

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 10 juni 2025

Aanwezig :

Els De Wael, voorzitter;
Leen Dierick, burgemeester;
Nele Cleemput, Niels Tas, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman,
Dieter Mannaert, Tineke Wauters, Lien Verwaeren,
schepenen;
Pascal Putteman, Reinout Remmery, Diaz Abbeel,
Eva Willems, Majid Saih, Tom Bogman, Katia Janssens,
Julie Brusselmans, Stijn Pluym, Tomas Mannaert,
Stefaan Van Gucht, Barbara Pas, Johan Daman,
Alex Pensaert, Rudy Keppens, Andy Currinckx,
Shanice De Moor, Rosette De Kimpe, Ellen Dierick,
Lander Meeussen, Marius Meremans, Hilde Raman,
Tomas Roggeman, Bart Claes, Els Verwaeren, Tim De Beul,
raadsleden;
Annelies Merckx, algemeen directeur wnd.

Verontschuldigd :

Stefaan Van Gucht, raadslid verontschuldigd voor
agendapunten 22 t.e.m. 30

Afwezig :

De voorzitter opent de vergadering om 23:08 uur.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 13 mei 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 13 mei 2025 goed.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

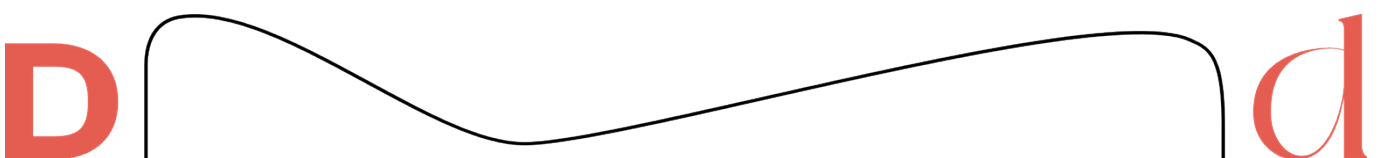
POLITIERAAD - FINANCIËN

2. Aankoop tactische kledij en accessoires via aankoopcentrale PZ Antwerpen - toetreding
raamcontract - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;



KB van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – aankoopprocedure politie;

Het gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 – Decreet Lokaal Bestuur – dagelijks bestuur: organisatiebeheersing.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 februari 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Feiten en context

Voor de aankoop van tactische kledij en accessoires wenst de lokale politie Dendermonde in te stappen in het raamcontract PZA/2022/433 “Tactische kledij en accessoires” via aankoopcentrale politiezone Antwerpen.

Het college van burgemeester en schepenen van stad Antwerpen heeft op 13 mei 2022 de gunning goedgekeurd voor het raamcontract PZA/2022/433 “Tactische kledij en accessoires”.

Deze opdracht werd gegund aan de firma BMP-Equipment bv, Kanaalweg 52 te 3980 Tessenderlo voor een looptijd van 4 jaar. De looptijd van de raamovereenkomst begon op 7 december 2022 en zal eindigen op 6 december 2026.

Politiezone Antwerpen treedt voor deze opdracht op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Financiële aspecten

De gemeenteraad wenst beroep te doen op de raamovereenkomst "Tactische kledij en accessoires" via aankoopcentrale politiezone Antwerpen. De uitgaven kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de lokale politie een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2025 en 2026 onder artikel 330/124-05 (aankoop, onderhoud en huur werkkledij personeel).

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de instap van de lokale politie in de raamovereenkomst van politiezone Antwerpen voor de aankoop van tactische kledij en accessoires.

Deze opdracht werd gegund aan de firma BMP-Equipment bv, Kanaalweg 52 te 3980 Tessenderlo voor een looptijd van 4 jaar.

Art. 2

De uitgaven kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de lokale politie een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn.

Art. 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2025 en 2026 onder artikel 330/124-05 (aankoop, onderhoud en huur werkkledij personeel).

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

3. Aankoop sportkledij via aankoopcentrale Creat - toetreding raamcontract - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

KB van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – aankoopprocedure politie;

Het gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 – Decreet Lokaal Bestuur – dagelijks bestuur: organisatiebeheersing.

Juridische grond

Het gemeentebesluit van 22 april 2015 houdende goedkeuring om toe te treden tot de aankoopcentrale Creat van TMVS (Farys) zodat de stad kan aansluiten bij alle raamcontracten van TMVS (Farys).

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 september 2019 houdende goedkeuring om toe te treden tot de aankoopcentrale Creat van TMVS (Farys) zodat de stad kan aansluiten bij alle raam-contracten van TMVS (Farys).

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een

plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 februari 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Feiten en context

Voor de aankoop van sportkledij wenst de lokale politie Dendermonde in te stappen in het raamcontract "Sportkledij – maart 2025" via aankoopcentrale Creat.

Deze opdracht werd gegund aan de firma Montra bvba, Lilsedijk 28 te 2340 Beerse voor een looptijd van 4 jaar. De looptijd van de raamovereenkomst begon op 1 maart 2025 en zal eindigen op 28 februari 2029.

Creat treedt voor deze opdracht op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Financiële aspecten

De jaarlijkse uitgave voor deze opdracht wordt voor jaar 1 geraamd op 16.528,93 EUR excl. btw of 20.000,00 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 71.241,74 EUR excl. btw of 86.202,50 EUR incl. btw, rekening houdend met een jaarlijkse indexatie van 5%.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2025 en de volgende jaren onder artikel 330/124-05 (aankoop, onderhoud en huur werkkledij personeel).

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de instap van de lokale politie in de raamovereenkomst "Sportkledij – maart 2025" van Creat.

Deze opdracht werd gegund aan de firma Montra bvba, Lilsedijk 28 te 2340 Beerse voor een looptijd van 4 jaar.

Art. 2

De jaarlijkse uitgave voor deze opdracht wordt voor jaar 1 geraamd op 16.528,93 EUR excl. btw of 20.000,00 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 71.241,74 EUR excl. btw of 86.202,50 EUR incl. btw, rekening houdend met een jaarlijkse indexatie van 5%.

Art. 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2025 en de volgende jaren onder artikel 330/124-05 (aankoop, onderhoud en huur werkkledij personeel).

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

4. Lokale politie - jaarrekening 2024 - goedkeuring**DE GEMEENTERAAD****Bevoegdheid**

De nieuwe gemeentewet.

Juridische grond

De wet van 7 december 1998 houdende de organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Het Gemeentedecreet, aangenomen door het Vlaams Parlement op 6 juli 2005, en bekrachtigd door de Vlaamse regering op 15 juli 2005;

Het K.B. van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Het K.B. van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

De omzendbrief BA-2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

De omzendbrief PLP 33 van 27 oktober 2003 betreffende de jaarrekening 2002 van de politiezones;

De omzendbrief BA 2006/01 van 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

Het formulier T sluit af met een over te dragen krediet (en vastleggingen) van 268.080,50 euro in de gewone dienst en 326.934,68 euro in de buitengewone dienst.

De budgettaire boekhouding sluit met een positief algemeen begrotingsresultaat van 2.112.593,21 euro en een positief algemeen boekhoudkundig resultaat van 2.380.673,71 euro in de gewone dienst en een

Begrotingsresultaat van 0 euro en een positief algemeen boekhoudkundig resultaat van 326.934,68 euro in de buitengewone dienst.

De algemene boekhouding sluit met een over te dragen nadelig exploitatieresultaat van 1.233.448 euro en een over te dragen batig uitzonderlijk resultaat van 114.737 euro.

De politierekening 2024 heeft een balanstotaal van 11.208.985 euro.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening en begrotingsrekening 2024 van de politiezone Dendermonde goed.

Art. 2

Afschrift van dit besluit zal aan de gouverneur toegezonden worden.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

5. Aanpassing reglement geldigheidsduur conformiteitsattesten - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021, in het bijzonder art. 3.9, eerste lid, 5°. Het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, in het bijzonder deel 2 van boek 2.

Op 12 mei 2023 keurde de Vlaamse Regering een geactualiseerd Ontwerp Vlaams Energie- en Klimaatplan 2021-2030 goed. In dit geactualiseerde klimaatplan voegt de Vlaamse Regering een nieuwe energienorm toe aan de minimale woningkwaliteitsnormen.

Op 8 december 2023 keurde de Vlaamse Regering de minimale energienorm voor woningen goed. Met het besluit voegt de Vlaamse Regering deze nieuwe woningkwaliteitsnorm in de technische verslagen waarmee woningcontroleurs de veiligheid, gezondheid en kwaliteit van woningen beoordelen. De nieuwe energienorm zal in werking treden op 1 januari 2030.

Het ministerieel besluit van 14 maart 2025 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid voor de periode 2023-2025.

Feiten en context

Het vaststellen en toepassen van een reglement waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest wordt beperkt, is voor de stad Dendermonde een actie binnen het subsidiedossier van het intergemeentelijk samenwerkingsproject lokaal woonbeleid Woonpunt DDS.

Op 9 mei 2023 werd reeds het reglement beperkte geldigheidsduur conformiteitsattesten goedgekeurd door de gemeenteraad.

Motivering en inhoud

Het conformiteitsattest is een officieel document dat de gemeente aflevert en dat aantoonst dat uw woning aan de minimale woningkwaliteitsnormen voldoet. In sommige gevallen kan ook het agentschap Wonen in Vlaanderen een conformiteitsattest afleveren. Om na te gaan of een woning conform, veilig en gezond is, voert een woningcontroleur een conformiteitsonderzoek uit. Hij controleert de woning aan de hand van een technisch verslag. De gemeente levert een conformiteitsattest af als ze niet ongeschikt of onbewoonbaar is. Wat betekent dat er geen gebreken van categorie II of III aanwezig zijn.

- Gebreken van categorie II zijn ernstige gebreken die de levensomstandigheden van de bewoners negatief beïnvloeden maar die geen direct gevaar vormen voor hun veiligheid of gezondheid, waardoor de woning niet in aanmerking zou komen voor bewoning.
- Gebreken van categorie III zijn ernstige gebreken die mensonwaardige levensomstandigheden veroorzaken of die een direct gevaar vormen voor de veiligheid of de gezondheid van de bewoners, waardoor de woning niet in aanmerking komt voor bewoning

Conformiteitsattesten hebben volgens de Vlaamse regelgeving een standaard geldigheidsduur van 10 jaar. In sommige situaties is het afleveren van een attest van 10 jaar te lang, omdat bijvoorbeeld vastgestelde gebreken in categorie I, die kleinere gebreken zijn die de levensomstandigheden van de bewoners negatief beïnvloeden op termijn kunnen uitgroeien tot ernstige gebreken. Een gemeentelijk reglement kan echter voorzien in een beperking van deze geldigheidsduur.

In bepaalde gevallen is het aangewezen om de geldigheidsduur van het conformiteitsattest te beperken, zelfs wanneer er geen gebreken van categorie II of III aanwezig zijn. Een verkorte geldigheidsduur laat toe om de woning nauwgezet op te volgen. Dit is wenselijk in de volgende situaties:

- Vochtproblemen: Vocht heeft een grote impact op de levenskwaliteit van de bewoners en de duurzaamheid van het pand en leidt makkelijk tot nieuwe problemen of verdere schade. Het reglement voorziet in een beperking van de geldigheidsduur tot vijf jaar wanneer de woning één of meerdere gebreken vertoont die verband houden met vochtschade.
- Combinatie van meerdere gebreken van categorie I: Categorie I-gebreken kunnen fungeren als waarschuwing voor een mogelijke achteruitgang van de woningkwaliteit. Het reglement bepaalt dat de geldigheidsduur wordt beperkt tot vijf jaar indien de woning vier of meer gebreken van categorie I vertoont.
- De aanwezigheid van een EPC attest met label E of F: Vanaf 2030 treedt de minimale energienorm voor huurwoningen en huurappartementen in werking. Zonder een beperking van de geldigheidsduur kunnen sommige woningen en appartementen (met respectievelijk F- en E-label) nog een conformiteitsattest krijgen dat 10 jaar geldig is, terwijl men nu al weet dat deze woningen en appartementen in 2030 niet meer zullen voldoen.

BESLUIT

Enig artikel

- De geldigheid van het conformiteitsattest wordt beperkt tot 31/12/2029, als de woning of het appartement een EPC-attest heeft met label E of F.
- De geldigheid van het conformiteitsattest wordt beperkt tot 5 jaar indien:
 - de woning gebreken vertoont die betrekking hebben op vochtschade of de woning 4 gebreken van categorie I vertoont.

De verordening wordt bezorgd aan het agentschap Wonen in Vlaanderen, zodat de geldigheidsduur van de conformiteitsattesten die Wonen in Vlaanderen zelf aflevert, geconformeerd kan worden aan de verordening.

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk reglement ter beperking van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten goed met ingang vanaf 1 juli 2025.

Stemming: 19 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 0 stemmen 'neen', 16 onthoudingen (Vlaams Belang en N-VA) en 0 blanco stemmen.

FINANCIËN

6. Opdrachtcentrale - lidmaatschap - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten.

Motivering

Voor het voeren van een degelijk aankoopbeleid in overeenstemming met de wet op overheidsopdrachten is het essentieel om de markt grondig te verkennen en verschillende opties te evalueren om zo de beste prijs-kwaliteitverhouding te realiseren. In dit kader wordt bij elke aankoop boven de 30.000 EUR excl. btw beoordeeld of het opportuun is om een eigen bestek op te stellen of om deel te nemen aan een raamovereenkomst.

Stad Dendermonde is reeds toegetreden tot aankoopcentrales als Creat, Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid, Stad Brugge, enz. en wenst nu ook toe te treden tot Opdrachtencentrale vzw.

Als lid van Opdrachtencentrale vzw kan ten allen tijde afgenomen worden van de lopende contracten (zoals bijvoorbeeld: schoonmaak, ongediertebestrijding, medisch materiaal, reinigingsmateriaal, kantoor, ICT hardware, maaltijdcheques enz.). Er is geen enkele verplichting tot deelname en/of afname. Vooraleer zij een opdracht in de markt plaatsen, wordt er ten rade gegaan bij de leden en baseren zij zich op de data die voorhanden is om de maximale waarde van de opdracht te kunnen ramen.

Stad, OCMW, lokale politie en AGB kunnen ervan gebruik maken waardoor zij zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningprocedure te organiseren.

Financiële aspecten

Het lidmaatschap is geheel gratis en er is geen enkele verplichting om deel te nemen aan de opdrachten die door Opdrachtencentrale vzw in de markt worden geplaatst.

Als door een entiteit aan Opdrachtcentrale vzw de opdracht geeft tot het plaatsen van een specifieke overheidsopdracht, zal een beheersvergoeding verschuldigd zijn voor het in de markt plaatsen en het monitoren van de desbetreffende opdracht(en). Deze vergoeding is afhankelijk van de opdracht(en) en zal telkens op voorhand met de opdrachtgever afgesproken worden.

Bij bestellingen > 30.000 EUR excl. btw zal team financiën een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen en/of vast bureau.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de Opdrachtcentrale vzw goed teneinde gebruik te kunnen maken van de diensten die Opdrachtcentrale vzw levert op het vlak van overheidsopdrachten. Het lidmaatschap is geheel gratis en er is geen enkele verplichting om deel te nemen aan de opdrachten die door Opdrachtcentrale vzw in de markt worden geplaatst.

Art. 2

Stad Dendermonde wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van het OCMW, de lokale politie, en het AGB op te treden bij de gunning van een opdracht.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

7. Jaarrekening 2024 - vaststelling deel stad

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn bevoegd op basis van artikel 249 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Deze artikelen bepalen dat alle beleidsrapporten — dus ook de jaarrekening — vastgesteld worden door de gemeenteraad en door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, titel 4 De beleids- en beheercyclus van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hoofdstuk 1 De beleidsrapporten artikelen 249 tot 262;

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 8 tot 26;

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 1 tot 4;

Het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van de gegevens van de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Feiten en context

De budgettaire boekhouding van de geconsolideerde jaarrekening 2024 stad en OCMW sluit af met een positief budgettair resultaat van 12.639.501 EUR voor het boekjaar 2024 en na verrekening met het geconsolideerde budgettaire verlies vorige boekjaren (-3.048.220 EUR) bedraagt het beschikbaar geconsolideerd budgettair resultaat voor het boekjaar 9.589.988 EUR.

De totale geconsolideerde autofinancieringsmarge per 31/12/24 inclusief AGB vertoont een positief saldo van 4.484.433 EUR en na correctie 5.590.653 EUR .

De geconsolideerde staat van opbrengsten en kosten in de algemene boekhouding sluit het boekjaar 2024 af met een globaal tekort van -23.408.675 EUR en het geconsolideerd balanstotaal bedraagt 258.555.388 EUR.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de geconsolideerde jaarrekening 2024 voor het deel van de stad vast.

Deze jaarrekening omvat volgende documenten:

- de beleidsevaluatie
- de financiële nota: met de doelstellingenrekening (J1), de staat van financieel evenwicht (J2), evaluatie kredieten (J3), de balans (J4) en de staat van opbrengsten en kosten (J5)
- de toelichting: met de schema's T1 tot T5
- de verplichte bijlagen
- de analyse en toelichting bij de rekening

8. Jaarrekening 2024 - goedkeuring deel OCMW

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn bevoegd op basis van artikel 249 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Deze artikelen bepalen dat alle beleidsrapporten — dus ook de jaarrekening — vastgesteld worden door de gemeenteraad en door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, titel 4 De beleids- en beheercyclus van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hoofdstuk 1 De beleidsrapporten artikelen 249 tot 262;

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 8 tot 26;

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciebesturen artikelen 1 tot 4;

Het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van de gegevens van de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Feiten en context

De budgettaire boekhouding van de geconsolideerde jaarrekening 2024 stad en OCMW sluit af met een positief budgettair resultaat van 12.639.501 EUR voor het boekjaar 2024 en na verrekening met het geconsolideerde budgettaire verlies vorige boekjaren (-3.048.220 EUR) bedraagt het beschikbaar geconsolideerd budgettair resultaat voor het boekjaar 9.589.988 EUR.

De totale geconsolideerde autofinancieringsmarge per 31/12/24 inclusief AGB vertoont een positief saldo van 4.484.433 EUR en na correctie 5.590.653 EUR .

De geconsolideerde staat van opbrengsten en kosten in de algemene boekhouding sluit het boekjaar 2024 af met een globaal tekort van -23.408.675 EUR en het geconsolideerd balanstotaal bedraagt 258.555.388 EUR.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de geconsolideerde jaarrekening 2024 voor het deel van het OCMW goed.

Deze jaarrekening omvat volgende documenten:

- de beleidsevaluatie
- de financiële nota: met de doelstellingenrekening (J1), de staat van financieel evenwicht (J2), evaluatie kredieten (J3), de balans (J4) en de staat van opbrengsten en kosten (J5)
- de toelichting: met de schema's T1 tot T5
- de verplichte bijlagen
- de analyse en toelichting bij de rekening

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

9. Levering, installatie, onderhoud en exploitatie van (publicitaire) schuilhuisjes - lastvoorwaarden - goedkeuring

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Wet van 16 juni 2017 betreffende concessieovereenkomsten.

Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.

Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Wet van 31 juli 2017 houdende diverse financiële en fiscale bepalingen en houdende maatregelen inzake concessieovereenkomsten.

Koninklijk Besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Feiten en context

Op 5 juli 2021 besliste het college van burgemeester en schepenen, naar aanleiding van de beëindiging van het contract met JC Decaux om een nieuw allesomvattend bestek op te maken voor het leveren en plaatsen van publicitaire schuilhuisjes.

De voorbije jaren heeft team wegen en waterlopen, meer bepaald de mobiliteitsdeskundige en projectleider stadsontwikkeling & strategische projecten in samenwerking met team financiën de

verschillende mogelijkheden bekeken o.a. in overleg met Agentschap Wegen en Verkeer voor de gewestwegen en De Lijn. Daarnaast werden ook een grondige voorafgaande marktconsultaties gedaan door o.a. in gesprek te gaan met mogelijke aanbieders van de gevraagde leveringen en diensten.

Motivering

In het kader van een optimale inrichting van het openbaar domein en het bevorderen van het gebruik van het openbaar vervoer, schrijft stad Dendermonde een bestek uit voor de concessieovereenkomst voor het leveren, installeren, onderhouden en exploiteren van (publicitaire) schuilhuisjes (nieuw of uit gerecupereerde en gerecycleerde materialen samengesteld) aan bushaltes voor 10 jaar.

De stad verwacht dat de opdrachtnemer volledig instaat voor het onderhoud, de reiniging, interventie bij vandalisme en herstel bij slijtage, elektriciteitsverbruik en dergelijke meer.

Het betreft circa 86 (publicitaire) schuilhuisjes. Onder schuilhuisjes kunnen gebeurlijk ook luifels vallen. Het staat de inschrijver vrij om een voorstel te doen van het aantal schuilhuisjes in functie van publiciteit.

Voor wat betreft gewestwegen is de plaatsing ervan afhankelijk van een voorafgaande goedkeuring door het Vlaams Gewest

Financiële aspecten

De ontvangstenraming bedraagt 13.420 EUR per jaar of 134.200 EUR voor de volledige duurtijd van de concessie als 61 schuilhuisjes (luifels niet meegerekend) langs 2 zijden voorzien worden van publiciteit.

Deze ontvangsten zullen geboekt worden op budgetsleutel 7342200/020000.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de opdrachtdocumenten voor de levering, installatie, onderhoud en exploitatie van (publicitaire) schuilhuisjes.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

Gemeenteraadsvoorzitter Els De Wael deelt mee dat agendapunten 10-11-21-22 van de gemeenteraad samen worden behandeld, conform de gemaakte afspraken tussen de fractievoorzitters op 2 juni 2025. De stemming van de betreffende agendapunten zal volgens de agenda van de gemeenteraad plaatsvinden.

10. Retributie op parkeren - 5e aanpassing - gecoördineerde versie - goedkeuring

Bevoegdheid

De gemeenteraad

Juridische grond

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Wet van 22 februari 1965 waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren.

Decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren.
Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.
Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een beperking. Het BTW-wetboek.
Het gemeenteraadsbesluit van 5 december 2023 omtrent de retributie factuurvoorwaarden en invorderingskosten niet-fiscale ontvangsten en latere wijzigingen.
Het gemeenteraadsbesluit van 10 juni 2025 omtrent de uitbreiding van de betalende zones, de tarifiering en latere wijzigingen.

Motivering

De huidige parkeerconcessie loopt af in juni 2026. Dit biedt de stad de kans om het bestaande parkeerbeleid te evalueren en waar nodig bij te sturen. Het doel is om een helder en eenvoudig parkeerbeleid op te stellen dat rekening houdt met de behoeften van alle doelgroepen.

De volgende elementen worden aangepast:

- Parking Kazerne en Olympos worden opgenomen in het retributiereglement.
- De oranje zone wordt uitgebreid.
- De gele zone wordt gewijzigd.
- Maximale parkeerduur voor laadpaallocaties wordt aangepast.
- Gratis ticket wordt uitgebreid en aangepast.
- Nachtabonnement Parking Oude Vest wordt uitgebreid.
- Wijziging abonnementstarief

Financiële aspecten

De ontvangsten worden geboekt op budgetleutel 7004000/022000.

De uitgaven worden geboekt op budgetleutel 6001000/022000.

BESLUIT

Hoofdstuk I. Definitie – termijn – organisatie

Artikel 1. Doel en inwerkingtreding

Dit retributiereglement wordt van kracht vanaf 1 juni 2026 (afhankelijk van de start van de nieuwe parkeerconcessie) m.u.v. de nachtabonnementen voor parking Mechelse Poort en Bib, die zullen ingevoerd worden na de gemeenteraadsbeslissing van 10 juni 2025, en geldt voor het parkeren in Dendermonde van motorvoertuigen, met uitzondering van bromfietsen en motorfietsen, op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg, op de dakparking van de bibliotheek, op de Parking Mechelse Poort, in de Parking Oude Vest, op de Parking Kazerne en op de Parking Olympos.

Dit reglement bepaalt het parkeren van een motorvoertuig, met uitzondering van bromfietsen en motorfietsen, op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is, maar beperkt wordt in tijd en waar het regelmatig gebruik van de parkeerautomaten of een ander systeem van gereguleerd parkeren verplicht is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, § 1, 2e lid, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Onder Parking Bibliotheek verstaat men de dakparking van de bibliotheek in de Kerkstraat te Dendermonde.

Onder Parking Mechelse Poort verstaat men de parking met toegang tussen Oude Vest huisnummer 170 en 172.

Onder Parking Oude Vest verstaat men de parking onder het complex Hof van Saeys, met toegang tussen Oude Vest huisnummer 77 en 79.

Onder Parking Groene Dender verstaat men de parking met toegang via Kasteelstraat (tussen Kasteelstraat en Papiermolenstraat).

Onder Parking Kazerne verstaat men de parking met toegang via de Noordlaan (rechtover woning nr. 82).

Onder Parking Olympos verstaat men de parking met toegang via de Leopoldlaan. De parking is gelegen t.h.v. het zwembad Olympos, Leopoldlaan nr. 18a.

Onder zorgverstrekkers verstaat men huisartsen, kinesisten, door het RIZIV of Vlaamse Gemeenschap erkende thuiszorgverstrekkers.

Onder autodelen verstaat men het systematisch en beurtelings door vooraf bepaalde personen gebruiken van één of meerdere auto's tegen betaling via een vereniging voor autodelen, met uitzondering van het gebruik van voertuigen bestemd voor gewone verhuur of huurkoop.

De organisatie van het parkeerbeheer wordt op het grondgebied van de stad Dendermonde uitgevoerd door een privéfirma, verder parkeerbeheerder genoemd, volgens de modaliteiten van een concessieovereenkomst. Deze parkeerbeheerder staat in voor de controle, het uitschrijven van parkeerbonnen, de inning van de retributie, de klachtenbehandeling en alle andere administratieve handelingen.

Hoofdstuk II. Parkeren op de openbare weg

Artikel 2. Bepaling van de zones - parkeerduur

De zones waar betalend parkeren van toepassing is of het parkeren beperkt wordt in de tijd via de verplichting een Europese parkeerschijf te leggen, zijn de volgende:

Zone	Parkeerduur	Straten
Zone 1 (oranje) *	Max. 4 uur	Franz Courtenstraat, Justitieplein, Kerkstraat, Onze-Lieve-Vrouwekerkplein, Lodewijk Dosfelstraat, Kapittelstraat, Nachtegaalstraat, Gentsesteenweg (vanaf het kruispunt met de Lodewijk Dosfelstraat tot en met huisnummer 4), Ridderstraat (gedeeltelijk), Vlasmarkt, Koningin Astridlaan, Werf, Bogaerdstraat, Veerstraat, Dijkstraat, Oude Vest, Brusselsestraat, Heldenplein, Kazernestraat, Gentsesteenweg – deel tot Noordlaan, Donckstraat - deel tot Noordlaan, Sint-Christianastraat, Zwarte Zustersstraat, Beurzestraat, Emiel Van Winckellaan, Sas, Greffelinck, Ridderstraat, Sint-Jorisgilde, Sint-Rochusstraat, Molenstraat, Gildenhof, Begijnhoflaan, Parking Groene Dender (tussen Kasteelstraat en Papiermolenstraat), Papiermolenstraat, Zwijckstraat, Nijverheidsstraat, Weldadigheidsstraat, Leo Bruyninckxstraat, Lindanusstraat en Sint-Jacobstraat. Alle laadpaallocaties in bovenstaande straten vallen onder het betalend parkeerregime van deze zone.
Zone 2 (geel) *	Max. 1 dag (dagticket)	Zuidlaan, Leopoldlaan en Noordlaan. Alle laadpaallocaties in bovenstaande straten vallen onder het betalend parkeerregime van deze zone.
Zone 3a (blauwe zone – met Europese parkeerschijf) *	Max. 2 uur of 4 uur	Stationsstraat (gedeeltelijk), Sint-Gillislaan (gedeeltelijk), Geldropaan (gedeeltelijk), Noordlaan (t.h.v. nr 12), parkeerplaatsen in Nieuw Kwartier. Alle laadpaallocaties die niet in een betalende zone gelegen zijn.
Zone 3b (kortparkeerplaatsen in functie van kiss + ride)*	Max. 15 minuten	Zones aangeduid met een bord E9a waarbij een Europese parkeerschijf als onderbord of op het bord E9a is aangeduid en waarbij ook een onderbord 'max. 15 min' is aangebracht. De zone kan ook aangeduid worden met een zonaal bord met de afbeelding van een Europese parkeerschijf en de vermelding van de tijdsduurbepaling.
Zone 3c (kortparkeerplaatsen met Europese parkeerschijf of Shop & Go)*	Max. 30 minuten	Zones aangeduid met een bord E9a waarbij een Europese parkeerschijf als onderbord of op het bord E9a is aangeduid en waarbij ook een onderbord 'max. 30 min' is aangebracht. De zone kan ook aangeduid worden met een zonaal bord met de afbeelding van een Europese parkeerschijf en de vermelding van de tijdsduurbepaling. Of zones aangeduid met E9b met

		onderbord "30min" en onderbord "Shop & Go" (zonder parkeerschijf).
Zone 4a (parkeerlocaties rand)	Max. 1 dag (dagticket)	Parking Groene Dender, Parking Mechelse Poort, Parking Bibliotheek, Parking Kazerne, Parking Olympos
Zone 4b (parkeergebouw centrum)	Max. 1 dag (dagticket)	Parking Oude Vest

*de verkeersborden bepalen de exacte afbakening van iedere zone en zijn steeds van toepassing

Artikel 3. Aanvrager en bedrag van de retributie

De bestuurder die zich op straatniveau, binnen de zones voor betalend parkeren parkeert en niet in orde is met de betalingsmogelijkheden die voor het kortparkeren voorzien zijn, of, wanneer hij/zij zich wel in orde had gesteld, maar waarbij de toegelaten parkeertijd verstreken is, kiest hierdoor voor een halvedagticket, tegen betaling van een forfaitaire retributie van 30,00 EUR. Het halvedagticket geldt van 9 u tot 13.30 u in de voormiddag en van 13.30 u tot 18 u in de namiddag. Een wagen die een hele dag geparkeerd staat in de straat en geen geldig betalingsbewijs heeft, kiest daarbij dus 2 maal voor een halvedagticket. Deze gebruiksmogelijkheid wordt op de parkeerautomaten aangeduid.

Ook in de zones waar het parkeren wordt geregeld via een Europese parkeerschijf wordt een halvedagticket aangerekend wanneer de Europese parkeerschijf niet gelegd wordt of de toegestane parkeertijd overschreden is.

Deze retributie wordt betaald door overschrijving op de rekening van de parkeerbeheerder, overeenkomstig de richtlijnen vermeld op het parkeerticket dat in dit geval door de parkeerbeheerder op het voertuig wordt aangebracht.

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat van het voertuig.

De retributie is verschuldigd zodra het voertuig geparkeerd is, en is betaalbaar hetzij door het insteken in het apparaat van muntstukken of bepaalde magneetkaarten hetzij door elke andere vorm van betaling die voor de betrokken zone van toepassing is, zoals de verzending van een bericht via een mobiele telefoon of het gebruik van een daartoe voorziene smartphoneapp.

In afwijking van bovenstaande bepalingen gelden voor bestuurders, die opteren voor een andere parkeertijd of betalingswijze volgende modaliteiten:

Bepaling zones	Tarieven
Zone 1 (oranje) *	2,20 EUR/uur voor de eerste twee uur. 2,60 EUR voor het derde uur en 3 EUR voor het vierde uur. Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan de toegestane parkeertijd en betaalbaar door overschrijving op rekening van de parkeerbeheerder.
Zone 2 (geel) *	1,50 EUR/uur (onbeperkt) Dagtarief: 6,00 EUR Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan de toegestane parkeertijd en betaalbaar door overschrijving op rekening van de parkeerbeheerder.
Zone 3a, b en c (blauw) *	Gratis voor beperkte tijd (15min, 30min, 2u of 4u) volgens de aangegeven tijdsbepaling op signalisatie met Europese parkeerschijf en bij Shop & Go plaatsen zonder Europese parkeerschijf. Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is en betaalbaar door overschrijving op de rekening van de parkeerbeheerder.
In zone 1 *	0,00 EUR voor de eerste 15 minuten bij gebruik van een gratis ticket. Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan de toegestane parkeertijd en betaalbaar door overschrijving op rekening van de parkeerbeheerder.
In zone 2 *	0,00 EUR voor de eerste 30 minuten bij gebruik van een gratis ticket. Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan de toegestane parkeertijd en betaalbaar door overschrijving op rekening van de parkeerbeheerder.

Gebruik parkeerabonnement openbare weg (enkel voor parking Kazerne, Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan)	30,00 EUR voor een maand 75,00 EUR voor een kwartaal 250,00 EUR voor een jaar
Gebruik gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers (enkel voor zone 1 en zone 2)	115,00 EUR voor een parkeerkaart --> deze parkeerkaart geeft recht op één uur gratis parkeren (enkel geldig in zone 1 en zone 2) in combinatie met de Europese parkeerschijf. Forfaitaire retributie van 30,00 EUR per halve dag voor elke periode die langer is dan de toegestane parkeertijd en betaalbaar door overschrijving op rekening van de parkeerbeheerder.
Gebruik parkeerkaart voor autodelen	0,00 EUR voor een parkeerkaart. Deze parkeerkaart is geldig binnen de beide zones voor bewonersparkeren in het stadscentrum, uitgezonderd de zones waar geen bewonersparkeren wordt toegestaan, aangezien de autodeelwagens gebruikt worden door bewoners aan beide zijden van de Oude Dender.

*de verkeersborden bepalen de exacte afbakening van iedere zone en zijn steeds van toepassing

Bewonersvignet:

- Heeft enkel betrekking op een bewonersvignet bestemd voor personen die hun hoofdverblijfplaats of domicilie hebben in de bovenvermelde gemeente, zone of straat;
- 1e bewonersvignet aan 50,00 EUR volgens de voorwaarden vastgelegd in het ministerieel besluit van 9 januari 2007;
- Vanaf tweede bewonersvignet aan 180,00 EUR volgens de voorwaarden vastgelegd in het ministerieel besluit van 9 januari 2007;
- Een verloren, gestolen of beschadigde kaart aan 15 EUR/kaart; de kaart die ter vervanging wordt afgeleverd voor een verloren, gestolen of beschadigde kaart, is geldig voor de termijn van de oorspronkelijke kaart;
- De houders van een bewonersvignet kunnen overeenkomstig de voorschriften in het aanvullend verkeersreglement in zone 1,2 of 3a gratis parkeren zonder tijdsbeperking afhankelijk van het domicilie (in de zone noord indien ten noorden van de Oude Dender gedomicilieerd, in zone zuid (incl. Parking Kazerne) (uitgezonderd artikel 3. Bewonersvignet g.) indien ten zuiden van de Oude Dender gedomicilieerd (incl. Parking Olympos) of in de gemeenschappelijke zone die parking Groene Dender en Papiermolenstraat is) voor zover bewonersparkeren toegelaten is. Met bewonersvignet parkeren op Parking Bibliotheek, Parking Mechelse Poort of parking Oude Vest is niet toegelaten;
- Een bewonersvignet is niet geldig in Brusselsestraat, Heldenplein, Oude Vest (tussen Brusselsestraat en Sint-Jacobstraat), Vlasmak, een deel van de Ridderstraat en Veerstraat. Ook niet in volgende kortparkeerzones met Europese parkeerschijf: Stationsstraat (gedeeltelijk), Sint-Gillislaan (gedeeltelijk), deels Parking Statieplein Geldroplaan (gedeeltelijk) en Noordlaan (t.h.v. nr 12).
- Bewonersvignetten kunnen terugbetaald worden, proportioneel per niet-begonnen maand en mits officieel bewijs van verhuis en mits afgifte van het originele bewonersvignet.

Parkeerabonnement:

- Het abonnement is geldig vanaf de dag van aflevering, tenzij de aanvrager een andere ingangsdatum verkiest; het abonnement is enkel geldig voor het voertuig waarvan de nummerplaat overeenstemt met deze op het abonnementsbewijs. Het abonnement dient vooraf betaald door overschrijving op de rekening van de parkeerbeheerder.
- Verloren, gestolen of beschadigde abonnementskaart aan 15 EUR/kaart. De kaart die ter vervanging wordt afgeleverd voor een verloren, gestolen of beschadigde kaart, is geldig voor de termijn van de oorspronkelijke kaart. In geen enkel geval kan een terugbetaling gevraagd worden, geheel noch gedeeltelijk, van een uitgereikt abonnement.
- Een abonnement is gebonden aan 1 parking (met uitzondering van parking Kazerne cfr. d). Indien parkings gesloten zijn wegens het plaatsvinden van een evenement, onderhoud, weeromstandigheden of andere onvoorziene omstandigheden, kunnen de houders van een abonnement parkeren in de omliggende straten parkeren zonder tijdsbeperking.

- d) Het abonnement voor Parking Kazerne en het straatparkeren in de gele zone is geldig in de volledige gele zone, met inbegrip van Parking Kazerne, Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan.

Gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers:

- a) De gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers is geldig vanaf de dag van aflevering, tenzij de aanvrager een andere ingangsdatum verkiest; het abonnement is enkel geldig voor het voertuig waarvan de nummerplaat overeenstemt met deze op de gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers. De gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers dient vooraf betaald door overschrijving op de rekening van de parkeerbeheerder.
- b) Verloren, gestolen of beschadigde gemeentelijke parkeerkaarten voor zorgverstrekkers aan 20 EUR/kaart. De kaart die ter vervanging wordt afgeleverd voor een verloren, gestolen of beschadigde kaart, is geldig voor de termijn van de oorspronkelijke kaart. In geen enkel geval kan een terugbetaling gevraagd worden, geheel noch gedeeltelijk, van een uitgereikte gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers.
- c) Mag enkel gebruikt worden door zorgverstrekkers in de bovenvermelde gemeente en in functie van hun werkzaamheden;
- d) De gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers geeft recht op een gratis uur parkeren in zone 1 en 2 met uitzondering van Parking Bibliotheek, Parking Mechelse Poort en parking Oude Vest;
- e) Er wordt 1 gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers per voertuig in dienst afgeleverd en dit tegen een vergoeding van 115,00 EUR per kaart per jaar;
- f) Bij de aanvraag moeten volgende kopieën bijgevoegd worden: inschrijvingsbewijs (DIV), identiteitskaart aanvrager, bewijs van erkenning door het RIZIV of Vlaamse Gemeenschap als thuiszorgverstrekker, kinesist of huisarts.
- g) De aanvrager moet verklaren op eer dat men als zorgverstrekker huisbezoeken aflegt op het grondgebied van Dendermonde en dat de gemeentelijke parkeerkaart enkel gebruikt zal worden in functie van deze werkzaamheden.
- h) De gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers moet steeds gebruikt worden in combinatie met de Europese parkeerschijf en dit telkens voor een aaneensluitende periode van maximum 1 uur.
- i) De gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers wordt afgeleverd door de parkeerbeheerder en is geldig over het hele grondgebied van Dendermonde;
- j) De houders van een gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers kunnen in overeenstemming met de voorschriften in het aanvullende verkeersreglement in zone 1 of 2 gratis parkeren voor een aaneensluitende periode van maximum 1 uur.

Artikel 4. Diverse modaliteiten

Deze retributie is alle dagen van 9.00 tot 18.00 uur van toepassing, uitgezonderd op zon- en feestdagen en op 11 juli.

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van hetzij het ticket dat de parkeerautomaat afprint na de betaling van bovenvermelde retributie, hetzij een bewijs van betaling via parkeerapp of smsparkeren dat aan de retributie werd voldaan.

Wanneer de door de gebruiker gewenste parkeerduur overschreden wordt, wordt automatisch de forfaitaire retributie aangerekend. In dit geval kan er geen terugbetaling gebeuren van de reeds betaalde parkeerduur.

Deze reglementering is niet van toepassing op de bewoners die een bewonersvignet overeenkomstig het ministerieel besluit van 9 januari 2007 zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig en op de dienstwagens van het stadsbestuur, politie, OCMW Dendermonde en hulpdiensten als dusdanig aangeduid of voertuigen aangeduid met een unieke parkeerkaart die uitgereikt werd door Stad Dendermonde.

Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met parkeerkaart voor mensen met een handicap is gratis behalve in zone 3c (Shop & Go).

Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het ministerieel besluit van 29 juli 1991.

Het parkeren van bromfietsen en motorfietsen wordt vrijgesteld van de retributie op parkeren.

Hoofdstuk III. Parkeren op Parking Bibliotheek, Parking Mechelse poort, Parking Kazerne, Parking Olympos en Parking Oude Vest

Artikel 5. Aanvrager – bedrag van de retributie – parkeerduur – diverse modaliteiten

De retributie is verschuldigd voor het parkeren van motorvoertuigen op Parking Bibliotheek, op de Parking Mechelse poort, Parking Kazerne, Parking Olympos en in de Parking Oude Vest te Dendermonde. De retributie dient voldaan aan de parkeerautomaat opgesteld in of op de parking volgens de modaliteiten op deze parkeerautomaat.

De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat van het voertuig.

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

Bedrag gedurende de openingsuren van de parking:

Gebruik parkeerautomaat	
Zone 4a	1,50 EUR / uur Dagtarief: 6,00 EUR
Zone 4b	1,80 EUR/uur* Dagtarief: 16,00 EUR *Vanaf de opening van Parking Oude Vest op 23 augustus 2024 wordt gedurende 1 jaar een promotietarief van 1 EUR/uur gehanteerd. Vanaf 23 augustus 2025 is het gebruikelijke tarief van 1,8 EUR/uur van toepassing.
Parkeerabonnement parkeergebouwen rand*	30,00 EUR voor een maand 75,00 EUR voor een kwartaal 250,00 EUR voor een jaar
Parkeerabonnement nacht parkeergebouw centrum en rand (Parking Bib en Mechelse Poort) (De ondergrondse parking Oude Vest heeft geen beperking meer over wie een nachtabonnement kan aankopen)	25,00 EUR voor een maand 250,00 EUR voor een jaar (inclusief dit abonnement verkrijgen de bewoners een bewonersvignet voor zone zuid om overdag te parkeren)

- e) Een abonnement is gebonden aan 1 parking (behalve voor Parking Kazerne waar het abonnement ook geldt voor de Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan, dat opgenomen wordt in het straatparkeren). Indien parkings gesloten zijn wegens het plaatsvinden van een evenement, onderhoud, weeromstandigheden of andere onvoorziene omstandigheden, kunnen de houders van een abonnement parkeren in de omliggende straten parkeren zonder tijdsbeperking:

Parking Bibliotheek	Gentsesteenweg, Sint-CKerkstraat (oranje zone) – Kapittelstraat – Lodewijk Dosfelstraat – Sas – Greffelinck – Ridderstraat – Emiel Van Winckellaan – Beurzestraat en Zwarte Zusterstraat.
Parking Mechelse Poort	Oude Vest (tussen Sint-Jacobstraat en Leopoldlaan) – Papiermolenstraat – Sint-Jacobstraat – Dijkstraat – Bogaerdstraat.
Parking Oude Vest	Oude Vest (tussen Sint-Jacobstraat en Leopoldlaan) – Papiermolenstraat – Sint-Jacobstraat – Dijkstraat – Bogaerdstraat – Werf – Koningin Astridlaan – Sint-Rochusstraat – Gildenhof – Sint-Jorisgilde – Molenstraat – Lindanusstraat – Leo Bruynincxstraat – Nijverheidsstraat – Zwijvickstraat – Heldenplein.
Parking Kazerne	Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan

Een forfaitair bedrag van 20,00 EUR bij verlies van het parkeerticket of bij onbruikbaarheid van het parkeerticket door beschadiging; In tegenstelling tot parkeren op de openbare weg is er geen vrijstelling voor het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een beperking of voor bromfietsen en motorfietsen;

Indien de gebruiker Parking Bibliotheek, Parking Mechelse Poort en Parking Oude Vest binnen de 15 minuten na het binnenrijden opnieuw met de wagen verlaat zal geen parkeertijd aangerekend worden. Het ticketje dient wel gevalideerd te worden aan de automaat.

De bovenvermelde retributies zijn inclusief het wettelijke BTW-percentage.

De opzegging van een abonnement dient te gebeuren ten laatste 1 maand voor het verstrijken van het abonnement.

De dakparking van het bibliotheekgebouw in de Kerkstraat te Dendermonde, een deel van de ondergrondse Parking Mechelse Poort en Parking Oude Vest behoren tot het privaat domein van de stad. De stad zal toepassing maken van artikel 6, 2e lid en 3e lid, 8° van het BTW-wetboek.

* Vanaf de inwerkingtreding van huidig reglement tem 23 augustus 2026 hebben de bewoners van de Oude Vest die een bewonerskaart bezitten of aanvragen recht op een korting van 50% voor nachtabonnementen van de Parking Oude Vest en onbeperkte abonnementen voor de Parking Mechelse Poort (bv: bewoners die instappen op 15 augustus 2025 hebben nog recht op 1 jaar korting). Het aantal abonnementen is gelimiteerd in functie van beschikbaarheid. De stad behoudt zich het recht voor om aanvragen te weigeren wanneer de limiet bereikt is.

Met een nachtabonnement kan je in parking Oude Vest parkeren van 18 tot 9u en zondag de hele dag. In afwachting van een aanpassing van het Marktparcours (waarbinnen parking Oude Vest zich situeert) moeten abonnees de parking op maandag vóór 7u verlaten hebben of blijven staan tot maandag na dat de politie het marktparcours vrijgeeft voor verkeer (circa 13u30).

Tijdens de heraanleg van de Oude Vest zal het nachtabonnement voor Parking Oude Vest herbekeken moeten worden, evenals de betrokken straten die recht hebben op dit abonnement. Dit is nodig vanwege het tijdelijke verlies van parkeerplaatsen tijdens de werken.

Artikel 6. Delegatie vrijstellingen en verminderingen

Teneinde de private parkeerfaciliteiten te promoten en kenbaar te maken aan de bevolking kan het college van burgemeester en schepenen in overleg met de parkeerconcessionaris vrijstellingen en verminderingen inzake de retributie toekennen. Deze vrijstellingen en verminderingen zijn beperkt en van korte duur en hebben uitsluitend een optimale commerciële uitbating tot doel.

Artikel 7. Bekendmaking en inwerkingtreding

Dit besluit wordt van kracht op 1 juni 2026 of later (afhankelijk van de start van de nieuwe parkeerconcessie) m.u.v. de nachtabonnementen voor parking Mechelse Poort en Bib, die zullen ingevoerd worden na de gemeenteraadsbeslissing van 10 juni 2025 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 19 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 16 stemmen 'neen' (Vlaams Belang en N-VA), 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

11. Concessie van openbare dienst inzake het parkeerbeheer in stad Dendermonde - lastvoorwaarden - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Wet van 16 juni 2017 betreffende concessieovereenkomsten.

Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.
Wet van 31 juli 2017 houdende diverse financiële en fiscale bepalingen en houdende maatregelen inzake concessieovereenkomsten.
Koninklijk Besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Feiten en context

In het kader van een optimale inrichting van het openbaar domein en het bevorderen van het gebruik van off street parkings, schrijft stad Dendermonde een bestek uit voor de concessieovereenkomst voor het parkeerbeheer in stad Dendermonde.

De huidige concessieovereenkomst met Indigo loopt af op 31 mei 2026 en een tijdige start van de procedure tot een nieuwe concessie dringt zich op.

Ingevolge heeft team wegen en waterlopen, meer bepaald de mobiliteitsdeskundige en projectleider stadsontwikkeling & strategische projecten in samenwerking met team financiën, én onder leiding van een externe deskundige, een nieuw bestek uitgeschreven voor de concessie van openbare dienst inzake het parkeerbeheer in stad Dendermonde voor 9 jaar, bestaande uit 3 periodes van telkens 3 jaar (voorzien van een tussentijdse evaluatie).

Dendermonde beschikt momenteel over drie off street parkings:

- parking Bibliotheek (100 parkeerplaatsen): dakparking;
- parking Mechelse Poort (173 parkeerplaatsen): deels ondergronds en deels maaiveld;
- parking Oude Vest (129 parkeerplaatsen): ondergronds.

Daarnaast vallen alle parkeerplaatsen in de betalende en blauwe zone, parkeren met beperkte tijd en bewonersparkeren alsook eventuele uitbreidingen ervan tijdens de duur van de overeenkomst, onder de concessieopdracht.

Zowel het aantal on als off street parkeerplaatsen kan wijzigen in de loop van de opdracht. De exploitatie van de concessie geschiedt onder het toezicht van stad Dendermonde (concessiegever) en overeenkomstig de voorwaarden van de concessie, de bepalingen van de Wegverkeerswet, de Wegcode, de vigerende gemeentelijke politie- en retributiereglementen en alle andere toepasselijke wetten, decreten en besluiten.

Motivering

Stad Dendermonde streeft naar een leefbaar, aantrekkelijk en vlot toegankelijk stadscentrum. Met de toenemende verkeersdruk en het huidige, complexe parkeersysteem is een nieuwe, geïntegreerde aanpak noodzakelijk om het stadshart aangenamer en functioneler te maken.

Om dit vernieuwde parkeerbeleid effectief te kunnen invoeren, opvolgen en handhaven, is de expertise van een gespecialiseerde partner vereist. De stad beschikt momenteel niet over de interne middelen of de specifieke vakkennis om dit op een efficiënte en professionele manier zelf te realiseren.

Een concessionaris biedt de nodige ervaring en capaciteit om het beleid niet alleen uit te rollen, maar ook te beheren, bij te sturen waar nodig, en op een klantgerichte manier te communiceren met bewoners, bezoekers en ondernemers.

De stad hecht bovendien veel belang aan een eenvoudig, transparant en gebruiksvriendelijk parkeerbeleid — zowel in de communicatie als in de dagelijkse praktijk op het terrein. Heldere informatie, een duidelijke tarifiering, gebruiksgemak en een vlotte opvolging van meldingen of klachten zijn cruciaal. Een concessionaris met ervaring in dergelijke trajecten zal hierin een meerwaarde bieden, door het volledige proces professioneel te ondersteunen van implementatie tot nazorg.

Bovendien wordt de stad door de samenwerking met een concessionaris ontlast van alle technische en operationele aspecten van het parkeerbeheer. Dit stelt het stadsbestuur in staat om zich te richten op de strategische opvolging en bijsturing van het beleid, met de focus op leefbaarheid, mobiliteit en dienstverlening.

Financiële aspecten

De ontvangstenraming bedraagt 800.000 EUR per jaar of 7.200.000 EUR voor de volledige duurtijd van de concessie.

Deze ontvangsten zullen geboekt worden op budget sleutel 7004000/022000.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe opdracht documenten voor de concessie van openbare dienst inzake het parkeerbeheer in stad Dendermonde en keurt deze goed.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Stemming: 25 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 10 stemmen 'neen' (Vlaams Belang), 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

12. Aankoop van duurzame voertuigen via gestroomd.be - toetreding - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Motivering

Voor een efficiënte werking van de technische diensten van het lokaal bestuur is het noodzakelijk om het bestaande wagenpark periodiek te vervangen en waar nodig uit te breiden. Ook de politie en het AGB ondervinden een gelijkaardige behoefte.

De aankoopcentrale voor duurzame voertuigen op Gestroomd.be wordt beheerd door IGEMO, de streekintercommunale voor de regio Mechelen, overeenkomstig artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. IGEMO werkt samen met elf Vlaamse streekintercommunales, waaronder Veneco, om lokale besturen te ondersteunen bij het verduurzamen van hun wagenpark.

Via Gestroomd.be krijgen lokale besturen toegang tot een breed aanbod van elektrische, hybride en andere duurzame voertuigen, met kortingen variërend van 5 tot 40% op de catalogusprijs. Lokale besturen die toetreden tot deze opdrachtcentrale zijn vrijgesteld van het organiseren van een eigen gunningsprocedure. De sluiting van deze overeenkomst doet ten aanzien van de opdrachtnemer geen exclusiviteitsrecht ontstaan voor het uitvoeren van opdrachten zoals omschreven in dit bestek.

IGEMO heeft voor deze raamovereenkomsten het bestek GUBES2100005 opgesteld. De opdracht bestaat uit vier hoofdpercelen en 62 subpercelen, die via een openbare procedure met Europese bekendmaking werden gegund aan verschillende ondernemers. De overeenkomst ging van kracht op 10 mei 2023. De initiële looptijd bedraagt 48 maanden, met een mogelijke verlenging van 12 maanden. De opdracht loopt dus uiterlijk tot 10 mei 2028.

Aangezien het bestuur op voorhand geen exact zicht heeft op de benodigde aankopen gedurende de looptijd van de overeenkomst, kunnen de concrete aankopen slechts tijdens die periode worden bepaald.

Financiële aspecten

De gemeenteraad wenst toe te treden tot de door IGEMO afgesloten raamovereenkomsten voor de aankoop van duurzame voertuigen. Lokale besturen krijgen toegang tot het aanbod via het platform Gestroomd.be.

Omdat de exacte uitgaven per budgetsleutel momenteel moeilijk te ramen zijn, zal bij elke aankoop een bestelaanvraag worden ingediend door team logistiek openbaar domein en de politie, binnen de op dat moment beschikbare en goedgekeurde kredieten. Voor aankopen van meer dan 30.000 EUR incl. 21% btw zal team financiën een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding goed tot de door IGEMO afgesloten raamovereenkomsten voor de aankoop van duurzame voertuigen. Lokale besturen krijgen toegang tot het aanbod via het platform Gestroomd.be. De uitgaven worden gefinancierd binnen de op dat moment goedgekeurde budgetten. Voor bestellingen groter dan 30.000 EUR incl. 21% btw stelt team financiën een visum op en legt een nota voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Art. 2

Het lokaal bestuur Dendermonde wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van de politie en het AGB op te treden bij de gunning van de opdracht.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

13. Archiefverwerking en adviesverlening via Vlaamse overheid - toetreding - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op grond van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Motivering

Voor een efficiënte werking van de stedelijke diensten is het noodzakelijk om gespecialiseerde personeelscapaciteit in te schakelen voor archiefbewerking en -verwerking, ondersteuning van informatiespecialisten, of het (autonoom) uitvoeren van projecten rond archief- en informatiebeheer.

De Vlaamse overheid treedt op als aankoopcentrale voor de opdracht "Archiefverwerking en adviesverlening", zoals bedoeld in artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016. Lokale besturen die toetreden tot een dergelijke opdrachtencentrale zijn vrijgesteld van het organiseren van een eigen gunningsprocedure. Er is geen sprake van exclusiviteit bij deze raamovereenkomst.

De Vlaamse overheid heeft hiervoor bestek 2023/HFB/OP/116693 opgesteld. De opdracht werd gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie en het Bulletin der Aanbestedingen.

De limietdatum voor het indienen van de offertes was 22 januari 2024 om 10u45.

Op 23 januari 2024 werd het proces-verbaal van de opening van de offertes opgesteld.

Op 11 maart 2024 werd een gunningsverslag opgesteld.

De gunningsbeslissing van 11 maart 2024 wijst de opdracht toe aan Cronos Public Services NV, Veldkant 33A, 2550 Kontich, onder de voorwaarden van het bestek en conform hun inschrijving.

De raamovereenkomst heeft een looptijd van twee jaar vanaf 7 mei 2024 en kan tweemaal verlengd worden met telkens maximaal twaalf maanden, conform artikel 57, tweede lid van de Wet Overheidsopdrachten. De maximale einddatum is aldus 7 mei 2028.

Het bestuur kan op voorhand niet exact kan bepalen welke diensten nodig zullen zijn.

Financiële aspecten

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst goed die de aankoopcentrale Vlaamse overheid heeft afgesloten met Cronos Public Services nv, gevestigd te Veldkant 33A, 2550 Kontich voor archiefverwerking en adviesverlening.

De uitgaven zijn op voorhand moeilijk per budgetsleutel in te schatten. Bij elke nieuwe opdracht zal team informatiebeheer een bestelaanvraag indienen binnen de op dat moment beschikbare en goedgekeurde budgetten. Voor opdrachten groter dan 30.000 EUR incl. 21% btw stelt team financiën een visum op en legt een nota voor aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de toetreding goed tot de raamovereenkomst die de aankoopcentrale Vlaamse overheid heeft afgesloten met Cronos Public Services nv, gevestigd te Veldkant 33A, 2550 Kontich voor archiefverwerking en adviesverlening. De uitgaven per budgetsleutel zijn op dit moment moeilijk in te schatten. Bij elke nieuwe opdracht maakt team informatiebeheer een bestelaanvraag op binnen de op dat moment beschikbare en goedgekeurde budgetten. Voor opdrachten groter dan 30.000 EUR incl. 21% btw stelt de team financiën een visum op en legt een nota voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

14. Aankoop desktop apparatuur via aankoopcentrale stad Brugge - toetreding - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Motivering

Voor een efficiënte werking van de diensten van het lokaal bestuur is het noodzakelijk om het bestaande desktopmateriaal periodiek te vervangen en uit te breiden. Deze nood is eveneens aanwezig bij de politie.

Stad Brugge (Burg 12, Brugge) treedt voor deze opdracht op als aankoopcentrale, in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. Hierdoor kunnen het stadsbestuur, het OCMW en de politie gebruikmaken van deze overeenkomst, zonder dat zij zelf een gunningsprocedure moeten opstarten.

De opdrachtcentrale houdt geen exclusiviteit in.

Na een Europese aanbestedingsprocedure werd op 3 maart 2025 de firma Dustin Belgium nv, gevestigd te Wingepark 5a, Rotselaar, geselecteerd voor de opdracht. De raamovereenkomst heeft een looptijd van drie jaar en kan drie keer stilzwijgend met één jaar worden verlengd.

Bij het opstellen van de lastvoorwaarden beschikte het bestuur niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële aspecten

De gemeenteraad wenst toe te treden tot de raamovereenkomst die de aankoopcentrale Stad Brugge heeft afgesloten met Dustin Belgium nv voor de levering van desktopapparatuur.

De uitgaven per budgetsleutel zijn momenteel moeilijk in te schatten. Bij elke aankoop zullen team informatica en de politie een bestelaanvraag indienen binnen de op dat moment beschikbare en goedgekeurde budgetten. Voor bestellingen groter dan 30.000 EUR incl. 21% btw stelt team aankopen een visum op en legt een nota voor aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding goed tot de raamovereenkomst die de aankoopcentrale Stad Brugge heeft afgesloten met Dustin Belgium nv voor de levering van desktopapparatuur. De uitgaven per budgetsleutel zijn momenteel moeilijk te ramen. Bij elke aankoop maken team informatica en de politie een bestelaanvraag op binnen de op dat moment beschikbare en goedgekeurde budgetten. Voor bestellingen groter dan 30.000 euro (incl. 21% btw) stelt de aankoopdienst een visum op en legt een nota voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Art. 2

Het lokaal bestuur Dendermonde wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van de politie op te treden bij de gunning van de opdracht.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

BELEIDSCOÖRDINATIE

15. Rapport organisatiebeheersing 2024 - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 en 219 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur Dendermonde, zoals vastgelegd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 9 juni 2020.

Feiten en context

Het decreet lokaal bestuur voorziet dat elk lokaal bestuur dient te beschikken over een organisatiebeheersingssysteem. De gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn keurden dit kader van organisatiebeheersingssysteem goed op de raden van 9 juni 2020. Voor het opstellen van dit kader werd de leidraad van Audit Vlaanderen gevolgd.

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- 5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het decreet voorziet daarenboven dat de algemeen directeur jaarlijks en dit voor 30 juni aan de politieke organen een rapport betreffende de organisatiebeheersing voorlegt.

Motivering

Het kader zoals vastgelegd door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn benadert organisatiebeheersing vanuit **10 verschillende thema's**:

1. Doelstellingen, proces- en risicomanagement
2. Belanghebbendenmanagement
3. Monitoring
4. Financieel management
5. Organisatiestructuur
6. HRM (personeelsbeleid)
7. Organisatiecultuur
8. Informatie en communicatie
9. Facilitaire middelen, opdrachten en contracten
10. ICT

Het rapport van werkjaar 2024 bepaalt voor ieder van deze 10 domeinen welke stappen er gezet werden in de voorbije periode om de effectiviteit, efficiëntie, kwaliteit en integriteit te verhogen of aan te passen aan de nieuwe structuur als ééngemaakt lokaal bestuur.

Er wordt gekozen om thans met werkjaren te werken en niet meer om het jaar gedeeltelijk op te splitsen (voorjaar – najaar) zodat de gerapporteerde periode gelijk loopt met de andere rapporten die ook mee onderdeel vormen van het rapport organisatiebeheersing (bijv. rond de klachten).

BESLUIT

Enig artikel

De raad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing 2024, zoals toegevoegd aan huidig besluit.

16. Overheidsopdracht voor de aanneming van diensten met toepassing van concurrentiegericht dialoog - schoonmaak administratieve gebouwen en scholen - goedkeuring

Bevoegdheid

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 2^{de} lid, 10°;

Juridische grond

Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, artikel 2, 21°;

Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, artikel 15;

Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, artikel 39;

Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, titel 2 Overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, hoofdstuk 4 Verloop van de procedure, afdeling 3, Selectie van deelnemers en gunning van opdrachten;

Feiten, context en motivering

De legislatuur 2019-2024 was een periode van intensieve investeringen. Door de coronacrisis zijn de bouwkosten van onze projecten gestegen. Tegelijkertijd zorgde de energiecrisis voor hogere energiefacturen en werden de loonkosten meermaals geïndexeerd. Dendermonde telt ruim 1 200 medewerkers. Tussen 2020 en 2024 steeg de jaarlijkse loonkost met 34%, van 55 miljoen euro naar 74 miljoen euro. Deze stijging heeft samen met de andere kosten onze financiële reserves volledig uitgeput. Daarnaast worden we in de toekomst geconfronteerd met een stijgende responsabiliseringsbijdrage. Vorige legislatuur betaalden we ongeveer 3 miljoen euro aan responsabiliseringsbijdrage. In de eerste ramingen voor deze legislatuur spreken we over een gecumuleerde uitgave van 25 miljoen euro.

Tot slot is er nog veel onzekerheid over de negatieve impact van de beslissingen van de federale regering op onze inkomsten en uitgaven, zoals de verminderde inkomsten uit de aanvullende personenbelasting en de beperking van de werkloosheid in de tijd wat een impact heeft op het aantal leefloongerechtigden.

Om onze stad toekomstbestendig te maken en kwaliteitsvol te blijven besturen, voerde het nieuwe bestuur de voorbije maanden een kerntakendebat. We reflecteerden grondig over onze rol en werking als lokaal bestuur. Welke taken zijn wettelijk verplicht? Welke dienstverlening organiseren we zelf, hoe doen we dat efficiënt en met oog voor de noden van onze inwoners? En waar kan samenwerking met externe partners een toegevoegde waarde bieden?

Hierdoor komt het als aangewezen voor de schoonmaak van administratieve gebouwen, scholen, buitenschoolse opvang, KASK en SAMWD uit te besteden aan een externe partner die minstens even kwalitatief werk levert. Hierdoor wordt de continuïteit van de dienstverlening gegarandeerd, en spelen we in op structurele uitdagingen. We merken bijvoorbeeld dat het moeilijker wordt om vacatures in te vullen, evenzeer is het voor schoonmaakbedrijven efficiënter werken bijv. schoonmaak na de uren wat voor minder hinder zorgt voor andere diensten.

Wettelijk is voorzien dat het OCMW de taken die onder zijn bevoegdheid vallen, zelf kan uitvoeren of in samenwerking met andere publieke of private organisaties. Eveneens heeft de stad de mogelijkheid om taken uit te besteden aan gespecialiseerde partners.

De stad en het OCMW hebben de noodzaak tot het samenwerken met een private partner onderzocht, op basis van de huidige werking, uitdagingen en opportuniteiten. Met de beoogde uitbesteding kan de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening gewaarborgd worden en is er aldus geen negatieve impact op de maatschappelijke dienstverlening en de noden van de bevolking.

We merken dat het steeds moeilijker wordt vacatures ingevuld te krijgen. Daarnaast kunnen externe partners efficiënter werken. Evenzeer brengt een uitbesteding met zich mee dat de stad en het OCMW zelf niet langer dienen te investeren in de schoonmaakmachines. Bovendien wensen de stad en het OCMW dat er een samenwerking ontstaat met een partner in de sociale economie, zo worden er extra kansen gecreëerd voor mensen met een moeilijke toegang tot de arbeidsmarkt.

Er wordt hierbij tevens voor een aanpak gekozen met zorg en respect voor de medewerkers, in dialoog met de vakbonden. Het welzijn en de jobzekerheid van de betrokken medewerkers blijven de prioriteit. Het OCMW zal daarbij de rechten van de personeelsleden binnen het wettelijk kader en de mogelijkheden steeds waarborgen.

Voorgaande argumenten tonen duidelijk aan dat een marktbevraging met het oog op een samenwerking met een private partner zeker verantwoord is.

KEUZE OVERHEIDSOPDRACHT VOOR AANNEMING VAN DIENSTEN EN TOEPASSING CONCURRENTIEGERICHTE DIALOOG?

Een overheidsopdracht voor de aanneming van diensten, in de zin van artikel 2, 21° wet inzake overheidsopdrachten, wordt gehanteerd. De omvang van de opdracht overschrijdt de drempel van de Belgische overheidsopdrachten (€ 221.000 ex. btw), waardoor dit een overheidsopdracht op Europees niveau wordt.

Zoals hierboven reeds aangehaald is het de wens van het lokaal bestuur om deze opdracht voor te behouden aan sociale werkplaatsen en aan ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben, of de uitvoering van deze opdrachten voor te behouden in het kader van programma's voor beschermde arbeid, mits ten minste dertig procent van de werknemers van deze werkplaatsen, ondernemingen of programma's gehandicapt of kansarme werknemers zijn, in de zin van artikel 15 wet inzake overheidsopdrachten.

Deze plaatsingsprocedure zal via een concurrentiegerichte dialoog verlopen, in de zin van artikel 39 wet inzake overheidsopdrachten; en meer in het bijzonder wordt er toepassing gemaakt van de omstandigheid dat de opdracht niet kan worden gegund zonder voorafgaande onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's, in de zin van artikel 38, 1°, c) wet inzake overheidsopdrachten, meer bepaald over de voorwaarden voor de overname van het personeel.

Voor voormelde procedure wordt vooreerst gekozen omdat het noodzakelijk is voor het lokaal bestuur om in dialoog te kunnen treden met de markt teneinde de behoeften die momenteel enkel op zeer algemene wijze kunnen worden bepaald, mee vorm te geven.

Het lokaal bestuur is momenteel niet in staat alle technische, financiële, economische en juridische oplossingen in kaart te brengen, noch de risico's in te schatten.

De concurrentiegerichtte dialoog heeft tot doel om te komen tot een allesomvattende en gestructureerde opdrachtomschrijving met een welomlijnde scope, met een economisch realistisch programma en binnen een kader dat juridisch voldoende is onderbouwd, waardoor het dan ook noodzakelijk is dat het lokaal bestuur in overleg kan treden met de markt.

Deze opdracht wordt geplaatst als een gezamenlijke opdracht waarbij de stad optreedt als aanbesteder en de stad en OCMW beide als opdrachtgever.

Financiële aspecten

Vandaag doen onze eigen medewerkers (43 medewerkers) het schoonmaakwerk in de gebouwen van de stad. Toch wordt het steeds moeilijker om vacatures in te vullen. Bovendien ligt de loonkost van eigen medewerkers veel hoger in vergelijking met een partner binnen de sociale economie, waardoor we jaarlijks ongeveer 350 000 euro kunnen besparen.

Wanneer we de schoonmaak uitbesteden, hoeven we ook geen rekening meer te houden met investeringen in onderhoud van onze schoonmaakmachines.

BESLUIT

Art. 1. De gemeenteraad beslist principieel de schoonmaaktaken in welbepaalde gebouwen van de stad (lijst opgenomen in de selectieleidraad), zijnde administratieve gebouwen en scholen, niet langer zelf uit te voeren, maar deze uit te besteden.

Art. 2. De gemeenteraad keurt de overheidsopdracht voor de aanneming van diensten met toepassing van concurrentiegerichtte dialoog – schoonmaak administratieve gebouwen en scholen – en de daartoe opgestelde selectieleidraad goed, zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit.

Art. 3. Het college van burgemeester en schepenen zal de opdracht verder opvolgen in overeenstemming met het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 19 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 16 stemmen 'neen' (Vlaams Belang en N-VA), 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

17. Aflossingstabel renteloze lening AGB - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Naar aanleiding van de opmaak van de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2024 werd ook de aflossingstabel voor de renteloze lening opgemaakt.

Deze aflossingstabel kan in bijlage gevonden worden.

Financiële aspecten

Voor deze aflossingen zal er jaarlijks budget voorzien worden bij het Autonoom Gemeentebedrijf.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de aflossingstabel goed.

18. Jaarrekening Beleids- en BeheersCyclus (BBC) 2024 AGB - advies

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 13 en 18 van de beheersovereenkomst tussen stad Dendermonde en AGB Dendermonde van 16 oktober 2019.

Juridische grond

MB van 7 februari 2006 van Marino Keulen, waarbij de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde en de statuten worden goedgekeurd.

MB van 8 november 2013, waarbij de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde worden goedgekeurd.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De jaarrekening volgens BBC van het AGB dient ter advies te worden voorgelegd aan de gemeenteraad, dit na vaststelling door de Raad van Bestuur en met het oog op de vraag ter goedkeuring aan de Vlaamse Regering. De voorlegging van de jaarrekening zorgt voor een transparante werking van het AGB.

De jaarrekening volgens BBC werd besproken op het schepencollege (26 mei 2025) en werd ook voorgelegd aan de Raad van Bestuur.

Daarna wordt de jaarrekening doorgegeven ter goedkeuring aan de Vlaamse Regering.

Vormvereisten

De administratie van het AGB heeft de jaarrekening besproken en afgestemd met de financiële dienst van het lokaal bestuur Dendermonde.

Motivering

De jaarrekening 2024 geeft een weergave van de uitgaven, inkomsten, investeringen,... van het afgelopen jaar. Zowel de jaarrekening BBC als die voor de NBB worden voorgelegd omdat het AGB bij beide instanties een jaarrekening dient neer te leggen, dit voor de jaarrekening volgens BBC die ter advies wordt voorgelegd.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad geeft een positief advies voor de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2024, afgesloten op 31 december 2024, opgesteld op basis van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, met een balanstotaal van € 5 521 927,07 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een te bestemmen winst van het boekjaar van € 282 315,58, waarvan €254 084,02 zal uitgekeerd worden als dividend aan de stad.

19. Jaarrekening Nationale Bank van België (NBB) 2024 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
Artikel 13 en 18 van de beheersovereenkomst tussen stad Dendermonde en AGB Dendermonde van 16 oktober 2019.

Juridische grond

MB van 7 februari 2006 van Marino Keulen, waarbij de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde en de statuten worden goedgekeurd.

MB van 8 november 2013, waarbij de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde worden goedgekeurd.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De jaarrekening volgens NBB van het AGB dient ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De voorlegging van de jaarrekening zorgt voor een transparante werking van het AGB.

De jaarrekening volgens NBB werd besproken op het schepencollege (26 mei 2025) en werd ook voorgelegd aan de Raad van Bestuur.

Daarna wordt de jaarrekening neergelegd bij de Nationale Belgische Bank.

Vormvereisten

De administratie van het AGB heeft de jaarrekening besproken en afgestemd met de financiële dienst van het lokaal bestuur Dendermonde.

Motivering

De jaarrekening 2024 geeft een weergave van de uitgaven, inkomsten, investeringen,... van het afgelopen jaar. Zowel de jaarrekening BBC als die voor de NBB worden voorgelegd omdat het AGB bij beide instanties een jaarrekening dient neer te leggen, dit is de goedkeuring van de jaarrekening volgens NBB.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2024 goed, afgesloten op 31 december 2024, opgesteld op basis van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, met een balanstotaal van € 5 521 927,07 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een te bestemmen winst van het boekjaar van € 282 315,58, waarvan €254 084,02 zal uitgekeerd worden als dividend aan de stad.

EREDIENSTBESTUREN

20. Erediensten jaarrekeningen 2024 - advies

DE GEMEENTERAAD

Juridische grond

Het Eredienstendecreet van 7 mei 2004 en latere aanpassingen betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

De bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en het ministerieel besluit van 27 november 2006 waarin de bijbehorende modellen werden vastgesteld.

De actuele afsprakennota tussen de stad, het Centraal Kerkbestuur en de eredienstbesturen.

Het besluit van 2 december 2019 betreffende de goedkeuring van de meerjarenplannen 2020-2025 van de eredienstbesturen van het grondgebied met latere actualisaties en de aktenaam van het budget 2024 van deze besturen;

Volgende eredienstbesturen hebben de jaarrekening voor 2024 ingediend:

De eredienstbesturen van O.-L.-V. Hemelvaart (Briel-Baasrode), O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk), O.-L.-V. Centrum (Dendermonde), O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem), O.-L.-V. Zeven Weeën (Schoonaarde), St. Gillis-Binnen (Dendermonde), St.- Aldegondse (Mespelare), St. - Apollonia (Appels), St. Egidius-Buiten (St.Gillis), St.- Gertrudis (Vlassenbroek/Baasrode), St.- Lutgardis (St. Gillis), St.- Margareta (Grembergen), St.- Ursmarus (Baasrode) en de Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde.

Feiten en context

De eredienstbesturen van O.-L.-V. Hemelvaart (Briel-Baasrode), O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk), O.-L.-V. Centrum (Dendermonde), O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem), O.-L.-V. van Zeven Weeën (Schoonaarde), St. Gillis-Binnen (Dendermonde), St.- Aldegondse (Mespelare), St.- Apollonia (Appels), St.- Egidius-Buiten (St.Gillis), St.- Gertrudis (Vlassenbroek), St.- Lutgardis (St. Gillis), St.- Margareta (Grembergen), St.- Ursmarus (Baasrode) en de Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde hebben de jaarrekening 2024 ingediend. Dit werd besproken in de zitting van het college van 26 mei 2025.

Hieronder vindt u wat betaald werd aan de kerkfabrieken:

<u>JAAR</u>	<u>Exploitatietoelag</u> <u>e</u>	<u>Investeringstoelag</u> <u>e</u>	<u>Totaal</u>
2024	+ 481 526 euro	+ 355 314 euro	+ 836 839 euro
2023	+ 438 756 euro	+ 246 877 euro	+ 685 633 euro
2022	+ 350 253 euro	+ 555 292 euro	+ 905 545 euro

De impact van de jaarrekening 2024 op de meerjarenplanning van de stad, kunnen als volgt samengevat worden:

De geldbeleggingen in de staat van het vermogen werden informatief meegegeven. Hieronder vindt u het overzicht van de resultaten van de voorbije 3 jaar.

<u>JAAR</u>	<u>Exploitatieresultaat</u> <u>(N-waarde)</u>	<u>Investeringsresultaat</u> <u>(Z-waarde)</u>	<u>Geldbeleggingen</u> <u>(staat van</u> <u>vermogen)</u>	<u>Totaal</u>
2024	+ 572 232 euro	+ 359 804 euro	+ 2 523 638 euro	+ 3 455 174 euro

2023	+ 408 447 euro	+328 810 euro	+ 2 683 667 euro	+ 3 420 927 euro
2022	+ 375 992 euro	+ 22 396 euro	+ 3 326 064 euro	+ 3 724 453 euro

Een positieve N-waarde betekent dat de kerkfabrieken voornamelijk hun exploitatiekosten overraamd hebben en de exploitatieontvangsten ondertraamd hebben over de jaren heen. Deze N-waarde wordt wel automatisch verrekend in het toekomstige budget van de kerkfabrieken. Bij nazicht van de kastoestand en de geldbeleggingen werden volgende zaken opgemerkt: Van de Verenigde Protestantse kerk Dendermonde werd, na opvraging van een sluitend bewijs van de bankrekeningen op 31 december 2024, deze tot nog toe niet bekomen. Het bedrag van de investeringsbeleggingen van de kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart (Briel - Baasrode) werd aangepast van 3 750 euro naar 3 575 euro wegens geen rekening gehouden met de kosten bij de inventariswaarde op 31 december 2024. Het investeringsresultaat (resultaat Z) moet in principe 0 euro zijn. Het grootste positief bedrag is te verklaren door de verkoop van de kerk OLV Zwijveke (Boonwijk). Het investeringsresultaat (resultaat Z) moet in principe 0 euro zijn. Negatieve bedragen betekenen dat er over de jaren heen meer uitbetaald is aan investeringsuitgaven dan er investeringsontvangsten ontvangen werden. Dit kan te wijten zijn aan een subsidie dat nog niet ontvangen is, meer uitgeven dan oorspronkelijk voorzien was, zelf prefinancieren,... Het investeringsresultaat (resultaat Z) moet in principe 0 euro zijn. Het negatief bedrag bij de kerkfabriek St.- Egidius-Buiten (St.Gillis) zal opgelost worden door een overboeking vanuit exploitatie naar investeringen in de budgetwijziging 2025. Men heeft deze zaken in het verleden geprefinancierd en men wenst deze te recuperen via een verhoging van de exploitatiedotatie in 2025. In feite kan dat gerust met de eigen overschotten uit de exploitatie (Resultaat N) opgelost worden. Het investeringsresultaat (resultaat Z) moet in principe 0 euro zijn. Het negatief bedrag bij de kerkfabriek St.- Gertrudis (Vlassenbroek) heeft te maken met de werken voor de restauratie van het Van Loo-orgel die nog lopende zijn en men heeft de factuur van de aannemer voorgesloten. De resterende subsidiegelden zijn in 2025 betaald.

BESLUIT

Artikel 1

Gunstig advies uit te brengen over de jaarrekeningen 2024 aan onderstaande eredienstbesturen.

Eredienstbestuur	Exploitatieresultaat (N)	Investeringsresultaat (Z)	Totaal
O.-L.-V. Hemelvaart (Briel-Baasrode)	28 862,21	2 500,00	31 362,21
O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk)	32 433,46	349 764,05	382 197,51
O.-L.-V. Centrum (Dendermonde)	93 999,98	21 232,99	115 232,97
O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem)	43 347,40	9 640,24	52 987,64
O.-L.-V. Zeven Weeën (Schoonaarde)	4 086,81	0,00	4 086,81
St.-Gillis-Binnen (Dendermonde)	68 416,20	0,00	68 416,20
St.-Aldegonde	31 913,72	500,00	32 413,72

(Mespelare)			
St. -Apollonia (Appels)	21 671,45	0,00	21 671,45
St.-Egidius-Buiten (St.Gillis)	80 044,05	- 15 530,79	64 513,29
St.-Gertrudis (Vlassenbroek)	22 834,06	- 11 784,43	11 049,63
St. -Jozef Arbeider (Keur) Opgeheven in 2020			
St.-Lutgardis (St. Gillis)	9 700,95	4 800,00	14 500,95
St.-Margareta (Grembergen)	63 053,48	0,00	63 053,48
St-Ursmarus (Baasrode)	38 419,82	- 1 817,79	36 602,03
Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde	33 447,91	0,00	33 447,91
TOTAAL	572 231,50	359 304,27	931 535,77

Art. 2

Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan:

- de gouverneur
- het bestuur van de eredienst
- het centraal kerkbestuur
- het representatief orgaan
- de financieel directeur

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

21. Aanvullend verkeersreglement - parkeren binnenstad - goedkeuring

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De wet betreffende de politie over het wegverkeer en de wet van 20 juli 2005 dewelke de verschillende artikels betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, wijzigt en opheft.

Het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

De bepalingen van het Gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten, en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Feiten en context

De huidige parkeerconcessie loopt af in juni 2026. Dit biedt de stad de kans om het bestaande parkeerbeleid te evalueren en waar nodig bij te sturen.

In de binnenstad zijn er twee betalende parkeerzones, de oranje en de gele, gevolgd door een blauwe zone. Daarnaast zijn er enkele parkeergarages zoals de parking Bibliotheek, Mechelse Poort en Oude Vest. De parkings Bibliotheek en Mechelse Poort bevinden zich aan de rand van de binnenstad en zijn geschikt voor langparkeerders. Parking Oude Vest ligt in het hart van de winkelstraat en is geschikt voor zowel korte als langere parkeermomenten.

De grenzen tussen de betalende zones en de blauwe zone zijn momenteel weinig duidelijk, wat verwarring kan veroorzaken bij bezoekers. Daarnaast is de binnenstad vlot te voet bereikbaar, wat ertoe leidt dat zowel bezoekers als werknemers ervoor kiezen om net buiten de betalende zones te parkeren. Hierdoor verplaatst de parkeerdruk zich naar de omliggende woonstraten. Dit zorgt voor een verhoogde parkeerdruk in deze aanpalende woonstraten.

Tegelijkertijd blijkt dat de bestaande parkeerlocaties onderbenut blijven, terwijl de parkeerdruk in de omliggende straten blijft toenemen.

Om bovenstaande redenen wordt voorgesteld om een uniform parkeerbeleid in te voeren waarbij de volledige binnenstad tot één enkele parkeerzone wordt herleid: de oranje zone. Deze zone omvat alle straten binnen de stadsring — de Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan.

De oranje zone richt zich voornamelijk op kortparkeren. Waar momenteel een maximale parkeerduur van 2 uur geldt, wordt deze in het nieuwe voorstel verruimd naar 4 uur, omdat de volledige binnenstad in deze ene zone valt.

Op de Oude Vest zijn er verschillende shop&go-plaatsen aanwezig om zo een kortparkeerders de mogelijkheid te geven om voor 30 min. gratis te parkeren. Dit principe zal uitgebreid worden met 3 parkeerplaatsen op de Oude Vest, 2 shop&go-plaatsen aan de Vlasmarkt, 5 shop&go-plaatsen verspreid in de Brusselsestraat.

Rond de oranje zone ligt de gele zone, die de overgang vormt naar de stadsrand. In deze gele zone blijft de huidige regeling van kracht, met een maximale parkeerduur van 24 uur.

Daarnaast wordt het aantal betalende parkeerlocaties in de binnenstad uitgebreid. Parking Kazerne en parking Olympos worden toegevoegd aan het betalend aanbod en opgenomen in de gele zone.

In het huidige retributiereglement is opgenomen dat parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrische voertuigen een beperkte parkeertijd hebben van maximaal 2 uur. De maximale parkeerduur voor deze plaats wordt aangepast naar 4 uur.

Vormvereisten

Goedkeuring van het aanvullende reglement door de gemeenteraad.

Motivering

Door het parkeerbeleid in de binnenstad aan te passen, wordt gestreefd naar een evenwichtige verdeling van de openbare ruimte, met voldoende plaats voor bezoekers, bewoners en werknemers.

Op dit moment is het onduidelijk waar werknemers in de stad het beste kunnen parkeren, waardoor ze onbewust parkeerplaatsen voor bezoekers in beslag nemen. Dit veroorzaakt een verschuiving van zowel bezoekers als werknemers naar de woonstraten, waar vervolgens onvoldoende ruimte ontstaat voor de bewoners.

Met de voorgestelde wijzigingen en een duidelijke communicatie willen wij ervoor zorgen dat het parkeren voor iedereen – zowel bezoekers, bewoners als werknemers – gemakkelijk en duidelijk is.

Een optimaal gebruik van onze parkeergarages en randparkings draagt bij aan deze doelstelling en zal tevens de leefbaarheid in het stadscentrum verbeteren.

Door de betalende zones in de binnenstad uit te breiden, wordt de parkeerdruk in de omliggende woonstraten verlicht. Vandaag wijken veel voertuigen uit naar deze straten, die momenteel buiten het betalend parkeerregime vallen. Dit leidt tot een tekort aan parkeerruimte voor bewoners en veroorzaakt extra zoekverkeer.

De invoering van één uniforme parkeerzone in de binnenstad, gecombineerd met een beperkte parkeerduur, voorkomt dat straten worden ingenomen door langparkeerders of werknemers. Dit verhoogt niet alleen de leefbaarheid in deze wijken, maar bevordert ook de rotatie, waardoor er meer plaats vrijkomt voor bezoekers die slechts kort in de stad verblijven.

Voor wie de hele dag in het centrum wil parkeren — zoals werknemers of langparkerende bezoekers — bieden de randparkings een uitstekend alternatief. Deze bevinden zich aan de rand van de binnenstad, wat ook het zoekverkeer in het centrum zelf vermindert. Daarnaast zijn de lanen rond de stad — Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan — afgestemd op langparkeerders.

In het najaar van 2024 werden op de Oude Vest als proefproject enkele shop&go-plaatsen ingericht. Door het positieve gebruik en de gunstige feedback wordt voorgesteld om dit systeem verder uit te breiden naar andere winkelstraten. Concreet zouden er twee shop&go-plaatsen bijkomen ter hoogte van de Vlasmarkt, vijf verspreid over twee locaties in de Brusselsestraat (ter hoogte van de bakkers), en een uitbreiding op de Oude Vest nabij het kruispunt met de Dijkstraat.

In het kader van een duidelijk en consistent parkeerbeleid wordt de maximale parkeertijd op plaatsen voorbehouden voor het laden van elektrische voertuigen aangepast naar 4 uur. Deze aanpassing is afgestemd op de maximale parkeerduur in de oranje zone. Door de parkeertijd te verlengen van 2 naar 4 uur, krijgen elektrische voertuigen meer tijd om op te laden. Tegelijk blijft de beperkte duur zorgen voor voldoende rotatie, zodat zoveel mogelijk gebruikers de kans krijgen hun wagen op te laden.

De maximale parkeerduur wordt over het volledige grondgebied van Dendermonde uniform vastgesteld op maximaal 4 uur.

Financiële aspecten

Verkeerssignalisatie is voorzien binnen het investeringsbudget op rekening voor parkeren (AR 2141000, BI 022000).

BESLUIT

Artikel 1

Dit aanvullend reglement heft het voorgaande reglement “AVR parkeren in de binnenstad – goedkeuring”, beslist op de gemeenteraad van 11 december 2013 op.

Art. 2

Dit aanvullend reglement heft de artikels 3 tot en met 12 op uit het aanvullend reglement “Parkeren Oude Vest”, beslist op de gemeenteraad van 16 januari 2024.

Art. 3

Alle zoneborden ZE9T (betalend parkeren voor voertuigen met een maximum gewicht van 3,5T) en ZE9A (beperkte parkeerduur d.m.v. een parkeerschijf) worden verwijderd uit de binnenstad

Art. 4

De oranje zone behoudt de huidige straten: Lodewijk Dosfelstraat, Kapittelstraat, Nachtegaalstraat, Onze-Lieve-Vrouwekerkplein, Kerkstraat, Justitieplein, Kazernestraat, Franz Courtenysstraat, Veerstraat, Werf, Koningin Astridlaan, Bogaerdstraat, Dijkstraat, Vlasmarkt, Oude Vest Brusselsestraat en Heldenplein.

Art. 5

De oranje zone wordt uitgebreid met volgende straten: Gentsesteenweg – deel tot Noordlaan, Donckstraat - deel tot Noordlaan, Sint-Christianastraat, Zwarte Zustersstraat, Emiel Van Winckellaan, Sas, Greffelinck, Ridderstraat, Sint-Jorisgilde, Sint-Rochusstraat, Molenstraat, Gildenhof, Begijnhoflaan, Zuidlaan, Parking Groene Dender (tussen Kasteelstraat en Papiermolenstraat), Papiermolenstraat, Zwijvickstraat, Nijverheidsstraat, Weldadigheidsstraat, Leo Bruyninckxstraat, Lindanusstraat en Sint-Jacobstraat.

Art. 6

De volledige gele betalende zone omvat de Noordlaan, Leopoldlaan en Zuidlaan.

Art. 7

Parking Kazerne en parking Olympos worden mee opgenomen in de gele zone.

Art. 8

De parkeerregeling uit artikel 4, 5, 6 en 7 worden op terrein aangeduid met onderstaande opstelling op oranje palen:

- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 113 op de Gentseseenweg
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 112 op de Gentseseenweg
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 308, overkant van de straat, op de Noordlaan
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 308 op de Noordlaan
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 43 in de Donckstraat
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 62 in de Donckstraat
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 34 op de Noordlaan
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 31 op de Noordlaan
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 24 in de Kasteelstraat
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 151 in de Oude Vest
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. het kruispunt Leopoldlaan, Oude Vest
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. laatste parkeervak op de Leopoldlaan richting kruispunt Mechelse Poort
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. de rotonde op de Leopoldlaan, richting kruispunt Mechelse Poort
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 5 op de Leopoldlaan
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 107 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 118 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. kruispunt Zuidlaan, Geldroplaan (in richting Zuidlaan)
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. kruispunt Zuidlaan Geldroplaan (uit richting Geldroplaan)
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift " HERHALING betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. inrit parking Olympos
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift " HERHALING betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. uitrit parking Olympos
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift " HERHALING betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. inrit parking Kazerne
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift " HERHALING betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. uitrit parking Kazerne

- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “ HERHALING betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. inrit parking Groene Dender (toegang Kasteelstraat)
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “ HERHALING betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. uitrit parking Groene Dender (toegang Kasteelstraat)

Art. 9

Er worden in totaal 14 extra shop&go-plaatsen voorzien in het centrum. Twee shop&go-plaatsen bijkomen ter hoogte van de Vlasmarkt (t.h.v. nr. 32), vijf verspreid over twee locaties in de Brusselsestraat (t.h.v. nr. 63 en 27), een uitbreiding op de Oude Vest nabij het kruispunt met de Dijkstraat, twee in de Donckstraat t.h.v. nr. 15-17 en twee in de Gentsesteenweg t.h.v. nr. 56-58.

Art. 10

De parkeerregeling uit artikel 9 wordt op terrein aangeduid met onderstaande opstelling op oranje palen:

- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 27 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 23 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 28 in de Vlasmarkt
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 32 in de Vlasmarkt
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 65 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 59 in de Brusselsestraat
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 93a op de Oude Vest aan het begin van de drie geschilderde parkeervakken.
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 93a op de Oude Vest aan het einde van de drie geschilderde parkeervakken.
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 56 in de Gentsesteenweg.
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 58 in de Gentsesteenweg.
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” + infobord shop & go en opwaartse pijl ter hoogte van nr. 15 in de Donckstraat.
- Verkeersbord E9 met onderbord “30 MIN.” + onderbord “van 9 tot 18u” en neerwaartse pijl ter hoogte van nr. 17 in de Donckstraat.

Art. 11

De verkeersborden in artikel 9 worden ondersteund door wegmarkeringen waarbij het parkeervak een rode rand en een rood shopping symbool krijgt.

Art. 12

Voor alle parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrische voertuigen in heel Dendermonde wordt de parkeertijd beperkt tot maximum 4u met Europese parkeerschijf.

Art. 13

De parkeerregeling uit artikel 11 wordt aangeduid met onderbord "4 uur".

Art. 14

De 17 parkeerplaatsen in het Klein Kwartier worden opgenomen in de blauwe zone, waar een maximale parkeerduur geldt van 2 uur, door middel van de Europese parkeerschijf.

Art. 15

De parkeerregeling uit artikel 14 wordt op terrein aangeduid met onderstaande opstelling op oranje palen:

- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift "uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 31-32 in Klein Kwartier bij het naderen van de parkeerplaatsen.
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift "betalend uitgezonderd bewoners" t.h.v. nr. 31-32 in Klein Kwartier bij het wegrijden van de parking.

Stemming: 19 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 16 stemmen 'neen' (Vlaams Belang en N-VA), 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

22. Aanvullend verkeersreglement - parkeren stationsomgeving en Sint-Gillis - goedkeuring**Bevoegdheid**

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De wet betreffende de politie over het wegverkeer en de wet van 20 juli 2005 dewelke de verschillende artikels betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, wijzigt en opheft.

Het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

De bepalingen van het Gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten, en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Feiten en context

De NMBS heeft aangegeven dat de parkings aan het station, zowel aan de kant van Dendermonde als die van Sint-Gillis, betalend zullen worden. Wanneer deze maatregel precies van kracht wordt, is voorlopig nog niet bekend.

Zodra dit gebeurt, zal de stad leefbaarheidsmaatregelen nemen om te voorkomen dat pendelaars uitwijken naar de omliggende woonstraten. In die straten zal een blauwe zone met parkeerschijf ingevoerd worden om langdurig ongewenst parkeren tegen te gaan.

We voeren een blauwe zone in aan de centrumzijde: Geldroplan, Burgemeester Portmanslaan, Statieplein, Stationsstraat en Kalendijk.

In Sint-Gillis komt een blauwe zone in de Snuijmolenstraat, Veldschansstraat, Hemelstraat, parking Hemeltje, Lazarijstraat, Sint-Gillislaan – vanaf spoorweg tot bestaande blauwe zone, Emanuel

Hielstraat, Wilgenlaan, Vondelparklaan, Kapucijnenlaan, Populierenlaan en Van Langenhovestraat – deel van Emanuel Hielstraat tot Oliestraat.

Ook voor de Sint-Gillislaan, de Stationsstraat en de parking op het Statieplein zullen maatregelen worden genomen. Aangezien het hier niet om woonstraten gaat, worden deze opgenomen in de betalende gele zone.

Vormvereisten

Goedkeuring van het aanvullende reglement door de gemeenteraad.

Motivering

Wanneer de parkings van de NMBS betalend worden, kunnen verschuivingseffecten optreden. Dit betekent dat pendelaars op zoek zullen gaan naar de dichtstbijzijnde gratis parkeerplaatsen. Zonder bijkomende maatregelen dreigt hierdoor een verhoogde parkeerdruk in de omliggende woonstraten, met als gevolg dat bewoners moeilijk nog een parkeerplaats in de buurt van hun woning vinden.

Om dit te voorkomen, wordt in deze woonstraten een blauwe zone ingevoerd met een maximale parkeerduur van twee uur. Op die manier wordt langdurig parkeren – typisch voor pendelaars – ontmoedigd, aangezien zij doorgaans langer dan twee uur van huis zijn.

Bewoners kunnen een bewonerskaart aanvragen waarmee ze onbeperkt in hun eigen straat of buurt kunnen parkeren. Omdat deze maatregel voornamelijk gericht is op het reguleren van pendelverkeer, zal de blauwe zone enkel van toepassing zijn op weekdays, van maandag tot en met vrijdag, tussen 9.00 en 18.00 uur.

Financiële aspecten

Verkeerssignalisatie is voorzien binnen het investeringsbudget op rekening voor parkeren (AR 2141000, BI 022000);

BESLUIT

Artikel 1

Wanneer de NMBS hun parkings betalend maakt zal de stad leefbaarheidsmaatregelen in de omgeving nemen. Dit houdt in dat volgende straten opgenomen worden in de blauwe zone met parkeerschijf:

Geldroplaan, Burgemeester Portmanslaan, Statieplein, Stationsstraat en Kalendijk, Snuifmolenstraat, Veldschansstraat, Hemelstraat, Lazarijstraat, Sint-Gillislaan – vanaf spoorweg tot bestaande blauwe zone, Emanuel Hielstraat, Wilgenlaan, Vondelparklaan, Kapucijnenlaan, Populierenlaan en Van Langenhovestraat – deel van Emanuel Hielstraat tot Oliestraat.

Art. 2

Wanneer de NMBS hun parkings betalend maakt zal de stad leefbaarheidsmaatregelen in de omgeving nemen. Dit houdt in dat volgende straten opgenomen worden in de betalende gele zone: Sint-Gillislaan, de Stationsstraat en de parking op het Statieplein.

Art. 3

De parkeerregeling uit artikel 1 en 2 worden op terrein aangeduid met onderstaande opstelling op oranje palen:

- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. eerste parkeerplaats aan park ‘Zuidlaan’
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 27 in de Burgemeester Portmanslaan
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 81 in de Burgemeester Portmanslaan
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 1 in de Geldroplaan, aan plantvak
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 2 in de Stationsstraat

- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” voorbij het laatste parkeervak in de Stationsstraat, t.h.v. de rotonde
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. inrit parking Statieplein, vanuit de Stationsstraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. inrit parking Statieplein, vanuit de Stationsstraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. uitrit parking Statieplein, t.h.v. Stationsstraat
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” uitrit parking Statieplein, t.h.v. Stationsstraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. uitrit parking Statieplein, t.h.v. de straat Statieplein
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” uitrit parking Statieplein, t.h.v. de straat Statieplein
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. inrit parking Statieplein, vanuit de straat Statieplein
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. inrit parking Statieplein, vanuit de straat Statieplein
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. Stationsstraat, komende vanuit de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. de brug op de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. eerste parkeervak voor bij de brug, komende van Sint-Gillis
- Verkeersbord ZE9T (begin) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. rotonde op de Sint-Gillislaan voor het begin van de parkeervakken, komende van de rotonde
- Verkeersbord ZE9T/ (einde) met opschrift “betalend uitgezonderd bewoners” t.h.v. de rotonde op de Sint-Gillislaan, komende van Sint-Gillis
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het begin van Kalendijk
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” bij het uitrijden van Kalendijk naar de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 4 in de Emanuel Hielstraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. kruispunt Emanuel Hielstraat en Sint-Gillislaan
- Verkeersbord E9b en het onderbord GVIIb (parkeerkaart) t.h.v. nr. 4 in de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 33 in de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. de overkant van nr. 27 in de Sint-Gillislaan
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 1 in de Otterstraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het kruispunt Beekweidestraat en Hemelstraat bij het inrijden van de Beekweidestraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het kruispunt Beekweidestraat en Hemelstraat bij het inrijden van de Hemelstraat vanuit de Beekweidestraat

- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 202 in de Van Langenhovestraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 219 in de Van Langenhovestraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het kruispunt Weidestraat en Van Langenhovestraat bij het uitrijden van de Weidestraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het kruispunt Weidestraat en Van Langenhovestraat bij het inrijden van de Weidestraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 100 in de Van Langenhovestraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 97 in de Van Langenhovestraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 137 in de Emanuel Hielstraat
- Verkeersbord ZE9aG/ (einde) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. nr. 140 in de Emanuel Hielstraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “uitgezonderd bewoners” t.h.v. het kruispunt Prinskouterstraat en Emanuel Hielstraat, bij het uitrijden van de Prinskouterstraat
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “HERHALING uitgezonderd bewoners” t.h.v. van inrit parking Hemeltje
- Verkeersbord ZE9aG (begin) met opschrift “HERHALING uitgezonderd bewoners” t.h.v. van uitrit parking Hemeltje

Stemming: 19 stemmen 'ja' (cd&v, Vooruit en Vernieuwing), 9 stemmen 'neen' (Vlaams Belang), 6 onthoudingen (N-VA) en 0 blanco stemmen.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

23. Eerstelijnszone Dender - aanduiding vertegenwoordiging - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Eerstelijnszone Dender.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde is lid van Eerstelijnszone Dender.

Mevrouw Annelies Merckx, departementshoofd Mens en Welzijn, werd bij gemeenteraadsbesluit van 4 december 2019 over de oprichting van vzw ELZ Dender aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van deze vzw en voorgedragen als kandidaat bestuurder van de vzw namens stad Dendermonde en OCMW Dendermonde.

Gelet op het vertrek van de heer Wouter Van der Vurst, algemeen directeur stad Dendermonde, uit de organisatie vanaf 22 april 2025 en de aanstelling van mevrouw Annelies Merckx als algemeen directeur waarnemend, heeft zij beslist haar functie als voorzitter en bestuurder van Eerstelijnszone

Dender neer te leggen. Het is aangewezen voor dit bestuursmandaat een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden namens stad en OCMW Dendermonde.

Stad Dendermonde beschikt eveneens over 6 mandaten binnen de algemene vergadering van Eerstelijnszone Dender. Het gaat om 3 mandaten als effectief stemgerechtigd lid. Deze mandaten werden tot op heden ingevuld door:

- Annelies Merckx, algemeen directeur wnd
- Amber Van Driessche, intergemeentelijk integratieambtenaar Lebbeke – Buggenhout – Dendermonde
- Maaïke Waegeman, medewerker Huis van het Kind

Het gaat om 3 mandaten als toegetreden niet-stemgerechtigde leden. Deze mandaten werden tot op heden ingevuld door:

- Tanja Van Keer, centrumleider Idc Zonnebloem
- Cindy Vanhoomissen, centrumleider Idc 't Plein
- Jade Van Ransbeeck, centrumleider Idc Zilverpand

Het is aangewezen deze vertegenwoordigers binnen de algemene vergadering te bestendigen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad geeft het mandaat aan de algemeen directeur waarnemend om de vertegenwoordiging namens stad Dendermonde binnen de algemene vergadering en raad van bestuur van Eerstelijnszone Dender ambtelijk in te vullen.

Art. 2

De gemeenteraad bevestigt het besluit van de algemeen directeur waarnemend om volgende vertegenwoordigers aan te duiden namens stad en OCMW Dendermonde binnen de algemene vergadering en raad van bestuur van Eerstelijnszone Dender:

Algemene vergadering

- Annelies Merckx, algemeen directeur wnd.
- Amber Van Driessche, intergemeentelijk integratieambtenaar Lebbeke – Buggenhout – Dendermonde
- Maaïke Waegeman, medewerker Huis van het Kind
- Tanja Van Keer, centrumleider Idc Zonnebloem
- Cindy Vanhoomissen, centrumleider Idc 't Plein
- Jade Van Ransbeeck, centrumleider Idc Zilverpand
- Marijke Maelegheer, directeur lokaal bestuur

Raad van bestuur

- Marijke Maelegheer, directeur lokaal bestuur

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

24. IGS Westlede - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 betreffende het IGS Westlede.

Feiten en context

De stad Dendermonde ontving per e-mail van 10 april 2025 de uitnodiging voor de algemene vergadering van IGS Westlede op 24 juni 2025 om 19.00 uur, met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering van 19/11/2024 en de Bijzondere Algemene Vergadering van 18/03/2025;
2. Goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2024;
3. Goedkeuring remuneratieverslag 2024;
4. Goedkeuring werkingsverslag 2024;
5. Verslag commissaris-revisor;
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2024;
7. Goedkeuring evaluatieverslag beleidsperiode 2019-2024;
8. Varia:
 1. Goedkeuring code van goed bestuur;
 2. Goedkeuring presentiegelden raad van bestuur voor de beleidsperiode 2025-2030;
 3. Benoeming commissaris-revisor voor de periode met betrekking tot het boekjaar 2025-2027;

Vormvereisten

Bij gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 zijn volgende vertegenwoordigers van de stad aangeduid tot het einde van de legislatuur:

- Effectief: Laurens Hofman (Vernieuwing)
- Plaatsvervangend: Dieter Mannaert (cd&v)

Motivering

Gelet op de ter beschikking gestelde documenten.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Overwegende dat dit besluit geen financiële gevolgen heeft.

Financiële aspecten

De financiële dienst geeft gunstig advies voor de punten 2 tot 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IGS Westlede op 24 juni 2025 goed:

1. Goedkeuring verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering van 19/11/2024 en de Bijzondere Algemene Vergadering van 18/03/2025;
2. Goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2024;
3. Goedkeuring remuneratieverslag 2024;
4. Goedkeuring werkingsverslag 2024;
5. Verslag commissaris-revisor;
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2024;
7. Goedkeuring evaluatieverslag beleidsperiode 2019-2024;
8. Varia:
 1. Goedkeuring code van goed bestuur;
 2. Goedkeuring presentiegelden raad van bestuur voor de beleidsperiode 2025-2030;
 3. Benoeming commissaris-revisor voor de periode met betrekking tot het boekjaar 2025-2027;

Art. 2

Volgende lasthebbers, aangeduid tot het einde van de legislatuur, zullen de standpunten en de belangen van het stadsbestuur, zoals overeengekomen op de gemeenteraad, verdedigen:

- Laurens Hofman (Vernieuwing) – effectief
- Dieter Mannaert (cd&v) – plaatsvervangend

De lasthebbers zullen tevens het verslag van betreffende vergadering kenbaar maken aan de gemeenteraad.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal per e-mail aan IGS Westlede verstuurd worden.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

25. Creat Services dv - Algemene Vergadering 17 juni 2025 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Creat Services dv.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Creat Services dv die plaatsvindt op 17 juni 2025 met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2024
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanstelling commissaris
 8. Actualisering presentievergoeding
 9. Statutaire benoemingen
- Varia

Vormvereisten

Tijdens de gemeenteraad van 21 januari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Dirk Abbeloos, als effectief vertegenwoordiger
- Tom Bogman, als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor de punten 1 tot 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed voor de algemene vergadering van Creat Services dv op 17 juni 2025.

Art. 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 17 juni 2025, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20250617AV@creat.be.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

26. Farys ov - Algemene Vergadering 20 juni 2025 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Farys ov.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Farys ov die plaatsvindt op 20 juni 2025 met volgende agenda:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 2. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
 4. Verslagen van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanstelling commissaris
 8. Actualisering presentievergoeding
 9. Statutaire benoemingen
- Varia

Vormvereisten

Tijdens de gemeenteraad van 11 februari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Dirk Abbeloos, als effectief vertegenwoordiger
- Tom Bogman, als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor de punten 1 tot 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed voor de algemene vergadering van Farys ov op 20 juni 2025.

Art. 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Farys ov vastgesteld op 20 juni 2025, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij per post t.a.v. Farys ov, dienst Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20250620AV@farys.be.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

27. Cipal dv - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Cipal dv.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Cipal dv die plaatsvindt op 24 juni 2025 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024 met bestemming van het resultaat
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2024
7. Benoeming commissaris en vaststelling vergoeding
8. Bepaling presentiegeld en reisvergoeding voor de leden van de Raad van Bestuur

9. Goedkeuring van het evaluatierapport 2019-2024 met inbegrip van het ondernemingsplan 2025-2030
10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Vormvereisten

Tijdens de gemeenteraad van 11 februari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Stijn Pluym, als effectief vertegenwoordiger
- Tom Bogman, als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor de punten 1 tot 5.

BESLUIT

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 goedgekeurd.

Art. 2

De vertegenwoordiger van de stad wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de stad gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Art. 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

28. VVSG vzw - aanduiding vertegenwoordiging Bestuurlijke Commissie Samenleven en Zorg voor elkaar - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van VVSG vzw.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde is lid van VVSG vzw, Bischoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel, 0451.857.573.

Per gemeenteraadsbesluit van 11 maart 2025 werden Leen Dierick (cd&v) en Martine Cools (Vernieuwing) aangeduid als respectievelijk effectieve vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van VVSG vzw voor de duurtijd van de ganse legislatuur.

Op 18 juni 2025 komt de algemene vergadering van de VVSG voor het eerst in de nieuwe samenstelling bijeen. Ze zal op dat moment een nieuw bestuursorgaan (voorheen: raad van bestuur) verkiezen. Dat bestuursorgaan zal bepalen welke bestuurders het dagelijks bestuur vormen

en het dagelijks bestuur zal op zijn beurt beslissen over wie in deze legislatuur deel zal uitmaken van de vijf bestuurlijke commissies. Elke bestuurlijke commissie telt 18 lokale mandatarissen die geselecteerd werden rekening houdende met man-vrouwverhouding, geografische spreiding, politieke gewichten na de laatste gemeenteraadsverkiezingen, diverse types gemeenten, enz. Kandidaturen voor een van de bestuurlijke commissies konden uitsluitend rechtstreeks worden ingediend door de lokale mandataris zelf bij VVSG tegen uiterlijk 31 maart 2025 (zie o.a. nota bij gemeenteraad 11 maart 2025 – agendapunt 13 aanduiding vertegenwoordiging VVSG vzw en mail aan de fractievoorzitters d.d. 28 februari 2025).

Op 11 mei 2025 werd de stad op de hoogte gesteld dat de kandidatuur van Lien Verwaeren voor de Bestuurlijke Commissie Samenleven en Zorg van VVSG werd aanvaard. Kandidaat-commissieleden moeten vervolgens de uitdrukkelijke instemming krijgen van de gemeenteraad van het bestuur waartoe ze behoren. Het raadsbesluit dat de kandidatuur bekrachtigt, dient uiterlijk tegen 12 juni t.a.v. ingrid.vankelecom@vvsg.be bezorgd te worden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de kandidatuur van kandidaat-commissielid Lien Verwaeren voor de Bestuurlijke Commissie Samenleven en Zorg van VVSG.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

29. Blijdorp III - Algemene Vergadering 24 juni 2025 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Blijdorp III.

Feiten, context en motivering

De stad Dendermonde werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Blijdorp III die plaatsvindt op 24 juni 2025 met volgende agenda:

- ✓ Aanduiding stemopnemers
- ✓ Goedkeuring verslag vorige vergadering (25/03/2025)
- ✓ Benoeming lid Bestuursorgaan Hamme
- ✓ Rekening 2024 – kwijting bestuurders en commissaris-revisor
- ✓ Activiteitenverslag 2024 van Blijdorp III
- ✓ Goedkeuring evaluatieplan en ondernemingsplan
- ✓ Beleidsplan Blijdorp vzw
- ✓ Masterplan Blijdorp vzw (Stand van Zaken)
- ✓ Varia

Vormvereisten

Tijdens de gemeenteraad van 21 januari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Tineke Wauters en Tomas Mannaert, als effectieve vertegenwoordigers

Financiële aspecten

De financiële dienst geeft gunstig advies.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed voor de algemene vergadering van Blijdorp III op 24 juni 2025.

Art. 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordigers op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Blijdorp III vastgesteld op 24 juni 2025, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

GEMEENTELIJKE ADMINISTRatieve SANCTIES

30. Vernieuwde samenwerking met gemeente Buggenhout inzake verwerking GAS-dossiers (Gemeentelijke Administratieve Sancties) - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Het gemeenteraadsbesluit van 16 maart 2016 betreffende Afspraken tussen de Stad Dendermonde en de gemeente Buggenhout in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties – goedkeuring.

Feiten en context

Ingevolge gemeenteraadsbesluit van 16 maart 2016 werkt de stad Dendermonde samen met de gemeente Buggenhout in het kader van gemeentelijke administratieve sancties.

Deze samenwerking werd geregeld in een afsprakennota (cf. bijlage 1).

De stad Dendermonde stelt een sanctionerend ambtenaar ter beschikking van de gemeente Buggenhout, die instaat voor de opstart en het beheer, de behandeling van verweren en het nemen van beslissingen in dossiers naar aanleiding van GAS-vaststellingen op het grondgebied van de gemeente Buggenhout. De volledige administratieve verwerking gebeurde tot voor kort volledig in Dendermonde.

Voor de vergoeding van deze prestaties werd overeengekomen dat een forfaitaire vergoeding van 55 € per aanhangig gemaakt dossier zou worden betaald door de gemeente Buggenhout aan de stad Dendermonde. Daarnaast werd in de afsprakennota opgenomen dat gemiddeld één dossier per werkweek zou worden toevertrouwd. Wanneer dit hoger bleek te zijn, zou er opnieuw worden onderhandeld.

In de periode 2015-2024 werden gemiddeld 17 GAS-dossiers per jaar aanhangig gemaakt voor de gemeente Buggenhout. In Buggenhout werd tot dan enkel vastgesteld op overlastinbreuken (zogenaamde GAS1) en op gemengde (gedepenaliseerde) inbreuken (zogenaamde GAS 2 & 3).

De laatste 3 jaren ziet men een lichte stijging in het aantal dossiers, doch bleef dit relatief beperkt tot:

- 35 dossiers in 2022 (stijging door plaatsing van camera's aan de glas- en kledingcontainers)
- 27 dossiers in 2023
- 21 dossiers in 2024

Op 27 juni 2024 keurde de gemeente Buggenhout de aanpassing van hun algemeen politiereglement goed, waarbij onder meer het sanctioneren van inbreuken op stilstaan en parkeren met een gemeentelijke administratieve sanctie werd ingevoerd (zogenaamde GAS 4).

De invoering van GAS 4 voorspelt een toename van de GAS-vaststellingen en dossiers.

De meergemeente politiezone Buggenhout-Lebbeke schat een vertienvoudiging van de dossiers op basis van de vaststellingen in de gemeente Lebbeke, waar al van bij aanvang werd gestart op handhaving i.k.v. GAS 4 (inbreuken stilstaan en parkeren).

De sanctionerend ambtenaar van de stad Dendermonde behandelt ook de GAS-dossiers van de gemeente Lebbeke. Deze samenwerking tussen Dendermonde en Lebbeke verloopt anders dan deze hoe ze tot nu verliep met de gemeente Buggenhout. In die zin dat de administratieve verwerking volledig wordt afgehandeld door de gemeente Lebbeke zelf en de sanctionerend ambtenaar van Dendermonde enkel de (mondelinge) verweren behandelt en beslissingen neemt.

Alles wordt digitaal overgemaakt via het softwareprogramma van Cevi, GAS.net, dat ook wordt gebruikt in Dendermonde en waartoe de sanctionerend ambtenaar ook toegang heeft. De gemeente Lebbeke staat zelf in voor de verzending van de kennisgevingen en beslissingen.

De voorspelde toename in dossiers van de gemeente Buggenhout is ondertussen merkbaar. Tussen 1 januari 2025 en 19 mei 2025 zijn er 150 GAS-dossiers opgestart, waarvan 135 GAS 4-dossiers.

Sinds 1 januari 2025 wordt er als volgt te werk gegaan (gelijklopend met de samenwerking met Lebbeke):

1. De gemeente Buggenhout heeft een eigen licentie van de webtoepassing GAS.net – Cevi, waarin de GAS-dossiers worden beheerd. De sanctionerend ambtenaar van Dendermonde heeft hier toegang tot.
2. Het programma GAS.net wordt ook gebruikt in Dendermonde en Lebbeke, en is dus gekend door de sanctionerend ambtenaar.
3. De sanctionerend ambtenaar behandelt de (mondelinge) verweren en neemt beslissingen. De briefwisseling wordt elektronisch gehandtekend door de sanctionerend ambtenaar.
4. De administratieve verwerking gebeurt door de gemeente Buggenhout. Vanuit de stad Dendermonde worden geen brieven meer verstuurd. De verwerking, afwerking en samenwerking verloopt volledig digitaal. De gemeente Buggenhout staat zelf in voor de verzending van de beslissingen/ kennisgevingen en opstart van een GAS-dossier. Hiervoor zijn werknemer(s) aangewezen, die contactpersoon zijn van team GAS van de stad Dendermonde. De opvolging van de betalingen, aanstellingen deurwaarders ter invordering gebeurt verder door de gemeente Buggenhout.

Motivering

Gelet op de uniforme werkwijze en het feit dat alle administratieve afhandeling van de dossiers volledig bij de gemeente Buggenhout ligt, is het aangewezen om in plaats van een forfaitaire vergoeding een uurtarief te hanteren voor de vergoeding voor de geleverde prestaties van de sanctionerend ambtenaar, naar analogie met de afspraken met de gemeente Lebbeke.

Aangezien de samenwerking met de gemeente Buggenhout sinds 1 januari 2025 gelijklopend is als deze met de gemeente Lebbeke, is het aangewezen om deze te formaliseren in een (vernieuwde) samenwerkingsovereenkomst en om hetzelfde uurtarief te hanteren. (cf. bijlage 2)

Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking zodra deze door beide partijen wordt ondertekend. Echter, partijen erkennen dat reeds voor de ondertekening van deze overeenkomst uitvoering is gegeven aan deze mondelinge afspraken, namelijk sinds 1 januari 2025.

Financiële aspecten

Vanuit de financiële dienst werd geadviseerd om het uurtarief te bepalen op 46 €/uur en dit bedrag te koppelen aan jaarlijkse indexatie.

Bijlage

- Besluit gemeenteraad 16 maart 2016 - afsprakennota
- Ontwerp nieuwe samenwerkingsovereenkomst.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de aangepaste samenwerking tussen de stad Dendermonde en de gemeente Buggenhout inzake de verwerking van de GAS-dossiers van Buggenhout goed en beslist om de vernieuwde samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

31. Gemeentelijke Administratieve Sancties - jaarverslag 2024 - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Het algemeen politiereglement van de stad Dendermonde goedgekeurd op 10 december 2014, bekendgemaakt en afgekondigd op 27 januari 2015 en latere wijzigingen, laatste keer op 10 september 2024 (publicatie 11/09/2024).

Het bijzonder politiereglement betreffende de beperkte snelheidsovertredingen zone 30 en 50 goedgekeurd op 10 september 2024, inwerkingtreding op 15 oktober 2024 (publicatie 11/09/2024).

Feiten, context en motivering

Gemeentelijke Administratieve Sancties zijn sancties die de stad kan opleggen voor inbreuken op het algemeen politiereglement. Het is een manier om bepaalde vormen van overlast en kleine criminaliteit doeltreffend aan te pakken en om een efficiënt verkeersbeleid uit te bouwen.

Het GAS-jaarverslag 2024 (cf. bijlage) biedt een overzicht van gedetailleerd cijfermateriaal en informatie m.b.t. de verwerking en afhandeling van alle ontvangen GAS-vaststellingen in de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2024.

Het voorbije jaar kende Dendermonde een verdubbeling van het aantal vaststellingen ten opzichte van 2023. De toename is grotendeels te wijten aan de invoering van GAS 5 op 15 oktober 2024

(beperkte snelheidsovertredingen). Daarnaast ziet men ook een stijging in vaststellingen van GAS4 (inbreuken op stilstaan en parkeren) en GAS 123 (overlast).

In 2024 zijn er ook enkele nieuwigheden in de werking en in de toepassing van de gemeentelijke administratieve sancties voor de stad Dendermonde doorgevoerd. Naast de invoering van GAS 5 (beperkte snelheidsovertredingen), is de verwerking van de dossiers verder geoptimaliseerd en geautomatiseerd, de webpagina van de GAS op de stadswebsite werd aangepast en de samenwerking met Buggenhout werd herzien.

Bijlage

- Jaarverslag 2024

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag inzake Gemeentelijke Administratieve Sancties 2024.

SOCIALE ZAKEN

32. Lokaal Activeringspact LAP 1 2023-2024 - eindrapportering - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

- De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- Besluit van de Vlaamse regering van 14 juli 2023 betreffende oproep Lokaal Activeringspact
- MB van 20 december 2023 tot toekenning van een subsidie aan OCMW Dendermonde in het kader van de subsidieoproep Lokaal Activeringspact

Feiten en context

De Vlaamse regering streeft ernaar om meer mensen te activeren naar werk en zet daarom een werkzaamheidsgraad van 80% voorop. Om hieraan bij te dragen keurde de Vlaamse regering de eerste oproep van het lokaal activeringspact van het departement Werk en Sociale economie goed. Deze oproep heeft tot doel om lokale besturen die extra inspanningen leveren om (equivalent) leefloongerechtigden te activeren, een financiële ondersteuning en stimulans voor de kalenderjaren 2023-2024 te bieden. De oproep beoogt een hogere uitstroom naar werk van (equivalent) leefloongerechtigden op Vlaams niveau.

OCMW Dendermonde tekende in oktober 2023 in. Om in aanmerking te kunnen komen voor de financiering moest het OCMW een plan van aanpak uitwerken waarin verschillende acties ondernomen werden die toewerken naar het vooropgestelde uitstroomengagement. Dit engagement hield in dat de uitstroom naar werk boven het Vlaams gemiddelde van 20% moet liggen. De acties moesten plaats vinden tussen 1 december 2023 en 30 november 2024.

Vormvereisten

Het plan van aanpak werd op 27.10.2023 door VDAB goedgekeurd.

In functie van de afrekening dient het lokaal bestuur een inhoudelijke en financiële eindrapportering in bij de gemeenteraad. De door de voorzitter van de gemeenteraad ondertekende documenten dienen opgeladen te worden in de afrekeningsmodule van de Platos-applicatie van DWSE. Het lokaal bestuur bewaart de bewijsstukken ter plaatse voor eventuele inspecties gedurende 10 jaar.

Motivering

Het OCMW van Dendermonde werkt steeds actief op het thema activeren en we hebben beoogd een extra uitstroom te kunnen verwezenlijken. Dendermonde heeft een Vlaams gemiddelde uitstroom van 74 personen. Om de 20% uitstroom boven het Vlaams gemiddelde te halen diende er een extra uitstroom van 62 personen behaald te worden.

In totaal moesten er 136 personen met een (equivalent) leefloon in de periode april 2023 – maart 2025 duurzaam aan het werk. Met duurzaam wordt er gekeken naar 60 dagen tewerkstelling in een periode van vier maanden. In boven vernoemde periode slaagde het OCMW van Dendermonde erin om in totaal 124 personen met een (equivalent) leefloon te laten doorstromen naar de arbeidsmarkt. We komen hierbij 12 personen te kort om 100% te voldoen aan het uitstroomresultaat en belanden op 80,6%. Bij aanvang was de inschatting om 50% te behalen.

Binnen de in telling genomen doelgroep is er een relatief groot aandeel studenten. Er werden 64 personen financieel ondersteund in hun voltijdse studie waardoor er ingezet wordt op het behalen van een diploma en het realiseren van duurzame tewerkstelling op langere termijn. Deze groep kan niet op korte termijn geactiveerd worden waardoor de succesratio van deze groep niet kan doorwegen binnen de huidige telling.

Financiële aspecten

Het lokaal bestuur van Dendermonde kon bij de projectaanvraag op een maximumbedrag van 62 000,00 euro indienen. Dit bedrag werd berekend door een proportionele verdeling van de middelen volgens het aantal (equivalent) leefloongerechtigden zoals bepaald door de Programmatorische Federale Overheidsdienst Maatschappelijke Integratie (POD MI) op 31 december 2022.

Op 12 januari 2024 werd een voorschot van 30% van € 62 000,00 ontvangen. Het voorschot van € 18 600,00 werd gekoppeld aan budgetsleutel 7409000/090450. Op 17.01.2025 werd een tweede voorschot van € 19 800,00 ontvangen.

Het finaal toegekende subsidiebedrag is pro rato het resultaat (duurzaam tewerkgestelde leefloongerechtigden) en gelinkt aan de bewezen en aanvaarde kosten voor de vermelde acties. Dankzij het behaalde resultaat van 80,6% bedraagt het mogelijk totaal te ontvangen subsidiebedrag € 50 000,00.

Volgende kosten mogen in rekening worden gebracht: personeel/ werking/ overhead t.b.v. 10% van totale kosten. Er staat geen maximum op de ingebrachte personeelskosten. Alleen kosten gemaakt tussen 01/12/2023 en 30/11/2024 kunnen in rekening worden gebracht.

BESLUIT

Artikel 1

Het inhoudelijk en financieel eindrapport van de eerste subsidieoproep Lokaal Activeringspact in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 2

De voorzitter van de gemeenteraad ondertekent het inhoudelijk en financieel eindrapport van het Lokaal Activeringspact.

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

JEUGD

33. Speelstraten zomer 2025 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het Koninklijke besluit van 1 december 1975 inzake de toepassing van de bepaling van een speelstraat:

- Artikel 2.36 van K.B. van 1 december 1975 inzake de toepassing van de bepalingen van een speelstraat, nl. een openbare weg waar tijdelijk en tijdens bepaalde uren aan de toegangen een hek geplaatst is met het verkeersbord C3, voorzien van een onderbord met daarop de vermelding 'speelstraat';

- Artikel 22 septies 1 van KB van 1 december 1975 waarin bepaald wordt dat in een speelstraat de ganse weg voorbehouden is voor het spelen, in hoofdzaak van kinderen. Personen die spelen worden gelijkgesteld met voetgangers: evenwel zijn de bepalingen van art. 42 van dit besluit niet van toepassing. Alleen bestuurders van motorvoertuigen die in de straat wonen of wier garage in die straat gelegen is, alsook prioritaire voertuigen als bedoeld in art. 37, wanneer de aard van hun opdracht het rechtvaardigt, alsook voertuigen in het bezit van een vergunning afgegeven door de beheerder van deze wegen, alsook gebruikers van rolschaatsen, steps en fietsers hebben toegang tot de speelstraten;

- Art. 22 septies 2 van het KB van 1 december 1975 waarin bepaald wordt dat de bestuurders die in de speelstraat rijden, moeten dit stapvoets doen: ze moeten de doorgang vrij laten voor de voetgangers die spelen, hen voorrang verlenen en er zo nodig voor stoppen. Fietsers moeten indien nodig afstappen. De bestuurders mogen de voetgangers die spelen niet in gevaar brengen en niet hinderen. Ze moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen;

Het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

De omzendbrieven BA-2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en politiezones;

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 januari 2025;

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen heeft in de vergadering van 6 januari 2025 beslist om een oproep naar speelstraten te organiseren. Het aangepaste reglement speelstraten is daar ook goedgekeurd.

De jeugddienst heeft kandidaturen binnengekregen van volgende straten: Achthoek, Clement Leybaertstraat, Hunnenbergstraat, Prinsenmeers, Tuinlaan en Veldstraat. Deze kandidaturen zijn door de jeugddienst naar de lokale verkeerspolitie gestuurd voor verkeerstechnisch advies. De lokale verkeerspolitie heeft de aanvragen positief geadviseerd, mits een permanent parkeerverbod gedurende de periode van de speelstraat. In samenspraak met de verkeerspolitie werd vorig jaar het parkeerverbod als standaard opgenomen in het reglement speelstraten.

Vormvereisten

Als bijlage vindt de gemeenteraad het advies van de lokale politie van 6 mei. Deze aanvragen worden als gunstig geadviseerd indien de peters en/of meters er dagelijks voor zorgen dat het (de) hek(kens) met daarop het verkeersbord C3, voorzien van een onderbord met daarop de vermelding "speelstraat" wordt(en) geplaatst en weggenomen binnen de vergunde tijdstippen. Een permanent parkeerverbod wordt aangebracht gedurende de aangevraagde periode.

Motivering

Het is van groot belang dat kinderen van alle leeftijden zorgeloos kunnen buiten spelen. Door het inrichten van speelstraten wordt de speelruimte groter en krijgen kinderen, weliswaar tijdelijk, een veilige plaats om te spelen in hun eigen omgeving.

Ten gevolge van de inrichting van een speelstraat is het in het belang van het veilig verkeer, van de openbare orde en rust noodzakelijk om beperkende maatregelen te treffen inzake verkeer.

BESLUIT

Artikel 1

Ter bevordering van een leefbare, speel veilige buurt, beslist de gemeenteraad volgende speelstraten in te voeren waarbij volgende tijdelijke verkeers- en ordemaatregelen van kracht worden:

- **Achthoek van nr. 3 - 100**: van 18 augustus t.e.m. 31 augustus 2025 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode.
- **Clement Leybaertstraat van nr. 31**: van 25 augustus t.e.m. 29 augustus 2025 van 13 tot 18 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode. Doodlopende straat
- **Hunnenbergstraat 1 - 20**: van 21 juli t.e.m. 3 augustus, van 6 tot 10 augustus, van 25 tot 31 augustus 2025 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode.
- **Prinsenmeers 41 - 73**: van 17 t.e.m. 31 juli 2025 en van 9 t.e.m. 23 augustus 2025 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode.
- **Tuinlaan 1 - 39**: van 1 t.e.m. 15 juli 2025 en van 18 t.e.m. 31 augustus 2025 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode.
- **Veldstraat 50 - 71**: van 7 t.e.m. 13 juli, 21 t.e.m. 27 juli, 04 t.e.m. 10 augustus, 18 t.e.m. 24 augustus van 13.30 tot 19 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode.

Art. 2

De signalisatie wordt dagelijks door de meter en/of peter van de in artikel 1 vermelde speelstraten geplaatst/verwijderd zoals bepaald in het reglement speelstraten.

Art. 3

Onderhavige beslissing wordt onder meer bekend gemaakt via een bewonersbrief en de regionale pers.

Art. 4

Afschrift van dit besluit zal worden gestuurd aan:

De hoofdgriffier van de politierechtbank te Dendermonde

De hoofdgriffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde

De hoofdcommissaris-korpschef

Stemming: 35 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 00:43 uur.

Annelies Merckx
algemeen directeur wnd.

Els De Wael
voorzitter