

TOELICHTING BIJ DE GEMEENTERAADSZITTING VAN dinsdag 18 november 2025

De openbare vergaderingen van de gemeenteraad worden gelivestreamd op de stedelijke website.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 14 oktober 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 14 oktober 2025 goed.

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

2. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij omgevingsvergunningen - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij omgevingsvergunningen, zoals bijgevoegd in bijlage, integraal goed zonder opmerkingen.

AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

3. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 AGB - definitieve goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf goed.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

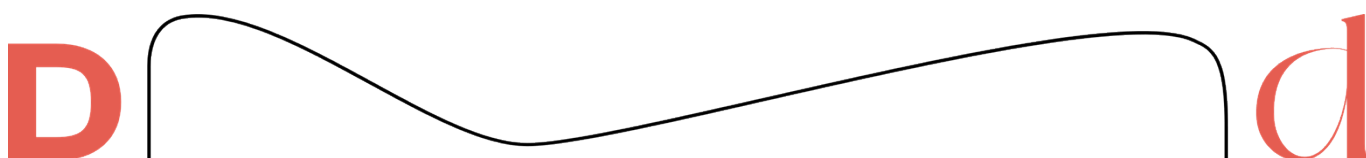
4. Aanvullend verkeersreglement - verkeersleefbaarheidsmaatregelen Vossenhoek - zone 30 + enkele rijrichting in Vossenhoek nr. 7-37 - goedkeuring

De stad ontving een bewonersvraag tot invoering van eenrichtingsverkeer in de Vossenhoek (huisnummers 7 t.e.m. 37) en inrichting van een zone 30. Het team wegen & waterlopen – mobiliteit werkte daarop een voorstel uit voor de Vossenhoek en de omliggende straten, dat werd toegelicht tijdens een infomoment met de buurtbewoners. Tijdens deze bijeenkomst werden waardevolle suggesties en opmerkingen verzameld. Op basis van deze input werd duidelijk welke maatregelen breed gedragen worden in de buurt. Daarom wordt de zone 30 permanent ingevoerd, zonder voorafgaande proefopstelling, evenals het instellen van eenrichtingsverkeer in de Vossenhoek tussen huisnummers 7 en 37.

SECRETARIAAT

5. Toekenning eretitel van ereschepen - goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt de toekenning van de eretitel van ereschepen aan een gewezen mandataris.



INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

6. VERKO - Bijzondere Algemene Vergadering 8 december 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Verko voor de Bijzondere Algemene Vergadering op 8 december 2025 en keurt alle punten op de agenda goed.

7. DDS - Bijzondere Algemene Vergadering 8 december 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van DDS voor de Bijzondere Algemene Vergadering op 8 december 2025 en keurt alle punten op de agenda goed.

8. Fluvius Midden-Vlaanderen - Buitengewone Algemene Vergadering 8 december 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering van 8 december 2025, de statutenwijziging en het voorstel van partiële splitsing door overneming van Fluvius Midden-Vlaanderen goed.

9. Blijddorp III - Algemene Vergadering 16 december 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Blijddorp III op 16 december 2025 en keurt de agenda goed.

10. IGS Westlede - Buitengewone Algemene Vergadering 2 december 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede van 2 december 2025 goed.

EVENEMENTEN EN NOODPLANNING

11. Tijdelijke politieverordening - tijdelijke privatisering van een deel van het openbaar domein in de maanden november, december en januari tijdens Winter in Dendermonde - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de tijdelijke politieverordening inzake het tijdelijk privatiseren van een deel van het openbaar domein tijdens Winter in Dendermonde goed.

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

12. Domeinconcessie Urban Cubby - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de domeinconcessie in bijlage tussen de stad en Cubby BV voor de plaatsing van een Urban Cubby op het Pater Ruttenplein te Dendermonde gedurende drie jaar (gebeurlijk verlengbaar) en keurt deze goed zonder opmerkingen. De concessie wordt driemaandelijks geëvalueerd. De concessiehouder verbindt zich ertoe om de Urban Cubby éénmalig kosteloos te verwijderen en te herplaatsen naar een andere locatie zoals aangegeven door de concessiegever, indien de resultaten van de evaluatie hiertoe nopen. Indien blijkt dat er een overmaat is aan vandalisme, vernieling, diefstal inzake de cubby of het sport-en spelmateriaal, dan kan de concessie worden stopgezet na één jaar, zonder schadevergoeding. Indien we de concessie, na negatieve evaluatie, eerder dan de voorziene drie jaar dienen stop te zetten, dan dient de stad de verkregen subsidie van Vlaanderen niet terug te betalen.

13. Aanduiding vertegenwoordigers - controlecommissie van het subsidiereglement jeugdbeleid subsidies voor inhoudelijke projecten en infrastructuurwerken - goedkeuring

De gemeenteraad duidt zijn vertegenwoordigers aan in de controlecommissie van het subsidiereglement jeugdbeleid subsidies voor inhoudelijke projecten en infrastructuurwerken.

PATRIMONIUM

14. Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + lokale fietslink' - grondaankoop Poelstraat - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van het perceel landbouwgrond gelegen Poelstraat in Lebbeke, kadastraal gekend als Lebbeke, 1^{ste} afdeling, sectie B nummer 827a en groot 3612 m² mits betaling van 36.120 EUR.

De aankoop van deze grond kadert in het project rond de uitwijksporen met name om deze later in te zetten als ruilgrond bij de verwervingen in dit dossier.

De raad keurt de ontwerpakte goed zonder opmerkingen.

15. Kosteloze overdracht OCMW-percelen aan stad Dendermonde - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeenteraad stemt in met de kosteloze grondafstand vanwege het OCMW Dendermonde van een aantal percelen die reeds als openbaar domein in gebruik zijn doch tot op heden nog niet werden overgedragen aan de stad:

- Dendermonde 3 (Sint-Gillis) A 141/02 c en A 141 L
- Dendermonde 4 (Grembergen) A 1344a
- Dendermonde 8 (Schoonaarde) A 2082 v + A 2082 x

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte goed zonder opmerkingen. De percelen zullen worden opgenomen in het openbaar domein van de stad.

TOPOGRAFIE

16. Kosteloze grondafstand Bosstraat 37a - ontwerpakte - goedkeuring

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Bosstraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van het perceel kadastraal bekend als Dendermonde 6^e afdeling (Oudegem) sectie A deel van nummer 530c2, groot 1,2 m².

TOERISME, STADSPROMOTIE EN FEESTELIJKHEDEN

17. Ros Beiaardcomité vzw - voordrachten vanuit de stad - goedkeuring

De gemeenteraad gaat over tot de aanduiding van 3 vertegenwoordigers van de stad Dendermonde in de algemene vergadering van de vzw Ros Beiaardcomité en de voordracht van 17 bestuurders in het bestuur van de vzw Ros Beiaardcomité.

ONDERWIJS

18. Convenant Groep INTRO - project 'Cool Down en TAXI -Taalkracht' - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het convenant tussen de stad en Groep INTRO inzake project 'Cool Down, TAXI - Taalkracht' voor het schooljaar 2025-2026 integraal goed.

19. Basisonderwijs - capaciteitsbepaling en inschrijvingen schooljaar 2026-2027 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de capaciteitsbepaling en de inschrijvingsprocedure voor het stedelijk basisonderwijs voor het schooljaar 2026-2027 goed.

20. Basisonderwijs - arbeidsreglement 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het arbeidsreglement voor de gesubsidieerde personeelsleden van het stedelijk basisonderwijs in Dendermonde goed.

21. Deeltijds kunstonderwijs - arbeidsreglement KASK en SAMWD - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan de arbeidsreglementen voor de gesubsidieerde personeelsleden van de Koninklijke Academie voor Schone Kunsten en de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans goed.

22. Kunstkuurproject SAMWD en Het Laar - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst inzake het kunstkuurproject tussen de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de school voor Buitengewoon Basisonderwijs "Het Laar" voor het schooljaar 2025-2026, 2026-2027 en 2027-2028 goed.

CC BELGICA

23. Evaluatieverslag samenwerking stad - vzw CC Belgica - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het evaluatieverslag over de samenwerking tussen stadsbestuur Dendermonde en vzw CC Belgica en de verderzetting van de verzelfstandigingsformule onder de vorm van een vzw (besluit van het evaluatieverslag) goed.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Rudy Mannaert, raadslid **"Lespakketten Infrabel voor scholen rond sensibilisering aan spoorwegovergangen"** **Verklarende nota, als bijlage**

Raadslid Rudy Mannaert interpelleert over lespakketten van Infrabel voor scholen rond sensibilisering aan spoorwegovergangen.

BP 2. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid - interpellant Hilde Raman, raadslid **"Winteropvang en sociale huisvesting"** **Verklarende nota, als bijlage**

Raadslid Hilde Raman interpelleert over "winteropvang en sociale huisvesting".

BP 3. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid **"Voeding in De Kleine Kroon"** **Verklarende nota, als bijlage**

Raadslid Tomas Roggeman interpelleert over "voeding in De Klein Kroon".