

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 22 SEPTEMBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 30 SEPTEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 15 september 2025***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

2. ***Nihil***
Ingetrokken

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 2025/40 - Oud Kerkhofstraat zn***
Goedgekeurd
4. ***VD 2025/41 - Van Langenhovestraat 184-186***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

5. ***OMV 2024153396 - bouwen industriegebouw na sloop, gelegen te Hoogveld 90, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

6. ***OMV 2025083190 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Gasthuisstraat 138, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2024041929 - uitbreiding van de semi-ondergrondse garage voor stookolietanks, gelegen te Leopoldlaan 84-86, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2025083643 - bijbouwen aan bestaande garage, gelegen te Broekkouter 81, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

9. **OMV 2025080905 - handelspand opsplitsen in handelszaak en bovenliggend apart appartement, gelegen te Brusselsestraat 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

10. **OMV 2025040016 - Hekkestraat - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0281C - bouwen van een open bebouwing en garage**

Goedgekeurd

11. **OMV 2025022046 - Rosstraat 182 - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0950 E - sloop en bouw van een woning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

12. **OMV 2024014421 - beroep kennisgevingen RvVb - Gasthuisstraat 32**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

13. **Officiële opzegging energiehuis BEA**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025045044 - wijzigingsverzoek - Sint-Jorisgilde 22, 9200 Dendermonde - afbraak bestaande constructie + nieuwbouw meergezinswoning met 5 entiteiten + ondergrondse garage**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025088599 - wijzigingsverzoek - Kroonveldlaan, 9200 Dendermonde - bijkomende garage**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

16. **Week van de handhaving 2025 - goedkeuring**

Uitgesteld

FINANCIËN

17. **Aankoop van twee deelwagens via aankoopcentrale IGEMO - gunning - goedkeuring**

Goedgekeurd

18. **Aankoop van kantoormeubilair via nieuw raamcontract van Creat - gunning - goedkeuring**

Goedgekeurd

19. **Belastingen - kohier belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken gen 8/2025, belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 8/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

20. **Leveren van brood en banket - gunning - goedkeuring**

Goedgekeurd

21. *Controles van technische installaties 2026-2030 - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring*

Goedgekeurd

22. *Gebruik van tankstations en levering van gasolie extra 2025-2029 - gunning - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

23. *Oude Vest - omgevingsvergunning verleend door Vlaanderen - kennisgeving*

Goedgekeurd

24. *Aanleg fietspaden langs de N446 (Zogsebaan) - voorlopige oplevering - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

25. *Parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de buurt van de woning of werkplaats (M.O. 03.04.2001)*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

26. *Antwoord vragen raadslid Tomas Roggeman - Begijnhof*

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

27. *Speelpleinen en -toestellen - technische controles en risicoanalyse 2026-2029 - raming, lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst aan te schrijven firma's - goedkeuring*

Goedgekeurd

28. *Nieuwe statuten landbouwwaad - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

29. *Blue deal subsidie-aanvraag project Krijgem/oude dendearm - goedkeuring*

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

30. *Tegeltuin Heirstraat 13*

Goedgekeurd

31. *Oriëntatienota peilbesluit Denderbellebroek*

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

- 32. *Vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging - agendering gemeenteraad 14 oktober 2025***

Goedgekeurd

- 33. *Raadscommissies - gewijzigde samenstelling - agendering gemeenteraad 14 oktober 2025***

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

- 34. *Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/10/2025 tot 31/12/2025***

Goedgekeurd

INNAME OPENBAAR DOMEIN

- 35. *Werken nutsleidingen Wyre Werf 1 - Bogaerdstraat***

Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

- 36. *Schriftelijke vraag evaluatie van het samenscholingsverbod***

Goedgekeurd

- 37. *Aanvaarding legaat - kennisgeving***

Goedgekeurd met opdracht

PATRIMONIUM

- 38. *Knaptandstraat 48 - wijziging rooilijnplan - kennisname aanstelling vastgoedtransacties***

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

- 39. *Intrekken beslissing verderzetten IGP-werking (dd. 1/9 II.) in samenwerking met Gezondheidsmakers***

Goedgekeurd

- 40. *Voorstel tot vernieuwen van de samenwerkingsovereenkomst 'project Vroeginterventie regio Dender' van 1 januari 2026 tot 31 december 2030***

Goedgekeurd

IBO

- 41. *Zorginspectie in BO Oudegem op 14 augustus 2025***

Goedgekeurd

- 42. *Waarschuwingbrief t.a.v. jongere uit buitenschoolse opvang Baasrode***

Goedgekeurd mits aanpassing

- 43. *Waarschuwingbrief t.a.v. gezin uit BO Boonwijk & BO Centrum***

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

44. *Lijst jubilea oktober 2025*

Goedgekeurd

45. *Lijst huwelijken oktober 2025, 1 wijziging*

Goedgekeurd

PERSONEEL

46. *Schriftelijke vraag - raadslid Roggeman Tomas - ontwerp van antwoord - goedkeuring*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

47. *Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - voorlopige vaststelling ambten en tijdelijke aanstellingen m.i.v. 1 september 2025*

Goedgekeurd

48. *K.A.S.K. - schooljaar 2025-2026 - vaststelling ambten en tijdelijke aanstellingen m.i.v. 1 september 2025 - voorlopig overzicht*

Goedgekeurd

49. *K.A.S.K. - schooljaar 2025-2026 - aanvraag 1/5de zorgkrediet voor medische bijstand m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026*

Goedgekeurd

50. *Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 5/24sten en 11/36sten per week m.i.v. 1 september 2025*

Goedgekeurd

51. *Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - ontslag op eigen verzoek m.i.v. 20 september 2025*

Goedgekeurd

52. *Kleuteronderwijs - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte met een afwezigheid à 50% m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026*

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

53. *Erkenning van kermisdinsdaggroep De Ziemelappen als sociaal-culturele vereniging Dendermonde*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

54. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

Deel 2

PERSONEEL

55. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur
Goedgekeurd

MIDDENSTAND

56. Vergunning IBP
Goedgekeurd

Dendermonde, 30 september 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester