

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 23 MAART 2026

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 31 MAART 2026

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 16 maart 2026***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - PERSONEEL

2. ***Lokale politie - ontslag van een 1ste-inspecteur in NAVAP wegen het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd - agendering gemeenteraad***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

3. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

4. ***VD 2026/24 - 6de afdeling - sectie B nr. 590P2***
Goedgekeurd
5. ***VD 2026/25 - Scheepswerfstraat***
Goedgekeurd
6. ***VD 2026/27 - Mespelarestraat 66, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***VD 2026/28 - Mespelarestraat 94, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

8. ***OMV 2026019156 - isolatie en crépi, gelegen te Sint-Ursmarusstraat 4, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2026012663 - gevelrenovatie, gelegen te Hofstraat 104, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2026001889 - heraanleg achtertuin + regularisatie verharding voortuin, gelegen te Achthoek 88, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2026005310 - plaatsen van een omheining, gelegen te Smeyskensstraat 84, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2026009374 - aanbrengen van isolatie en crépi, gelegen te Steenweg naar Wetteren 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2026015221 - aanbrengen van isolatie en steenstrips, gelegen te Vlassenbroek 75, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2026025290 - bouwen van een tuinhuis, gelegen te Olieslagerstraat 35, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2026007080 - vergroten van bestaande achterdeur, gelegen te Theodoor Vermeylenstraat 17, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2025101297 - bouwen van laadkades en kantoorgebouw, gelegen te Vlassenhout 6-8, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

17. **OMV 2025140956 - verbouwen en uitbreiden van ééngezinswoning, gelegen te Broekkouter 2, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

18. **OMV 2025137539 - functiewijziging van een varkensstal naar een opslagloods, gelegen te Koebosstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

19. **OMV 2025114484 - verkavelen in 1 lot, gelegen te Molenkouterstraat, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

20. **OMV 2025107899 - Mespelareststraat 99 - DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0103 M nr. 0103 N nr. 0102 L nr. 0101 nr. 0102 K nr. 0102H - herbouw ééngezinswoning met bijgebouw**

Goedgekeurd

21. **OMV 2025109615 - Mespelareststraat 99 - DENDERMONDE 7 AFD (MESPELARE) Sectie A nr. 0102 L nr. 0101 nr. 0102 K nr. 0102 H nr. 0103 M nr. 0103N - herbouw ééngezinswoning met carport, bijgebouw en zwembad**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

22. **OMV 2025053380, Molenkouterstraat 58, DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0332 D - verkaveling volgens afwerkingsregel**
Goedgekeurd met opdracht

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

23. **Jaarverslag GECORO 2025 - kennisname - agendering gemeenteraad**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - HANDHAVING

24. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/34 - Breestraat 72 - afdeling 3, sectie C, nr. 0169 F - terrasoverkapping opgericht**
Goedgekeurd
25. **Rangschikken zonder gevolg - M 2025/12 - Rosstraat 60 - afdeling 5, sectie B, nr 0299 G - bestaande garage werd verbouwd/vernieuwd**
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

26. **T.OP Beneden Dender - opmaak Masterplan Beneden Dender - gunning opdracht - goedkeuring**
Goedgekeurd
27. **Project herinrichting Oude Vest - goedkeuring**
Goedgekeurd

FINANCIËN

28. **Brief Avens Legal Avocats - Proximus - ontwerp van antwoord - goedkeuring**
Goedgekeurd
29. **Aanstellen erkend sociaal secretariaat voor de loonadministratie - raming, procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden - goedkeuring - agendering gemeenteraad**
Goedgekeurd
30. **Bezwaarschrift belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad - kohierartikel 2664/2025**
Goedgekeurd
31. **Overname schoonmaak administratieve gebouwen en scholen - procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden - agendering gemeenteraad**
Goedgekeurd met opdracht
32. **Belastingen - belasting in het kader van de omgevingsvergunning generatie 2/2026 - uitvoerbaarverklaring**
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

33. Verkaveling Broekkouter - definitieve oplevering

Goedgekeurd

34. Kopenhagenplan Dendermonde 24E88C - subsidie - bevestigingsbrief - goedkeuring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

35. Parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de buurt van de woning of werkplaats (M.O. 03.04.2001)

Goedgekeurd

GROENBELEID EN LANDBOUW

36. Financiële en inhoudelijke rapportering LEKP 2024-2025 - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd met opdracht

37. Reglement viswedstrijd 'interclub' - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

38. Verhuring jachtrecht - lastenboek - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd mits aanpassing

VARIA

39. Project meldingen - projectfiche - goedkeuring

Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

40. Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/04/2026 tot 31/08/2026

Goedgekeurd

41. Machtiging schenken van sterke drank bij evenementen - 01/03/2026 tot 31/12/2026

Goedgekeurd

PATRIMONIUM

42. WYRE - plaatsen van een HUB (technische cabine) - Kapellestraat - verkoop van een deel van het openbaar domein - principiële goedkeuring

Goedgekeurd

43. Breestraat - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20 - ontwerpkarte - goedkeuring - agendering gemeenteraad

Goedgekeurd

44. Fluvius - cabine site sporthal Appels - vestigen recht van opstal - principiële goedkeuring

Goedgekeurd

45. *Project ontwerpend onderzoek her- en nevenbestemming kerken - goedkeuring*

Goedgekeurd met opdracht

46. *Hertsgaard - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20 - ontwerpkte - goedkeuring*

Goedgekeurd

47. *Sportsite Sint-Gillis - aankoop mastpercelen vanwege Elia - ontwerpkte - goedkeuring - agendering gemeenteraad*

Goedgekeurd

BURGERZAKEN

48. *Lijst huwelijken april 2026, 1e wijziging*

Goedgekeurd

PERSONEEL

49. *Winterfeest 2026 - evaluatie*

Goedgekeurd

50. *Nihil*

Ingetrokken

51. *Voorstel sectoraal akkoord vakbonden - voorbereiding stemming op AV VVSG 23/03*

Goedgekeurd met opdracht

ONDERWIJS

52. *Koninklijke Academie voor Schone Kunsten - verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte met een afwezigheid van 50 % m.i.v. 1 maart 2026 t.e.m. 2 juli 2026*

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

53. *Overname standplaats visspel Grembergen carnavalkermis*

Goedgekeurd

54. *Eénmalige standplaats tijdens de markt van 6 april 2026*

Goedgekeurd

55. *Rondreizende ambulante handel*

Goedgekeurd

56. *Rondreizende ambulante handel*

Goedgekeurd

57. *Standplaats ambulante handel aan Sas*

Goedgekeurd

58. Zomerbar begijnhof

Goedgekeurd

59. Zomerbar Daniel Schellekenspark

Goedgekeurd

CC BELGICA

60. Afsprakennota Café Den Belgika - stadsbestuur Dendermonde - goedkeuring

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

61. Erkenning verenigingen 2026-2031 deel 3

Goedgekeurd

62. Subsidie jubilerende vereniging

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

63. Vaststellen agenda gemeenteraad d.d. 1 april 2026 en kennisname van de notulen d.d. 11 maart 2026

Goedgekeurd mits aanpassing

KENNISGEVINGEN

64. Kennisgevingen

Goedgekeurd

Deel 2

BURGERZAKEN

65. Ambtshalve schrapping

Goedgekeurd

PERSONEEL

66. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

67. Occasionele inname op de openbare markt

Goedgekeurd

Deel 3

WOONZORGCENTRA

68. *Optimalisatie facilitaire functie woonzorgmedewerker*

Goedgekeurd

POLITIERAAD - PERSONEEL

69. *Lokale politie - wijziging van de personeelsformatie door één functie hoofdinspecteur recherche, om te vormen naar één functie inspecteur recherche - agendering gemeenteraad 1 april 2026*

Goedgekeurd

70. *Lokale politie - vacant verklaring van één functie inspecteur recherche - agendering gemeenteraad 1 april 2026*

Goedgekeurd

Dendermonde, 31 maart 2026

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester