

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 1 SEPTEMBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 9 SEPTEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 25 en 29 augustus 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

3. ***Kennisgeving beslissing Vlaams minister of gewestelijke omgevingsambtenaar - OMV 2025027579
- aanleg van een tijdelijk werfgebonden TOP (W-TOP) - Mechelse Poort***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

4. ***OMV 2025061769 - functiewijziging, gelegen te Otterstraat 62, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
5. ***OMV 2025036200 - verbouwen woning, gelegen te Lijsterlaan 37, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
6. ***A/SA2025/3 - bouwen van een woning, gelegen te Plesbosstraat, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2025078520 - verkavelen in 1 lot, gelegen te Varenbergstraat, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

8. ***OMV 2025051686 - slopen en herbouwen van een bijgebouw, gelegen te
Burgemeester Potiaulaan 26***
Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

9. **OMV 2025037725 - Stuivenbergstraat 23A - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0851P - bouwen van een nieuwe garage + aanleg terras**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

10. **OMV 2025036062 - Vrankrijkstraat 59 - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1681N - verbouwen van een woning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

11. **Rangschikken zonder gevolg - M 2021/35 - Afdeling 1, sectie B, nr 0217A - wooncontainer in de bouwvrije strook**

Goedgekeurd

12. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/8 - Mechelsesteenweg - afdeling 3, sectie E, nr 188W, 188E, 189N, 190B - rooien van bomen in strijd met de vergunningsvoorwaarden**

Goedgekeurd

13. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/1 - Vosakkerlaan 16 - afdeling 4, sectie B, nr 0766G - oprichting van constructies in de tuinzone voor het houden van vogels**

Goedgekeurd

14. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/18 - Bevrijdingslaan 114 - Afdeling 2, sectie A, nr 0614B - geen archeologisch onderzoek gevoerd voordat men overgaat tot het bouwen van opslagloodsen, in strijd met de vergunningsvoorwaarden OMV2021131308**

Goedgekeurd

15. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/25 - Platanenlaan 19 - bouwen van een bijkomende berging - afdeling 3, sectie A, nr 0208F**

Goedgekeurd

16. **Rangschikken zonder gevolg - M 2024/50 - Wissenstraat 14 - Afdeling 3, sectie A, nr 0902D - oprichting van 2 wooncontainers achter het bedrijf voor verblijf van personeel**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

17. **Nihil**

Ingetrokken

18. **Bastion V - restauratie watertoren - archeologisch onderzoek - goedkeuring**

Goedgekeurd

19. **Nihil**

Ingetrokken

20. **VO 2025065 – principiëbsbeslissing inzake woonontwikkelingsproject te Koning Albertstraat 24**

Goedgekeurd

- 21. OMV 2025080905 - Brusselsestraat 17 - handelspand opsplitsen in handelszaak en bovenliggend apart appartement**

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

- 22. Oeverversteving en taludherstel Olympos - perceel 2 - PV voorlopige oplevering**

Goedgekeurd

- 23. Tegeltuin ORC campus Emiel Van Winckellaan 29**

Goedgekeurd

- 24. Tegeltuin Brusselsestraat 5**

Goedgekeurd

- 25. Nihil**

Ingetrokken

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

- 26. Afwijking geluidsnorm - evenementen tussen 01/09/2025 en 31/10/2025**

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

- 27. Klacht ABB - overname diensten**

Goedgekeurd

- 28. Aanstelling raadsman**

Goedgekeurd

- 29. Addendum samenwerkingsovereenkomst Overkophuis - goedkeuring**

Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

- 30. Brief aan bezoekers bibliotheek n.a.v. overlast - interne afspraken bibliotheek in de kijker**

Goedgekeurd mits aanpassing

SOCIALE ZAKEN

- 31. Overeenkomst stad Dendermonde en KSZ - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 32. Afvalverwerking onthaalouders**

Goedgekeurd mits aanpassing

- 33. Subsidiegroep gezinsopvang - bezettingsgraad - plan van aanpak**

Goedgekeurd mits aanpassing

34. Voorstel ontwerpbeslissing - engagement t.a.v. intergemeentelijke preventiewerking regio ELZ Dender - Gezondheidsmakers

Goedgekeurd met opdracht

BURGERZAKEN

35. Lijst huwelijken september 2025 - 1e wijziging

Goedgekeurd

36. Lijst jubilea 1e wijziging september 2025

Goedgekeurd

ONDERWIJS

37. Lager onderwijs - aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 31 januari 2026

Goedgekeurd

38. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag 1/5de zorgkrediet medische bijstand m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

39. Basisonderwijs - tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 18 augustus 2025 tot en met 30 november 2025 voor 24/24sten per week als waarnemend directeur van de stedelijke basisschool 't Kraaiennest - wijziging data

Goedgekeurd

40. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - intrekking verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

41. Éénmalige standplaats Proximus tijdens de wekelijkse markt van 29 september 2025

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

42. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

PERSONEEL

43. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

Deel 3

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

- 44. *Infrastructuur projecten die de gemeentegrens overschrijden - vraag aan buurgemeenten naar hun ambities voor studies en/of uitvoering van lopende projecten in de komende MJP - ontwerpbrief - goedkeuring***

Goedgekeurd

Dendermonde, 9 september 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester