

TOELICHTING BIJ DE GEMEENTERAADSZITTING VAN woensdag 1 april 2026

De openbare vergaderingen van de gemeenteraad worden gelivestreamd op de stedelijke website.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 11 maart 2026 - goedkeuring

De notulen van 11 maart 2026 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

POLITIERAAD - PERSONEEL

2. Lokale politie - wijziging van de personeelsformatie door één functie HINP recherche te wijzigen naar één functie INP recherche - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de wijziging van de personeelsformatie bij de lokale politie, door één functie hoofdinspecteur recherche om te vormen tot één functie inspecteur recherche, goed.

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur recherche - selectieprocedure - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het vacant verklaren van één functie inspecteur recherche - selectieprocedure - goed.

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

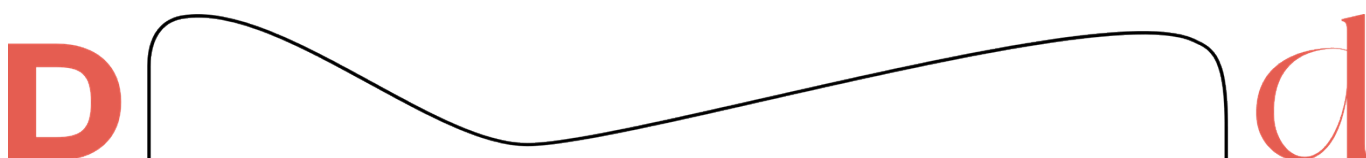
4. GECORO - verslag werkingsmiddelen 2025 - kennisname

Het verslag van de werkingsmiddelen van de GECORO dient jaarlijks voorgelegd te worden aan de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt het jaarverslag van 2025 voorgelegd.

FINANCIËN

5. Aanstellen erkend sociaal secretariaat voor de loonadministratie - raming, procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden - goedkeuring

De raming, procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden betreffende het dossier "Aanstellen erkend sociaal secretariaat voor de loonadministratie", opgesteld door team aankoop in samenwerking met team HR worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.



6. Overname schoonmaak administratieve gebouwen en scholen - procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden - goedkeuring

De procedure, selectieleidraad en lastvoorwaarden betreffende het dossier "Overname schoonmaak administratieve gebouwen en scholen", opgesteld door team aankopen in samenwerking met team facility worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

GROENBELEID EN LANDBOUW

7. Wedstrijdreglement viswedstrijd 'interclub' op 2/5/2026 - goedkeuring

Het wedstrijdreglement voor de viswedstrijd 'interclub' op 2/5/2026 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

8. Financiële en inhoudelijke rapportering LEKP 2024-2025 - kennisname

De stad ondertekende het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) met de Vlaamse Overheid. Binnen het kader van dit LEKP dienen we een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang, goedgekeurd door de gemeenteraad, in te dienen bij Agentschap Binnenlands Bestuur. Het rapport werd gegenereerd op basis van de door ons ingevoerde gegevens op de rapporteringswebsite van het groenblauwpeil.be. Aanvullend dienen we ook een financiële rapportage door te geven voor de uitgaven van 2025, gekoppeld aan de subsidies die we ontvangen voor LEKP.

9. Verhuring jachtrecht - lastenboek - goedkeuring

Het lastenboek voor de verhuur van het jachtrecht vanaf 1 september 2026 op eigendommen van de stad wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

SECRETARIAAT

10. Klachten tegen de niet-uitnodiging van het VSOA-lrb bij het syndicaal overleg - beslissing ABB - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 12 maart 2026 naar aanleiding van de klachten ontvangen op 15 januari 2026 tegen de niet-uitnodiging van het VSOA-lrb bij het syndicaal overleg.

PATRIMONIUM

11. Aankoop van een perceeltje gelegen Denderbellestraat - ontwerpakte - goedkeuring

De raad neemt kennis van de ontwerpakte betreffende de aankoop van het perceel D 434E2, gelegen aan de Denderbellestraat 2+, waarop thans een elektriciteitscabine staat, kadastraal gekend als 3de afdeling, sectie D, nr. 434E, met een oppervlakte van 39 m², voor een koopsom van 15.000 EUR.

Onderhavige beslissing tot aankoop wordt genomen om redenen van algemeen belang, in het bijzonder met het oog op de realisatie van het nieuwbouwproject voor de gemeenteschool aan de Denderbellestraat. Door de verwerving van dit perceeltje kan het volledig worden geïntegreerd in het project.

12. Sportsite Sint-Gillis - aankoop mastpercelen vanwege Elia - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van een aantal mastpercelen gelegen in de onmiddellijke nabijheid van het sportcomplex te Sint-Gillis vanwege ELIA ASSET, mits betaling van 1515,00 EUR om op deze wijze de sportsite uit te breiden en de sportcapaciteit aan de sporthal te Sint-Gillis te verhogen. De raad keurt de ontwerpakte goed zonder opmerkingen.

13. Infrabel - bezettingsovereenkomst F43 (tunnel Hofstraat-Lambroeckstraat) - Dendermonde - aanleg fietssnelweg - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van bezettingsovereenkomst met ref. 07890/01004 vanwege Infrabel i.f.v. de realisatie van de fietssnelweg F43 tussen Oudegem en Gijzegem. De voorliggende overeenkomst heeft betrekking op de zone vanaf de tunnel in de Hofstraat tot aan de Lambroeckstraat en wordt verleend voor bepaalde duur vanaf 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2050 waarbij de jaarlijkse bezettingsvergoeding 1 EUR bedraagt.

Het afsluiten van vermelde bezettingsovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

14. Breestraat - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20 - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie C, deel van het perceel 360e, groot 47 m² en aangeduid als lot 1 op het opmetingsplan van 14/11/2025 opgemaakt door Katie Wuytack, landmeter-expert voor de prijs van 4.700 EUR en waarbij de koper alle andere hieraan verbonden kosten dient te dragen.

De administratieve kost met verrekening van het ereloon verbonden aan het schattingsverslag wordt eveneens verrekend en hiervoor wordt 350 EUR aangerekend.

De gemeenteraad neemt kennis van de ontwerpakte en keurt deze goed zonder opmerkingen.

15. Hertsgaard - verkoop van een gedeelte van de bedding van de afgeschafte waterloop nr. 20 - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie C, deel van het perceel 360e, groot 36 m² en aangeduid als lot 1 op het opmetingsplan van 10/10/2025 opgemaakt door Katie Wuytack, landmeter-expert voor de prijs van 2.000 EUR en waarbij de koper alle andere hieraan verbonden kosten dient te dragen.

De gemeenteraad neemt kennis van de ontwerpakte en keurt deze goed zonder opmerkingen.

BRANDWEER

16. Samenwerkingsovereenkomst en addendum Brandweerzone Oost en de steden en gemeenten - goedkeuring

De samenwerkingsovereenkomst en het addendum tussen Brandweerzone Oost en de steden en gemeenten die behoren tot deze brandweerzone, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

MUSEA EN ARCHIEF

17. Commissie Kunst in de Openbare Ruimte - statuten en vertegenwoordiging - goedkeuring

De naamswijziging van de Commissie Kunstaankopen naar Commissie Kunst in de Openbare Ruimte, de statuten en de samenstelling worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid - interpellant Rudy Mannaert, raadslid "Gratis huisvuilzakken via de Sociale Kruidenier" Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Rudy Mannaert interpelleert over "gratis huisvuilzakken via de Sociale Kruidenier".

BP 2. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid - interpellant Rudy Keppens, raadslid
"Waterpartij Hof van Saeys"
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Rudy Keppens interpelleert over "waterpartij Hof van Saeys".

BP 3. Punt aangevraagd door Els Verwaeren, raadslid
"Kunst in fietstunnels"
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Els Verwaeren interpelleert over "kunst in fietstunnels".

BP 4. Punt aangevraagd door Marius Meremans, raadslid
"Toekomst politiezone Dendermonde"
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Marius Meremans interpelleert over "toekomst politiezone Dendermonde".

BP 5. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid
"Sectoraal akkoord voor de lokale besturen"
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Tomas Roggeman interpelleert over "sectoraal akkoord voor lokale besturen".

Besloten vergadering

POLITIERAAD - PERSONEEL

18. Lokale politie - ontslag van een 1ste inspecteur wegens het bereiken van pensioengerechtigde leeftijd - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van een 1^{ste} inspecteur in NAVAP wegens het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd.