

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GETROFFEN IN ZITTING VAN 20 APRIL 2026

PUBLICATIEDATUM OP WEBSITE: 28 APRIL 2026

Deel 1

GOEDKEURING NOTULEN

1. ***Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 13 april 2026***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - SPLITSING

2. ***VD 2026/36 - Zijpestraat, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BIJZONDERE PROCEDURE

3. ***OMV 2025074829 - hernieuwing Medisch Labo Medina te Dendermonde***
Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR CBS

4. ***OMV 2025141810 - bouwen van meergezinswoning met ondergrondse parking + bemaling en drie duo-woningen, gelegen te Spoorwegstraat 59 -73, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
5. ***OMV 2025148774 - verhoging dak, gelegen te Denderstraat 2, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
6. ***OMV 2026007337 - bouwen van halfopen bebouwing met afzonderlijk bijgebouw, gelegen te Mespelarestraat, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
7. ***OMV 2026021623 - slopen en herbouw ééngezinswoning + rooien van bomen, gelegen te Denderstraat 21, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
8. ***OMV 2025149146 - tank, gelegen te Provinciale baan 165, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd
9. ***OMV 2025130139 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Gasthuisstraat 167, 9200 Dendermonde***
Goedgekeurd

10. **OMV 2026019646 - aanbrengen van isolatie en crépi/sierpleister, gelegen te Frans Van Schoorstraat 19, 9200 SINT-GILLIS-BIJ-DENDERMONDE**

Goedgekeurd

11. **OMV 2026018184 - verbouwen van een woning, gelegen te Vrankrijkstraat 83, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

12. **OMV 2026022395 - slopen van een ééngezinswoning en stal, gelegen te Nederstraat 6, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

13. **OMV 2026021759 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Hullekenstraat 46, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

14. **OMV 2025102765 - verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Pastoor Claeysstraat 31, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

15. **OMV 2025137402 - verkavelen in 4 percelen, gelegen te Volaardestraat 40-42, 9200 Dendermonde**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - WEIGERINGEN - RECHTSTREEKS AFGELEVERD DOOR HET CBS

16. **OMV 2026014196 - aanleg infiltreerbare verharding, gelegen te Sint-Onolfsdijk, 9200 Dendermonde**

Uitgesteld

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - LASTEN VERBONDEN AAN VERGUNNING

17. **OMV 2025131501 - Hofstraat - DENDERMONDE 6 AFD (OUDEGEM) Sectie B nr. 0732Z - bouwen van een woning**

Goedgekeurd

18. **OMV 2025083435 - Dokter Haekstraat 27 - 31 - DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0624 M DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0626 K DENDERMONDE 4 AFD (GREMBERGEN) Sectie B nr. 0626 L - uitbreiding meergezinswoning + horeca met 5 wooneenheden**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - VERGUNNINGEN - BEROEPEN

19. **OMV 2023066728 - Gentsesteenweg - DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 E 5 DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 B 5 DENDERMONDE 1 AFD Sectie B nr. 0781 R 5 - oprichten van een meergezinswoning met 5 woonentiteiten, ondergrondse garage en bijgebouwen**

Goedgekeurd

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

20. **Nihil**

Ingetrokken

21. **Nihil**

Ingetrokken

22. Nihil
Ingetrokken

STEDENBOUW EN RO - DIVERSE

23. Realisatie Oude Vest - onderzoek scenario's - goedkeuring meerwerken
Goedgekeurd met opdracht

24. T.OP Dender - projectovereenkomst 'Masterplan Beneden Dender' - addendum - goedkeuring voorleggen GR mei
Goedgekeurd

FINANCIËN

25. Overeenkomst laadpassen voor tijdelijk elektrisch laden van dienstvoertuigen - goedkeuring
Goedgekeurd mits aanpassing

26. Bezwaarschrift belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - kohierartikel 493/2025
Goedgekeurd

27. Bezwaarschrift belasting op het tijdelijk privatiseren van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken die het innemen van het openbaar domein vereisen - kohierartikels 551 en 645/2025
Goedgekeurd

28. Bezwaarschrift belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad - kohierartikel 1648/2025
Goedgekeurd

29. Bezwaarschrift belasting op vervoer administratief aangehouden personen met politievoertuig - kohierartikel 151/2025
Goedgekeurd

30. Bezwaarschrift belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad - kohierartikel 934/2025
Goedgekeurd

31. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 54/2025
Goedgekeurd

32. Bezwaarschrift belasting op leegstaande woningen en gebouwen - kohierartikel 62/2025
Uitgesteld

33. Bezwaarschrift belasting op de natuurlijke en rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de stad - kohierartikel 3811/2025
Goedgekeurd

34. Belastingen - kohier belasting op leegstaande gebouwen en woningen generatie 1/2026, belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen generatie 1/2026, belasting vervoer van administratief aangehouden personen met politievoertuig generatie 3/2026 - uitvoerbaarverklaring
Goedgekeurd

BELEIDSCOÖRDINATIE

- 35. *Projectfiche buurtgerichte stad - goedkeuring***
Goedgekeurd

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

- 36. *Oriëntatienota peilbesluit Moerzeke - Gespoelde Put / Grembergen***
Goedgekeurd

- 37. *Oriëntatienota peilbesluit Sint-Onolfspolder en Meirdam***
Goedgekeurd

BEGRAAFPLAATSEN

- 38. *Antwoordbrief betreffende ontgraving***
Goedgekeurd mits aanpassing

EVENEMENTEN

- 39. *Flanders Open Rugby (FOR) 22 t.e.m. 24 mei 2026***
Goedgekeurd

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

- 40. *Afwijking geluidsnorm - evenementen van 01/04/2026 tot 31/08/2026***
Goedgekeurd

- 41. *Tijdelijk verkeersreglement - waterrecreatie Oude Dender - aanpassing***
Goedgekeurd

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

- 42. *Verlenging overeenkomst plaatsen telecomapparatuur watertorens - goedkeuring***
Goedgekeurd

- 43. *Principesbeslissing verkoop ORG uit nalatenschap - goedkeuring***
Goedgekeurd

BURGERZAKEN

- 44. *Lijst huwelijken mei 2026***
Goedgekeurd

JEUGD

- 45. *Samenwerkingsovereenkomst OverKop - goedkeuring***
Goedgekeurd

CC BELGICA

46. Samenwerking Stad - Denderende Donderdagen - goedkeuring

Goedgekeurd

CULTUURBELEID

47. Vervanging lid afgevaardigd uit Forum Cultuur voor selectiecommissie kunstwedstrijd "street art fietstunnel Noordlaan".

Goedgekeurd

48. Toekenning culturele projectsubsidies deel 1

Goedgekeurd

MUSEA EN ARCHIEF

49. Toelating metaaldetectie stadsgronden

Goedgekeurd

KENNISGEVINGEN

50. Kennisgevingen

Goedgekeurd met opdracht

Deel 2

INFRASTRUCTUUR - GEBOUWEN

51. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse elektriciteitswerken voor een periode van 4 jaar - goedkeuring deelopdracht 16 - SBS De Schakel (lager)

Goedgekeurd

PERSONEEL

52. Kennisneming van de besluiten van de algemeen directeur

Goedgekeurd

MIDDENSTAND

53. Vergunning IBP

Goedgekeurd

54. Vergunning IBP

Goedgekeurd

55. Occasionele inname op de openbare markt

Goedgekeurd met opdracht

Dendermonde, 28 april 2026

Met hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

In opdracht:

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Leen Dierick
burgemeester