

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 8 SEPTEMBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 16 SEPTEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 1 september 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

3. ***VA 2025/8 - Mespelarestraat***
Goedgekeurd

4. ***VA 2025/7 - Kerkstraat/Kazernestraat***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

5. ***VD 2025/37 - 8ste afdeling, sectie A, nrs. 113N en 113M***
Goedgekeurd

6. ***VD 2025/38 - Hofstraat 102***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. ***OMV 2025079947 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Rosstraat 184, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2025080517 - verbouwen eengezinswoning, gelegen te Lange Dijkstraat 81, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2025081524 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen te Bakkerstraat 205, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2025061347 - aanbouwen van een veranda, gelegen te Fernand Khnopffstraat 66, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2025070598 - garagepoort gewone deuropening maken, gelegen te Coensbroekwegel 3, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2025059901 - sloop van een woning en aanhorigheden, gelegen te Broekkantstraat 70, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2025084654 - plaatsen van gevelsteen en buitenschrijnwerk PVC, gelegen te Kloosterstraat 1, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025089802 - aanbrengen van isolatie en sierpleister, gelegen te Otterstraat 66, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

15. **OMV 2025059031 - carport, regularisatie veranda, zwembad, gelegen te Lindestraat 37, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

16. **OMV 2025081639 - regularisatie van de voorgevel en de functiewijziging van een kantoorruimte naar een woongelegenheden, gelegen te Schoonaardebaan 42, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

17. **OMV 2025086942 - plaatsen van een terrasoverkapping, gelegen te Grootzand 10, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

18. **OMV 2023023043 - Kazernestraat 15 - 17 Kazernestraat 13 - 2 - 6 - 4 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie C nr. 0282 V nr. 0283 M nr. 0282 S nr. 0283 L nr. 0344 M - verkavelen in 6 loten + slopen bestaande bebouwing en rooien bomen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

19. **Nihil**

Ingetrokken

20. **Nihil**

Ingetrokken

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

- 21. VO 2025024 – principiëbslissing inzake verkavelen van een perceel grond te Zeelsebaan / Vlasbloemstraat**

Goedgekeurd

- 22. VO 2025045 – principiëbslissing inzake meergezinswoning Heirbaan / Berkenlaan**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

- 23. Café Niemandslan - Zwarte Zustersstraat 15 - verzoek tot niet-vergunning**

Goedgekeurd

FINANCIËN

- 24. PZ - aankoop elektrisch voertuig VW ID.4 voor dienst Argus via Gestroomd.be - goedkeuring gunning**

Goedgekeurd

- 25. Belastingen - kohier belasting op bedrijven en motoren gen 1/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

- 26. Huur van sfeerverlichting 2025-2029 - goedkeuring stopzetting**

Goedgekeurd

- 27. Huur van sfeerverlichting 2025-2029 - goedkeuring lastvoorwaarden, nieuwe procedure**

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

- 28. Wegnemen tegeltuin Burgemeester Potiaulaan 58**

Goedgekeurd

- 29. Oriëntatienota peilbesluit Vlassenbroek**

Goedgekeurd

- 30. Ingebrekestelling woekerend riet vanuit aanpalende beek 't Lammeken - antwoordbrief aan klachtindieners**

Goedgekeurd

- 31. Open Minaraad 'klimaatbetoog' - ondersteuning stad Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING

- 32. Bekendmaking Vlaamse inventaris leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten - goedkeuring**

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

33. *Uitreiking eretekens - Laureaat van de Arbeid*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

34. *Tijdelijk verkeersreglement - jaarmarkt Schoonaarde - 19 en 20 september 2025*

Goedgekeurd

35. *Afwijking geluidsnorm - evenementen tussen 01/10/2025 en 31/12/2025*

Goedgekeurd

36. *Machtiging voor het schenken van sterke drank bij evenementen - 01/09 tot 31/12*

Goedgekeurd

37. *Tijdelijk verkeersreglement - Baasrode Feest - 19 tot 23 september 2025*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

38. *Collector Mespelare - grondverwervingen in de Mespelarestraat - opstart onderhandelingsfase*

Goedgekeurd

39. *Kosteloze overname wegenis Driebek vanwege Aquafin - aanstelling notariaat*

Goedgekeurd

40. *Kosteloze grondafstand - Smeyskensstraat - aanstelling dienst Vastgoedtransacties*

Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

41. *Plaatsbeschrijving voor aanvang werken - Gentsesteenweg/Sint-Christianastraat - goedkeuring*

Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

42. *Scholenwerking van de bib schooljaar 2025-2026*

Goedgekeurd

43. *Overzicht activiteiten bib van september tot december 2025*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

44. *Lijst huwelijken september 2025, 1e wijziging*

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

45. *Aanvraag toeristisch-recreatieve projectsubsidies - autoloze zondag*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

46. Kleuteronderwijs - langdurig verlof voor verminderde prestaties om medische redenen voor 50% (halftijds) m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2026

Goedgekeurd

47. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - 1/5de LBO medische bijstand m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 september 2025

Goedgekeurd

48. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag 1/2de zorgkrediet medische bijstand m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

49. Basisonderwijs - aanvragen VVP t.e.m. 31/08/2026

Goedgekeurd

50. Lager onderwijs - ontslag op eigen verzoek vr 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

51. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - verlof verminderde prestaties voor 11/36sten m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2026

Goedgekeurd

52. Stedelijke Basisschool 'De Schakel' Baasrode - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

53. Stedelijke Basisschool 'De Klinker' Schoonaarde - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

54. Stedelijke Basisschool 'De Klinker' Schoonaarde - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

55. Stedelijke Basisschool 'Echo' Oudegem - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

56. Stedelijke Basisschool 'Echo' Oudegem - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

57. Stedelijke Basisschool 'Echo' Oudegem - aanstelling middagtoezicht 2025-2026

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

58. Kennisgevingen

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

59. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

60. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

61. *Vergunning individueel bezoldigd personenvervoer*

Goedgekeurd

62. *Flyeren VRT tijdens verschillende evenementen in Dendermonde*

Goedgekeurd

Deel 3

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

63. *Schriftelijke vraag GR-lid - fietssnelweg door Boonwijk - voorstel antwoord - goedkeuring*

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

64. *Bijgevoegde agenda gemeenteraad 9 september 2025 - kennisname*

Goedgekeurd

Dendermonde, 16 september 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester