

# BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

**GETROFFEN IN ZITTING VAN 16 MAART 2026**

**PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 24 MAART 2026**

## **Deel 1**

### **GOEDKEURING NOTULEN**

1. ***Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 9 maart 2026***  
Goedgekeurd

### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - VERKOOPHEIDSATTEST**

2. ***VA 2026/2 - HECTAAR - Kleinzand 37***  
Goedgekeurd

### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING**

3. ***VD 2026/23 - verdeling Provinciale baan 165***  
Goedgekeurd

### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS**

4. ***OMV 2025157637 - bouwen van 8 woningen, gelegen te Kleinzand 37, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd
5. ***OMV 2026015915 - deels slopen van serre, gelegen te Denstraat 26B, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd
6. ***OMV 2026003359 - plaatsen van een reclamebord, gelegen te Steenweg naar Wetteren 173, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd
7. ***OMV 2025133781 - nieuwbouw 4 meergezinswoningen met 20 wooneenheden, gelegen te Koning Albertstraat 24, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd mits aanpassing
8. ***OMV 2026021732 - heraanleg verharding en reliëfwijziging kleuterspeelplaats, gelegen te Kloosterstraat 23A - 25, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd
9. ***OMV 2025111249 - bouwen van een veranda + regularisatie tuinberging/carport en pergola, gelegen te 't Lammeken 8, 9200 Dendermonde***  
Goedgekeurd

10. **OMV 2026009126 - sloop en nieuwbouw van een woning, gelegen te Sint-Onolfsdijk 57, 9200 Dendermonde Sint-Onolfsdijk 58, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

#### **STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS**

11. **OMV 2026006632 - handelspand opsplitsen in handelszaak met horeca en bovenliggend apart appartement, gelegen te Brusselsestraat 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

#### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING**

12. **OMV 2025025501 - Kleinzand 37 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0755 E nr. 0755 A nr. 0755 C - verkavelen in 8 percelen**

Goedgekeurd

#### **STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN**

13. **OMV 2025146437 - Broekkouter - DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE) Sectie B nr. 0111 T - bouwen van twee serres - regularisatie**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025094906 - Kerkstraat 75-77 - DENDERMONDE 1 AFD Sectie C nr. 0088 E - regularisatie woongelegenheden**

Goedgekeurd

#### **STEDENBOUW EN RO - PLANNING**

15. **Schriftelijke vraag realisatie RUP Vlietberg**

Goedgekeurd met opdracht

#### **STEDENBOUW EN RO - DIVERSE**

16. **OMV 2025109672 - wijzigingsverzoek - Driebek , 9200 Dendermonde - bouwen industriegebouw en hoogspanningscabine + exploitatie Gebroeders Dierick**

Goedgekeurd

17. **Verzoek verlenging OMV**

Goedgekeurd

18. **Kennisgeving plan van aanpak - actualisatie comfort**

Goedgekeurd

#### **LEEFMILIEU**

19. **Schriftelijke vraag GR-lid Marius Meremans - Empro**

Goedgekeurd

20. **OMV\_2024040535 - Verbeken Technics - Wissenstraat 22**

Goedgekeurd

## **FINANCIËN**

### **21. Concessieovereenkomst voor schuilhuisjes - stopzetting procedure**

Goedgekeurd

### **22. Onderhoudscontract poorten stad - goedkeuring**

Goedgekeurd

### **23. Belastingen - Belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken die het innemen van openbaar domein vereisen generatie 1/2026 - uitvoerbaarverklaring**

Goedgekeurd

## **BELEIDSCOÖRDINATIE**

### **24. Project Lokaal Signaal - selectieleidraad en bestek - goedkeuring**

Goedgekeurd

### **25. Lokaal Signaal - samenwerking ELZ Dender - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring**

Goedgekeurd

## **INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN**

### **26. Collector Mespelare - projectfiche - goedkeuring**

Goedgekeurd

### **27. Collector Torrestraat en Volaardestraat - projectfiche - goedkeuring**

Goedgekeurd

### **28. Vernieuwen asfalt Mandekensstraat - principieel akkoord**

Goedgekeurd met opdracht

### **29. Verkaveling Theodoor Vermijlenstraat - voorlopige oplevering fase 1**

Goedgekeurd

## **BEGRAAFPLAATSEN**

### **30. Grafconcessies - goedkeuring**

Goedgekeurd

## **INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER**

### **31. Parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de buurt van de woning of werkplaats (M.O. 03.04.2001).**

Goedgekeurd

### **32. Schriftelijke vraag GR-lid - stand van zaken overwegen Sint-Gillis - voorstel antwoord - goedkeuring**

Goedgekeurd

## **INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN**

### **33. *Laadpalen op semi-publieke en private parkings - locaties en principes uitrol***

Goedgekeurd met opdracht

## **GROENBELEID EN LANDBOUW**

### **34. *Efficiëntieoefening grassportterreinen en tennisvelden; grasrobots, tarieven en ondersteuning***

Goedgekeurd

## **INFRASTRUCTUUR - HUISVESTING**

### **35. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Burgemeester Potiaulaan 62 bus 2 - VOL02932 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

### **36. *Bezwaar tegen weigering vrijstelling op belasting leegstand - Brusselsestraat 24 bus 5 - VOL02334 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

### **37. *Bezwaar op de registratie van leegstaande woningen of gebouwen - Burgemeester Potiaulaan 47 - VOL02901 - niet aanvaarden***

Goedgekeurd

### **38. *Burgemeesterbesluit tot het nemen van maatregelen - Vlasmarkt 33/35***

Goedgekeurd

## **FACILITY**

### **39. *Receptie uitreiking persprijzen 2025 - goedkeuring***

Goedgekeurd

## **EVENEMENTEN EN NOODPLANNING**

### **40. *Tijdelijk verkeersreglement - Ronde van Vlaanderen - 5 april 2026***

Goedgekeurd mits aanpassing

## **PATRIMONIUM**

### **41. *Aankoop van een perceeltje gelegen Denderbellestraat - ontwerpakte - agendering gemeenteraad***

Goedgekeurd

### **42. *Kosteloze grondafstand - Zijpestraat - aanstelling dienst Vastgoedtransacties***

Goedgekeurd

### **43. *Infrabel - bezettingsovereenkomst F43 (tunnel Hofstraat – Lambroeckstraat) - Dendermonde - aanleg fietssnelweg - goedkeuring - agendering gemeenteraad***

Goedgekeurd

## **BRANDWEER**

- 44. Samenwerkingsovereenkomst en addendum Brandweerzone Oost en de steden en gemeenten - goedkeuring - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

## **BURGERZAKEN**

- 45. Lijst huwelijken maart 2026, 2e wijziging**

Goedgekeurd

- 46. Lijst huwelijken april 2026**

Goedgekeurd

## **TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN**

- 47. Werkwijze rond de aanwending budget initiatieven bovenregionale uitstraling**

Goedgekeurd met opdracht

## **JEUGD**

- 48. Voorschotten subsidies jeugd 2026 - toekenning en uitbetaling**

Goedgekeurd

## **PERSONEEL**

- 49. Project strategisch personeelsplan**

Goedgekeurd

- 50. Validering vacature cultuurfunctionaris B1-B3 - geen knelpuntberoep**

Goedgekeurd

## **ONDERWIJS**

- 51. Onderwijs - projectfiche efficiëntieoefening**

Goedgekeurd

- 52. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 4/22sten 2de graad MCV m.i.v. 1 februari 2026**

Goedgekeurd

- 53. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - afwezigheid verminderde prestaties voor 4 u. per week m.i.v. 1 februari 2026 t.e.m. 30 juni 2026**

Goedgekeurd

- 54. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 6/22sten en 2/20sten m.i.v. 27 januari 2026 t.e.m. 10 februari 2026 tvv ziekteverlof**

Goedgekeurd

- 55. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten 4de graad muziekgeschiedenis klassiek m.i.v. 1 maart 2026 t.e.m. 31 mei 2026**

Goedgekeurd

- 56. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 2/20sten 4de graad muziekgeschiedenis jpr m.i.v. 1 maart 2026 t.e.m. 31 mei 2026**

Goedgekeurd

- 57. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - T.A.O. voor 4 u. m.i.v. 3 februari 2026 t.e.m. 30 juni 2026**

Goedgekeurd

- 58. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - T.A.O. nr 3 u. instrument klassiek viool 1ste graad PWB m.i.v. 1 januari 2026 t.e.m. 30 juni 2026**

Goedgekeurd

- 59. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling voor 3/22sten 2de graad instrument klassiek viool per week m.i.v. 1 januari 2026 t.e.m. 30 juni 2026**

Goedgekeurd

- 60. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - schooljaar 2025-2026 - wijziging verlofsysteem en aanpassing tijdelijke aanstellingen m.i.v. 3 februari 2026**

Goedgekeurd

## **MIDDENSTAND**

- 61. Pleisterverkoop door Rode Kruis Dendermonde**

Goedgekeurd

## **CULTUURBELEID**

- 62. Principebsbeslissing opstart 4de golf Viewmasters in Grembergen**

Goedgekeurd

## **MUSEA EN ARCHIEF**

- 63. Commissie Kunst in de Openbare Ruimte - statuten en vertegenwoordiging - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

## **KENNISGEVINGEN**

- 64. Kennisgevingen**

Goedgekeurd

## **WONEN EN ENERGIE**

- 65. Groepsaankoop groene stroom 2026 - deelname**

Goedgekeurd

## **Deel 2**

### **POLITIERAAD - PERSONEEL**

**66. Lokale politie - aanvraag rechtshulp - goedkeuring**

Goedgekeurd

### **INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN**

**67. CC Belgica - dakrenovatie met dakisolatie en automatiseren van theatertrekken - kennisgeving**

Goedgekeurd

### **PERSONEEL**

**68. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur**

Goedgekeurd

### **MIDDENSTAND**

**69. Occasionele inname op de openbare markt**

Goedgekeurd

## **Deel 3**

### **SECRETARIAAT**

**70. Klachten tegen de niet-uitnodiging van het VSOA-Irb bij het syndicaal overleg - beslissing ABB - agendering gemeenteraad**

Goedgekeurd

### **PERSONEEL**

**71. Motivatie coördinator Katuit - Ros Beiaard - goedkeuring**

Goedgekeurd

Dendermonde, 24 maart 2026

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx  
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick  
burgemeester