

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 30 MAART 2026

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 7 APRIL 2026

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 23 maart 2026***
Goedgekeurd

POLITIERAAD - FINANCIËN

2. ***Lokale politie - collectieve betalingsbevelen - goedkeuring***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

3. ***VD 2026/26 - Sint-Ursmarusstraat 85, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

4. ***VD 2026/30 - Moleneinde 40, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

5. ***VD 2026/29 - verdeling Bakkerstraat 32/34***
Goedgekeurd

6. ***VD 2026/31 - verdeling Hekkestraat 24***
Goedgekeurd

7. ***VD 2026/32 - Smisstraat 14, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

8. ***OMV 2025127441 - verbouwen voorgevel + oprichten gebouw E-boiler, gelegen te Oude baan 120, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

9. ***OMV 2025134713 - nieuwbouw open loods, stapelrek en electriciteitscabine, gelegen te Eegene 9-19, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2025143998 - functiewijziging van woning van kantoor, gelegen te De Dammenlaan 1, Gentsesteenweg 134, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

11. **OMV 2026019354 - verbouwing meergezinswoning, aanpassing vergunning, gelegen te Bevrijdingslaan, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2026015413 - functiewijziging van handel naar woning, gelegen te Grootzand 41, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2025146411 - bouwen van 3 ééngezinswoningen, gelegen te Merelstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025145011 - bouwen van 9 ééngezinswoningen in gestapeld concept, gelegen te Spoorwegstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025145836 - bouwen van 6 woningen, gelegen te Spoorwegstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

16. **OMV 2025111931 – Campus Van Winckel Oscar Romero scholen, gelegen te Emiel Van Winckellaan 8, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 6, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 38, 9200 Dendermonde, Greffelinck 6, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 44, 9200 Dendermonde, Greffelinck 6A, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 29, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 40, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 29, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 44, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 40, 9200 Dendermonde, Emiel Van Winckellaan 38, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

17. **OMV 2026010676 - verbouwen van een eengezinswoning, gelegen te Zijpestraat 48, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

18. **OMV 2026013971 - verbouwing woning, gelegen te Molenstraat 25, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

19. **OMV 2026004422 - afbraak bijgebouwen, gelegen te Van Langenhovestraat 184 en 186, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

20. **OMV 2026006590 - bouwen van een poolhouse, gelegen te Prinsenmeers 51, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

21. **OMV 2026001603 - verbouwen van een winkelruimte met aanhorend magazijn en wijzigen aantal woonentiteiten, gelegen te Dijkstraat 61, 61A, 63, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

22. **OMV 2026003617 - verbouwen van een bestaande frituur en de aanpalende woongelegenheden, gelegen te Broekkantstraat 128, 9200 Dendermonde Broekkantstraat 130, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

23. **OMV 2026009951 - plaatsen van een omheining, gelegen te Smeyskensstraat 90, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

24. **OMV 2026012425 - bouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Torrestraat 70, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

25. **OMV 2026011931 - aanbrengen van isolatie en crépi, gelegen te Hof ten Bos 11, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

26. **OMV 2025145541 - uitbreiden woning en exploitatie van een spa voor vier personen, gelegen te Opstalstraat 2, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd mits aanpassing

27. **OMV 2025114484 - verkavelen in 1 lot, gelegen te Molenkouterstraat, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

28. **OMV 2025129165 - Schuiteplasstraat 30 - DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0495 E DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0495G - bouwen van een halfopen ééngezinswoning + overwelling gracht**

Goedgekeurd

29. **OMV 2025153349 - Gasthuisstraat 144 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie D nr. 0129Z - verbouwen van een woning**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

30. **OMV 2025099857 - Grootzand 12 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0804 L4 DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie A nr. 0804 W4 - nieuwbouw meergezinswoning**

Goedgekeurd

31. **OMV 2025120898 - Eksterstraat 3 - DENDERMONDE 3 AFD (ST-GILLIS) Sectie B nr. 0337C - bouwen van een wellness met praktijkruimte + verharding na sloop bestaande woning en tuinhuis**

Goedgekeurd

32. **OMV 2025053380, Molenkouterstraat 58, DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0332D - verkaveling volgens afwerkingsregel**

Goedgekeurd mits aanpassing

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

33. **Fietssnelwegprojecten - projectfiches - goedkeuring**

Goedgekeurd

34. **Nihil**

Ingetrokken

35. EFRO - SWO promotor-copromotor - goedkeuring

Goedgekeurd

36. Schriftelijke vraag raadslid Tomas Roggeman - Bosstraat - antwoord - goedkeuring

Goedgekeurd mits aanpassing

FINANCIËN

37. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken - generatie 2/2026 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

38. Bestrijding Aziatische hoornaar 2026 - toetreding raamovereenkomst - goedkeuring

Goedgekeurd

39. Belasting op nachtwinkels, shisha-bars, private bureaus telecommunicatie - generatie 1/2026 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

40. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 118/2025

Goedgekeurd

41. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 112/2025

Goedgekeurd

42. Belastingen - kohier belasting op onbebouwde kavels in niet-vervallen verkavelingen gen2/2025 - uitvoerbaarverklaring

Goedgekeurd

43. Juridische ondersteuning - online databank "omgevingsrecht" - lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - goedkeuring

Goedgekeurd

44. Leveren huisvuil- en PMD-zakken 2027 - gunning - goedkeuring

Goedgekeurd met opdracht

AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

45. Project Vondelbeekvallei fase 1 - goedkeuring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

46. Collector Mespelare - tijdelijke palen op privé - akkoord met overeenkomst - goedkeuring

Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

47. Project sloop loodsen Kerselarenbrugwegel - goedkeuring

Goedgekeurd

48. *Project sporthal Grembergen - goedkeuring*
Uitgesteld

GROENBELEID EN LANDBOUW

49. *Aanpak adviesvragen oriëntatienota's peilbesluiten*
Goedgekeurd

50. *Tegeltuin Rijckelstraat 9*
Goedgekeurd

51. *Tegeltuin Spoorwegstraat 163*
Goedgekeurd

52. *Tegeltuin Zandstraat 27*
Goedgekeurd

53. *Tegeltuin Otterstraat 16*
Goedgekeurd

54. *Tegeltuin Breesstraat 88*
Goedgekeurd

55. *Tegeltuin Galeidestraat 16*
Goedgekeurd

SECRETARIAAT

56. *Zomerplanning schepencollege 2026 - goedkeuring*
Goedgekeurd met opdracht

57. *Klacht ABB - Bosstraat*
Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

58. *Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/04/2026 tot 31/08/2026*
Goedgekeurd

59. *Tijdelijk verkeersreglement - Dagje Dorp - 14 juni 2026*
Goedgekeurd

60. *Tijdelijk verkeersreglement - kermis en jaarmarkt Sint-Gillis - 29 juni 2026*
Goedgekeurd

PATRIMONIUM

61. *Berkestraat - inneming 30 - minnelijke verwerving - akkoord en aanstelling notariaat*
Goedgekeurd

62. Verkoop tuinpercelen aan het Kroonveldpark - aanstelling notariaat

Goedgekeurd

TOPOGRAFIE

63. Plaatsbeschrijving voor aanvang werken van de woning Hullekenstraat 30c en van het openbaar domein en groenzone rond de af te breken woning Hullekenstraat 32 - goedkeuring

Goedgekeurd

64. Verlegging Molenwegel in Grembergen - principieel akkoord

Goedgekeurd

SOCIALE ZAKEN

65. Steunverklaring bij wijze van steunbrief van stad Dendermonde aan STABLE (scaled Tai-chi Adaption for Balance & Leg Equilibrium) - project gecoördineerd door de Vrije Universiteit Brussel

Goedgekeurd

WOONZORGCENTRA

66. Projectfiche - rendabiliseringsoefening WZC's stad Dendermonde

Goedgekeurd mits aanpassing

BURGERZAKEN

67. Lijst jubilea 1e wijziging april 2026

Goedgekeurd

68. Goedkeuring principe hernieuwen trouwgeloften en huwen op buitenlocatie

Goedgekeurd mits aanpassing

JEUGD

69. Speelstraat paasvakantie 2026 - inrichting

Goedgekeurd

70. Erkenning verenigingen 2026-2031 deel 4

Goedgekeurd

ONDERWIJS

71. Onderwijs - keuze infrastructuurprojecten AGION

Goedgekeurd met opdracht

72. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling als lager onderwijzeres voor 13/24sten per week m.i.v. 30 maart 2026 t.v.v. ziekteverlof

Goedgekeurd

73. Lager onderwijs - schooljaar 2025-2026 - tijdelijke aanstelling als lager onderwijzeres voor 6/24sten per week m.i.v. 30 maart 2026 t.v.v. ziekteverlof

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

74. *Flyeractie tijdens de markt van 20 april 2026*

Goedgekeurd

75. *Winterconcessie - evaluatie evenement*

Goedgekeurd mits aanpassing

76. *Zomerbar Cantina Agua, Olympos*

Goedgekeurd

77. *Flyeractie tijdens de wekelijkse markt van 30 maart 2026*

Goedgekeurd

COMMUNICATIEDIENST

78. *Communicatie Zomermonde - goedkeuring*

Goedgekeurd

CC BELGICA

79. *Samenwerking STROOMfestival 2026 - goedkeuring*

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

80. *Opmerking Forum Cultuur zaalhuurtarieven*

Goedgekeurd met opdracht

81. *Toekenning subsidies evenementen met lokale en regionale uitstraling oproep 1*

Goedgekeurd

STADSMUSEUM

82. *Instap nieuwe databank Meemoo*

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

83. *Kennisgevingen*

Goedgekeurd

PARTICIPATIE EN SOCIALE ACTIVERING

84. *Projectfiche visie maatwerk*

Goedgekeurd

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

85. Plaatsen zonnepanelen bovenop het dak van SBS 't Kraaiennest - definitieve oplevering
Goedgekeurd

BURGERZAKEN

86. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

87. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

88. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

89. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

90. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

91. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

92. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

93. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd

PERSONEEL

94. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur
Goedgekeurd

Deel 3

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

95. EFRO-project fietstunnel F44-N47 Sint-Gillislaan - cofinanciering stad Dendermonde - goedkeuring
Goedgekeurd

EVENEMENTEN

96. Ros Beiaardballon tijdens Ronde Van Vlaanderen
Goedgekeurd

PERSONEEL

97. Kandidatenlijst algemeen directeur

Goedgekeurd

GEMEENTERAAD

98. Bijgevoegde agenda gemeenteraad 1 april 2026 - kennisname

Goedgekeurd

Dendermonde, 7 april 2026

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Marijke Maelegheer
algemeen directeur wnd.

Nele Cleemput
burgemeester wnd.