

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 24 NOVEMBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 2 DECEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. *Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 17 en 21 november 2025*
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. *Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

3. *VA 2025/12 - Zeelsebaan*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

4. *VD 2025053 - Hoofdstraat*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

5. *OMV 2025084110 - nieuwbouw administratief gebouw, gelegen te Driebek 80, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd
6. *OMV 2024150797 - uitvoeren van rioleringswerken ter hoogte van de Volaardestraat (Dendermonde/Lebbeke), Spoorwegstraat (Dendermonde), Winningstraat (Dendermonde) en Torrestraat (Dendermonde) met bijhorend de nodige wegeniswerken*
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

7. *OMV 2025093735 - rooien en heraanplanten van bomen, gelegen te Bijlokestraat, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd
8. *OMV 2025120602 - regularisatie van een tuinhuis en bouwen van een serre, gelegen te Hofstraat 91A, 9200 Dendermonde*
Goedgekeurd

9. **OMV 2025125581 - wijziging bestaande voorgevel, gelegen te Kroonveldlaan 31, 9200 Sint-Gillis (Dendermonde)**

Goedgekeurd

10. **OMV 2025091146 - nieuwbouw van een ééngezinswoning, gelegen te Koebosstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2025107388 - verbouwen ééngezinswoning + regulariseren garage, gelegen te Mespelareststraat 37, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2025114055 - sloop bijgebouwen, gelegen te Leo Bruynincxstraat 28, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2025109162 - samenvoeging 2 woningen, gelegen te Zijdijk 3, 9200 Dendermonde Zijdijk 2, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

14. **OMV 2025105864 - functiewijziging van ééngezinswoning naar kantoorfunctie, gelegen te Noordlaan 80, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025111495 - terugplaatsen van een omheining, gelegen te Hofstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2025115007 - handelspand opsplitsen in handelszaak met horeca en bovenliggend apart appartement, gelegen te Brusselsestraat 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

17. **OMV 2025111260 - aanleg van een oprit, gelegen te Olieslagerstraat 46, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

18. **OMV 2025012752 - Zeelsebaan - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 1038 E - verkavelen in 2 loten + verleggen private gracht op eigen terrein**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

19. **OMV 2024119358 - Schuitemplasstraat 97 - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1033 E DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 1036C - verkavelen in 3 loten**

Goedgekeurd

20. **OMV 2024164541 - Bakkerstraat - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0894 A DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0892 L; DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0871 G 2; DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0893 Y; DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0893 Z; DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0892 V; DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0893 M - slopen van de bestaande bebouwing + verkavelen in 36 loten**

Goedgekeurd

LEEFMILIEU

21. OMV_2025133352 - Rimeirstraat 11 - melding overname vergunning

Goedgekeurd

22. FANC - oprichtings- en exploitatievergunning voor een inrichting van klasse III - CLD-0309373 - Oude Baan 51 - kennisgeving

Goedgekeurd

23. OMV_2025128470 - Rimeirstraat 11 - aktename tussentijdse reductie ammoniakemissie

Goedgekeurd

FINANCIËN

24. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 8/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

25. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 25/2025

Goedgekeurd

26. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 36/2025

Goedgekeurd

27. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 3/2025

Goedgekeurd

28. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 43/2025

Goedgekeurd

29. Bezwaarschrift belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - kohierartikel 437/2025

Goedgekeurd

30. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 82/2025

Goedgekeurd

31. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 9/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

32. Belastingen - kohier belasting op aanvragen omgevingsvergunningen generatie 7/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

33. Dialoogprocedure schoonmaak - stavaza

Goedgekeurd mits aanpassing

34. *Visietraject buurtgerichte stad via een externe dienstverlener - principiessaakkoord*
Goedgekeurd mits aanpassing

GROENBELEID EN LANDBOUW

35. *Bos Beiaard - pacht en start werken*
Goedgekeurd

36. *Tegeltuin Broekstraat 27*
Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

37. *Samenwerkingsovereenkomst Stek92*
Goedgekeurd mits aanpassing

PATRIMONIUM

38. *Breestraat - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20*
Goedgekeurd

BIBLIOTHEEK

39. *Aanvraag werkingssubsidies gevangenisbibliotheek 2026-2028 - goedkeuring*
Goedgekeurd

40. *Blokslots - soep voor studenten - principiessaakkoord*
Goedgekeurd met opdracht

SOCIALE ZAKEN

41. *Samenwerkingsovereenkomst 'project Vroeginterventie' Dender met CGG Schelde Dender Waas*
Goedgekeurd

BURGERZAKEN

42. *Lijst jubilea december 2025*
Goedgekeurd

43. *Lijst huwelijken december 2025 - 1e wijziging*
Goedgekeurd

JEUGD

44. *Jongerenbudget - fase drie - goedkeuring*
Goedgekeurd

PERSONEEL

45. *Toekenning overlevingspensioen*
Goedgekeurd

46. ***Dienstverlening 2026 voor de diensten van het lokaal bestuur met specifieke werking/gebruikers (sluitingsdagen)***

Goedgekeurd

ONDERWIJS

47. ***Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2025-2026 - T.A.O. nr 4/20sten 4de graad schilderkunst via PWB m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026***

Goedgekeurd

48. ***Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten beeldatelier m.i.v. 1 september 2025***

Goedgekeurd

49. ***Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - schooljaar 2025-2026 - T.A.O. voor 1/20ste 4de graad Kunst & Cultuur nr 1/20ste aanvangsbegeleiding m.i.v. 1 september 2025***

Goedgekeurd

50. ***Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - aanvraag voltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof m.i.v. 5 november 2025 t.e.m. 17 februari 2026***

Goedgekeurd

51. ***Basisonderwijs - aanvraag adressenlijsten geboortjaar 2024***

Goedgekeurd

52. ***Secundair onderwijs - aanvraag adressenlijsten geboortjaar 2014***

Goedgekeurd

53. ***Lager onderwijs - wijziging data verlofsystemen***

Goedgekeurd

54. ***Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - vaststelling ambten en tijdelijke aanstellingen n.a.v. de vacantverklaringen m.i.v. 15/10/2025***

Goedgekeurd

55. ***Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 voor 17/24sten per week in de stedelijke basisschool De Toverboon***

Goedgekeurd

56. ***Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht naar 18/36sten (12/24sten) zorgcoördinator per week in de stedelijke basisschool De Klinker-Echo m.i.v. 1 september 2025***

Goedgekeurd

57. ***Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht naar 5/36sten beleidsmedewerker per week in de stedelijke basisschool De Schakel m.i.v. 1 september 2025***

Goedgekeurd

58. **Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 voor 4/24sten per week als lager onderwijzeres in de stedelijke basisschool 't Kraaiennest en 3/24sten als lager onderwijzeres in de stedelijke basisschool De Toverboon**

Goedgekeurd

59. **Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht m.i.v. 1 september 2025 voor 6/24sten RKG per week in de stedelijke basisschool De Schakel**

Goedgekeurd

60. **Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht naar 29/36sten (19/24sten) per week in de stedelijke basisschool De Klinker-Echo m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

61. **Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht voor 11/24sten per week als kleuteronderwijzeres in de stedelijke basisschool De Klinker-Echo m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

62. **Basisonderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht naar 2/36sten (1/24ste) zorgcoördinator per week in de stedelijke basisschool De Toverboon m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

63. **Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht voor 24/24sten per week als kleuteronderwijzeres in de stedelijke basisschool De Toverboon m.i.v. 1 september 2025**

Goedgekeurd

64. **Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht voor 8/32sten per week als kinderverzorgster in de stedelijke basisschool 't Kraaiennest m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 16 november 2025**

Goedgekeurd

65. **Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - aanvraag tijdelijke aanstelling bij wijze van verlof tijdelijk andere opdracht voor 24/24sten per week als kleuteronderwijzeres in de stedelijke basisschool De Toverboon m.i.v. 17 november 2025**

Goedgekeurd

66. **Kleuteronderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 32/32sten als kinderverzorgster m.i.v. 17 november 2025**

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

67. **Vaststellen data kermissen 2026**

Uitgesteld

68. **Eénmalige standplaats de speelplaneet tijdens de wekelijkse markt van 15 december 2025**

Goedgekeurd

SPORT

69. *Toekenning jaarlijkse werkingssubsidie sportverenigingen - correctie*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

70. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd met opdracht

WONEN EN ENERGIE

71. *Aanbieden renovatieadvies in jouw gemeente in 2026*

Goedgekeurd

72. *Ondersteuning organisatie infosessie energiebeheersystemen (EMS)*

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

73. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

74. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

75. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

76. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

77. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

78. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

79. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

80. *Ambtshalve schrapping*

Goedgekeurd

PERSONEEL

81. *Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur*

Goedgekeurd

Deel 3

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

82. *Indienen klacht bedreiging De Kleine Kroon*
Goedgekeurd

Dendermonde, 2 december 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester