

# BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

**GETROFFEN IN ZITTING VAN 30 JUNI 2025**

**PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 8 JULI 2025**

## **Deel 1**

### **GOEDKEURING NOTULEN**

1. *Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 23 juni 2025*

Goedgekeurd

### **POLITIERAAD - FINANCIËN**

2. *Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring*

Goedgekeurd

### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS**

3. *OMV 2025048506 - slopen van een woning, gelegen te Fabriekstraat 2, 9200 Dendermonde*

Goedgekeurd

4. *OMV 2025049827 - bouwen van een houthok, gelegen te Stuifstraat 27, 9200 Dendermonde*

Goedgekeurd

5. *OMV 2025050172 - verplaatsen afvalcontainers, gelegen te Lambroeckstraat, 9200 Dendermonde*

Goedgekeurd

6. *OMV 2025048732 - tuinberging, gelegen te Leopoldlaan 6, 9200 Dendermonde*

Goedgekeurd

7. *OMV 2024123314 - aanleg deel van fietssnelweg F43 tussen de Hofstraat en de Lambroeckstraat, gelegen te Lambroeckstraat 160, 9200 Dendermonde Onze-Lieve-Vrouwstraat 58A, 9200 Dendermonde Bosstraat 9, 9200 Dendermonde Onze-Lieve-Vrouwstraat 58, 9200 Dendermonde Bosstraat 12, 9200 Dendermonde*

Goedgekeurd

8. **OMV 2025018041 - sloop en heropbouw van een aantal bijgebouwen, gelegen te Vlassenbroek, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

9. **OMV 2025046074 - kappen en knotten van bomen gegroeid uit haag, gelegen te Migrostraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

#### **STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS**

10. **OMV 2025048357 - bouwen van een garage, gelegen te Stuivenbergstraat 23, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2025052640 - bouwen van een garage, gelegen te Schippersdijk 117, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

#### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN**

12. **OMV 2024167516, Mechelsesteenweg 72, DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0193 M4 - functiewijziging + aanbrengen van crépi**

Goedgekeurd

13. **OMV 2024093211 - Gentsesteenweg 167A - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0729 F - privaat woonerf van 36 woonunits met warmtepompen en tijdelijke bemaling**

Goedgekeurd

14. **OMV 2024057967 - Processiestraat 44 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie A nr. 0368 H - afbreken bestaande woning en bouwen van 10 appartementen en 10 parkeerplaatsen met bergingen**

Goedgekeurd

#### **STEDENBOUW EN RO - DIVERSE**

15. **FIO-cofinanciering EFRO Vlaanderen 2021-2027 - project 2311 'F44-N47 Dendermonde fietstunnel Sint-Gillislaan' - brief - goedkeuring**

Goedgekeurd

16. **EFRO-dossier - engagement NMBS - voorzet concessie-overeenkomst - principieel akkoord**

Goedgekeurd

**17. VO/2023/98 – principiëpsbeslissing inzake reconversie Oude Vismijn te Vlasmarkt / Oude Vest**  
Goedgekeurd mits aanpassing

## **LEEFMILIEU**

**18. Stedelijke vloot - efficiëntiewinst en aankoop elektrische voertuigen**  
Goedgekeurd mits aanpassing

**19. OMV\_2025068398\_Zandstraat 67+\_melding van gehele overdracht**  
Goedgekeurd

## **FINANCIËN**

**20. Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 5/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

**21. Mechelse Poort - slimme tijdelijke verkeerslichten en verkeersmetingen - goedkeuring gunning**  
Goedgekeurd met opdracht

## **BELEIDSCOÖRDINATIE**

**22. Dialoogprocedures - aanpak**  
Goedgekeurd mits aanpassing

## **INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN**

**23. Herinrichting Oude Vest - uitstel subsidie veerkrachtige steden**  
Goedgekeurd met opdracht

**24. Echo school - Ouburg - openbare verlichting**  
Goedgekeurd

**25. Openbare verlichting Huis van Winckel**  
Goedgekeurd

**26. Reinigen rioolkolken 2024 - PV definitieve oplevering - vrijgave borg**  
Goedgekeurd

## **GROENBELEID EN LANDBOUW**

**27. Plan van aanpak voor een klimaatrobuuste inrichting van openbaar domein**

Goedgekeurd

### **INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING**

- 28. *Bezwaar tegen weigering schrapping van leegstaande woningen of gebouwen - Stuivenbergstraat 25 - VOL01797 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

- 29. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Briel 26 - VOL02777 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

- 30. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Hoofdstraat 28 bus 1 - VOL02780 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

- 31. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Hoofdstraat 55 - VOL02766 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

- 32. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Baasrode 106 - VOL00179 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

### **INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN**

- 33. *Oproeping algemene vergadering sluiting vereffening CVBA Gemeentedienst van België - goedkeuring***

Goedgekeurd mits aanpassing

### **EVENEMENTEN**

- 34. *Vicaris Village 2026 - principieel akkoord***

Goedgekeurd mits aanpassing

### **EVENEMENTEN EN NOODPLANNING**

- 35. *Afwijking geluidsnorm - Stamenee Kadee***

Goedgekeurd mits aanpassing

- 36. *Afwijking geluidsnorm - evenementen periode tussen 01/07/2025 en 30/09/2025***

Goedgekeurd

**37. Tijdelijk verkeersreglement jaarmarkt Appels - 18 tot 21 juli 2025**

Goedgekeurd

**JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN**

**38. Kennisname verslag auditeur RvS reglement nutsvoorzieningen**

Goedgekeurd

**39. Arrest Hof van Beroep inzake belastingreglement masten en pylonen - kennisname**

Goedgekeurd mits aanpassing

**40. Vonnis 20 juni 2025**

Goedgekeurd

**41. Maatschappelijke zetel van de sportclubs - verzoek tot aanpassing adresgegevens - ontwerpbrief - goedkeuring**

Goedgekeurd

**PATRIMONIUM**

**42. Huurovereenkomst TC III met de verenigingen - Hoogveld 58 - addendum - goedkeuring**

Goedgekeurd

**TOPOGRAFIE**

**43. Verkavelingsaanvraag Varenbergstraat 113 - indienen op omgevingsloket - goedkeuring**

Goedgekeurd

**BIBLIOTHEEK**

**44. Goedkeuring addendum digitaliseringssubsidie hulpgevangenisbibliotheek**

Goedgekeurd

**BURGERZAKEN**

**45. Lijst jubilea 1e wijziging juli 2025**

Goedgekeurd

**TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN**

**46. Aanvraag toeristisch-recreatieve projectsubsidies - ecomarkt Natur-L**

Goedgekeurd mits aanpassing

**47. Medewerking vanuit de stad aan acties 'Mayors for Peace' en 'Dag van de vrede'**

Goedgekeurd mits aanpassing

**ONDERWIJS**

**48. Facultatieve verlofdagen/pedagogische studiedagen/activiteitenkalenders in het stedelijk basis- en deeltijds kunstonderwijs voor het schooljaar 2025-2026**

Goedgekeurd

**49. Basisonderwijs - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 voor 24/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest**

Goedgekeurd

**MIDDENSTAND**

**50. Overname standplaats wekelijkse markt**

Goedgekeurd

**CC BELGICA**

**51. Evaluatie Radar Belgica Oudegem 3/05/2025 - kennisneming + toekomst**

Goedgekeurd mits aanpassing

**CULTUURBELEID**

**52. Uitbetaling culturele convenant stoomtrein Dendermonde-Puurs**

Goedgekeurd

**53. Uitbetaling afsprakennota Dynamic**

Goedgekeurd

**54. Evaluatie Rosse Buurten op Erfgoeddag**

Goedgekeurd met opdracht

**55. Culturele projectsubsidies oproep 2 van 2**

Goedgekeurd

**SPORT**

**56. Subsidie infrastructuur en aankoop groot sportmateriaal - aanpassing**

Goedgekeurd

## **KABINET BURGEMEESTER**

### **57. *Brief aan Ligo Waas & Dender over mandaten***

Goedgekeurd

## **KENNISGEVINGEN**

### **58. *Kennisgevingen***

Goedgekeurd mits aanpassing

## **Deel 2**

## **BURGERZAKEN**

### **59. *Ambtshalve schrapping***

Goedgekeurd

### **60. *Ambtshalve schrapping***

Goedgekeurd

### **61. *Ambtshalve schrapping***

Goedgekeurd

### **62. *Ambtshalve schrapping***

Goedgekeurd

## **PERSONEEL**

### **63. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur***

Goedgekeurd

## **Deel 3**

## **GEMEENTERAAD**

### **64. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 1 juli 2025 - kennisname***

Goedgekeurd

## **INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING**

### **65. *Onbewoonbaarverklaring Noordlaan 99 bus 1***

Goedgekeurd

## **LEEFMILIEU**

### **66. *Café Niemandslaan - Zwarte Zustersstraat 15 - verzoek tot niet-aktenaam uitbating - antwoordbrief***

Goedgekeurd

**JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN**

**67. *Ingebrekestelling Café Niemandsland***

Goedgekeurd

Dendermonde, 8 juli 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx  
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick  
burgemeester