

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

ZITTING VAN 22 september 2025

Aanwezig : Leen Dierick, burgemeester;
Nele Cleemput, Niels Tas, Laurens Hofman, Dieter Mannaert,
Tineke Wauters, Lien Verwaeren, schepenen;
Annelies Merckx, algemeen directeur wvd.

Verontschuldigd : Dirk Abbeloos, schepen

Afwezig: Nele Cleemput, schepen afwezig voor agendapunt 4

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 15:45 uur.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 15 september 2025

Het college keurt de notulen d.d. 15 september 2025 goed.

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

13. Officiële opzegging energiehuis BEA

Het college neemt kennis van de opzegging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw BEA als energiehuis voor de stad Dendermonde.

De stad Dendermonde zegt de samenwerkingsovereenkomst met vzw BEA formeel op, met ingang van 31 december 2025. De opzegging gebeurt conform de contractuele bepalingen, met een opzegtermijn van drie maanden, via aangetekende zending.

BESLUIT

Enig artikel

Het college neemt kennis van het ontwerp van brief als bijlage en keurt dit goed zonder opmerkingen.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN



23. Oude Vest - omgevingsvergunning verleend door Vlaanderen - kennisgeving

Het college neemt kennis van het ministerieel besluit over de omgevingsvergunning voor project Oude Vest (wegenis en riolering).

24. Aanleg fietspaden langs de N446 (Zogsebaan) - voorlopige oplevering - goedkeuring

Het college

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 7 maart 2022 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aanleg fietspaden langs de N446 Waasmunster - Hamme - Dendermonde (Zogsebaan)" aan Besix Infra nv, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 56.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het Agentschap Wegen en Verkeer optreedt als aanbestedende overheid in naam van gemeenten Waasmunster en Hamme en stad Dendermonde.

De aannemer Besix Infra nv, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 5 jaar.

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

BESLUIT

Enig artikel

De opdracht "Aanleg fietspaden langs de N446 Waasmunster - Hamme - Dendermonde (Zogsebaan)" wordt voorlopig opgeleverd met ingang van 12/03/2025.

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

26. Antwoord vragen raadslid Tomas Roggeman - Begijnhof

Raadslid Tomas Roggeman stelde enkele schriftelijke vragen rond de restauratie van het begijnhof van Dendermonde. De administratie bereidde antwoorden op deze vragen voor die hier ter goedkeuring voorliggen.

Enig artikel

Het college keurt de antwoorden zoals deze hier voorliggen goed.

GROENBELEID EN LANDBOUW

28. Nieuwe statuten landbouwraad - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van team Groen en Milieu en betreffende de vernieuwde statuten van de landbouwraad.

Het college gaat akkoord met de vernieuwde statuten van de landbouwraad. Dit volgens de goedgekeurde modelstatuten goedgekeurd door de gemeenteraad.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

29. Blue deal subsidie-aanvraag project Krijgem/oude denderarm - goedkeuring

Het college neemt kennis van de nota van het team wegen en waterlopen betreffende het voorleggen van het project Krijgem/Oude Denderarm voor de subsidie T.OP Dender Blue-deal 'Waterweerbaar bekken'. Het project beoogt om via kleine aanpassingen (stuwen, verleggen waterloop) twee meersengebieden aan de (oude) Dender te vernatten. In deelgebied (1) Krijgem ligt de focus op buffering en infiltratie van hemelwater en het tegengaan van wateroverlast door ontkoppeling van de waterloop die momenteel is aangesloten op het (boven)gemeentelijke rioleringsstelsel. Bijkomend zorgen we ervoor dat er geen rioleringswater kan terugstromen in het gebied. In deelgebied (2) oude Denderarm verhogen we de natuurwaarde door het ophouden van hemelwater, maken we de sifon onder de Oude Dender beverproof (dit vermijdt o.a. toekomstige onderhoudskosten die ten laste zijn van de stad ter hoogte van de sifon) en verbeteren we het wandelpad. Hiermee beogen we kwalitatievere natuurgebieden en verhogen we de recreatieve en landschappelijke beleving.

BESLUIT

Artikel 1

Het college neemt kennis van de nota van het team Wegen en Waterlopen inzake het project Krijgem/Oude Denderarm en de T.OP Dender Blue-Deal subsidieoproep voor een waterweerbaar bekken, inclusief de voorgestelde aanpassingen, de beoogde verwezenlijkingen en het financiële kader.

Art. 2

Het college gaat akkoord met het gezamenlijke advies van het team Wegen en Waterlopen en het team Groen en Milieu, en kiest voor optie 2: de indiening van het totaalproject, inclusief de aankoop van de percelen, in het kader van de subsidieaanvraag T.OP Dender Blue-Deal.

Art. 3

Het college geeft principieel akkoord voor de indiening van het project Krijgem/Oude Denderarm binnen de Blue Deal-subsidie (deadline 26 september 2025) en bevestigt dat de definitieve goedkeuring van het subsidieaanvraagdocument zal voorgelegd worden op het CBS van 29 september 2025.

Art. 4

Het college bevestigt zijn volledige engagement in de uitwerking van het project Krijgem/Oude Denderarm, mits de Blue Deal-subsidie voor waterweerbaar bekken wordt toegekend.

SECRETARIAAT

32. Vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging - agendering gemeenteraad 14 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 14 oktober 2025.

33. Raadscommissies - gewijzigde samenstelling - agendering gemeenteraad 14 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpbesluit betreffende bovenvermelde aangelegenheid en beslist dit dossier te agenderen voor de eerstkomende gemeenteraad van 14 oktober 2025.

INNAME OPENBAAR DOMEIN

35. Werken nutsleidingen Wyre Werf 1 - Bogaerdstraat

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag van de firma Hardo betreffende de werken in opdracht van Wyre ter hoogte van Werf 1 - Bogaerdstraat.

Het college gaat akkoord met de verklarende nota als bijlage.

IBO

41. Zorginspectie in BO Oudegem op 14 augustus 2025

Het college neemt kennis van de nota van team ondersteuning kinderopvang betreffende een onaangekondigde zorginspectie in de buitenschoolse opvang Oudegem op 14 augustus 2025.

Op basis van de geïnspecteerde elementen en vaststellingen tijdens het inspectiebezoek besluit Zorginspectie dat de organisator het BVR voor organisatoren van kleuteropvang van 01.01.2022 volgens verwachting toepast.

BURGERZAKEN

44. Lijst jubilea oktober 2025

Het college neemt kennis van de lijst van de jubilea voor de maand oktober 2025.

45. Lijst huwelijken oktober 2025, 1 wijziging

Het college neemt kennis van de lijst van de huwelijken voor de maand oktober 2025, 1^e wijziging

PERSONEEL

46. Schriftelijke vraag - raadslid Roggeman Tomas - ontwerp van antwoord - goedkeuring

Het college neemt kennis van de schriftelijke vraag van Roggeman Tomas betreffende de vertrekregeling kaderfuncties d.d. 1 september 2025.

Het college neemt kennis van het ontwerp van antwoordbrief als bijlage en keurt deze goed zonder opmerkingen.

De voorzitter sluit de vergadering om 18:15 uur.

De algemeen directeur wnd.,

De burgemeester,

Annelies Merckx

Leen Dierick