

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 20 OKTOBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 28 OKTOBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 13 oktober 2025 en 17 oktober 2025***

Goedgekeurd mits aanpassing

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

3. ***OMV 2025095733 - bouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Vijverstraat, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

4. ***OMV 2025104430 - isolatie en crépi, gelegen te Broekkouter 33, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

5. ***OMV 2025051264 - bouwen van een woning met garage, gelegen te Denderbellestraat, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

6. ***OMV 2025025501 - verkavelen in 8 percelen, gelegen te Kleinzand 37, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

7. ***OMV 2025090294 - plaatsen van een schuilhok, gelegen te Hoofdstraat 42, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

8. ***OMV 2025083435 - uitbreiding meergezinswoning + horeca met 5 wooneenheden, gelegen te Dokter Haekstraat 27-31, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

9. ***OMV 2025096371 - verbouwing badkamer met dakkapel, gelegen te Plattenakker 8, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

10. ***OMV 2025099725 - gevelwerken, gelegen te Baleunisstraat 56, 9200 Dendermonde***

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

11. **OMV 2025095632 - regularisatie/ uitbreiding van een ééngezinswoning, gelegen te Denderbellestraat 49, 9200 Dendermonde**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

12. **OMV 2025001627 - Bosstraat - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0530 C 2 DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie A nr. 0530P - bouwen van 2 halfopen ééngezinswoningen**
Goedgekeurd
13. **OMV 2025059311 - Broekstraat 62 - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0018 L2 - uitbreiding 1ste verdieping**
Goedgekeurd
14. **OMV 2025067194 - Bakkerstraat 179 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0607 L - verbouwen van een woning**
Goedgekeurd
15. **OMV 2025080517 - Lange Dijkstraat 81 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie A nr. 0745 N3 - verbouwen ééngezinswoning**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

16. **OMV 2025057312 - Frans Vertongenstraat 8 - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie B nr. 0601 N en nr. 0601M - regularisatie van 2 paardenstallen met berging voeding/paardentuig**
Goedgekeurd
17. **OMV 2024057372 - Hertsgaard - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0363 L, 0363 N, 0363 P, 0366 C, 0366 D, 0363 H, 0366 G, 0366 H, 0363 M, 0363 R, 0363 S, 0363 K - ontwikkeling 31 wooneenheden - nav VERSIE 8**
Goedgekeurd
18. **OMV 2025046562 - Hamsesteenweg 49 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0052 D2 - plaatsen reclamepaneel op zijgevel**
Goedgekeurd
19. **OMV 2024148993, Heirbaan 106, DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie C nr. 0438 A3 - bouwen van een meergezinswoning**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

20. **Rangschikken zonder gevolg - Zandstraat 69 - M 2025/30 - afdeling 2, sectie A, nr 0640 V - reclamepaneel op het dak van de Pizza Restaurant en het neerzetten van reclameborden op het openbaar domein**
Goedgekeurd
21. **Rangschikken zonder gevolg - M 2022/39 - Lijsterlaan 1 - afdeling 4, sectie B, nr 0754 - afsluiting opgericht tot op het openbaar domein**
Goedgekeurd

- 22. Rangschikken zonder gevolg - M 2022/15 - Spoorwegstraat 200 - afdeling 3, sectie A, nr 0448 S - afsluiting opgericht tot op de erfdiensstbaarheidszone**

Goedgekeurd

- 23. Rangschikken zonder gevolg - Rosstraat 57 - M 2020/5 - afdeling 5, sectie B, nr 0288 L - reclamepaneel aan de zijgevels**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

- 24. OMV_2025054781 - Kuwait Petroleum NV - Mechelsesteenweg 85 - hernieuwing**

Goedgekeurd

- 25. OMV_2025124054 - Grote Markt z.nr. - Winter in Dendermonde - ijspiste**

Goedgekeurd

- 26. OMV_2025124082 - Noordlaan 33 - chalet Winter in Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

FINANCIËN

- 27. Belastingen - kohier belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig gen 9/2025, belasting op leegstaande woningen en gebouwen gen 3/2025, belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen gen 2/2025, belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen gen 2/2025 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

- 28. Huur van sfeerverlichting 2025-2029 - intrekking en hergunning - goedkeuring**

Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

- 29. Project Lokaal Signaal - samenwerking subsidieaanvraag - goedkeuring**

Goedgekeurd

- 30. Ontwerp van antwoord op vraag raadslid Roggeman omtrent Verko**

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

- 31. Verplaatsing Fluvius hoogspanningscabine – Otterstraat 56 (jeugdhuis Zenith)**

Goedgekeurd

- 32. Parking Vlassenbroek - tevredenheidsattest SWBO bv**

Goedgekeurd

- 33. Staalnames en analyses op ruimingsslib van bermgrachten binnen poldergebied 2022-2024 - PV definitieve oplevering - vrijgave borg**

Goedgekeurd

34. *Herstellingswerken gracht Rimeirstraat - brief aan burger*

Goedgekeurd

35. *Verkaveling Th. Vermeylenstraat - weigering ontsluiting tuin Hof ten Rode 93*

Goedgekeurd

36. *Verrekening verplaatsing kijkplatform Mechelse Poort - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

37. *Opstarten overleg met het Oscar Romerocollege in verband met de veiligheid actieve weggebruikers aan het gedeelte Sas bij de aanzet van de voetgangerszone bibliotheek - aanpak - goedkeuring*

Goedgekeurd

38. *Voorstel verkeersleefbaarheidsmaatregelen Vossenhoek - na infomoment op 30-09-2025*

Goedgekeurd mits aanpassing

SECRETARIAAT

39. *Reglement toekennen eretitels - aanpassing - agendering gemeenteraad*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN

40. *Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/10/2025 tot 31/12/2025*

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

41. *Tijdelijk verkeersreglement - Halloweenocht Dendermonde - 31/10/2025*

Goedgekeurd

INNAME OPENBAAR DOMEIN

42. *Afbraakwerken Werf 1 - Bogaerdstraat 2A*

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

43. *Pastorie Baasrode*

Goedgekeurd met opdracht

44. *Verkoop van een restperceel stadseigendom hoek Warmen Haard/Meersstraat*

Goedgekeurd

45. *Overdracht sportinfrastructuur aan AGB - inbreng via erfpacht - aanstelling notariaat - goedkeuring*

Goedgekeurd mits aanpassing

TOPOGRAFIE

46. *Nihil*

Ingetrokken

BURGERZAKEN

47. *Lijst jubilea november 2025*

Goedgekeurd

48. *Lijst huwelijken november 2025*

Goedgekeurd

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

49. *Voordrachten vanuit college voor vernieuwd Ros Beiaardcomité*

Goedgekeurd mits aanpassing

JEUGD

50. *Voorstel van brief naar het kabinet van minister Gennez - goedkeuring*

Goedgekeurd

ONDERWIJS

51. *Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag 1/5de zorgkrediet voor een kind tot en met 12 jaar m.i.v. 1 november 2025 t.e.m. 31 januari 2026*

Goedgekeurd

52. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kinderverzorgster m.i.v. 1 september 2025 voor 5/32sten per week*

Goedgekeurd

53. *Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als administratieve medewerker HOKT m.i.v. 1 september 2025 voor 36/36sten per week*

Goedgekeurd

54. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week*

Goedgekeurd

55. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week*

Goedgekeurd

56. *Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 1/24ste per week*

Goedgekeurd

57. *Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week*

Goedgekeurd

58. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzer m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

59. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

60. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

61. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

62. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

63. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

64. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

65. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - TADD-aanstelling m.i.v. 1 september 2025 voor 23/24sten per week

Goedgekeurd

66. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - ontslag op eigen verzoek voor 2/20sten muziekgeschiedenis klassiek kortlopend m.i.v. 1 oktober 2025

Goedgekeurd

67. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - aanvraag mutatie voor 2/22sten instrument - klassiek viool per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

68. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten muziekgeschiedenis klassiek kortlopend per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

69. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als kleuteronderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 21/24sten per week

Goedgekeurd

70. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als zorgcoördinator m.i.v. 1 september 2025 voor 36/36sten per week

Goedgekeurd

71. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

72. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als administratieve medewerker HOKT m.i.v. 1 september 2025 voor 22/36sten per week

Goedgekeurd

73. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

74. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

75. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 24/24sten per week

Goedgekeurd

76. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als lager onderwijzeres m.i.v. 1 september 2025 voor 5/24sten per week

Goedgekeurd

77. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur als leermeester islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2025 voor 2/24sten per week

Goedgekeurd

78. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 6/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

79. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling als leermeester islamitische godsdienst voor 6/24sten per week m.i.v. 8 september 2025 t.e.m. 26 oktober 2025

Goedgekeurd

80. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 20/24sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

81. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

82. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

83. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 2/24sten m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

84. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 11/36sten administratieve medewerker HSO m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

85. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte met een afwezigheid van 46 % m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 31 december 2025

Goedgekeurd

86. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte met een afwezigheid van 46 % m.i.v. 8 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2026

Goedgekeurd

87. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 5/36sten stimulus per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

88. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 6/24sten rooms-katholieke godsdienst per week m.i.v. 8 september 2025

Goedgekeurd

89. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

90. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

91. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 23/24sten en 2/36sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

92. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling (in TAO) voor 17/24sten en 2/36sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

93. Basisonderwijs - schooljaar 2025 - 2026 - tijdelijke aanstelling voor 20/24sten en 6/36sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

94. Lager onderwijs - goedkeuring uitstel pensioendatum m.i.v. 1 september 2026 i.p.v. 1 mei 2026

Goedgekeurd

SPORT

95. Officiële opening Pater Ruttenplein

Goedgekeurd

MUSEA EN ARCHIEF

96. Knuffel sleepover - kennisname

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

97. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd met opdracht

Deel 2

BURGERZAKEN

98. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

99. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

100. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

101. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

102. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

103. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

104. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Dendermonde, 28 oktober 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester