanpassing

SOCIALE ZAKEN

- 88. Schriftelijke vraag raadslid Katia Janssens - gezonde maaltijden op school**

Goedgekeurd met opdracht

BURGERZAKEN

- 89. Lijst huwelijken juni 2025, 2e wijziging**

Goedgekeurd

- 90. Lijst huwelijken juli 2025**

Goedgekeurd

- 91. Lijst huwelijken augustus 2025**

Goedgekeurd

- 92. Lijst jubilea juli 2025**

Goedgekeurd

- 93. Lijst jubilea augustus 2025**

Goedgekeurd

- 94. Ambtshalve schrapping**

Goedgekeurd

PERSONEEL

- 95. Nihil**

Ingetrokken

- 96. Wijziging personeelsformatie - toevoeging kinderbegeleider gezinsopvang (onthaalouder) - inhoudelijke goedkeuring**

Goedgekeurd

- 97. Wijziging personeelsformatie - agendapunt gemeenteraad 1 juli 2025 - kennisname**

Goedgekeurd mits aanpassing

ONDERWIJS

- 98. Flankerend onderwijsbeleid - subsidie internationale projecten Atheneum**

Goedgekeurd

- 99. Lager onderwijs - ontslag op eigen verzoek m.i.v. 1 juli 2025**

Goedgekeurd

100. Basisonderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 2 juni 2025 t.e.m. 14 juni 2025 voor 20/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest

Goedgekeurd

101. Basisonderwijs - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 2 juni 2025 t.e.m. 14 juni 2025 voor 4/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest

Goedgekeurd

102. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling voor 1 instaplestijd m.i.v. 2 juni 2025 t.e.m. 30 juni 2025 n.a.v. herberekening lestijden kleuteronderwijs - instaplestijden in de stedelijke basisschool 't Kraaiennest

Goedgekeurd

103. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

104. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzeres m.i.v. 20 mei 2025 t.v.v. bedreiging dr beroepsziekte

Goedgekeurd

105. Kleuteronderwijs - schooljaar 2024-2025 - tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzeres m.i.v. 2 juni 2025 voor 11/24sten t.v.v. bedreiging dr beroepsziekte

Goedgekeurd

106. S.A.M.W.D. - kennisgeving overschrijding lesurenpakket + compensatie loon dr vervangopdracht

Goedgekeurd

107. Basisonderwijs - schoolreglement 2025-2026 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

108. Stedelijke basisschool 't Kraaiennest - sleepover 2025 - 6de leerjaar op 26 juni 2025

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

109. Aanvraag uitzonderlijk gebruik pui en inkom gemeentehuis Oudegem 7/9/2025

Goedgekeurd

110. Opbergruimte bijkomend materiaal Kicking-Time Baasrode SBS Baasrode

Goedgekeurd

111. Terrasvergunning - Oude Vest 91

Goedgekeurd

112. Terrasvergunning - Oude Vest 97 -99

Goedgekeurd

113. *Proces verbaal openbare lottrekking ambulante handel zomerevenementen*

Goedgekeurd

114. *Proces verbaal openbare lottrekking ambulante handel katuit*

Goedgekeurd

115. *Flyeractie vakbonden tijdens de markt van 23 juni 2025*

Goedgekeurd

116. *Eénmalige standplaats sociaal huis werelddag verzet tegen armoede 13 oktober 2025*

Goedgekeurd

117. *Principieel akkoord voor winterconcessie*

Goedgekeurd mits aanpassing

COMMUNICATIEDIENST

118. *Wedstrijd Zomermonde - goedkeuring*

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

119. *Ontwerpbrief t.a.v. de bevoegde ministers over de toekomst van UitPAS*

Goedgekeurd

120. *Advies Forum Cultuur Plechtigheden en Herdenkingen - kennisgeving*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

121. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

Deel 2

POLITIERAAD - PERSONEEL

122. *Lokale politie - arbeidsongeval - blijvende invaliditeit - toekenning rente - goedkeuring*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

123. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

124. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

125. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

126. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

127. Vergunning IBP

Goedgekeurd

Deel 3

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

128. Definitieve goedkeuring IGS Wonen 2025-2031

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

129. Ontwerpantwoord - Bewonerskaart - Goedkeuring

Goedgekeurd mits aanpassing

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

130. Onbewoonbaarverklaring Groeneweg 16

Goedgekeurd

ONDERWIJS

131. Basisonderwijs - selectie tijdelijke directeur SBS 't Kraaiennest

Goedgekeurd

SPORT

132. Huldiging - dames Dendermonde Rugby Club - goedkeuring

Goedgekeurd

Dendermonde, 24 juni 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester