

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 15 DECEMBER 2025

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 23 DECEMBER 2025

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 8 december 2025***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST

2. ***VA 2025/15 - Moleneinde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 2025/57 - Bosstraat***
Goedgekeurd

4. ***VD 2025/56 - Mechelsesteenweg***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

5. ***OMV 2024040535 - veranderen van een tankcleaningsbedrijf, plaatsen cabines, sanitair blok, aanleg verhardingen en parking, vervangen CO2-tank, gelegen te Wissenstraat 20 - 22, Hoogveld 85, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

6. ***OMV 2025121252 - afbraak bijgebouwen + isolatie en crépi, gelegen te Van Langenhovestraat 184-186, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2025129476 - plaatsen van een veranda, gelegen te Tinnenpotstraat 68, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2025126547 - vellen van 3 bomen, gelegen te Steenweg naar Wetteren 18, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2025100194 - functiewijziging van handel naar wonen, gelegen te Sint-Onolfsdijk 55D1, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2025103347 - verbouwing voormalig gemeentehuis tot 2 ééngezinswoningen + nieuwbouw meergezinswoningen, gelegen te Sint-Ursmarusstraat 100 - 104, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2025122490 - plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine, gelegen te Denderbellestraat 1, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2025101060 - aanleg zwembad, regularisatie verharding en tuinhuis, gelegen te Hoofdstraat 53, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2025101313 - plaatsen van zonnepanelen, gelegen te Frans Bonduelstraat 16, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025117761 - afbraak en herbouw van een aanbouw, gelegen te Varenbergstraat 90, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025119009 - plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gelegen te Bevrijdingslaan, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

16. **OMV 2025064863 - afbraak en wederopbouw van een eengezinswoning, gelegen te Vlassenbroek 28, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

17. **OMV 2025108824 - nieuwbouw meergezinswoning, gelegen te Koning Albertstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

18. **OMV 2025079947 - Rosstraat 184 - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0951 X DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0951 T DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0951 S DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0951 K DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0951 H - verbouwen van een ééngezinswoning**

Goedgekeurd

19. **OMV 2025051686 - Burgemeester Potiaulaan 26 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie A nr. 0381 W 2 -nr. 0372 F2 - slopen en herbouwen van een bijgebouw**

Goedgekeurd

20. **OMV 2025101249 - Scheutlagestraat - DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0512 B DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0363 K - afbreken bestaande cabine, bouwen nieuwe elektriciteitscabine + rooien boom**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

21. **OMV 2025053380 - Molenkouterstraat 58 - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0332D - verkaveling volgens afwerkingsregel**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

22. **Warm Dendermonde - besteding middelen EUCF - machtiging provincie om externe opdracht uit te schrijven en POM Oost-Vlaanderen voor projectcoördinatie**
Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

23. **T.OP Vondelbeek - actieplan versie 2.0 - principieel standpunt stad Dendermonde**
Goedgekeurd mits aanpassing

LEEFMILIEU

24. **OMV_2025141878 - Hoekstraat 14 - overname rundveehouderij**
Goedgekeurd
25. **POVC van OMV_2024040535 - aanvraag eerste aanleg
Bedrijf_Verbeken Technics BV
Adres_Wissenstraat 20 en 22, 9200 Dendermonde, Hoogveld 85, 9200 Dendermonde**
Goedgekeurd
26. **OMV_2025140965 - Scheldedreef 19 - tijdelijke bemaling voor de bouw van een zwembad**
Goedgekeurd
27. **Tussentijdse reductie van 5% van een rundveebedrijf
Eegene 60, 9200 Dendermonde**
Goedgekeurd

FINANCIËN

28. **Belastingen - kohier belasting op vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig generatie 11/2025 - uitvoerbaarverklaring**
Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

29. **Aanpak nieuwjaarsrecepties**
Goedgekeurd mits aanpassing

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

30. **Wijzerbeek (Hofstraat & Lindestraat) - voorlopig voorontwerp - 70% facturatie - goedkeuring**
Goedgekeurd
31. **Zogsebaan - meerwerken deel 6**
Goedgekeurd

BEGRAAFPLAATSEN

32. Grafconcessies - goedkeuring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

33. Ontwerpantwoord naar Fietzersbond over de fietsveiligheid in de Zandstraat - goedkeuring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

34. Stand van zaken DBFM De Toverboon + tijdelijke huisvesting

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

35. Subsidie Wereldraad 2025

Goedgekeurd

36. Snoeien en vellen bomen 2024 (met optie tot verlengen) - verlenging 2026 - gunning - goedkeuring

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

37. Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/01/2026 tot 31/05/2026

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

38. Uitbreiding opdracht Buurtopbouwwerk in aandachtgebieden in Dendermonde – projectsubsidie Fonds Jacqueline Cigrang

Goedgekeurd

39. Procedure polio-attesten - evaluatie proefproject + bestendiging

Goedgekeurd

JEUGD

40. Aangepaste monitorenvergoeding speelplein Toeter

Goedgekeurd

ONDERWIJS

41. Nihil

Ingetrokken

42. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte m.i.v. 18 september 2025 t.e.m. 31 maart 2026

Goedgekeurd

43. Lager onderwijs - ontslag op eigen verzoek m.i.v. 28 december 2025

Goedgekeurd

44. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste 2de graad MCV per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

45. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/22sten 2de graad MCV per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

46. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 3/22sten 2de graad MCV per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

47. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten 2de graad MCV per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

48. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten 2de graad MCV per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

49. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste 1ste graad domeinoverschrijdende initiatie (mwd) per week m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 februari 2026

Goedgekeurd

50. KASK - professionaliseringsplan

Goedgekeurd

51. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - TADD-aanstelling voor 5/22sten initiatie klassiek cello via PWB m.i.v. 1 september 2025

Goedgekeurd

52. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten en 1/20ste m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 17 september 2025 tvv ziekteverlof

Goedgekeurd

53. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 5/22sten en 1/20ste m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 30 november 2025

Goedgekeurd

54. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling m.i.v. 1 september 2025 t.e.m. 31 maart 2026

Goedgekeurd

55. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 5/22sten m.i.v. 10 oktober 2025 t.e.m. 21 november 2025 tvv ziekteverlof

Goedgekeurd

- 56. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 1/22ste en 2/20sten m.i.v. 17 november 2025 t.e.m. 29 november 2025 tvv ziekteverlof**

Goedgekeurd

- 57. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - uitbreiding tijdelijke aanstelling voor 2/24sten rooms-katholieke godsdienst per week m.i.v. 1 januari 2026**

Goedgekeurd

- 58. Lager onderwijs - aanvraag voltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof m.i.v. 1 januari 2026 t.e.m. 31 maart 2026**

Goedgekeurd

- 59. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - voltijds zorgkrediet voor een kind tot en met 12 jaar m.i.v. 1 april 2026 t.e.m. 30 juni 2026**

Goedgekeurd

- 60. Lager onderwijs - stopzetting 1/2de zorgkrediet voor een kind tot en met 12 jaar op eigen verzoek m.i.v. 1 december 2025**

Goedgekeurd

- 61. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - verlof verminderde prestaties voor 4/24sten m.i.v. 1 februari 2026 t.e.m. 3 april 2026**

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

- 62. Eenmalige standplaats De Speelplaneet tijdens de wekelijkse markt van 22 december 2025**

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

- 63. Samenstelling beoordelingscommissie culturele projectsubsidies**

Goedgekeurd

SPORT

- 64. Nihil**

Ingetrokken

KENNISGEVINGEN

- 65. Kennisgevingen**

Goedgekeurd

WONEN EN ENERGIE

- 66. Opzetten van een project om kwetsbare doelgroepen aan te zetten tot renovatie**

Goedgekeurd

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

- 67. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse elektriciteitswerken voor een periode van 4 jaar - deelopdracht WZC Aymonshof - goedkeuring**

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

- 68. Ambtshalve schrapping**

Goedgekeurd

- 69. Ambtshalve schrapping**

Goedgekeurd

- 70. Ambtshalve schrapping**

Goedgekeurd

PERSONEEL

- 71. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur**

Goedgekeurd

Dendermonde, 23 december 2025

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester