

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 27 OKTOBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 4 NOVEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 20 oktober 2025***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 2025046 - Berkestraat***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

4. ***Tarkett - Botermelkstraat 41, 9200 Dendermonde Rodeweg 2, 9200 Dendermonde
Robert Ramlotstraat (STG) 89, 9200 Dendermonde - OMV 2025064773***
Goedgekeurd

5. ***OMV 2024086410 - kantoor- en personeelsgebouw DDS-Verko, gelegen te Bevrijdingslaan 201,
9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

6. ***OMV 2025105401 - isolatie en crépi, gelegen te Sint-Ursmarusstraat 85-87, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2025103379 - verbouwing van een bestaande eengezinswoning in gesloten bouwporde,
gelegen te Sint-Gillislaan 183, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2025086463 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen te
Stationsstraat 12, 9200 Dendermonde Stationsstraat 10, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

9. **OMV 2025080891 - bouwen van een eengezinswoning met afzonderlijk bijgebouw na sloop van de bestaande constructie, gelegen te Westbroek, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

10. **OMV 2025086711 - trap - hekwerk - aula, gelegen te Sas 32-38, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

11. **OMV 2025093290 - nieuwbouw van een eengezinswoning, gelegen te Hofstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2025099597 - bouwen van een vrijstaande garage, gelegen te Koebosstraat 39, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

13. **OMV 2025056057 - Migrostraat 59 - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1473 B DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1471B - verkavelen in 3 loten, lot A valt buiten de verkaveling**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

14. **OMV 2025036062, Vrankrijkstraat 59, DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1681N - verbouwen van een woning**

Goedgekeurd

15. **OMV 2024155947, Mechelsesteenweg 167, DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0312 B DENDERMONDE 1 AFD Sectie E nr. 0138 G - plaatsen van een tijdelijke verharding uit Stelcon platen, voor het inrichten van de opleiding vrachtwagenchauffeur**

Goedgekeurd

16. **OMV 2025043622 - Valeer Onselaerestraat 7 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0300 K 4 - bijstelling van een bestaande verkaveling**

Goedgekeurd

17. **OMV 2025041943 - Steenweg van Aalst 122 - DENDERMONDE 2 AFD (APPELS) Sectie B nr. 0393G - functiewijziging handel naar horeca + handel**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

18. **Project Briel - kennisname verslag voortgangsoverleg 22-9-2025**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

19. **VO 2025/81 - principiële vraag Leopoldlaan 1 - afd. 1, sectie D, nr. 613G2 - verbouwen tot meergezinswoning**

Goedgekeurd

20. *Principiële vraag Karel Eeckhoutstraat 13 - Huysewinkel Vastgoed en Advies*

Goedgekeurd mits aanpassing

21. *OMV 2025083012 - wijzigingsverzoek - Heirstraat 59 - bouw van een nieuw schoolgebouw, een fietsenstalling en luifel + aanleg speelplaats*

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

22. *Advies aan hogere overheid OMV_2025106007 ALLNEX BELGIUM*

Goedgekeurd

FINANCIËN

23. *Leveren van klein kantoomateriaal - stopzetting van de plaatsingsprocedure - goedkeuring*

Goedgekeurd

24. *Leveren van werkschoenen voor keuken-, onderhouds- en technisch personeel - uitbreiding opdracht - goedkeuring*

Goedgekeurd

25. *Contractuele en financiële bepalingen - omgevingscontract - goedkeuring*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

26. *Actualisatie hemelwaterplan - offerte - goedkeuring*

Goedgekeurd

27. *Verkaveling Grootzand - PV voorlopige oplevering en vrijgave borg*

Goedgekeurd

TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST

28. *Winterdienst 2025-2026*

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

29. *Locatie en uitvoeringsvorm van de toegankelijke halte Sint-Gillis-bij-Dendermonde station (Spoorwegstraat) - goedkeuring*

Goedgekeurd

30. *Ontwerpantwoord Carrefour op vraag voor bijkomende parkeerplaatsen op de Oude Vest*

Goedgekeurd mits aanpassing

PREVENTIE

31. *Globaal preventieplan en jaarlijks actieplan team preventie - kennisname*

Goedgekeurd

SECRETARIAAT

32. Nihil

Ingetrokken

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

33. Machtiging voor het schenken van sterke drank bij evenementen - 01/09 tot 31/12

Goedgekeurd

34. Nihil

Ingetrokken

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

35. Domeinconcessie Urban Cubby - agendering gemeenteraad

Uitgesteld

36. Bekrachtiging besluit van de burgemeester tot tijdelijke sluiting

Goedgekeurd

37. Aanstelling raadsman nietigverklaring wetsontwerp responsabiliseringsbijdrage

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

38. Hertsgaard - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20

Goedgekeurd

39. Domeintoelating voor de plaatsing van een HS-cabine op openbaar domein - Serwouterstraat - goedkeuring

Goedgekeurd

40. Verkoop perceel Varenbergstraat

Goedgekeurd mits aanpassing

BURGERZAKEN

41. Lijst huwelijken november 2025, 1e wijziging

Goedgekeurd

ONDERWIJS

42. Convenant Groep Intro project 'Cool Down en TAXI -Taalkracht - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd mits aanpassing

43. Basisonderwijs - capaciteitsbepaling en inschrijvingen schooljaar 2025-2026 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

44. Onderwijs - kunstkuurproject SAMWD en Het Laar - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

45. Basisonderwijs - arbeidsreglement 2025 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

46. Deeltijds kunstonderwijs - arbeidsreglementen 2025 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

47. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

48. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

49. Basisonderwijs - vacantverklaringen m.i.v. 15 oktober 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

50. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - verlof voor verminderde prestaties ten gevolge van arbeidsongeval à 50 % m.i.v. 25 augustus 2025 t.e.m. 24 november 2025

Goedgekeurd

51. Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 8/32sten kinderverzorgster m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

52. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 5/36sten ICT-coördinator HSO m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

53. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 24/24sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

54. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 10/24sten en 11/36sten per week m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

55. Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/36sten beleidsmedewerker per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026

Goedgekeurd

56. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 6/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

57. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

- 58. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/24sten islamitische godsdienst m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

- 59. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - tijdelijke aanstelling voor 2/22sten kleuterinitiatie per week via PWB m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

- 60. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten grafiekkunst per week via PWB m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

- 61. Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/38sten administratieve medewerker per week via PWB m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

- 62. Toelating organiseren fuif in SBS 't Kraaiennest Grembergen door chiro Don Bosco**

Goedgekeurd mits aanpassing

SPORT

- 63. Zwembad Olympos - antwoord op vraag raadslid Janssens**

Goedgekeurd

- 64. Reactie op informatievragen van KSK Grembergen**

Goedgekeurd

- 65. Toekenning jaarlijkse werkingssubsidie sportverenigingen**

Goedgekeurd

- 66. Uitbetaling topsportsubsidie**

Goedgekeurd

- 67. Subsidie infrastructuur en aankoop groot sportmateriaal**

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

- 68. Kennisgevingen**

Goedgekeurd

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

- 69. SBS De Schakel, gevelrenovatie - definitieve oplevering - volledige borgvrijgave**

Goedgekeurd

PERSONEEL

70. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

Deel 3

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

71. Afsluiten van de Grote markt - Winter in Dendermonde

Uitgesteld

Dendermonde, 4 november 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester