

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 20 mei 2026

Aanwezig :

Els De Wael, voorzitter;
Leen Dierick, burgemeester;
Nele Cleemput, Niels Tas, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman,
Dieter Mannaert, Tineke Wauters, Lien Verwaeren, schepenen;
Pascal Putteman, Reinout Remmery, Diaz Abbeel,
Eva Willems, Majid Saih, Tom Bogman, Katia Janssens,
Julie Brusselmans, Stijn Pluym, Tomas Mannaert,
Stefaan Van Gucht, Barbara Pas, Rudy Keppens,
Andy Currinckx, Lander Meeussen, Rudy Mannaert,
Marius Meremans, Hilde Raman, Tomas Roggeman,
Bart Claes, Els Verwaeren, Tim De Beul, raadsleden;
Annelies Merckx, algemeen directeur wnd. ;
Laurens Hofman, schepen/algemeen directeur - notulist voor
agendapunt 24, 25

Verontschuldigd :

Barbara Pas, raadslid verontschuldigd voor agendapunt 1, 2,
3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10;
Johan Daman, Alex Pensaert, Shanice De Moor,
Rosette De Kimpe, raadsleden

Afwezig :

Tom Bogman, raadslid afwezig voor agendapunt 14, 15;
Annelies Merckx, algemeen directeur wnd. afwezig voor
agendapunt 24, 25

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.

Openbare vergadering

Mededeling arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 6 maart 2026 betreffende de gedeeltelijke vernietiging van het onteigeningsbesluit Berkestraat Oudegem zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 1 april 2025.

Op 6 maart ontvingen we van de Raad voor Vergunningsbetwistingen een arrest betreffende het gemeenteraadsbesluit van 1 april 2025 houdende de definitieve onteigening van grondstroken gelegen in de Berkestraat in Oudegem, en meer specifiek betreffende de grondstrook kadastraal gekend onder afdeling 6, sectie B, nummer 0805/C .

Dit arrest vernietigt het raadsbesluit gedeeltelijk, namelijk uitsluitend voor wat betreft bovenvermelde grondstrook.

Hierbij stellen we de gemeenteraad hiervan in kennis.



Dit werd ook op de website van de stad kenbaar gemaakt; de gepubliceerde besluitenlijst en het verslag d.d. 1 april 2025 werden in die zin aangepast.

Info besluit Bakkerstraat (zie GR 01/04)

Bij aanvang van de gemeenteraad van 1 april werd meegedeeld dat n.a.v. de vernietiging van het raadsbesluit van 1 juli 2025 een nieuwe beslissing zou worden voorbereid voor de gemeenteraad van mei. Intussen kunnen we informeren dat het besluit pas in september genomen zou worden als de verkavelaar de termijnverlenging aanvraagt.

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 1 april 2026 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 1 april 2026 goed.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

POLITIERAAD

2. Zonaal Veiligheidsplan 2026-2031 - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.
De Wet op de Geïntegreerde Politie, artikels 35 tot 37.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
De Wet op de Geïntegreerde Politie, artikels 35 tot 37.

Volgens de Wet op de Geïntegreerde Politie staat de korpschef van een lokaal politiekorps in voor het uitvoering van het lokale politiebeleid en meer in het bijzonder voor de uitvoering van het Zonaal Veiligheidsplan. Hij oefent deze opdracht uit onder het gezag van de burgemeester of, binnen een meergemeentezone, van het politiecollege.

Iedere politiezone dient om de 6 jaar een Zonaal Veiligheidsplan op te stellen. Het plan wordt voorbereid en goedgekeurd door de Zonale Veiligheidsraad, die als volgt is samengesteld: de burgemeester, de procureur des Konings, de korpschef en een vertegenwoordiger van de federale politie.

Het goedgekeurde plan wordt ter kennis gebracht aan de gemeenteraden, met uitzondering van de gegevens die als vertrouwelijk worden beschouwd door de Zonale Veiligheidsraad.

Het Zonaal Veiligheidsplan moet worden ingediend bij de federale Minister van Binnenlandse Zaken en de federale Minister van Justitie.

Feitelijke context

In juli 2025 en in januari-februari 2026 kregen heel wat 'sleutelfiguren' de kans om hun veiligheidsprioriteiten en -aandachtspunten te formuleren. De gemeenteraadsleden van Dendermonde vormen een doelgroep van deze 'sleutelfiguren' en kregen deze bevraging toegestuurd.

De resultaten van deze bevraging vormde één van de vele elementen voor de opmaak van het Zonaal Veiligheidsplan.

De korpschef van de politiezone Dendermonde heeft het Zonaal Veiligheidsplan opgesteld in de periode maart-april 2026. Dit plan werd goedgekeurd door de Zonale Veiligheidsraad van 21 april 2026.

Vormvereisten

Het visum van de burgemeester is bijgevoegd.

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad kennisneemt van het Zonaal Veiligheidsplan. De gemeenteraadsleden werden in juli 2025 en januari-februari 2026 immers ook bevraagd naar hun veiligheidsprioriteiten.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het Zonaal Veiligheidsplan 2026-2031.

POLITIERAAD - FINANCIËN

3. Lokale politie - jaarrekening 2025 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De nieuwe gemeentewet.

Juridische grond

De wet van 7 december 1998 houdende de organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Het Gemeentedecreet, aangenomen door het Vlaams Parlement op 6 juli 2005, en bekrachtigd door de Vlaamse regering op 15 juli 2005;

Het K.B. van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Het K.B. van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

De omzendbrief BA-2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

De omzendbrief PLP 33 van 27 oktober 2003 betreffende de jaarrekening 2002 van de politiezones;

De omzendbrief BA 2006/01 van 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

Het formulier T sluit af met een over te dragen krediet (en vastleggingen) van 46.150,49 euro in de gewone dienst en 119.291,92 euro in de buitengewone dienst.

De budgettaire boekhouding sluit met een positief algemeen begrotingsresultaat van 2.081.390,17 euro en een positief algemeen boekhoudkundig resultaat van 2.127.540,66 euro in de gewone dienst en een begrotingsresultaat van 0 euro en een positief algemeen boekhoudkundig resultaat van 119.291,92 euro in de buitengewone dienst.

De algemene boekhouding sluit met een over te dragen nadelig exploitatieresultaat van 813.383 euro en een over te dragen batig uitzonderlijk resultaat van 245.973 euro.

De politierekening 2025 heeft een balanstotaal van 10.271.218 euro.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening en begrotingsrekening 2025 van de politiezone Dendermonde goed.

Art. 2

Afschrift van dit besluit zal aan de gouverneur toegezonden worden.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

4. Toekennen van nieuwe straatnaam - Zuster Gabriellehof - voorlopige vaststelling

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 1 van het Decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen

Juridische grond

Decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 1 juli 1987, decreet van 4 februari 1997 en decreet van 29 november 2002.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken geeft op 4 november 2020 richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer opgemaakt.

Feiten en context

Het Forum Cultuur Dendermonde heeft op eigen initiatief advies uitgebracht over de naamgeving van een straat in het centrum van Dendermonde. Het betreft een momenteel naamloze verharde doorsteek aan de bibliotheek van Dendermonde, gelegen tussen de Kerkstraat en de Sas.

Vormvereisten

Bij het vaststellen van een naam van openbare wegen en pleinen of het wijzigen van deze naam wordt bij voorkeur geput uit gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

De naam van een nog levende persoon mag niet worden gebruikt. In aanmerking komen nog enkel de namen uit historisch, wetenschappelijk of algemeen-maatschappelijk oogpunt belangrijke figuren. Hierbij wordt de voorkeur gegeven aan figuren die voor de gemeente of voor de onmiddellijke omgeving van betekenis zijn geweest.

Motivering

Op 5 maart 2026 bracht het Forum Cultuur Dendermonde een advies uit over deze straatnaamgeving. Daarbij werden twee mogelijke straatnamen voorgesteld:

- Zuster Gabriellehof

- Gabbesteeg

Er wordt gekozen voor Zuster Gabriellehof, aangezien het pad grenst aan de voormalige verblijfplaats van zuster Gabrielle in het vroegere Sint-Vincentiusklooster. Deze naam vormt een klassieke maar duidelijkere verwijzing naar zuster Gabrielle dan de benaming Gabbesteeg.

Bovendien zou zuster Gabrielle dit jaar honderd jaar zijn geworden, wat dit een bijzonder passend moment maakt om haar postuum te eren.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad stelt Zuster Gabriellehof voorlopig vast voor de verharde doorsteek aan de bibliotheek zoals aangeduid op het plan

Art. 2

Een openbaar onderzoek wordt georganiseerd door middel van openbare aanplakking gedurende 30 dagen.

Art. 3

Het advies van het Forum Cultuur Dendermonde wordt ingewonnen.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

5. T.OP Dender - projectovereenkomst 'Masterplan Beneden Dender' - addendum aan overeenkomst - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feitelijke context

De gemeenteraad keurde dd. 10/09/2024 de 'projectovereenkomst 'Masterplan Beneden Dender' - aanpak wateroverlast en ontwikkeling open ruimte i.k.v. 'T.OP Dender & Nationaal Park Scheldevallei', goed. Deelnemende partners van deze samenwerkingsovereenkomst zijn De Vlaamse Waterweg nv, Departement Omgeving, provincie Oost-Vlaanderen, stad Aalst, stad Dendermonde, gemeente Lebbeke, Polder Beneden-Dender, Regionaal Landschap Schelde Durme en vzw Nationaal Park Scheldevallei.

De financiële bijdrage van de stad Dendermonde is vastgelegd op maximaal 25.000,00 euro incl. btw; het beschikbaar totaalbudget van de overeenkomst bedraagt 160.000,00 euro.

Na opmaak van een bestek en het doorlopen van de aanbestedingsprocedure is een externe dienstverlener aangesteld voor opmaak van het Masterplan Beneden Dender. Aanbestedende overheid is de stad Aalst; Het college van burgemeester en schepenen van Dendermonde gaf dd. 23/03/2026 haar goedkeuring aan de gunning van de opdracht "opmaak van een masterplan voor het gebied Beneden-Dender door middel van een cocreatief traject" door Stad Aalst aan Omgeving voor een bedrag van 159 676,94 euro incl. BTW.

Op initiatief van de provincie en na overleg met de projectpartners, wordt nu een addendum aan de betreffende overeenkomst voorgelegd. Deze bevat drie inhoudelijke aspecten:

- Herziening van de projectcoördinatie
- Uitrol peilmeetnetwerk Beneden Dender

- Financiële bijdrage Provincie Oost-Vlaanderen

Herziening van de projectcoördinatie:

De opmaak van het masterplan Beneden-Dender zal niet langer gecoördineerd worden vanuit het Regionaal Landschap Schelde-Durme maar vanuit de dienst ruimtelijke planning van de Provincie Oost-Vlaanderen. Dit was in de praktijk feitelijk ook al het geval en betreft dus het louter een aanpassing van de overeenkomst aan de werkpraktijk.

Uitrol peilmeetnetwerk Beneden Dender:

In het gebied van de Beneden-Dender werd in einde 2025 een peilmeetnetwerk geïnstalleerd (10 meetpunten van oppervlaktewater en 17 meetpunten van grondwater). Deze zullen gedurende 2 jaar worden gemonitord. De financiering voor de installatie en monitoring gebeurt in deze periode door de Provincie Oost-Vlaanderen. Eind 2027 evalueren de partners of het wenselijk is om de monitoring (deels) verder te zetten. Indien dat het geval is, wordt hiervoor financiering voorzien door de partners voor wie de verderzetting gewenst is.

Financiële bijdrage Provincie Oost-Vlaanderen:

Het Provinciebestuur financiert de uitrol en monitoring van het peilmeetnetwerk voor een bedrag van € 33.993,92 (incl. BTW). Het gaat om een bijkomende financiering, bovenop het bedrag afgesproken in de projectovereenkomst (artikel 16).

De Provincie zal bij meerkosten voor de opmaak van het masterplan niet meer meebetalen, tenzij deze het bedrag van 33.993,92 euro overstijgen. In de huidige overeenkomst artikel 16 wordt aangegeven dat indien de kostprijs van de opdracht hoger ligt dan de raming, de partners tot een financieel vergelijk kunnen komen en de afgesproken verdeelsleutel hierbij als kader hanteren.

Vormvereisten

De projectovereenkomst 'Masterplan Beneden Dender' - aanpak wateroverlast en ontwikkeling open ruimte i.k.v. 'T.OP Dender & Nationaal Park Scheldevallei' is goedgekeurd door de gemeenteraad. Het voorliggende addendum aan de overeenkomst wordt ook terug voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële aspecten

De inhoudelijk aangegeven aspecten van het addendum aan de projectovereenkomst, hebben geen directe impact op de stad Dendermonde:

- De herziening van de projectcoördinatie verandert financieel niets voor de stad Dendermonde.
- Vooralsnog zijn er geen meerwerken voor de opmaak van het Masterplan Beneden Dender: het beschikbaar budget was 160.000 euro en de aanbesteding is gegund aan Omgeving voor een bedrag van 159 676,94 euro incl. BTW.
Indien er hieruit nog meerwerken zouden voortvloeien, dan zal het college van burgemeester en schepenen hierover een beslissing moeten nemen.
- Het peilmeetnetwerk is uitgerold voor 2 jaar en zal in die tijd normaal voldoende data verzamelen nuttig bij de uitwerking van het masterplan. Indien wij als stad het peilmeetnetwerk op ons grondgebied nadien nog verder willen laten registreren, dan zal het college van burgemeester en schepenen daarover dan een beslissing moeten nemen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het "ADDENDUM op PROJECTOVEREENKOMST Masterplan Beneden Dender: Aanpak wateroverlast & ontwikkeling open ruimte i.k.v. T.OP Dender & Nationaal Park Scheldevallei" goed.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

6. Project 'Uitwijksporen + F44/F19 + verleggen waterloop' - bijakte nr. 1 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Juridische context

Infrabel heeft de bevoegdheid inzake de aanleg en beheer van de spoorinfrastructuur in België. De provincie Oost-Vlaanderen heeft de bevoegdheid inzake aanleg van fietssnelwegen op haar grondgebied.

Polder Vlassenbroek is bevoegd als beheerder van de 4 betrokken waterlopen: OS070 Volaardebeek, OS070a Slangemeirwaterloop, OS070b Martenraeswaterloop, en OS320 zonder naam

De stad Dendermonde en de gemeente Lebbeke zijn bevoegd op hun eigen grondgebied inzake diverse aspecten die betrekking hebben op het voorliggend infrastructuurproject. In artikel 2 van de van kracht zijnde overeenkomst, worden de taken van de stad Dendermonde duidelijk opgelijst:

Artikel 2: Taakverdeling

De Stad is belast met volgende taken:

- *Onderhandelingen over en uitvoering van grondverwervingen en in voorkomend geval onteigeningen of in voorkomend geval het huren van gronden, nodig voor de fietssnelwegen en waterlopen op het grondgebied van De Stad (zie bijlagen 2a, 2b en 2c). De Stad zal het deel bestemd voor de waterlopen doorverkopen aan De Polder.*
- *Aanvraag subsidies voor grondverwervingen nodig voor de fietssnelwegen op het grondgebied van De Stad.*
- *Het goedkeuren van aanpassingen aan de gemeentewegen bij gemeenteraadsbeslissing, indien van toepassing.*
- *Verstrekken van beschikbare, lokale informatie die de studie en uitvoering behulpzaam kan zijn.*
- *Ondersteuning en aanwezigheid bij de communicatie en het overleg met de betrokken omwonenden en instanties.*
- *Gebeurlijk bijkomend toezicht op de uitvoering van de fietssnelwegen en overige gemeentewegen waarvan zij later de beheerder wordt.*
- *Administratieve ondersteuning (i.v.m. omgevingsvergunningsaanvraag, in voorkomend geval m.b.t. de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg, andere procedures, ...).*
- *Aanstellen van netbeheerder, die verantwoordelijk zal zijn voor de studie (incl. de opmaak van een verlichtingsplan ten behoeve van de aanvraag tot omgevingsvergunning) en plaatsing van de openbare verlichting, en aanvraag subsidie, op het grondgebied van De Stad.*
- *Het stellen van verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen gelegen op haar gronden.*
- *Zone voor boscompensatie 25 jaar in stand te houden na aanplant.*
- *Later beheer en onderhoud en eventuele vernieuwingen van de fietssnelwegen volgens art. 10.*

De gemeenteraad keurde dd. 09/09/2025 de overeenkomst goed betreffende...

- De aanleg van twee nieuwe uitwijksporen langs spoorlijn L53 te Dendermonde en Lebbeke tussen kp 14,4 en kp 16,2;
 - De verdere uitbreiding van de F44 (Gent-Dendermonde-Mechelen) en F19 (Dendermonde-Boom) tussen resp. Winningstraat en Mandekensstraat en het kruispunt F44/F19 en Hoogveld;
 - De gedeeltelijke verplaatsing van 4 waterlopen 3de categorie, OS070 Volaardebeek, OS070a Slangemeirwaterloop, OS070b Martenraeswaterloop, en OS320 zonder naam;
- ...tussen Infrabel, provincie Oost-Vlaanderen, stad Dendermonde en gemeente Lebbeke.

Intussen is er bij de verdere uitwerking van het project PFAS gevonden in de ondergrond die noopte tot een infrastructurele bijsturing van het project. In navolging van de doorgevoerde infrastructuur, dienen ook een aantal aanpassingen/toevoegingen aan de overeenkomst te gebeuren gebundeld in 'Bijakte nr. 1' die voorligt ter goedkeuring.

Deze bijakte nr. 1, omvat ook terug alle bijlagen – waar nodig aangepast (aangeduid met 'A') – zoals ook opgenomen in de overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 09/09/2025:

- bijlage 1_A grondplan
- bijlage 2a1 innemingsplan
- bijlage 2a2 innemingsplan
- bijlage 2a3 innemingsplan
- bijlage 2b1 innemingsplan
- bijlage 2b2 innemingsplan
- bijlage 2b3 innemingsplan
- bijlage 2c1_A innemingsplan
- bijlage 2c2_A innemingsplan
- bijlage 2c3_A innemingsplan
- bijlage 3_A plan later beheer en onderhoud

- bijlage 4a_A raming kosten aanneming en leveringen
- bijlage 4b_A raming kosten fietspaden
- bijlage 5_A indicatieve planning
- bijlage 6 Schematische voorstelling project

Agendering van deze overeenkomst aan de gemeenteraad is noodzakelijk, aangezien het gaat over een samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Motivering

De Bijakte nr. 1 die nu voorligt ter goedkeuring bevat geen significante impactelementen voor de stad:

- Artikel 1: Voorwerp van de overeenkomst
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 2: Taakverdeling
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 4: Aanbestedende overheid en goedkeuring van de geplande werken
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 7: Aard van de kosten die kunnen worden aangerekend en ten laste neming van de kosten
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 7 – sectie 1: De studiekosten en de kosten voor administratieve opvolging en het periodieke toezicht voor werken in aanneming
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 7 – sectie 3: De kosten voor werken, leveringen en diensten uitgevoerd door derden
 - Geen impact op de stad.
- Artikel 7 – sectie 5: De grondverwervingskosten
 - Geen feitelijke impact op de stad.
 - Hier wordt principe opgenomen dat de stad ook gronden kan huren cfr. beoogd alternatief met Alfamet
- Artikel 8: Betaling van de kosten voor de bouw van de wijksporen en fietssnelwegen
 - Geen feitelijke impact op de stad.
 - Ook voor te huren gronden (i.p.v. aankoop) zal de stad geld voorzien in MJP 2026-2031.
- Artikel 8 – sectie 1: De studiekosten en de kosten van de administratieve opvolging en het periodiek toezicht voor werken in aanneming
 - Geen impact op de stad
- Artikel 8 – sectie 5: De grondverwervingskosten
 - Geen feitelijke impact op de stad.
 - Ook voor te huren gronden (i.p.v. aankoop) zal de stad geld voorzien in MJP 2026-2031.
- Artikel 16: Inwerkingtreding overeenkomst
 - Het project is intussen verder geconcretiseerd, waarbij een OMV-vergunning is verleend incl. zaak der wegen (OMV2024080831), de PFAS-impact op het project concreet gekend is en het project hierop zal worden aangepast met een deel 'tijdelijke infrastructuur' die in een bijkomende aanvraag OMV zal voorgelegd worden voor vergunningverlening aan de Vlaamse overheid.
 - De stad is intussen gestart met het verwerven van gronden i.f.v. de beoogde fietssnelweginfrastructuur. Voor een door PFAS vervuild perceel wil de stad i.p.v. grondverwerving, werken via een huur op langere termijn. Hierdoor kunnen de beoogde fietssnelwegroutes op korte termijn gerealiseerd worden, zonder dat de stad potentieel dreigt de kosten voor bodemsanering te moeten gaan betalen.
 - De paragraaf die wordt geschrapt is dus feitelijk niet meer nodig.
- Postambule: PFAS-verontreiniging
 - Geen impact op de stad
- Bijlage 1 t.e.m. 5

- Wijziging grondplan: de fietssnelwegen in de ‘PFAS-rijke zone’ zijn aangepast door te werken met een ‘tijdelijk’ fietspad bovenop het maaiveld.
- Dit plan is tot stand gekomen na overleg tussen TucRail/Infrabel, provincie Oost-Vlaanderen en de stad Dendermonde en perkt zoveel mogelijk de financiële impact van de PFAS-verontreiniging in zonder aan de fundamenteën van het project te raken:
 - Een ‘tijdelijk fietspad’: hierbij wordt bovenop het maaiveld een folie gelegd, waar bovenop in een zandbed stelconplaten (zeer grote betontegels) worden geplaatst
 - Inperken vergravingen: tijdelijk fietspad, niet verleggen gracht, minder diepe infiltratiezones tussen de spoorbanen, enz.
 - Maximaal inperken van noodzakelijke grondwaterbemalingen i.f.v. ondergrondse infrastructuur

Financiële aspecten

In de overeenkomst wordt duidelijk aangegeven wat de taken zijn van de stad:

Artikel 2: Taakverdeling

De Stad is belast met volgende taken:

- *Onderhandelingen over en uitvoering van grondverwervingen en in voorkomend geval onteigeningen of in voorkomend geval het huren van gronden, nodig voor de fietssnelwegen en waterlopen op het grondgebied van De Stad (zie bijlagen 2a, 2b en 2c). De Stad zal het deel bestemd voor de waterlopen doorverkopen aan De Polder.*
- *Aanvraag subsidies voor grondverwervingen nodig voor de fietssnelwegen op het grondgebied van De Stad.*
- *Het goedkeuren van aanpassingen aan de gemeentewegenis bij gemeenteraadsbeslissing, indien van toepassing.*
- *Verstrekken van beschikbare, lokale informatie die de studie en uitvoering behulpzaam kan zijn.*
- *Ondersteuning en aanwezigheid bij de communicatie en het overleg met de betrokken omwonenden en instanties.*
- *Gebeurlijk bijkomend toezicht op de uitvoering van de fietssnelwegen en overige gemeentewegenis waarvan zij later de beheerder wordt.*
- *Administratieve ondersteuning (i.v.m. omgevingsvergunningsaanvraag, in voorkomend geval m.b.t. de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg, andere procedures, ...).*
- *Aanstellen van netbeheerder, die verantwoordelijk zal zijn voor de studie (incl. de opmaak van een verlichtingsplan ten behoeve van de aanvraag tot omgevingsvergunning) en plaatsing van de openbare verlichting, en aanvraag subsidie, op het grondgebied van De Stad.*
- *Het stellen van verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen gelegen op haar gronden.*
- *Zone voor boscompensatie 25 jaar in stand te houden na aanplant.*
- *Later beheer en onderhoud en eventuele vernieuwingen van de fietssnelwegen volgens art. 10.*

Budgettair heeft de stad de nodige budgetten voorzien inzake:

- Grondverwervingen:
Budgetsleutels:
 - 2206000/020000/INVESTERING: 610.729,54 euro (2026) en daaropvolgende jaren 200.000,00 euro (2027-2028-2029-2030-2031)
 - 1500000/020000/SUBSIDIE: 55.000,00 euro (2026-2027-2028-2029-2030-2031)
- Plaatsen openbare verlichting door Fluvius:
Budgetsleutel:
 - 2242050/020000/INVESTERING-sps09s: In 2028 is 112.530,00 euro voorzien op budgetsleutel

Team financiën heeft een positief financieel visum verleend: KW2-60 (zie bijlage).

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het document Bijakte nr. 1' passend bij de het document 'overeenkomst uitwijksporen - fietssnelwegen - waterlopen te Dendermonde en Lebbeke' goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 09/09/2025.

Deze 'Bijakte nr. 1' betreft ook volgende bijlagen:

- bijlage 1_A grondplan
- bijlage 2a1 innemingsplan
- bijlage 2a2 innemingsplan
- bijlage 2a3 innemingsplan
- bijlage 2b1 innemingsplan
- bijlage 2b2 innemingsplan

- bijlage 2b3 innemingsplan
- bijlage 2c1_A innemingsplan
- bijlage 2c2_A innemingsplan
- bijlage 2c3_A innemingsplan
- bijlage 3_A plan later beheer en onderhoud
- bijlage 4a_A raming kosten aanneming en leveringen
- bijlage 4b_A raming kosten fietspaden
- bijlage 5_A indicatieve planning
- bijlage 6 Schematische voorstelling project

Artikel 2: De notulen van de gemeenteraadsbeslissing worden doorgestuurd aan de projectpartners (Infrabel, provincie Oost-Vlaanderen, stad Dendermonde, gemeente Lebbeke en Polder Vlassenbroek).

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

FINANCIËN

7. Retributiereglement voor het deelnemen aan vormingen gezinsactiviteiten - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Juridische context

Artikel 173 van de Grondwet.

Decreet houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning op 29 november 2013.
De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle omzendbrieven ter zake.

Feitelijke context

Huis van het Kind De Kroon en opvoedingspunt OpvoedenSamen organiseren beiden vormingen en activiteiten voor zowel professionelen als gezinnen.

Om voldoende te kunnen inspelen op de verschillende noden van deze doelgroepen, rekening houdend met de huidige budgetten en de kostprijs van deze activiteiten, willen beide diensten een retributie vastleggen voor een aantal van de georganiseerde vormingen en/of activiteiten.

Vormvereisten

Een retributiereglement is noodzakelijk om een transparent, helder en uniform kader vast te leggen teneinde een retributie te vorderen voor geleverde diensten en prestaties.

Motivering

Huis van het Kind organiseert (educatieve) activiteiten voor particulieren, die wonen, werken en schoollopen in Dendermonde. Met deze activiteiten zetten we in op preventieve gezinsondersteuning.

Met activiteiten voor professionelen, die samenwerken binnen het netwerk van Huis van het Kind, willen we proactief inzetten op de verbinding tussen de partners onderling en het samenwerkingsverband.

Het huidige retributiereglement liep af op 31 december 2025. Aangezien een herziening van het huidige reglement pas na 31 december 2026 zal plaatsvinden in het licht van de nieuwe regelgeving Huizen van het Kind wordt op heden voorgesteld om het bestaande reglement te verlengen tot en met 31 december 2026, teneinde de organisatie van het Gezinsfestival mogelijk te maken.

Financiële aspecten

Inkomsten worden geboekt op budgetsleutel 094400/7009003.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het retributiereglement voor het deelnemen aan vormingen gezinsactiviteiten, zoals gevoegd in de bijlage, van 20 mei 2026 tot en met 31 december 2026.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

8. Belastingreglement - belasting op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister - 1ste aanpassing - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Juridische context

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen, in het bijzonder de wijziging van 3 mei 2024 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten en tot de wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een rijksregister van natuurlijke personen.

Het gemeenteraadsbesluit van 9 december 2025 betreffende het retributiereglement inzake de invorderingskosten van de fiscale ontvangsten.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feitelijke context

Dit reglement vervangt het reglement "Belasting op tweede verblijven en recreatiehuizen dat eindigt op 31 december 2025.

Motivering

Sommige woningen worden bewoond zonder dat de bewoners officieel zijn ingeschreven in het bevolkingsregister. Gemeenten controleren het woongebruik van panden, onder andere in verband met leegstand. Niet-ingeschreven bewoners hebben hun invloed op de lokale voorzieningen zoals opvalophaling, infrastructuur, veiligheid (politie/brandweer),... Deze belasting zorgt ervoor dat ook zij hun bijdrage hierin leveren.

Aangezien er jaarlijks aangetoond dient te worden dat een gebruikte woning zonder inschrijving effectief gebruikt wordt is er geen vereenvoudigde aangifte.

In de belasting wordt er een onderscheid gemaakt tussen gebouwen waar om stedenbouwkundige redenen geen inschrijving als hoofdverblijfplaats mogelijk is of waar om stedenbouwkundige redenen wel een inschrijving als hoofdverblijfplaats mogelijk is. Dit omdat gebouwen waar om stedenbouwkundige redenen wel een inschrijving als hoofdverblijfplaats mogelijk is een grotere impact hebben op de lokale woonmarkt.

In het door de gemeenteraad goedgekeurde reglement van 9 december 2025 kon een gebruikte woning zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister niet worden geweigerd wanneer geen volledig of onjuist dossier werd ingediend.

Deze bepaling leidde tot een ongelijke behandeling en beperkte de handhaving. De aanpassing verduidelijkt dat ook in dit geval weigering mogelijk is wanneer het dossier onvolledig of onjuist is.

Financiële aspecten

De ontvangsten van deze belasting zullen voorzien worden op budget Sleutel 7377000 / 002000

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het reglement 'Belasting op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister- 1^{ste} aanpassing' zoals in bijlage wordt gevoegd en keurt dit integraal goed.

Stemming: 19 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 11 onthoudingen (Vlaams Belang en N-VA) en 0 blanco stemmen.

9. Subsidiereglement buurtbudget - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Juridische grond

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Stad Dendermonde wil een buurtgerichte stad zijn, waar mensen elkaar kennen. De stad heeft de ambitie om Dendermonde duurzaam, ondernemend en warm te maken voor iedereen. Warm, da's nabij en betrokken. Verbondenheid maakt het verschil. We werken aan een stad waar iedereen zich thuis voelt, waar respect centraal staat en niemand wordt losgelaten. Samen met inwoners, verenigingen, scholen, ondernemers en vrijwilligers bouwen we aan sterke buurten. Deze vormen samen onze stad die leeft, verbindt en vertrouwen geeft.

De stad wil ook eigenaarschap en co-creatie bevorderen. We stimuleren actieve burgerparticipatie en co-creatie door inwoners financiële en inhoudelijke ruimte te geven om zelf initiatieven te nemen en mee na te denken over projecten.

Tweejaarlijks stellen we een burger- en jongerenbudget ter beschikking. Daarmee dienen inwoners projecten in die inspelen op maatschappelijke noden of kansen in onze stad. Een participatief traject bepaalt welke projecten worden uitgevoerd.

We voorzien in deze legislatuur ook elk jaar een nieuw buurtbudget van 10 000 euro. Daarmee stimuleren we buurten om kleinschalige buurtversterkende acties en initiatieven uit te voeren. Het 'subsidierglement vat van 't stad' wordt opgeheven van zodra het 'subsidierglement buurtbudget' in voege gaat. De aanvragen die in aanmerking kwamen voor 'vat van 't stad' kunnen aangevraagd worden via het buurtbudget.

Motivering

Er wordt een buurtbudget van 10 000 euro per jaar gelanceerd.

Een natuurlijk persoon, rechtspersoon, buurtcomité, wijkcomité, bewonersgroep, de rechtmatige vertegenwoordiger van een (feitelijke) vereniging, een feitelijke vereniging of een vzw gedomicilieerd of met maatschappelijke zetel in Dendermonde, kan een voorstel indienen dat voldoet aan de vooropgestelde voorwaarden. Met het buurtbudget wil stad Dendermonde nieuwe en bestaande kleinschalige buurtversterkende acties en initiatieven ondersteunen. Het buurtbudget is laagdrempelig van aanvraag tot afhandeling. De voorstellen kunnen ingediend worden in 2 categorieën:

- voorstellen met als doel 'buurtbewoners samenbrengen' (bv. buurtfeest, koffiebabbel, muziekoptreden, straatbarbecue, volksspelen, ...)
- voorstellen met als doel 'buurtverfraaiing' (bv. groen in de straat, spreuken in de straat, ...)

Financiële aspecten

De kredieten ter financiering van het buurtbudget zijn voorzien in het stadsbudget in 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 en 2031 op budgetsleutel 6492020/017101/AP1031/A103103.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het 'Subsidierglement buurtbudget' en keurt dit integraal goed.

De gemeenteraad gaat akkoord met de opheffing van het 'Subsidierglement vat van 't stad'.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

10. Aanvraag tot de intekening van de stad Dendermonde op de Code Nuts voor de uitvoering en coördinatie van nutswerken op het openbaar domein - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feitelijke context

De Code Nuts is een Vlaams kader dat duidelijke afspraken vastlegt tussen lokale besturen en nutsmaatschappijen over de uitvoering van nutswerken op het openbaar domein.

In het verleden werd het niet-intekenen voornamelijk gemotiveerd door een gebrek aan voldoende toezichters om de naleving van de afspraken te controleren. Hoewel deze personeelsbeperking/-tekort vandaag nog steeds bestaat, wordt dit niet langer beschouwd als een doorslaggevend argument om af te zien van intekening.

Integendeel, het formaliseren van afspraken via de Code Nuts creëert net een sterker kader voor handhaving, prioritering en kwaliteitsbewaking.

Vormvereisten

Betrokken diensten hebben zich positief uitgesproken over het voorstel:

- **Dienst Leefmilieu & Platteland** ziet duidelijke raakvlakken met grondverontreiniging, grondverzet en het beperken van milieuhinder.
- **Dienst Inname Openbaar Domein** benadrukt dat intekening de handhaving en controle op nutswerken versterkt.
- **Dienst Groen** gaat akkoord en formuleerde concrete aandachtspunten, onder meer rond:
 - bescherming van bomen en plantvakken;
 - voorkeur voor zuigtechnieken of boringen;
 - evaluatie van wortelgeleiding na de werken;
 - gedeelde kokers voor leidingen;
 - correcte opvolging van schade en herinrichting na werken;
 - aanlevering van plaatsbeschrijvingen en werklocaties;
 - vrijwaren van plantvakken tijdens de werken.
- **Dienst Wegen en Waterlopen** ondersteunt het voorstel om de kwaliteit van herstellingen beter te kunnen afdwingen.

Motivering

Door in te tekenen:

- ontstaat meer duidelijkheid over welke voorwaarden formeel kunnen worden opgelegd aan nutsmaatschappijen;
- kan de toepassing van SB250 gericht en consistentere gebeuren;
- wordt de kwaliteit van herstellingen aan het openbaar domein verbeterd;
- kunnen milieuhinder, schade aan groen en herhaaldelijke herstellingen beter worden vermeden.

Financiële aspecten

Intekenen op Code Nuts is kosteloos.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de intekening van de stad Dendermonde op de Code Nuts voor de uitvoering en coördinatie van nutswerken op het openbaar domein.

Met deze beslissing sluit Dendermonde zich aan bij de meerderheid van de Vlaamse lokale besturen en wordt de kwaliteit en duurzaamheid van het openbaar domein beter gewaarborgd.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

11. Hemelwater- en droogteplan Dendermonde - goedkeuring

Amendement raadslid Tomas Roggeman namens de fractie N-VA

Tijdens de zitting dient raadslid Tomas Roggeman namens de fractie N-VA volgend amendement in ter aanpassing van het ontwerpbesluit:

In het ontwerpbesluit wordt de formulering luidende:

“De gemeenteraad keurt het plan, afgewerkt op 27/04/2026, bestaande uit het algemeen rapport en bijlagen, integraal goed zonder opmerkingen.”

Vervangen door de formulering:

“De gemeenteraad keurt het plan, afgewerkt op 27/04/2026, bestaande uit het algemeen rapport en bijlagen, goed.

De gemeenteraad wenst geen verder gevolg te geven aan de volgende acties zoals opgenomen in hoofdstuk 7, actieplan: 1, 4, 27, 44, 45, 56, 77, 87, 89, 113, 122, 126.”

Stemming over amendement

De gemeenteraad neemt kennis van het amendement ingediend door raadslid Tomas Roggeman namens de fractie N-VA en beslist dit niet goed te keuren.

Hoofdelijke stemming: 14 stemmen 'ja', 19 stemmen 'neen' (Lien Verwaeren, Tineke Wauters, Dieter Mannaert, Niels Tas, Leen Dierick, Nele Cleemput, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman, Tomas Mannaert, Stijn Pluym, Tom Bogman, Majid Saih, Katia Janssens, Julie Brusselmans, Eva Willems, Diaz Abbeel, Pascal Putteman, Reinout Remmery, Els De Wael), 0 onthoudingen

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van het hemelwater- en droogteplan overeenkomstig het decreet van 13 oktober 2023 houdende wijziging van het Vlaams Waterwetboek en diverse bepalingen inzake gemeentelijke sanering en integraal waterbeheer, in samenhang gelezen met het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische context

Wetgeving

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het Waterwetboek, zoals gewijzigd bij het decreet van 13 oktober 2023 houdende wijziging van het Vlaams Waterwetboek en diverse bepalingen inzake gemeentelijke sanering en integraal waterbeheer (Belgisch Staatsblad 30 november 2023), dat het hemelwater- en droogteplan vastlegt als een verplicht gemeentelijk planinstrument en bepaalt dat dit plan dient te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Beleidskaders en richtsnoeren

De Blauwdruk voor de opmaak van hemelwater- en droogteplannen, vastgesteld door de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW), waarin de inhoudelijke en procesmatige vereisten voor de opmaak en goedkeuring van een hemelwater- en droogteplan zijn vastgelegd.

Eerder genomen besluiten

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 waarbij, binnen de raamovereenkomst betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde (gegund op 24 juni 2024 aan Farys/Aquafin), opdracht werd gegeven tot de actualisatie van het basishemelwaterplan tot een hemelwater- en droogteplan.

Feitelijke context

De voorbije jaren wordt Vlaanderen steeds vaker geconfronteerd met periodes van extreme neerslag en aanhoudende droogte ten gevolge van de klimaatverandering. Dit noodzaakt lokale besturen om het beheer van hemelwater structureel en integraal aan te pakken, met aandacht voor zowel wateroverlast als droogteproblematiek.

In het kader van het Vlaams integraal waterbeleid en de Blue Deal werd door de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW) een blauwdruk voor de opmaak van hemelwater- en droogteplannen uitgewerkt. Daarnaast werd het Vlaams Waterwetboek gewijzigd, waardoor het beschikken over een actueel en conform hemelwater- en droogteplan een verplicht planinstrument werd voor lokale besturen en een voorwaarde vormt om in aanmerking te komen voor watergerelateerde subsidies.

De stad Dendermonde beschikte reeds over een basishemelwaterplan, dat evenwel diende te worden geactualiseerd en afgestemd op de huidige CIW-blauwdruk en de gewijzigde regelgeving. Om hieraan tegemoet te komen, nam het college van burgemeester en schepenen op 27 oktober 2025 een beslissing tot de actualisatie van het basishemelwaterplan tot een hemelwater- en

droogteplan. Deze opdracht werd ondergebracht binnen de lopende raamovereenkomst betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde, gegund op 24 juni 2024 aan Farys/Aquafin, meer bepaald binnen de module *Hydraulische en technische adviezen – haalbaarheidsstudies en voorbereidende studies*.

De actualisatie resulteerde in een geactualiseerd hemelwater- en droogteplan dat:

- inhoudelijk voldoet aan de bepalingen van het Vlaamse Waterwetboek;
- conform is aan de CIW-blauwdruk;
- een integrale en gebiedsdekkende visie biedt op het lokaal omgaan met hemelwater en droogte;
- richtinggevend is voor het openbaar en privaat domein, het water- en rioleringsbeleid en toekomstige projecten.

Overeenkomstig de decretale bepalingen dient dit hemelwater- en droogteplan ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vormvereisten

Het hemelwater- en droogteplan werd opgesteld conform de Blauwdruk voor de opmaak van hemelwater- en droogteplannen van de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW). De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van het hemelwater- en droogteplan overeenkomstig het Waterwetboek, zoals gewijzigd bij het decreet van 13 oktober 2023 houdende wijziging van het Vlaams Waterwetboek en diverse bepalingen inzake gemeentelijke sanering en integraal waterbeheer.

Na goedkeuring door de gemeenteraad wordt het hemelwater- en droogteplan overeenkomstig de regelgeving overgemaakt aan de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid en gepubliceerd op de stadswebsite.

Motivering

Het beschikken over een actueel en conform hemelwater- en droogteplan is een decretale verplichting voor lokale besturen en vormt een essentieel beleidsinstrument binnen het Vlaams integraal waterbeleid. Het plan biedt een integrale en gebiedsdekkende visie op het omgaan met hemelwater en droogte, en omvat concrete richtlijnen en acties tot het beperken van wateroverlast, het versterken van de grondwatervoorraden en het klimaatadaptief inrichten van het openbaar en privaat domein voor de stad Dendermonde.

Daarnaast vormt het beschikken over een door de gemeenteraad goedgekeurd hemelwater- en droogteplan een noodzakelijke voorwaarde om in aanmerking te komen voor bepaalde watergerelateerde subsidies van de Vlaamse overheid, in het bijzonder voor rioleringsubsidies. Het plan fungeert bovendien als een belangrijk beleids- en beoordelingskader voor investeringen en subsidiedossiers inzake ontharding, waterinfiltratie en andere maatregelen binnen het waterbeheer.

Het college besliste, naar aanleiding van de decretale verplichting, om het basishemelwaterplan te actualiseren tot het voorliggende hemelwater- en droogteplan, conform de CIW-blauwdruk. Het plan bestaat uit een algemeen rapport met bijhorende bijlagen en is inhoudelijk afgestemd op de geldende regelgeving en beleidsdoelstellingen. Het vormt een noodzakelijk kader voor het toekomstige water- en rioleringsbeleid van de stad.

Het hemelwater- en droogteplan heeft geen rechtstreeks normerend of bindend karakter voor burgers, maar stuurt en onderbouwt het gemeentelijk beleid, de prioritering van investeringen en de beoordeling van projecten en subsidieaanvragen.

Het is aangewezen en noodzakelijk dat de gemeenteraad dit hemelwater- en droogteplan goedkeurt, zodat het formeel kan worden vastgesteld als gemeentelijk beleidskader en rechtsgeldig kan worden toegepast, onder meer in functie van toekomstige investeringsprojecten en subsidiëring.

Financiële aspecten

Dit gemeenteraadsbesluit heeft op zich geen financiële impact.

Het hemelwater- en droogteplan bevat een reeks acties met een verschillende prioritering. Het wordt beoogd om de hoogst prioritaire acties uit te werken in de eerstvolgende zes jaar. De uitvoering van (een deel van) deze acties kan in de toekomst bijkomende financiële middelen vereisen. De concrete uitwerking van deze acties en de daaraan verbonden kosten zijn op dit moment niet gekend.

Elke concrete actie of project dat voortvloeit uit het hemelwater- en droogteplan zal afzonderlijk, met een bijhorende kostenraming, ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en, indien van toepassing, aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Enig artikel

Het hemelwater- en droogteplan Dendermonde werd opgemaakt door het studie bureau Hydroscaan binnen de raamovereenkomst betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde. De gemeenteraad keurt het plan, afgewerkt op 27/04/2026, bestaande uit het algemeen rapport en bijlagen, integraal goed zonder opmerkingen.

Stemming: 19 stemmen 'ja', 6 stemmen 'neen' (N-VA), 6 onthoudingen (Vlaams Belang) en 0 blanco stemmen.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

12. IGS Westlede - Algemene en Bijzondere Algemene Vergadering 16 juni 2026 - agenda's incl. statutenwijziging - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van IGS Westlede.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is lid van IGS Westlede, met zetel te 9080 Lochristi, Smalle Heerweg 60, ondernemingsnummer 0219.805.958.

De stad Dendermonde werd op 16 januari 2026 via e-mail opgeroepen om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IGS Westlede die plaatsvindt op 16 juni 2026 om 19.30 uur, met volgende agenda:

1. Wijziging van de statuten - schrappen van artikel 47 van de statuten;
2. Voorstel tot goedkeuring van de algehele nieuwe tekst van de statuten.

Een dossier met documentatiestukken werd op 16 januari 2026 digitaal overgemaakt aan stad Dendermonde.

De stad Dendermonde werd op 30 maart 2026 via e-mail opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van IGS Westlede die plaatsvindt op 16 juni 2026 om 19 uur, met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering van 02/12/2025;
 2. Goedkeuring Jaarrekening en Jaarverslag 2025;
 3. Goedkeuring Remuneratieverslag 2025;
 4. Goedkeuring Werkingsverslag 2025;
 5. Verslag commissaris-revisor;
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2025.
- Een dossier met documentatiestukken werd op 30 maart 2026 digitaal overgemaakt aan stad Dendermonde.

Vormvereisten

Per gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van Westlede voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

- Effectief: Laurens Hofman (Vernieuwing)
- Plaatsvervangend: Dieter Mannaert (cd&v)

Financiële aspecten

Team financiën verleent een gunstig advies voor alle punten.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de Algemene Vergadering van IGS Westlede op 16 juni 2026 goed:

1. Goedkeuring verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering van 02/12/2025;
2. Goedkeuring Jaarrekening en Jaarverslag 2025;
3. Goedkeuring Remuneratieverslag 2025;
4. Goedkeuring Werkingsverslag 2025;
5. Verslag commissaris-revisor;
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2025.

Art. 2

De gemeenteraad keurt de agenda van de Bijzonder Algemene Vergadering van IGS Westlede op 16 juni 2026 goed:

1. Wijzigingen van de statuten - schrappen van artikel 47 van de statuten;
2. Voorstel tot goedkeuring van de gehele nieuwe tekst van de statuten.

Art. 3

Volgende lasthebbers, aangeduid tot het einde van de legislatuur, zullen de standpunten en de belangen van het stadsbestuur, zoals overeengekomen op de gemeenteraad, verdedigen:

- Laurens Hofman (Vernieuwing) – effectief
- Dieter Mannaert (cd&v) – plaatsvervangend

De lasthebbers zullen tevens het verslag van betreffende vergadering kenbaar maken aan de gemeenteraad.

Art. 4

Een afschrift van dit besluit zal per e-mail aan IGS Westlede verstuurd worden.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

13. Zefier cv - Algemene Vergadering 11 juni 2026 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.

De statuten van de cv Zefier inzonderheid de artikelen 25, 26 en 27.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is lid van de cv Zefier, met vennootschapszetel te 1030 Schaarbeek, Koning Albert II-laan 37, ondernemingsnummer 0680.832.904.

De stad Dendermonde werd uitgenodigd tot de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van de cv Zefier op 11 juni 2026 met volgende agenda;

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2025;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Terugbetaling van 'andere beschikbare inbreng buiten kapitaal'; en
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Een dossier met documentatiestukken werd op 24 maart digitaal overgemaakt aan stad Dendermonde.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Vormvereisten

Per gemeenteraadsbesluit van 21 januari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van Zefier cv voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

- Effectief: Carla De Graef (cd&v)
- Plaatsvervangend: Wim De Lentdecker (Vernieuwing)

Financiële aspecten

Team financiën verleent een gunstig advies voor punten 1 t.e.m. 5.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cv Zefier van 11 juni 2026, zijnde

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2025;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Terugbetaling van 'andere beschikbare inbreng buiten kapitaal'; en
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

14. DDS - Algemene Vergadering - vervanging vertegenwoordigers - goedkeuring

Raadslid Tom Bogman verlaat de zitting ingevolge artikel 27 van het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van DDS, in het bijzonder artikel 17 "Samenstelling van de Algemene Vergadering".

De gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2025 en 14 oktober 2025 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordigers van stad Dendermonde in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur.

Feitelijke context en motivering

Bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2025 en 14 oktober 2025 werden de volgende vertegenwoordigers van stad Dendermonde aangeduid in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur:

Effectieve vertegenwoordigers:

- Lien Verwaeren (cd&v)
- Eva Willems (cd&v)
- Dirk Abbeloos (cd&v)
- Stefaan Van Gucht (Vlaams Belang)
- Rudy Keppens (Vlaams Belang)
- Andy Currinckx (Vlaams Belang)
- Tomas Roggeman (N-VA)
- Tim De Beul (N-VA)
- Katia Janssens (Vooruit)
- Tomas Mannaert (Vernieuwing)

Plaatsvervangers:

- Diaz Abbeel (cd&v)
- Reinout Remmery (cd&v)
- Pascal Putteman (cd&v)
- Rudy Mannaert (Vlaams Belang)
- Rosette De Kimpe (Vlaams Belang)
- Shanice De Moor (Vlaams Belang)
- Els Verwaeren (N-VA)
- Bart Claes (N-VA)
- Julie Brusselmans (Vooruit)
- Stijn Pluym (Vernieuwing)

Per e-mail van 27 april 2026 wordt aan de algemeen directeur meegedeeld dat raadslid Dirk Abbeloos (cd&v) zijn engagement als effectief vertegenwoordiger van de algemene vergadering van DDS wenst neer te leggen.

Raadslid Pascal Putteman (cd&v), aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van DDS, wordt voorgedragen als kandidaat ter vervanging van Dirk Abbeloos als effectief vertegenwoordiger.

Raadslid Els De Wael (cd&v) wordt op haar beurt voorgedragen als kandidaat ter vervanging van Pascal Putteman als plaatsvervanger.

Het is aangewezen om in opvolging te voorzien van zowel Dirk Abbeloos als effectief vertegenwoordiger, als van Pascal Putteman als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Vormvereisten

Volgende kandidaten worden voorgedragen in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur:

- Pascal Putteman (cd&v) als effectief vertegenwoordiger (ter vervanging van Dirk Abbeloos (cd&v))
- Els De Wael (cd&v) als plaatsvervanger (ter vervanging van Pascal Putteman (cd&v))

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt raadslid Pascal Putteman aan als effectief vertegenwoordiger van de stad Dendermonde in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur, ter vervanging van Dirk Abbeloos.

Art. 2

De gemeenteraad duidt raadslid Els De Wael aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad Dendermonde in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur, ter vervanging van Pascal Putteman.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

15. DDS - Algemene Vergadering 9 juni 2026 - agenda - goedkeuring

Raadslid Tom Bogman verlaat de zitting ingevolge artikel 27 van het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van DDS.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is lid van DDS, met maatschappelijke zetel in 9200 Appels, Bevrijdingslaan 201, ondernemingsnummer 0207.087.872.

De stad Dendermonde werd op 7 april 2026 via e-mail opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van DDS die plaatsvindt op 9 juni 2026 met volgende agenda:

1. Verwelkoming
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
3. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering 8 december 2025
4. Verslag over het boekjaar 2025
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2025
 - 4.2. Financieel verslag van de raad van bestuur en de jaarrekening 2025
 - 4.3. Verslag van de revisor

- 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2025
- 4.5. Bestemming van het resultaat
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2025
6. Toetreding politiezone Wetteren-Laarne-Wichelen
7. Ontslag en benoeming
8. Diversen

Een dossier met documentatiestukken werd op 7 april 2026 digitaal overgemaakt aan stad Dendermonde.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Vormvereisten

Bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2025, 14 oktober 2025 en 20 mei 2026 werden de volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van DDS tot het einde van de legislatuur:

Effectieve vertegenwoordigers:

- Lien Verwaeren (cd&v)
- Eva Willems (cd&v)
- Pascal Putteman (cd&v)
- Stefaan Van Gucht (Vlaams Belang)
- Rudy Keppens (Vlaams Belang)
- Andy Currinckx (Vlaams Belang)
- Tomas Roggeman (N-VA)
- Tim De Beul (N-VA)
- Katia Janssens (Vooruit)
- Tomas Mannaert (Vernieuwing)

Plaatsvervangers:

- Diaz Abbeel (cd&v)
- Reinout Remmery (cd&v)
- Els De Wael (cd&v)
- Rudy Mannaert (Vlaams Belang)
- Rosette De Kimpe (Vlaams Belang)
- Shanice De Moor (Vlaams Belang)
- Els Verwaeren (N-VA)
- Bart Claes (N-VA)
- Julie Brusselmans (Vooruit)
- Stijn Pluym (Vernieuwing)

Financiële aspecten

Team financiën geeft onder voorbehoud van een gunstig revisorverslag gunstig advies voor de punten 4 tot 5.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van DDS op 9 juni 2026, zijnde:

1. Verwelkoming
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
3. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering 8 december 2025
4. Verslag over het boekjaar 2025
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2025

- 4.2. Financieel verslag van de raad van bestuur en de jaarrekening 2025
- 4.3. Verslag van de revisor
- 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2025
- 4.5. Bestemming van het resultaat
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2025
6. Toetreding politiezone Wetteren-Laarne-Wichelen
7. Ontslag en benoeming
8. Diversen

Art. 2

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordigers van de stad die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering van DDS op 9 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 3

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten per e-mail aan DDS.

Stemming: 30 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

16. Verko - Algemene Vergadering 9 juni 2026 - agenda incl. statutenwijziging - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 32 van het decreet van 3 februari 2023 betreffende regiovorming en tot wijziging DLB (hierna "Regiodecreet").

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en meer in het bijzonder artikels 397, 422 en 427.

De bepalingen van het decreet van 3 februari 2023 betreffende regiovorming en tot wijziging DLB, en meer in het bijzonder artikels 30 en 32.

Het wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019, en meer in het bijzonder artikel 6:120.

De statuten van Verko.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is lid van Verko, met maatschappelijke zetel in 9200 Appels, Bevrijdingslaan 201, ondernemingsnummer 0218.426.974.

De stad Dendermonde werd op 7 april 2026 via e-mail opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Verko die plaatsvindt op 9 juni 2026 met volgende agenda:

1. Verwelkoming
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
3. Goedkeuring verslag bijzonder algemene vergadering van 8 december 2025
4. Statutenwijziging Verko
5. Verslag over het boekjaar 2025
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2025

- 4.2. Financieel verslag van de raad van bestuur en de jaarrekening 2025
- 4.3. Verslag van de revisor
- 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2025
- 4.5. Bestemming van het resultaat
6. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2025
7. Ontslag en benoeming
8. Diversen

Een dossier met documentatiestukken werd op 7 april 2026 digitaal overgemaakt aan stad Dendermonde.

Statutenwijziging

De voormalige gemeente Melle, lid van Verko, wenst omwille van de fusie met Merelbeke uit te treden en aan te sluiten als Merelbeke-Melle bij een andere opdrachthoudende vereniging. Hierbij werd door beide opdrachthoudende verenigingen (deze waarbij uitgetreden wordt en deze waarbij aangesloten wordt) gesteld dat deze uittreding pas kan worden gerealiseerd tegen eind 2026 en niet tegen juni 2026.

Dit heeft tot gevolg dat de statuten van Verko en meer in het bijzonder het artikel 13 dient te worden gewijzigd. Niet zozeer doordat dit artikel stelt dat er geen uittreding mogelijk is, want deze bepaling wordt overruled door de bepalingen van het DLB (artikelen 397 en 422, 4de en 5de lid) en het Regiodecreet (artikel 30).

De wijziging van de statuten van Verko zijn noodzakelijk omwille van het vooropgestelde tijdstip van de uittreding van Melle. De statuten van Verko noch het DLB omvatten bepalingen omtrent de termijn, waardoor dan aanvullend en op grond van het voormelde artikel 397 DLB de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ("WVV") van toepassing worden en meer in het bijzonder het artikel 6:120, §1, 2° WVV. In dit laatste artikel lezen we het volgende: " 2° *tenzij de statuten anders bepalen, de aandeelhouders slechts kunnen uittreden gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar;*"

Een (kleine) statutenwijziging is dan wel nodig gelet op het feit een uittreding slechts op 31 december 2026 mogelijk is.

De procedure voor de goedkeuring van de statutenwijziging wordt uitzonderlijk en omwille van de niet-regioconformiteit van Verko geregeld door het artikel 32 van het Regiodecreet en niet door het artikel 427 DLB.

Dit heeft tot gevolg dat er sprake is van een goedkeuringstoezicht door de Vlaamse Regering en die verloopt volgens een bepaalde procedure.

- Vooreerst keurt de algemene vergadering het ontwerp van statutenwijziging goed met een 3/4de meerderheid nadat de respectievelijke gemeenteraden van de lokale besturen die lid zijn van de opdrachthoudende vereniging dit eveneens hebben goedgekeurd.
- Daarna volgt de aanvraag tot goedkeuring door de Vlaamse Regering. Het dossier tot statutenwijziging wordt ingediend via het Loket voor Lokale Besturen. Het dossier bevat de volgende documenten:
 - het verslag van de algemene vergadering over de statutenwijziging;
 - alle gemeenteraadsbeslissingen over de statutenwijziging (en voor deelnemers die geen gemeente zijn, de beslissing van het bevoegde orgaan);
 - de nieuwe gecoördineerde statuten met eventuele bijlagen;
 - een duidelijke, artikelsgewijze opsomming van de wijzigingen.

Het huidige artikel 13 van de statuten van Verko bepaalt het volgende:

"Artikel 13. Uittredingen.

Overeenkomstig de artikelen 34 en 36 van het Decreet van zes juli tweeduizend en één, is geen uittreding mogelijk tijdens de duur waarvoor de vereniging werd opgericht en/of werd verlengd, behoudens het bepaalde wat betreft de aandeelhouder Vlar Verbranding cv.in het artikel 15 hierna."

Zoals gezegd wordt deze bepaling overruled door de nieuwe decretale bepalingen maar dan nog dient het afwijkende tijdstip te worden voorzien in de statuten.

Het artikel 13 zou op volgende wijze worden aangepast:

"Tijdens de duur waarvoor de vereniging werd opgericht en/of werd verlengd, is geen uittreding mogelijk behoudens in de mate toegelaten door en conform de voorwaarden van de toepasselijke decretale of wettelijke bepalingen.

De gehele of gedeeltelijke uittreding moet worden goedgekeurd door de algemene vergadering van de vereniging, die zal beslissen met toepassing van de decretale vereisten inzake aanwezigheid en meerderheid. Behoudens andersluidende dwingende toepasselijke decretale of wettelijke bepalingen, is de uittreding mogelijk op elk ogenblik van het boekjaar en heeft zij uitwerking op de datum daartoe bepaald door de algemene vergadering.

Tenzij de algemene vergadering die over de uittreding beslist anders bepaalt, is het bedrag van het scheidingsaandeel voor de aandelen waarmee de betrokken deelnemer verzoekt uit te treden gelijk aan het bedrag van de voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zonder evenwel het bedrag van de nettoactiefwaarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatste goedgekeurde jaarrekening te overschrijden."

Hierdoor wordt het mogelijk om op 31 december 2026 uit te treden.

Vormvereisten

Bij gemeenteraadsbesluiten van 21 januari 2025 en 14 oktober 2025 werden de volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van Verko tot het einde van de legislatuur:

Effectieve vertegenwoordigers:

- Pascal Putteman (cd&v)
- Dirk Abbeloos (cd&v)
- Leen Dierick (cd&v)
- Stefaan Van Gucht (Vlaams Belang)
- Rudy Keppens (Vlaams Belang)
- Els Verwaeren (N-VA)
- Katia Janssens (Vooruit)
- Tom Bogman (Vooruit)

Plaatsvervangers:

- Lien Verwaeren (cd&v)
- Dieter Mannaert (cd&v)
- Eva Willems (cd&v)
- Rudy Mannaert (Vlaams Belang)
- Andy Currinckx (Vlaams Belang)
- Tim De Beul (N-VA)
- Julie Brusselmans (Vooruit)
- Majid Saih (Vooruit)

Financiële aspecten

Team financiën geeft onder voorbehoud van een gunstig revisorverslag gunstig advies voor de punten 4 tot 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van Verko op 9 juni 2026, zijnde:

1. Verwelkoming
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
3. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering van 8 december 2025
4. Statutenwijziging Verko
5. Verslag over het boekjaar 2025
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2025
 - 4.2. Financieel verslag van de raad van bestuur en de jaarrekening 2025
 - 4.3. Verslag van de revisor
 - 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2025
 - 4.5. Bestemming van het resultaat
6. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2025

7. Ontslag en benoeming
8. Diversen

Art. 2

De gemeenteraad keurt het ontwerp van statutenwijziging goed (zie agendapunt 4 in voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing), waarbij artikel 13 van de statuten van Verko als volgt wordt gewijzigd:

“Artikel 13. Uittredingen

Tijdens de duur waarvoor de vereniging werd opgericht en/of werd verlengd, is geen uittreding mogelijk behoudens in de mate toegelaten door en conform de voorwaarden van de toepasselijke decretale of wettelijke bepalingen.

De gehele of gedeeltelijke uittreding moet worden goedgekeurd door de algemene vergadering van de vereniging, die zal beslissen met toepassing van de decretale vereisten inzake aanwezigheid en meerderheid. Behoudens andersluidende dwingende toepasselijke decretale of wettelijke bepalingen, is de uittreding mogelijk op elk ogenblik van het boekjaar en heeft zij uitwerking op de datum daartoe bepaald door de algemene vergadering.

Tenzij de algemene vergadering die over de uittreding beslist anders bepaalt, is het bedrag van het scheidingsaandeel voor de aandelen waarmee de betrokken deelnemer verzoekt uit te treden gelijk aan het bedrag van de voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zonder evenwel het bedrag van de nettoactiefwaarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatste goedgekeurde jaarrekening te overschrijden.”

Art. 3

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordigers van de stad die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering van Verko op 9 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 4

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten per e-mail aan Verko.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

17. Fluvius Midden-Vlaanderen - Algemene Vergadering 15 juni 2026 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikelen 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Fluvius Midden-Vlaanderen.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen.

De stad Dendermonde werd per aangetekend schrijven van 2 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Midden-Vlaanderen die op 15 juni 2026 plaatsheeft in De Mooie Molen, Nedermolenstraat 3 te 9310 Aalst met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Midden-Vlaanderen over het boekjaar 2025.

2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Midden-Vlaanderen afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Midden-Vlaanderen met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Een dossier met documentatiestukken werd op 2 april 2026 overgemaakt aan de stad.

Op 11 mei 2026 werd een nazending met aanvullende documentatiestukken overgemaakt aan de stad.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Per gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot het einde van de legislatuur:

- Effectief: Katia Janssens (Vooruit) en Stijn Pluym (Vernieuwing)
- Plaatsvervangend: Dieter Mannaert (cd&v) en Diaz Abbeel (cd&v)

Financiële aspecten

Team financiën verleent een gunstig advies voor punten 1 t.e.m. 6 en 8, maar de financiële draagkracht van Fluvius in de aanloop naar de investering energietransitie vraagt verdere opvolging.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen d.d. 15 juni 2026, zijnde:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Midden-Vlaanderen over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Midden-Vlaanderen afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Midden-Vlaanderen met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv.
6. Desgevallend Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Art. 2

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordigers van de stad die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen op 15 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd

zou worden), op om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 3

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

18. Farys ov - Algemene Vergadering 19 juni 2026 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Farys ov.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Farys ov.

De stad Dendermonde werd per aangetekend schrijven van 7 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Farys ov die plaatsvindt op 19 juni 2026 met volgende agenda:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
 4. Verslagen van de commissaris
 5.
 - a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
 - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Een dossier met documentatiestukken werd op 7 april 2026 overgemaakt aan de stad.

Vormvereisten

Per gemeenteraadsbesluit van 11 februari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van Farys voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

- Dirk Abbeloos (cd&v), als effectief vertegenwoordiger
- Tom Bogman (Vooruit), als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Financiële aspecten

Team financiën verleent een gunstig advies voor de punten 1 t.e.m. 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering van Farys ov van 19 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
 4. Verslagen van de commissaris
 5.
 - a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
 - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Art. 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Farys ov vastgesteld op 19 juni 2026, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres avfarys@farys.be,
- hetzij per post t.a.v. Farys ov, dienst Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

19. Creat Services dv - Algemene Vergadering 16 juni 2026 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische context

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Creat Services dv.

Feitelijke context en motivering

De stad Dendermonde is aangesloten bij de dienstverlenende vereniging Creat Services dv.

De stad Dendermonde werd per aangetekend schrijven van 9 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Creat Services dv die plaatsvindt op 16 juni 2026 met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025

4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
- Varia

Een dossier met documentatiestukken werd op 9 april 2026 overgemaakt aan de stad.

Vormvereisten

Per gemeenteraadsbesluit van 21 januari 2025 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid in de algemene vergadering van Creat Services voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

- Dirk Abbeloos (cd&v), als effectief vertegenwoordiger
- Tom Bogman (Vooruit), als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Financiële aspecten

Team financiën verleent gunstig advies voor de punten 1 tot 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering van

Creat Services dv van 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
- Varia

Art. 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16 juni 2026, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres AVCreatServices@creat.be,
- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

TOPOGRAFIE

20. Kosteloze grondafstand Lange Dijkstraat 148 - ontwerpakte - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41, 11° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, uitvoeringsbesluiten en alle andere omzendbrieven ter zake.

De collegebeslissing van 7 juni 2021, waarin de kosteloze grondafstand als last bij de omgevingsvergunning tot bouwen van een zwembad en poolhouse werd opgelegd.

Feiten en context

De bouw van zwembad en poolhouse werd vergund op 7 juni 2021 (ref. OMV_2021057328). Aan de vergunning werden volgende lasten verbonden:

"De aanvrager dient, voor de effectieve uitvoering van de werken, het volgende voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen:

1) een dossier kosteloze grondafstand (cfr. advies dienst wegen en waterlopen, voor meer informatie kan u zich richten tot de dienst wegen en waterlopen/topografie per mail: topografie@dendermonde.be)

2) een bewijs van machtiging van de Polder Vlassenbroek voor de aansluiting van het lozingspunt in de waterloop."

Het betreft de percelen kadastraal bekend als Dendermonde, 3^e afdeling (Sint-Gillis) sectie A, deel van nummer 491h3 met gereserveerd perceelnummer 491s3, met een oppervlakte volgens meting van 160,9 m².

Het perceel werd opgemeten door Jan Louis Talboom, landmeter-expert te Puurs en staat aangeduid op het onteigeningsplan d.d. 8 april 2015 (index 05) als inneming 70 in geel gekleurd (planreferentie van de AAPD: 42021-10479).

De ontwerpakte werd aan het dossier toegevoegd.-

De akte zal worden verleden door de burgemeester.

Motivering

Het perceel is bezwaard met de ontworpen rooilijn van de Lange Dijkstraat, goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 juli 2015 voor wat de insteekweg betreft en door de deputatie op 21 december 2017 voor wat de Lange Dijkstraat zelf betreft.

Financiële aspecten

De overdracht gebeurt kosteloos; de akte wordt verleden ten kosteloze titel en op kosten van de stad.

BESLUIT

Enig artikel

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Lange Dijkstraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van het perceel kadastraal bekend als Dendermonde 3^e afdeling (Sint-Gillis) sectie A deel van nummer 491h3 (gereserveerd perceelnummer 491 S 3 P0000), groot 161 m².

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

KINDEROPVANG

21. Beoordelingsprocedure en -criteria in het kader van bijkomende gesubsidieerde plaatsen kinderopvang baby's en peuters (meerjarenprogrammatie) - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De adviesopdracht van het lokaal bestuur is vastgelegd in Besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 (BS 18 juni 2013) houdende het lokaal beleid kinderopvang (artikel 7).

De goedkeuring van de adviesprocedure van de beoordelingsprocedure en de beoordelingscriteria met inbegrip van de herwerkte criteria op 13 mei 2025.

Feiten en context

Met de meerjarenprogrammatie wenst de Vlaamse regering nieuwe plaatsen te creëren in regio's waar de nood aan kinderopvang het hoogst is. Deze investering gaat naar een lagere ratio, extra plaatsen en naar de mensen die in de kinderopvang werken.

Onder andere betreffende de bijkomende gesubsidieerde plaatsen inkomenstarief (trap 2) zullen verschillende oproepen worden gelanceerd. Bij dergelijke subsidieoproepen krijgt het lokaal bestuur de rol van adviseur. Als lokale regisseur zijn we immers goed geplaatst om in te schatten waar de nood aan kinderopvang hoog is en waar er dus extra plaatsen zouden moeten bijkomen.

Verschillend met het opportuniteitsadvies is dat het in deze gaat om een selectie op basis van een scoring voor extra plaatsen naar aanleiding van een subsidieoproep. Een opportuniteitsadvies is een raad van het Lokaal Bestuur die wordt toegekend bij de opstart van groepsopvang, de verhuis van een bestaande locatie binnen de gemeente of de uitbreiding van een bestaande locatie los van een subsidieoproep. Kinderopvangaanbieders zijn verplicht dit opportuniteitsadvies te vragen.

Om onze adviesrol bij uitbreiding van IKT-plaatsen (inkomen gerelateerde opvangplaatsen) in de kinderopvang ter harte te nemen, werd in 2021 in samenspraak met het LOK (stedelijke adviesraad Lokaal Overleg Kinderopvang), waarin alle kinderopvanginitiatieven in onze stad vertegenwoordigd zijn, reeds een beoordelingsprocedure opgesteld en goedgekeurd. Zo kunnen we met de verschillende uitbreidingsgolven het kinderopvanglandschap voor de komende jaren mee helpen vormen. Een aanvrager die wil ingaan op de oproep voor bijkomende plaatsen kinderopvang met inkomenstarief, moet advies vragen aan het lokaal bestuur. Het lokaal bestuur kan een positief of negatief advies geven. Bij een positief advies wordt de aanvraag beoordeeld op een aantal criteria. Op basis daarvan krijgt de aanvraag een score, die later bepalend kan zijn voor de toekenning van de beschikbare plaatsen. Op 13 mei 2025 werd dit reglement herwerkt en aangepast naar de nieuwe context en goedgekeurd in de gemeenteraad. Naar aanleiding hiervan gaf Opgroeien in januari 2026 feedback en stellen we een herwerking voor. Het gaat hierbij om het louter schrappen van het vijfde criterium omdat dit niet langer relevant is aangezien de tijdige realisatie van de plaatsen onder opvolging van Opgroeien wordt beoordeeld en de stad zelf hier geen impact op heeft.

De opgestelde criteria voor de beoordelingsprocedure voldoen aan de voorwaarden van het Agentschap Opgroeien om een voldoende kwaliteitsvol advies te kunnen afleveren. Zij zijn transparant, objectief en relevant. Bovendien zijn ze gekoppeld aan de speerpunten die het lokaal bestuur heeft vastgelegd in zijn strategische meerjarenplanning. Klemtonen die het lokaal bestuur deze legislatuur legt, zijn in de beoordelingsprocedure doorgetrokken.

Motivering

In mei 2026 wordt een nieuwe oproep voor uitbreiding van kinderopvangplaatsen met inkomenstarief (trap 2A) gelanceerd en Dendermonde is verplicht zijn criteria voor 18 mei 2026 op de website kenbaar te maken. Gezien de feedback van Opgroeien dient hier het vijfde criterium geschrapt te worden, we wensen dit reglement dan ook conform het advies aan te passen. In een latere communicatie van Opgroeien volgt het aantal te realiseren plaatsen en de timing. Vervolgens kunnen geïnteresseerde kinderopvangaanbieders intekenen op deze oproep. Als lokaal bestuur zijn we best geplaatst om een aantal lokale evoluties in kaart te brengen en hierop te anticiperen. Het tekort aan kinderopvang in Dendermonde is duidelijk voelbaar. Met de werking van het Lokaal Loket

Kinderopvang brengen we dit tekort in kaart om het beleid hierop af te stemmen. Uit de gegevens waarover we tot nu toe beschikken, zowel vanuit het Lokaal Loket Kinderopvang als vanuit het LOK, zijn een aantal trends en noden afgeleid.

De sterke evoluties met betrekking tot samenwerking met het Lokaal Loket Kinderopvang die werden bekomen door het verankeren van specifieke voorwaarden in voorgaande versie van de criteria alsook door de stevige inzet nadien, gaven aanleiding tot het leggen van nieuwe focussen zonder hierbij de borging van deze samenwerking uit het oog te verliezen. Met dit gegeven in combinatie met de cijfers van het Lokaal Loket en de provincie waarop de criteria gebaseerd zijn, diende zich in 2025 een herwerking van de beoordelingscriteria aan. Zo blijft ligging op basis van bevolkingscijfers en de cijfers betreffende kwetsbare gezinnen een doorslaggevende factor. Daarnaast werd met de herziening een evenwicht bekomen in gewicht van criteria betreffende betrokkenheid lokaal beleid, inclusieve opvang en flexibele opvang. De plaatsen die voor Dendermonde kunnen worden binnengehaald, willen we zo gericht mogelijk inzetten, inspelend op de meest gedetecteerde noden. Op 29 januari 2026 kwam er een bijkomend advies van Opgroeien dat het vijfde criterium rond de realisatie van de plaatsen geschrapt diende te worden wegens het feit dat de stad hier geen enkele impact op heeft.

Aan de andere criteria wordt noch vormelijk, noch inhoudelijk een wijziging gedaan. Daarom vragen we aan de gemeenteraad de goedkeuring van de nieuwe beoordelingsprocedure, waarbij het vijfde criterium wordt geschrapt en de bekendmaking van het aangepaste reglement via de vastgelegde kanalen (o.a. website stad en Huis van het Kind). Op basis van deze procedure kunnen geïnteresseerde organisatoren hun dossier voorbereiden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de adviesprocedure en keurt de herwerking van de beoordelingsprocedure en -criteria in het kader van bijkomende gesubsidieerde plaatsen uitbreiding kinderopvang voor baby's en peuters goed. Ook keurt het de mogelijkheid om deze te publiceren ten dienste van geïnteresseerde organisatoren kinderopvang goed.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

ONDERWIJS

22. Reglement Prijs van de Stad - proclamaties - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 betreffende het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017.

Juridische grond

Artikel 173 van de gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994.

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Deze premie sluit aan bij het meerjarenplan 2026-2031 waarin scholen onze partners zijn. Dendermonde wil uitgroeien tot een lerende stad waar levenslang leren en maatschappelijke betrokkenheid centraal staan. Als stad werken we nauw samen met scholen. Zo creëren we kansen voor alle leeftijden en versterken we de link tussen leren, werken en engagement.

Motivering

Stad Dendermonde wil als blijk van erkenning en waardering naar de scholen en leerlingen/cursisten toe met een afgevaardigde vanuit het stadsbestuur aanwezig zijn op de proclamaties van de laatstejaarsstudenten. Dit zowel in het basis en secundair onderwijs als in het deeltijds kunstonderwijs en volwassenonderwijs. Tijdens de proclamatie wordt er een prijs overhandigd aan één van de leerlingen/cursisten. De verschillende onderwijsinstellingen bepalen zelf wie de prijs van de stad overhandigd krijgt.

Financiële aspecten

De budgetten ter financiering van deze prijs van de stad zijn voorzien onder budgetsleutel 6150001/080000.

De totale uitgave voor de premie van de prijs van de stad wordt geraamd op 1.450 euro per jaar.

BESLUIT

Enig artikel

Het bijgevoegd reglement van "Prijs van de stad" wordt integraal goedgekeurd.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid

"Sectoraal akkoord voor de lokale besturen"

Verklarende nota, als bijlage

Op de buitengewone algemene vergadering van de VVSG van 23 maart 2026 werd een sectoraal akkoord voor het personeel van de lokale besturen 2026-2031 goedgekeurd. Het sectoraal akkoord bestaat uit koopkrachtmaatregelen en kwaliteitsmaatregelen. Dit heeft een budgettaire impact, maar toepassing door lokale besturen is niet verplicht.

N-VA wil van het schepencollege vernemen:

1. Of ons lokaal bestuur het sectoraal akkoord wel of niet zal toepassen;
2. Wat bij toepassing de geraamde financiële impact is;
3. Hoe dit budgettair verrekend zal worden: werden voldoende provisies voorzien of zijn bijkomende maatregelen nodig?

BP 2. Punt aangevraagd door Tom Bogman, raadslid

"Risicoanalyse na bijtincidenten door honden"

Verklarende nota, als bijlage

Aanleiding en context

Honden zijn voor veel mensen een gewaardeerde metgezel, maar bijtincidenten komen helaas voor. Zowel kinderen als volwassenen, maar ook andere honden en dieren, kunnen slachtoffer worden van een bijtincident. De ernst kan sterk variëren: van een kleine schram tot verwondingen die medische verzorging of zelfs ziekenhuisopname vereisen.

De eigenaar van een hond draagt de wettelijke en morele verantwoordelijkheid voor het gedrag van zijn of haar dier in de openbare ruimte. Preventie blijft de beste aanpak: een goede opvoeding, socialisatie en verantwoordelijk eigenaarschap kunnen veel incidenten voorkomen. Toch is het onvermijdelijk dat er zich soms incidenten voordoen die een reactie van de overheid vereisen.

Wanneer een ernstig bijtincident plaatsvindt, staat een gemeente- of stadsbestuur voor een moeilijke taak: snel en correct handelen om de openbare veiligheid te herstellen, zonder overhaaste of disproportionele beslissingen te nemen ten aanzien van het betrokken dier of de eigenaar. Een gedegen, wetenschappelijk onderbouwde risicoanalyse is daarin essentieel.

VECRA: expertise vanuit de Universiteit Gent

VECRA (Veterinary Expert Centre for Risk Assessment) is een expertisecentrum binnen de Faculteit Diergeneeskunde van de Universiteit Gent. Het centrum biedt wetenschappelijk onderbouwde risicoanalyses aan na bijtincidenten door honden. Vóór de oprichting van VECRA ontbrak het in ons land aan een helder kader om zulke analyses op een eenduidige en betrouwbare manier uit te voeren.

Concreet kan VECRA — op vraag van een gemeente- of stadsbestuur — een hond en zijn context beoordelen na een incident. Op basis van die analyse worden aanbevelingen geformuleerd over verdere maatregelen: van begeleiding en gedragstherapie tot meer ingrijpende opties. Zo kunnen lokale besturen snel en onderbouwd reageren, zonder afhankelijk te zijn van subjectieve of onduidelijke criteria.

Vragen aan het college van burgemeester en schepenen

In dat kader stel ik de volgende vragen aan het college:

- **Cijfers en ernst:** Beschikt de stad over cijfergegevens over het aantal bijtincidenten met honden in Dendermonde? Zo ja, wat is de evolutie over de afgelopen jaren en hoe ernstig waren de gemelde incidenten?
- **Beleid en samenwerking:** Wat is het huidige beleid van de stad bij bijtincidenten? Hoe werken politie en de bevoegde stadsdiensten samen, zowel op preventief vlak (sensibilisering, reglementen), curatief vlak (opvang, begeleiding) als repressief vlak (sancties, in bewaring stelling)?
- **Samenwerking met VECRA:** Maakt de stad Dendermonde reeds gebruik van de expertise van VECRA bij de behandeling van bijtincidenten? Zo niet, overweegt het college om in de toekomst een samenwerkingsprotocol met VECRA op te zetten, zodat risicoanalyses snel en deskundig kunnen worden uitgevoerd?

BP 3. Punt aangevraagd door Katia Janssens, raadslid

"Zomerzwemmen"

Verklarende nota, als bijlage

In juli 25 keurde Annick De Ridder het nieuwe Vlaamse subsidiereglement goed voor openwaterzwemmen. Het betreft een subsidiereglement voor de ontwikkeling van officiële openwaterzwemlocaties. 19 potentiële nieuwe zwemzones werden aangeduid en de Oude Dender werd vernoemd als een kansrijke locatie. De operationele doorvertaling gebeurde eind '25, toen er ook meer duidelijkheid over de modaliteiten en timing kwam.

Een recente bevraging door HLN gaf aan dat er veel appetijt is bij de Dendermondenaren om dit te realiseren. Daarbij werden naast de Oude Dender nog 2 alternatieven gesuggereerd, nl. de Brusselse forten en de vijver aan het stedelijk zwembad Olympos.

Uit ons verkiezingsprogramma van 2024 blijkt dat wij van Vooruit dit idee erg genegen zijn. Daarom vragen wij ons af of de bevoegde schepenen even kan toelichten wat de stand van zaken is van het zomerzwemmen in Dendermonde?

BP 4. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid - interpellant Rudy Mannaert, raadslid

"Verhuren energiezuinige toestellen via Papillon"

Verklarende nota, als bijlage

Het conflict in het Midden-Oosten zorgt voor sterk stijgende prijzen van gas en elektriciteit met alle gevolgen van dien voor de energiefactuur. Ook voor vele Dendermondse gezinnen met een lager inkomen zorgt dat voor financiële problemen. Het West-Vlaamse project 'Papillon' biedt hierop een antwoord. Deze vereniging zorgt ervoor dat gezinnen die niet over de middelen beschikken om een nieuw huishoudtoestel te kopen, een energiezuinig toestel kunnen huren tegen een tarief van 7 à 9 euro per maand. Het afsluiten van zo'n huurcontract verloopt dan via een lokale partner van 'Papillon', meestal het OCMW of een energiehuis.

Graag had onze fractie van het schepencollege antwoord op volgende vragen:

- Is het stadsbestuur bereid te onderzoeken of Dendermonde kan aansluiten bij Papillon of een gelijkaardig model?
- Zijn er reeds gesprekken geweest of gepland rond deelname aan een project zoals Papillon?

BP 5. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid - interpellant Lander Meeussen, raadslid
"Voetgangersbarometer"
Verklarende nota, als bijlage

De toestand van de voetpaden is vaak voor verbetering vatbaar. Putten, loszittende tegels, obstakels, ... maken het voor minder mobiele personen, mensen met een beperking en zelfs voor alle zwakke weggebruikers dikwijls gevaarlijk om zich te verplaatsen. Om een structurele oplossing voor dit probleem te vinden, wordt de voetgangersbarometer, na 2023, opnieuw gelanceerd vanaf september.

De Vlaams Belang-fractie heeft hierbij volgende vragen:

Zal onze stad deelnemen aan de voetgangersbarometer? Indien ja, op welke wijze en hoe vaak zal de oproep tot deelname gecommuniceerd worden naar de inwoners? Indien nee, waarom niet en welke andere stappen plant het college van burgemeester en schepenen desgevallend om de problemen voor voetgangers in kaart te brengen?

BP 6. Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid
"Hoogdringende restauratie van 12 begijnhofhuisjes"
Verklarende nota, als bijlage

In 2022 nam de stad Dendermonde begijnhofhuisjes in erfpacht van de vzw begijnhof Dendermonde. Een jaar later sloot het stadsbestuur een samenwerkingsovereenkomst om werkafspraken te maken in aanloop naar restauratie van deze huisjes.

Een restauratiedossier werd ingediend bij de Vlaamse overheid, met oog op subsidiëring. De stad wees hierbij op de hoogdringendheid van de nodige werken. In 2024 kende de minister van Erfgoed vanwege de hoogdringendheid een erfgoedpremie toe voor 2,4 miljoen euro voor fasen 1 en 1bis van het restauratieproject, dat 12 woningen omvatte.

In 2025 was er een incident waarbij bakstenen uit de gevel van een huis vielen. Toen verklaarde het schepencollege: "Intussen is er een studie opgestart die de toekomst van het begijnhof onderzoekt. Die is bijna klaar, waardoor we binnenkort een concreet restauratieplan kunnen voorleggen". In september was er nog sprake van een projectgroep met DDS en VZW Begijnhof om samen tot een plan van aanpak te komen op basis van de studie van miss miyagi. In het meerjarenplan is de restauratie van de begijnhofwoningen niet meer te bekennen.

1. Hoe ver staat de projectgroep met het plan van aanpak?
2. Wanneer wordt het restauratieplan afgewerkt?
3. Wil het schepencollege doorzetten met de restauratie van de begijnhofwoningen? Met welk geld?
4. Wanneer wil het schepencollege een ontwerper aanstellen? Wat is het verdere tijdsplan?

BP 7. Punt aangevraagd door Marius Meremans, raadslid
"Gebouw Blauwe Steenstraat (voorheen kinderdagverblijf Peuterland)"
Verklarende nota, als bijlage

Het gebouw in de Blauwe Steenstraat (voorheen kinderdagverblijf Peuterland) blijft in leegstand en het vervallen gebouw zorgt voor onrust en overlast in deze buurt. Hierbij willen we vragen stellen naar de visie en toekomst hieromtrent en zullen we zelf ook suggesties formuleren inzake oplossing voor dit probleem.

BP 8. Punt aangevraagd door Marius Meremans, raadslid
"Nieuw parkeerplan"
Verklarende nota, als bijlage

Vanaf 1 juli wijzigt het parkeerregime en treedt er een nieuw parkeerplan in voege. Een aantal maatregelen zijn te begrijpen, maar bij een aantal stellen we ons ernstig vragen. Vandaar dat onze

fractie een aantal wijzigingen zal voorstellen betreft dit plan. Wij wensen deze dan ook voor te leggen aan college en gemeenteraad.

Wij wensen dan ook volgend raadsbesluit ter stemming voor te leggen:

'De gemeenteraad geeft het college de opdracht het nieuwe parkeerplan dat ingaat vanaf 1 juli 2026 te wijzigen, waarbij de parkings aan de rand (van centrum) niet betalend worden maar hun huidige toestand behouden (kazerne, Olympos) alsook het parkeren op wegen die beschouwd worden als ' rand ' (Noordlaan - Leopoldlaan) niet betalend wordt maar dat deze wegen hun huidige toestand behouden. Ook geeft de gemeenteraad de opdracht aan het college om terdege te bekijken hoe in de toekomst een plan aan de gemeenteraad kan voorgelegd waarbij burgers die buiten het centrum willen parkeren toch de mogelijkheid te laten behouden om gratis van extra parking (naast Bruynkaai) te genieten aan de rand en buiten het centrum.'

Motivatie:

Het nieuwe parkeerplan is niet meteen ingegeven vanuit een doordacht mobiliteitsbeleid, wel eerder om meer inkomsten te genereren, dit terwijl de lokale belastingdruk deze legislatuur een recordhoogte bereikt. Burgers die de moeite nemen om buiten het centrum te parkeren en een ruim stuk te voet gaan naar werk of winkel worden door dit plan nog eens bestraft. De enige gratis randparking (Bruynkaai) zal zwaar overbelast worden en een bijkomend alternatief is niet voorzien.

Stemming: 12 stemmen 'ja', 19 stemmen 'neen' (Lien Verwaeren, Tineke Wauters, Dieter Mannaert, Niels Tas, Leen Dierick, Nele Cleemput, Dirk Abbeloos, Laurens Hofman, Tomas Mannaert, Stijn Pluym, Tom Bogman, Majid Saih, Katia Janssens, Julie Brusselmans, Eva Willems, Diaz Abbeel, Pascal Putteman, Reinout Remmery, Els De Wael), 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

De openbare vergadering wordt geschorst om 22:34 uur. De besloten vergadering start om 22:35 uur.

Besloten vergadering

De besloten vergadering eindigt om 22:49. De openbare vergadering wordt hervat om 22:51 uur.

Openbare vergadering

PERSONEEL

26. Eedaflegging algemeen directeur - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40, 41 en 42 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Artikel 163 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017:

“Na hun aanstelling leggen de algemeen directeur, de adjunct-algemeendirecteur en de financieel directeur tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de voorzitter: “Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”

Feiten en context

Na de aanstelling in de huidige gemeenteraad van 20 mei 2026 van mevrouw Merckx Annelies tot statutair voltijds algemeen directeur met ingang van 20 mei 2026, dient zij tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af te leggen in handen van de voorzitter: “Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat over tot en neemt akte van de procedure van eedaflegging door mevrouw Merckx Annelies als algemeen directeur met ingang van 20 mei 2026, waarbij mevrouw Merckx Annelies de volgende eed aflegt in handen van de voorzitter: “Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”

De voorzitter sluit de vergadering om 23:05 uur.

Annelies Merckx
algemeen directeur

Els De Wael
voorzitter